

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Dott. Ivan Faustinelli



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini

ORIGINALE



COMUNE di PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

n. _____
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione;

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi:
 - mediante affissione all'albo pretorio comunale (art.124, comma 1, del T.U. 18.8.2000, n.267);
 - nel sito informatico di questo Comune (art.32, comma 1, della Legge 18.8.2009, n.69);
- è stata compresa nell'elenco n. 26, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art.125, del T.U. n.267/2000).

Dalla residenza comunale, li 20/06/2026

Il funzionario Delegato
Faustinelli Silvio



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 20/06/2026 al 05/07/2026;
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, (art.134, comma3, del T.U. n.267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li 20/06/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 39 DEL 24/04/2026

OGGETTO: **RETTIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 84 DEL 15/10/2025 AD OGGETTO "DEROGA DELL'ALTEZZA MINIMA DEI BALCONI SOVRASTANTI LE STRADE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 1.6 DELLE N.T.A. DEL P.G.T. VIGENTE" RELATIVAMENTE ALLE OPERE DI COMPENSAZIONE REFEZIONATE DAL SIG. ROTA MARTINO.**

L'anno DUEMILAVENTISEI addì VENTIQUATTRO del mese di APRILE alle ore 12.00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Pres.	Ass.
FAUSTINELLI IVAN	Sindaco	X	
PEDRETTI AURELIO	Assessore – Vice Sindaco	X	
MORESCHI FERDINANDO	Assessore	X	
		3	0

ASSISTE l'adunanza il Segretario Comunale Dott. Fabio Gregorini il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, Sig. Faustinelli Ivan, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

N. 39 DEL 24/04/2026

OGGETTO: RETTIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 84 DEL 15/10/2025 AD OGGETTO "DEROGA DELL'ALTEZZA MINIMA DEI BALCONI SOVRASTANTI LE STRADE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 1.6 DELLE N.T.A. DEL P.G.T. VIGENTE" RELATIVAMENTE ALLE OPERE DI COMPENSAZIONE REFEZIONATE DAL SIG. ROTA MARTINO.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 84 in data 15/10/2025, con la quale veniva concessa al Sig. Rota Martino la deroga all'altezza minima sulla strada comunale di Via Castello (ai sensi dell'art. 1.6 e 1.7.11 delle N.T.A. del P.G.T. vigente) per l'esecuzione delle opere relative alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) presentata in data 13/06/2025 prot. 4886;

Considerato che la citata deliberazione n. 84/2025 subordinava l'efficacia della deroga e stabiliva quale atto di liberalità/compensazione a vantaggio del decoro urbano la fornitura, da parte del richiedente Sig. Rota Martino, di una panchina in legno e di una bacheca in legno destinate a sostituire quelle esistenti e deteriorate poste davanti alla Chiesa della frazione di Poia;

Vista la successiva interlocuzione intercorsa con il richiedente e valutate le mutate esigenze di arredo e utilità pubblica del territorio della frazione, specificatamente in merito alla necessità di potenziare le sedute pubbliche nell'area adiacente al sagrato;

Ritenuto opportuno e conveniente per l'Amministrazione Comunale procedere alla parziale modifica della citata deliberazione n. 84/2025, esclusivamente per la parte relativa alla tipologia delle forniture compensative, disponendo che, in sostituzione della bacheca in legno originariamente prevista, il Sig. Rota Martino provveda alla fornitura di due panchine in legno (portando così a due il numero complessivo di panchine da fornire), ferme restando la destinazione d'installazione presso la Chiesa della frazione di Poia e l'invarianza di tutti gli altri patti, condizioni e deroghe già concessi;

Dato atto che il Sig. Rota Martino ha manifestato la propria formale disponibilità a tale rimodulazione della fornitura, garantendo la consegna di n. 2 (due) panchine in legno in totale;

Ritenuto di poter esprimere parere favorevole a quanto sopra in quanto il nuovo balcone verrà realizzato in una via pubblica non trafficata e dove i mezzi pesanti non riescono a transitare;

Visto il parere di Regolarità Tecnica rilasciata dal Responsabile del relativo Servizio ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del T.U.E.L. n° 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **di rettificare** parzialmente la propria deliberazione n. 84 del 15/10/2025 relativamente alle sole opere di fornitura richieste al Sig. Rota Martino a titolo di compensazione/miglioramento del decoro urbano;
2. **di stabilire** conseguentemente che il Sig. Rota Martino sia tenuto alla fornitura di due panchine in legno (in sostituzione di una panchina e una bacheca precedentemente pattuite), destinate alla sostituzione di quelle deteriorate site innanzi alla Chiesa della frazione di Poia;
3. **di confermare** in ogni altra sua parte, clausola e motivazione la deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 15/10/2025, ivi inclusa la validità della deroga urbanistica concessa all'altezza minima del balcone aggettante sulla via pubblica denominata Via Castello;
4. **di ribadire** che dal presente atto non derivano, né potranno derivare, oneri o spese a carico del bilancio del Comune di Ponte di Legno;

5. **di trasmettere** copia del presente provvedimento all'Ufficio Edilizia Privata per gli adempimenti conseguenti;
6. Con successiva ed unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. N. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto geom. Beltracchi Michele, Responsabile del Servizio Edilizia Privata, Igiene ed Ambiente appone il Visto di Regolarità Tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del T.U.E.L. n° 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. *Beltracchi Michele*

