

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
dott. Ivan Faustinielli



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

n. _____
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione;

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi sul sito informatico di questo Comune ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18.08.2009, n. 69;
- è stata compresa nell'elenco n. 26, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art.125, del T.U. n.267/2000).

Dalla residenza comunale, li 20/06/2026



IL FUNZIONARIO DELEGATO
Faustinielli Silvio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio on line di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 20/06/2026 al 05/07/2026;
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, (art.134, comma3, del T.U. n.267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li 22/06/2026



IL SEGRETARIO COMUNALE

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

ORIGINALE



COMUNE di PONTE DI LEGNO
Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 43 DEL 08/05/2026

OGGETTO: **AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE NEL GIUDIZIO INSTAURATO INNANZI AL T.A.R. DELLA LOMBARDIA – SEZIONE DI BRESCIA DAI SIG.RI GUERINI CON RICORSO DEL 14/12/2023 PER L'ANNULLAMENTO DI PROVVEDIMENTI IN MATERIA EDILIZIA.**

L'anno DUEMILAVENTISEI addì OTTO del mese di MAGGIO alle ore 16.00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		presenti	Assenti
FAUSTINELLI IVAN	- Sindaco	X	
PEDRETTI AURELIO	- Assessore	X	
MORESCHI FERDINANDO	- Assessore	X	
Totale		3	0

Assiste l'adunanza il **Segretario Comunale, dott. GREGORINI FABIO** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco, **FAUSTINELLI IVAN**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE N. 43 DEL 08/05/2026

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE NEL GIUDIZIO INSTAURATO INNANZI AL T.A.R. DELLA LOMBARDIA – SEZIONE DI BRESCIA DAI SIG.RI GUERINI CON RICORSO DEL 14/12/2023 PER L'ANNULLAMENTO DI PROVVEDIMENTI IN MATERIA EDILIZIA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 30 marzo 2026 è stata pubblicata la sentenza n. 444 del T.A.R. per la Lombardia, Sezione staccata di Brescia, con la quale l'Eccellentissimo Tribunale ha integralmente respinto i ricorsi (R.G. n. 6/2024 e R.G. n. 7/2024) proposti dai sig.ri Guerini Franco, Giuliano, Maria Rosa, Silvana e dai sig.ri Patti Giovanni Agostino, Pollastri Luisella Maria, Patti Francesca, Valentina e Raffaella;
- il suddetto contenzioso concerneva la legittimità dei provvedimenti n. 7920 e n. 7921 del 30 ottobre 2023, relativi alla conclusione dei procedimenti di vigilanza edilizia sul fabbricato di proprietà della Soc. Sole e Neve Investimenti s.r.l.;
- con atto notificato in data 21 aprile 2026, i predetti soggetti hanno interposto gravame avanti al Consiglio di Stato, instando per la riforma della citata pronuncia di primo grado e ribadendo le doglianze in ordine a presunte difformità edilizie dell'immobile oggetto di causa.

Ravvisata la necessità e l'opportunità di procedere alla costituzione in giudizio dell'Amministrazione al fine di veder confermata la sentenza di primo grado, nonché per ribadire la piena legittimità dell'operato degli Uffici Comunali e tutelare l'integrità dei provvedimenti amministrativi adottati.

Dato atto che:

- per la natura della controversia e la complessità delle questioni tecnico-giuridiche sottese, si rende necessario l'affidamento del patrocinio legale a professionisti di comprovata esperienza nel settore del diritto amministrativo e urbanistico;
- lo Studio Legale Associato Fontana-Ferrari di Brescia, nelle persone degli Avv.ti Italo Luigi Ferrari e Francesco Fontana, ha già validamente assistito l'Ente nel precedente grado di giudizio, dimostrando una profonda conoscenza degli atti di causa;
- i predetti professionisti hanno formalizzato una proposta di assistenza e difesa giudiziale, quantificata in Euro 11.442,42 lordi, comprensivi di ogni onere di legge, ritenuta congrua e rispondente ai parametri vigenti.

Vista e valutata la congruità del predetto disciplinare di incarico;

Valutata la competenza e l'esperienza professionale dei predetti legali;

Ritenuto alla luce di quanto precede dover procedere in merito ed affidare l'incarico agli Avv.ti Italo Ferrari e Francesco Fontana dello studio legale associato Fontana-Ferrari, con sede a Brescia;

Considerato che si procederà con separato atto ad assumere l'impegno di spesa relativo al predetto incarico;

Visti gli atti istruttori depositati nel fascicolo;

Visto il parere di Regolarità Tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio Amministrativo ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del T.U.E.L. n° 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, resi ai sensi di legge:

DELIBERA

1. **di autorizzare** il Sindaco pro tempore alla costituzione nel giudizio di appello promosso avanti al Consiglio di Stato dai sig.ri Guerini, Patti e Pollastri per la riforma della sentenza del T.A.R. Lombardia – Sezione di Brescia n. 444/2026, al fine di veder confermata la legittimità del provvedimento prot. n. 7920 del 30 ottobre 2023 del Responsabile del Servizio Edilizia Privata e di ogni altro atto connesso, conferendo contestualmente l'incarico per la difesa e la rappresentanza legale del Comune di Ponte di Legno agli Avv.ti Italo Luigi Ferrari e Francesco Fontana dello Studio Legale Associato Fontana-Ferrari di Brescia e approvando a tal fine l'unito disciplinare d'incarico che fissa il compenso professionale onnicomprensivo in Euro 11.442,42 (IVA e CPA incluse), dando mandato al Responsabile del Servizio competente per l'adozione dei successivi atti gestionali e l'impegno della spesa.
2. **di inviare** copia della presente deliberazione ai legali incaricati (indirizzo: segreteria@fontana-ferrari.eu);
3. **di demandare** ai responsabili dei servizi interessati il compito di predisporre qualsiasi atto conseguente alla presente deliberazione;
4. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio on line per 15 giorni ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.
5. **di dichiarare**, con successiva ed unanime votazione, la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. N°267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dott. Fabio Gregorini Segretario Comunale, Responsabile del servizio Amministrativo appone il Visto di Regolarità Tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del T.U.E.L. n° 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

Dott. Fabio Gregorini

