

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Dott. Ivan Faustinelli



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini

[Signature]

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

n. _____
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione;

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi sul sito informatico di questo Comune ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18.08.2009, n. 69;
- è stata compresa nell'elenco n. 28, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art.125, del T.U. n.267/2000).

Dalla residenza comunale, li 14/07/2026



IL FUNZIONARIO DELEGATO
Faustinelli Silvio

[Signature]

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ☒ è stata affissa all'albo pretorio on line di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 14/07/2026 al 29/07/2026;
- ☐ è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, (art.134, comma3, del T.U. n.267/2000);
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li 14/07/2026



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



COMUNE di PONTE DI LEGNO
Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 57 DEL 16/06/2026

OGGETTO: **APPROVAZIONE DELLE LINEE DI INDIRIZZO DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DENOMINATA "RISONANZE ALPINE: IL TEATRINO DI PRECASAGLIO TORNA A RACCONTARE" PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO "LUOGHI PLURALI" PROMOSSO DA FONDAZIONE CARIPLO (FASE 1).**

L'anno DUEMILAVENTISEI addì SEDICI del mese di GIUGNO alle ore 17.00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Pres.	Ass.
FAUSTINELLI IVAN	Sindaco	X	
PEDRETTI AURELIO	Assessore – Vice Sindaco	X	
MORESCHI FERDINANDO	Assessore	X	
		3	0

ASSISTE l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott. Gregorini Fabio, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, Sig. Faustinelli Ivan, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE LINEE DI INDIRIZZO DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DENOMINATA "RISONANZE ALPINE: IL TEATRINO DI PRECASAGLIO TORNA A RACCONTARE" PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO "LUOGHI PLURALI" PROMOSSO DA FONDAZIONE CARIPLO (FASE 1).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- L'Amministrazione Comunale pone tra i propri obiettivi strategici primari la riqualificazione urbana, il contrasto allo spopolamento delle aree interne e la promozione di politiche di welfare socioculturale a favore della comunità locale, con particolare attenzione alle frazioni periferiche;
- La frazione di Precasaglio, pur conservando un impianto rurale autentico di grande valore storico-architettonico, sconta le vulnerabilità tipiche delle "terre alte", quali il progressivo invecchiamento demografico, un marcato isolamento geografico-relazionale nei mesi di bassa stagione e la totale carenza di spazi pubblici aggregativi coperti e riscaldati;
- In tale contesto, l'edificio denominato "Teatrino di Precasaglio" (ex Chiesa di San Rocco), originariamente fulcro della vita sociale del borgo, versa da oltre quindici anni in un grave stato di sottoutilizzo a causa di deficit impiantistici, inefficienza termica e presenza di barriere architettoniche che ne precludono la piena fruizione;
- Fondazione Cariplo ha emanato il Bando denominato "Luoghi plurali", articolato in due fasi, avente l'obiettivo di sostenere processi di rigenerazione di spazi fisici volti a favorire la sinergia tra dimensioni sociali, culturali e ambientali.

Dato atto che:

- I competenti uffici comunali, in sinergia con gli attori territoriali, hanno predisposto una proposta progettuale da candidare alla Fase 1 del bando, recante il titolo "Risonanze Alpine: Il Teatrino di Precasaglio torna a raccontare";
- L'ipotesi strategica d'intervento mira a trasformare l'ex Chiesa di San Rocco in un incubatore socio-culturale di prossimità permanente, attivando un modello di gestione integrata dello spazio pubblico;
- Le azioni in progetto prevedono, sotto il profilo strutturale e ambientale, l'efficientamento energetico profondo, l'abbattimento totale delle barriere architettoniche tramite l'installazione di un elevatore esterno, la digitalizzazione dell'edificio e la riqualificazione dell'area verde esterna circostante;
- Sotto il profilo socio-culturale, l'intervento garantirà la destagionalizzazione dell'offerta, attivando un presidio operativo dodici mesi all'anno per contrastare la solitudine involontaria della popolazione anziana e offrire spazi educativi per i più giovani.

Evidenziato che:

- Il processo di rigenerazione si inserisce coerentemente in una più ampia programmazione strategica territoriale, integrandosi pienamente con altri progetti in fase di realizzazione;
- Per garantire la massima efficacia, il progetto prevede la costituzione di un solido partenariato intersettoriale in cui il Comune di Ponte di Legno assume il ruolo di ente Capofila;
- La Parrocchia di Precasaglio, in qualità di soggetto partner e proprietario dell'immobile, si impegna a concedere la struttura in comodato d'uso gratuito di lunga durata al Comune, conferendo legittimità all'intervento;

- Il partenariato si avvarrà inoltre delle competenze specialistiche di due Enti del Terzo Settore partner per la gestione delle attività culturali e didattiche;

Visto il quadro economico-finanziario previsionale di progetto, così suddiviso:

- Il costo totale stimato per la realizzazione dell'intero intervento, comprensivo di Lavori edili/impiantistici (285.000,00 €), fornitura arredi (30.000,00 €) e azioni immateriali di accompagnamento e gestione (35.000,00 €), ammonta a complessivi € 350.000,00;
- Il piano di copertura finanziaria prevede la richiesta di un contributo a fondo perduto alla Fondazione Cariplo pari a € 245.000,00, corrispondente al 70% delle spese ammissibili;

Ritenuto, per tutto quanto sopra esposto, di dover provvedere all'approvazione delle linee di indirizzo del progetto e dei relativi impegni istituzionali e finanziari propedeutici alla tempestiva candidatura della proposta progettuale;

Visto il parere di Regolarità Tecnica rilasciata dal Responsabile del relativo Servizio Amministrativo ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del T.U.E.L. n° 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, resi ai sensi di legge:

DELIBERA

- 1. di approvare**, per le motivazioni analiticamente esposte in narrativa, le linee di indirizzo e la proposta progettuale concernente la fase 1 del bando in oggetto, denominata *"Risonanze alpine: il teatrino di Precasaglio torna a raccontare"*.
- 2. di partecipare** formalmente al bando "luoghi plurali" promosso da fondazione Cariplo, in qualità di organizzazione richiedente ed ente capofila.
- 3. di prendere atto**, ai fini della fattibilità dell'intervento, che la parrocchia di Precasaglio si impegna alla concessione in comodato d'uso gratuito di lunga durata dell'immobile denominato teatrino (ex chiesa di san rocco) in favore dell'amministrazione comunale.
- 4. di approvare** il quadro economico-finanziario previsionale di progetto dell'intervento, il quale quantifica un costo totale di progetto pari a € 350.000,00, a fronte del quale è avanzata richiesta di contributo a fondazione Cariplo per l'importo di € 245.000,00.
- 5. di dare mandato** all'Ufficio competente, affinché ponga in essere tutti gli adempimenti gestionali, amministrativi, contabili e telematici necessari per il perfezionamento della candidatura e per la sottoscrizione e l'inoltro della modulistica richiesta dalla Fondazione erogante.
- 6. di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. n. 267/2000, visto l'esito unanime e favorevole dell'apposita votazione palese.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dott. Fabio Gregorini, Segretario Comunale e Responsabile del Patrimonio, appone il Visto di Regolarità Tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del T.U.E.L. n° 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Fabio Gregorini

