



Notaio
Francesco Trapani

(Atto esente dall'imposta di bollo, dai tributi speciali catastali e dalle tasse ipotecarie ai sensi dell'art. 10, comma 3 del D. Lgs. 14 marzo 2011 n. 23)

Repertorio n.

Raccolta n.

CONTRATTO COSTITUTIVO DI SERVITU' DI ELETTRODOTTO
PER CABINA ELETTRICA N. 840406 "TRAMPOLINO"
IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Tra:

"COMUNE DI PONTE DI LEGNO", con sede a Ponte di Legno (BS), via Salimmo n. 4, codice fiscale 00649470176, partita I.V.A. 00574390985, rappresentato dal signor Gregorini Fabio, nato il giorno 8 gennaio 1970 a Vezza d'Oglio (BS), ivi domiciliato in via Nazionale, codice fiscale GRG FBA 70A08 L816F, nella sua qualità di responsabile dell'area amministrativa e affari generali dell'unione dei Comuni di Ponte di Legno e Temù, nonché del servizio finanziario dell'unione, tale designato con decreto del Presidente dell'Unione dei comuni lombarda dell'Alta Valle Camonica in data 15 gennaio 2026 n. 99, che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera " ", e in rappresentanza del Comune medesimo, avendone i poteri in forza di legge, ai sensi dell'art. 4, comma 2, del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e dell'art. 107, commi 2 e 3, lett. c) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale in data
n. , che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera " "

- ENTE CONCEDENTE -

"E-DISTRIBUZIONE S.P.A.", società con unico socio, soggetta a direzione e controllo di "ENEL S.P.A.", con sede a Roma, via D. Cimarosa n. 4, ove ha il domicilio fiscale, capitale sociale 2.600.000.000,00 euro, codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05779711000, appartenente al Gruppo I.V.A. Enel con partita I.V.A. 15844561009, iscritta al n. 922436 del R.E.A. della C.C.I.A.A. di Roma, in persona del suo procuratore speciale, munito dei necessari poteri di firma

- CONCESSIONARIO -

"ADIS SRL", con sede a Ponte di Legno (BS), via Viso n. 41/A, capitale sociale 90.000,00 euro, codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione al registro delle imprese di Brescia 04220700985, iscritta al n. 597829 del R.E.A. della C.C.I.A.A. di Brescia, in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante Faustinelli Ivan, nato il 24 novembre 1979 a Edolo (BS), domiciliato a Ponte di Legno (BS), via Viso n. 41/A, codice fiscale FST VNI 79S24 D391G, avendone i poteri in forza di legge e di statuto

"EGEA SNC DI SILVANO AGOSTINI & C.", con sede a Ponte di Legno (BS), via Cida n. 18, codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Brescia 03740140987, iscritta al n. 559247 del R.E.A. della

REGISTRATO A BRESCIA

IL

N

EURO

TRASCritto
CONSERVATORIA
REGISTRI IMMOBILIARI

DI

IL

NR.G.

NR.P.

ESATTI EURO

C.C.I.A.A. di Brescia, in persona del suo socio amministratore e legale rappresentante Agostini Silvano, nato il 15 maggio 1963 a Cles (TN), domiciliato a Ponte di Legno (BS), via Cida n. 18, codice fiscale GST SVN 63E15 C794K, avendone i poteri in forza di legge e dei vigenti patti sociali

Premesso

che:

- l'ente concedente è proprietario di un fabbricato posto in Comune di Ponte di Legno (BS), destinato a cabina elettrica, avente le dimensioni di m. 5,50 x m. 2,45 - muri compresi - e altezza di m. 2,30;
- la costruzione del suddetto fabbricato, benché insistente su area di proprietà comunale, è stata effettuata a esclusive cure e spese delle società "ADIS SRL" e "EGEA SNC DI SILVANO AGOSTINI & C.";
- la società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A.", per lo svolgimento dei suoi compiti istituzionali di distribuzione dell'energia elettrica, ha l'esigenza di utilizzare il predetto immobile di proprietà dell'ente concedente per allestire e mantenere una cabina di trasformazione di energia elettrica e i relativi elettrodotti per il collegamento alla rete esistente;
- la rappresentante dell'ente concedente dichiara che il fabbricato oggetto del presente atto è stato edificato meno di settant'anni or sono (precisamente in esecuzione della) e non presenta evidenti caratteri di interesse culturale; egli dichiara, inoltre, che sino alla data odierna l'ente concedente non ha ricevuto alcuna comunicazione di avvio del procedimento amministrativo finalizzato alla dichiarazione di culturalità ex art. 13 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42,

si conviene e si stipula

quanto segue:

Art. 1

L'ente concedente concede alla società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A.", con sede a Roma, che accetta, a titolo di servitù:

A) il diritto di collocare, mantenere ed esercire le proprie apparecchiature di consegna, trasformazione e distribuzione dell'energia elettrica nell'immobile di cui alla premessa, meglio evidenziato in colore rosso nel tipo planimetrico S-C/840406 che, firmato dalle parti per conferma, si allega sotto la lettera " " al presente atto, di cui forma parte integrante e sostanziale.

L'immobile suddetto, che assume pertanto la destinazione a cabina elettrica a esclusivo uso della società concessionaria, giusta denuncia di accatastamento registrata all'U.T.E. di Brescia il 10 giugno 2026 n. 171901.1/2026 (n. BS0171901 di prot.), è attualmente censito al Catasto Fabbricati del Comune di Ponte di Legno, sezione NCT, al foglio 71, particella 238, strada per Valbione n. snc, piano: T, z.c. 1, cat. D/1, r.c. 119,00 euro, nei confini, a corpo: mapp. 239 su tre la-

ti; salvo diversi e come in fatto;

B) il diritto di collocare, mantenere ed esercire le condutture elettriche di collegamento della cabina alle reti di media e bassa tensione e alle condutture di distribuzione sia alle utenze degli immobili dell'ente concedente che di utenti terzi.

Le linee in cavo interrato di media e bassa tensione gravano sulla corte esclusiva del fabbricato adibito a cabina elettrica censito al Catasto Fabbricati del Comune di Ponte di Legno, sezione NCT, al foglio 71, particella 238, sopra citata, di proprietà dell'ente concedente, per una percorrenza di circa m. 4,00 e una fascia asservita larga m. 1,00 per ciascun lato dell'asse delle condutture.

Le condutture sono state posate secondo il tracciato e relativa fascia asservita, dei quali l'ente concedente dichiara di essere edotto, meglio evidenziati nel già menzionato tipo planimetrico S-C/840406 allegato al presente atto sotto la lettera " ".

Relativamente al fabbricato adibito a cabina elettrica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1-bis della legge 27 febbraio 1985 n. 52 (norma introdotta dall'art. 19, comma 14 del D.L. 31 maggio 2010 n. 78, nel testo risultante dalle modificazioni apportate dalla legge di conversione 30 luglio 2010 n. 122):

- si precisa che i suddetti dati di identificazione catastale sono riferiti all'unità immobiliare raffigurata nella planimetria depositata in catasto, che, previamente vista e approvata dalle parti, da esse sottoscritta per conferma, si allega al presente atto sotto la lettera " ";

- l'ente concedente dichiara che i detti dati catastali e la planimetria sono conformi allo stato di fatto; in particolare l'ente concedente dichiara che non sussistono difformità rilevanti tali da influire sul calcolo della rendita catastale e da dar luogo all'obbligo di presentazione di una nuova planimetria catastale ai sensi della vigente normativa;

- l'intestazione catastale della suddetta unità immobiliare urbana è conforme alle risultanze dei registri immobiliari.

Art. 2

Per effetto della pattuita servitù la "E-DISTRIBUZIONE S.P.A." potrà inoltre infiggere nell'immobile asservito dispersori per l'impianto di messa a terra, secondo le norme del Comitato elettrotecnico italiano.

E' riconosciuta altresì la facoltà di posare, in tempi successivi, cavi di telecomunicazioni in fibra ottica, salvo la corresponsione di un'ulteriore indennità nei limiti dell'eventuale aggravio.

Art. 3

L'accesso alla cabina elettrica, riservato al personale della società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A." o da essa incaricato, è costituito da una apertura di m. 1,20 per m. 2,10, atta al pas-

saggio delle persone, delle apparecchiature e dei trasformatori.

Tale accesso avrà luogo dalla strada comunale attraverso un piazzalino insistente sulla corte esclusiva del fabbricato adibito a cabina elettrica censito al Catasto Fabbricati del Comune di Ponte di Legno, sezione NCT, al foglio 71, particella 238, sopra citata, attraverso il percorso evidenziato in colore giallo nel tipo planimetrico S-C/840406, allegato al presente atto sotto la lettera " ".

L'ente concedente costituisce pertanto a favore della "E-DISTRIBUZIONE S.P.A." sulla corte esclusiva del fabbricato adibito a cabina elettrica censito al Catasto Fabbricati del Comune di Ponte di Legno, sezione NCT, al foglio 71, particella 238, sopra citata, la servitù di passaggio pedonale e carraio per consentire l'accesso alla cabina elettrica con i mezzi d'opera e di trasporto necessari all'allestimento, all'esercizio e alla manutenzione degli impianti della "E-DISTRIBUZIONE S.P.A.".

L'ente concedente si obbliga a garantire in qualsiasi ora a "E-DISTRIBUZIONE S.P.A.", suoi incaricati e relativi mezzi di trasporto e d'opera l'accessibilità della cabina e delle aree percorse dalle linee elettriche di cui alla presente servitù per le operazioni o interventi ritenuti necessari alla costruzione ed esercizio degli impianti elettrici.

L'ente concedente si obbliga, inoltre, a non limitare in alcun modo il transito sugli immobili interessati dagli impianti elettrici della "E-DISTRIBUZIONE S.P.A." con cancelli e/o portoni qualora per questi la società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A." non possa disporre di chiave da custodire in apposita cassetta dotata di serratura unificata Enel.

Art. 4

Le opere murarie costituenti l'immobile destinato a cabina elettrica restano di proprietà dello stesso ente concedente, che ne curerà la relativa manutenzione straordinaria. L'ente concedente, nei limiti del possibile, avviserà tempestivamente la società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A." nel caso si manifestassero pericoli di danni alle apparecchiature elettriche installate nella cabina.

Le apparecchiature elettriche e accessorie, mediante le quali si esercita la servitù di elettrodotto, sono e restano di proprietà della società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A.", che si riserva la facoltà di apportarvi in qualunque momento eventuali modifiche.

Art. 5

La società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A." solleva l'ente concedente a' termine dell'art. 2043 c.c. da ogni responsabilità per eventuali danni dipendenti dall'impianto e dall'esercizio della cabina elettrica.

Art. 6

L'ente concedente si obbliga a non fare o permettere alcuna

cosa che possa diminuire la servitù costituita con il presente atto o renderla più incomoda o quant'altro possa comportare la rimozione o lo spostamento delle apparecchiature e delle condutture elettriche.

Art. 7

L'ente concedente dichiara di essere a conoscenza degli obblighi e delle prescrizioni di cui al D.M. 29 maggio 2008 del Ministero dell'ambiente ("Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti") e relativi allegati, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 156 del 5 luglio 2008 - supplemento ordinario n. 160. In particolare, l'ente concedente, con riferimento a quanto previsto all'art. 3.2 del predetto D.M. 29 maggio 2008, relativamente all'immobile destinato a cabina elettrica, si obbliga a non utilizzare e a non consentire alcun utilizzo nella fascia di rispetto, pari a m. 2,5, misurati sia orizzontalmente dai muri perimetrali, sia verticalmente dalle solette, per aree per il gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici, edifici ad uso sanitario e comunque per usi che comportino una permanenza non inferiore a 4 ore, nonchè ad inibire gli ulteriori utilizzi vietati dal D.M. stesso.

Art. 8

La servitù d'elettrodotto relativa alla cabina e alle condutture elettriche costituita con il presente atto è inamovibile per espresso patto contrattuale e, pertanto, l'ente concedente rinuncia ad avvalersi della facoltà di cui al 4° comma dell'art. 122 del Testo unico sulle acque e sugli impianti elettrici 11 dicembre 1933 n. 1775.

Art. 9

La servitù di elettrodotto costituita con il presente atto durerà per tutto il tempo in cui la società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A.", o chi per essa, avrà necessità di esercire gli impianti installati sugli immobili di proprietà dell'ente concedente. Al venir meno di tale necessità, la cabina elettrica ritornerà gratuitamente nella piena disponibilità dell'ente concedente e così pure le aree interessate dal transito delle linee elettriche, allorché non sia più essenziale mantenere in esercizio gli elettrodotti.

Art. 10

Quale indennità per la servitù come sopra costituita, tenuto conto di tutte le facoltà e gli obblighi previsti dal presente atto, e indennizzo per il costo di costruzione della cabina elettrica la società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A." corrisponderà la somma complessiva *una tantum* di 5.000,00 euro, al netto dell'I.V.A., precisandosi che, per espressa e concorde volontà dell'ente concedente e delle società "ADIS SRL" ed "EGEA SNC DI SILVANO AGOSTINI & C.", a cura e spese delle quali la cabina elettrica in oggetto è stata realizzata, l'indennità complessiva di cui sopra sarà così corrisposta:

- quanto a 3.318,00 euro alla Tesoreria Comunale, a titolo di corrispettivo per le concesse servitù;
- quanto a 841,00 euro (oltre a 185,02 euro per IVA 22% per un totale di 1.026,02 euro) alla società "ADIS SRL", a titolo di indennizzo per le spese da essa sostenute per la costruzione della cabina elettrica;
- quanto a 841,00 euro (oltre a 185,02 euro per IVA 22% per un totale di 1.026,02 euro) alla società "EGEA SNC DI SILVANO AGOSTINI & C.", a titolo di indennizzo per le spese da essa sostenute per la costruzione della cabina elettrica.

Consapevoli delle conseguenze anche penali delle dichiarazioni false o reticenti di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e dei poteri di accertamento dell'amministrazione finanziaria e della sanzione amministrativa applicabile in caso di omessa, incompleta o mendace indicazione dei dati, le parti dichiarano che la suddetta indennità verrà dalla società concessionaria corrisposta a mezzo di bonifico bancario entro e non oltre sessanta giorni dalla data di sottoscrizione del presente atto, con accredito sul conto corrente indicato dall'ente concedente; le risultanze contabili bancarie di accredito in conto corrente della somma sopra pattuita a favore dell'ente concedente costituiranno rilascio di quietanza a favore di "E-DISTRIBUZIONE S.P.A.".

L'ente concedente rinuncia espressamente e comunque a ogni diritto di ipoteca legale per essa comunque nascente dal presente atto.

L'indennità pattuita è da intendersi definitiva e immutabile.

L'ente concedente dichiara di essere "soggetto che non esercita attività di impresa, arti e professioni" ai sensi dell'art. 1 del D.P.R. 26 ottobre 1962 n. 633; pertanto non è tenuto all'emissione di fattura.

Ai sensi del primo comma dell'art. 2 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633, le società "ADIS SRL" e "EGEA SNC DI SILVANO AGOSTINI & C.", quali soggetti ad I.V.A., emetteranno regolare fattura.

Art. 11

Consapevoli delle conseguenze anche penali delle dichiarazioni false o reticenti di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e dei poteri di accertamento dell'amministrazione finanziaria e della sanzione amministrativa applicabile in caso di omessa, incompleta o mendace indicazione dei dati:

- l'ente concedente dichiara che il presente atto è stato concluso senza alcuna spesa di mediazione;
- la società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A." dichiara che il presente atto è stato concluso senza alcuna spesa di mediazione.

Art. 12

Gli eventuali danni subiti dall'ente concedente durante la fase di allestimento e realizzazione degli impianti elettrici sopra descritti saranno valutati e liquidati separatamente. Parimenti saranno valutati e liquidati separatamente gli even-

tuali danni causati in occasione di riparazioni di carattere straordinario ed eccezionale e di modifiche agli elettrodomesti.

Art. 13

L'ente concedente dichiara di avere la piena ed esclusiva proprietà e disponibilità dell'immobile oggetto del presente atto e che sul medesimo non gravano altre servitù, gravami, ipoteche o diritti incompatibili con la cabina e la servitù costituita.

Art. 14

L'ente concedente garantisce la società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A." per ogni caso di evizione e per qualunque pretesa o molestia di terzi. Si obbliga inoltre, in caso di vendita, a rendere nota a qualsiasi acquirente o avente causa la servitù qui costituita e a farla assumere.

Art. 15

L'ente concedente dichiara che l'immobile interessato dalla cabina elettrica è edificato in conformità alle normative urbanistiche vigenti, in piena osservanza delle leggi e delle normative tecniche di riferimento, con ottenimento di tutte le relative autorizzazioni.

Più in particolare, l'ente concedente dichiara che la cabina elettrica oggetto del presente atto è stata edificata in esecuzione della

, e che a oggi non è stata oggetto di interventi edilizi o mutamenti di destinazione che avrebbero richiesto altra licenza, concessione o autorizzazione.

L'ente concedente garantisce che tale immobile possiede tutti i requisiti per la sua agibilità, obbligandosi a trasmettere alla "E-DISTRIBUZIONE S.P.A." copia della segnalazione certificata necessaria per la sua attestazione.

L'ente concedente garantisce che tale immobile possiede tutti i requisiti per la sua agibilità, attestata con segnalazione certificata di agibilità protocollata dal Comune di Ponte di Legno il n. di prot.

Art. 16

Consapevole delle conseguenze anche penali delle dichiarazioni false o reticenti di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, il rappresentante dell'ente concedente dichiara che al presente atto non si applica quanto disposto dal D. Lgs. 19 agosto 2005 n. 192, come modificato dal D. Lgs. 29 dicembre 2006 n. 311 e dal D. Lgs. 3 marzo 2011 n. 28, dalla legge della Regione Lombardia 11 dicembre 2006 n. 24, come modificata dalla legge regionale 29 giugno 2009 n. 10, avuto in considerazione quanto disposto dal D.L. 23 dicembre 2013 n. 145, convertito con legge 21 febbraio 2014 n. 9, dalla deliberazione della Giunta della Regione Lombardia in data 31 ottobre 2007 n. 8/5773, integrativa e correttiva della precedente deliberazione in data 26 giugno 2007 n. 8/5018, come modificata dalla deliberazione in data 22 dicembre 2008

n. 8/8745, nonché dal D.D.U.O. 30 luglio 2015 n. 6480, e dal decreto dirigenziale in data 12 gennaio 2017 n. 176.

Art. 17

Le spese del presente atto sono a carico di "E-DISTRIBUZIONE S.P.A.". Le imposte e ogni altro onere gravante sulla proprietà asservita sono a carico dell'ente concedente, comunque esclusa ogni e qualsiasi rivalsa nei confronti di "E-DISTRIBUZIONE S.P.A.".

Art. 18

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D. Lgs. 21 novembre 2007 n. 231, portante le disposizioni in attuazione della direttiva 2005/60/CE concernente la prevenzione dell'utilizzo del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo, nonché della direttiva 2006/70/CE che ne reca misure di esecuzione, le parti, ciascuna per quanto di sua ragione, dichiarano che:

- le generalità riportate nel presente atto corrispondono al vero e a quanto risulta dai documenti forniti, prodotti e/o esibiti al Notaio autenticante le sottoscrizioni;
- le finalità dell'operazione economica posta in essere con il presente atto sono quelle risultanti dalle dichiarazioni negoziali con esso rese e non sono riconducibili al reimpiego di denaro proveniente da reato, neppure fiscale.

Con riferimento alla società "ADIS SRL" il signor Faustinelli Ivan, nella spiegata qualità, con riferimento alla società "E-GEA SNC DI SILVANO AGOSTINI & C.", il signor Agostini Silvano, nella spiegata qualità, e con riferimento alla società "E-DISTRIBUZIONE S.P.A.", la signora Cavallo Elena Natalie Carolina, nella spiegata qualità, dichiarano, inoltre, che i "titolari effettivi" delle posizioni negoziali riportate nel presente atto riferibili alle società da essi rappresentate sono quelli che risultano dalla documentazione societaria depositata presso i competenti registri delle imprese e che tra di essi non vi sono persone "politicamente esposte", secondo quanto previsto dalla citata normativa.

Art. 19

Le parti dichiarano di consentire e autorizzare il trattamento dei dati personali, nonché, a completa discrezione del Notaio autenticante le sottoscrizioni, le comunicazioni a tutti gli uffici competenti e la conservazione dei dati, anche oltre i termini di legge, esonerandolo da ogni responsabilità al riguardo.

L'emissione della fattura avverrà in formato elettronico, come disposto dall'art. 1, comma 3 del D. Lgs. 5 agosto 2015 n. 127 e s.m.i.

L'ente concedente, inoltre, autorizza il Notaio autenticante le sottoscrizioni a trasmettere la copia del presente atto e ogni altra eventuale comunicazione ai seguenti indirizzi di posta elettronica:

- fabio.gregorini@unionealtavallecamonica.bs.it
- mattia.ferrari@comune.ponte-di-legno.bs.it
- adissrl@legalmail.it
- ivan_faustinelli@yahoo.it

-
-

La stampa di quanto ricevuto a mezzo di posta elettronica e la sua conservazione avverranno a cura delle parti, le quali prendono atto che - se non altrimenti espressamente richiesto, con oneri a carico della richiedente - alla trasmissione dei documenti nelle modalità sopra dette non seguirà alcun documento cartaceo.

Art. 20

La risoluzione di qualsiasi controversia riguardante il presente contratto è di competenza esclusiva dell'Autorità Giudiziaria di Brescia.

Art. 21

Per quanto non contemplato nel presente atto, le parti fanno espresso riferimento alle norme vigenti in materia.

Le parti dichiarano di aver preso conoscenza di quanto precede e ne approvano tutti i contenuti; la rappresentante dell'ente concedente approva in particolare ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c.:

art. 8 (inamovibilità)

art. 20 (foro esclusivo)

Repertorio n.

AUTENTICA DI FIRME
REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto dr. Francesco Trapani, Notaio in Ospitaletto,
iscritto nel Collegio Notarile di Brescia,

certifico

che:

GREGORINI FABIO, segretario comunale, nato il giorno 8 gennaio 1970 a Vezza d'Oglio (BS), ivi domiciliato in via Nazionale, quale responsabile dell'area amministrativa e affari generali dell'unione dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nonché del servizio finanziario dell'unione e in rappresentanza del "COMUNE DI PONTE DI LEGNO", con sede a Ponte di Legno (BS), via Salimmo n. 4

FAUSTINELLI IVAN, , nato il 24 novembre 1979 a Edolo (BS), domiciliato a Ponte di Legno (BS), via Viso n. 41/A, quale amministratore unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata denominata "ADIS SRL", con sede a Ponte di Legno (BS), via Viso n. 41/A, capitale sociale 90.000,00 euro, iscritta al n. 04220700985 del registro delle imprese di Brescia e al n. 597829 del R.E.A. della C.C.I.A.A. di Brescia,

AGOSTINI SILVANO, , nato il 15 maggio 1963 a Cles (TN), domiciliato a Ponte di Legno (BS), via Cida n. 18, quale socio amministratore e legale rappresentante della società in nome collettivo con la ragione sociale "EGEA SNC DI SILVANO AGOSTINI & C.", con sede a Ponte di Legno (BS), via Cida n. 18, iscritta al n. 03740140987 del Registro delle Imprese di Brescia e al n. 559247 del R.E.A. della C.C.I.A.A. di Brescia

delle cui identità personali io Notaio sono certo, previa lettura da me Notaio data, ha apposto in mia presenza la propria firma in calce alla scrittura privata che precede e ai suoi allegati " " e " " e a margine dei fogli intermedi.

Attesto, altresì, che i signori Gregorini Fabio, Faustinelli Ivan e Agostini Silvano, nelle spiegate qualità, richiamati sulle conseguenze anche penali delle dichiarazioni false o reticenti di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, hanno reso in mia presenza le dichiarazioni di cui alla scrittura privata che precede.

In Darfo Boario Terme, via Romolo Galassi n. 3, addì venticinque giugno duemilaventisei, essendo le ore