



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

Cod. Fisc. 00649470176

P.IVA 00574390985

Tel. 0364 929810

Fax 0364 91173

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI



ORIGINALE



COPIA



SERVIZIO FINANZIARIO

N. 020 Registro Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: ACQUISIZIONE BONARIA DELLE AREE INTERESSATE DELLE OPERE DI "RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO - LOTTO 3" - CUP H17H22003400004, IDENTIFICATE CON PARTE DEL MAPPALE N. 158 SUB. 1 DEL FOGLIO 42 - LIQUIDAZIONE ACCONTO.

L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventuno** del mese di **maggio (21.05.2026)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

VERIFICATO che nel corso delle annualità pregresse, l'Amministrazione Comunale di Temù ha provveduto, sul proprio territorio, alla sistemazione ed allargamento della strada di collegamento tra la frazione di Villa Dalegno ed il capoluogo di Ponte di Legno mediante diversi lotti funzionali suddivisi per annualità;

ACCERTATO che l'ultimazione di tale opera anche nel tratto insistente sul territorio comunale di Ponte di Legno, consentirà un notevole miglioramento della viabilità sovracomunale;

CONSIDERATO quindi che l'Amministrazione Comunale, a seguito delle necessarie valutazioni in merito ai problemi legati alla viabilità ed alla sicurezza stradale, è intenzionata a completare la riqualificazione/messa in sicurezza di detta strada comunale in oggetto;

RICHIAMATE:

- la Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Ponte di Legno n. 7 del 13.04.2022 con la quale, è stata rispettivamente aggiudicata la procedura per aggiornamento progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione e contabilità lavori all'Arch. Sergio Ghirardelli con studio tecnico in Via Albera 10 - Darfo Boario Terme - CIG. 917931525F e la procedura per il coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva al Geom. Franco Gaudenzi con Studio tecnico in Ceto (BS) - Via Rivea 15 - CIG. 9179427EC8;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 11 in data 16.01.2012 di approvazione della soluzione progettuale preliminare relativa ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE IN ALLARGAMENTO DELLA STRADA COMUNALE DI VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO";
- altresì la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 27.07.2022 avente ad oggetto "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO." - Deduzioni alle osservazioni presentate a seguito dell'avvio del procedimento; - Approvazione del progetto definitivo; - Dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12, comma 1, D.P.R. n. 327/2001;

VISTA E RICHIAMATA altresì la determinazione di conclusione positiva del procedimento (autorizzazione) della Conferenza dei servizi decisoria, ex art. 14-bis, c. 2 della Legge 241/1990, in data 17.06.2022 con la quale sono state autorizzate le opere nel loro complesso;

ACCERTATO quindi che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 in data 27.07.2022, a seguito di comunicazione di deposito del progetto definitivo aggiornato delle opere, sia ai proprietari che già in precedenza avevano dato il loro assenso alla realizzazione dell'opera nonché a taluni proprietari, che non avevano dato il loro assenso alla realizzazione dell'opera, il Responsabile del Procedimento ha redatto la relazione di controdeduzione e la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo delle opere di "RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO" e dichiarato la pubblica utilità;

RICHIAMATA quindi la successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 19.10.2022 di approvazione del progetto esecutivo delle opere individuate come "Lotti 1 e 2";

DATO ATTO che le opere di cui ai Lotti 1 e 2, approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 90 in data 19.10.2022, sono stati conclusi;

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, rilascia **PARERE FAVOREVOLE**.

Ponte di Legno, lì 21.05.2026

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Armanaschi Renato)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno, attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000

n. impegno	sub-impegno	importo	capitolo	codice
331/2025	Sub. 4	€ 10.000,00	7704/0	10.05-2.02.01.09.000

Ponte di Legno, 21.05.2026

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Renato Armanaschi)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 42 - comma 4 Reg. Organizzazione Servizi e degli Uffici) - (Art. 20 Regolamento di Contabilità)

Il presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Ponte di Legno,

N. _____ REG.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO

RICHIAMATA quindi la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 in data 19.05.2025 di approvazione del progetto esecutivo relativo alle opere di "RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO - LOTTO 3", depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici in data 30.04.2025 al prot. 3404;

DATO ATTO che, con la predetta deliberazione, è stato confermato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della Legge 241/90 ed ai fini di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per le opere in oggetto, il Geom. Testini Stefania, istruttore tecnico dipendente full time del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Ponte di Legno;

RICHIAMATA quindi la propria determinazione a contrarre n. 015 del 30.05.2025 di indizione di gara ai sensi dell'art. 71 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., mediante procedura aperta, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del medesimo D.Lgs., determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, tramite piattaforma d'aggregazione SINTEL di Regione Lombardia;

RICHIAMATA infine la propria Determinazione n. 056 del 21.10.2025 di aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54 del Codice alla Ditta COSEPI S.R.L. con sede a Colere (BG) - Via Papa Giovanni XXIII n. 21 - C.F./P.IVA 00344470166, che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 8,70% sull'importo dei lavori a base di gara, per un importo netto contrattuale di Euro 187.070,85 (compresi Euro 4.037,23 per oneri della sicurezza) oltre a IVA di Legge e, quindi, per complessivi Euro 205.777,94;

RICHIAMATO il contratto d'appalto Rep. 1507 in data 29.01.2026, registrato presso TP5 Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi IVA di Brescia il 29.01.2026 al n. 4292 - Serie 1T;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 03.04.2026, depositato al protocollo comunale n. 3055 del 04.04.2026;

VISTO l'atto bonario di immissione nel possesso e di cessione delle aree oggetto di esproprio relativo alle opere in oggetto, sottoscritto dai Sig.ri P.M.L., P.S., G.A.M., G.L., O.A. e O.L.G. in qualità di comproprietari e usufruttuari dell'immobile contraddistinto catastalmente al Foglio 42 particella 158 sub. 1 del Comune di Ponte di Legno, perfezionato in data 19.05.2026;

CONSIDERATO che in tale accordo bonario prevede, all'art. 11, che il Comune di Ponte di Legno provveda, entro 10 giorni dal perfezionamento del medesimo, al versamento del 50% dell'indennità (stabilita in complessivi Euro 20.000,00) a favore dei Sig. G.A.M., G.L., O.A. e O.L.G., ripartendola in quattro quote uguali di Euro 2.500,00;

RITENUTO pertanto dover provvedere in merito e disporre la liquidazione dell'acconto pari al 50% dell'indennità dovuta;

DATO ATTO che l'indennità di acquisizione delle aree in oggetto, per la somma complessiva di Euro 20.000,00, trova copertura tra le somme a disposizione del quadro economico generale dell'opera, e che la medesima è stata impegnata al CAP 7704/0 "Completamento strada di collegamento Ponte di Legno-Villa Dalegno" - codice 10.05-2.02.01.09.000 del Bilancio assegnato al Servizio Lavori Pubblici;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTI E RICHIAMATI:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombardia dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art. 1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombardia dell'Alta Valle Camonica;
- il decreto n. 100 del 15.01.2026 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombardia dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del Dott. Renato Armanaschi;
- il decreto n. 101 del 15.01.2026 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombardia dell'Alta Vallecamonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Area tecnica associata - Distretto nord per i Comuni di Ponte di Legno e Vione, al sottoscritto Geom. Denis Faustini;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 08.01.2026 di ricognizione delle posizioni organizzative;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 16.02.2026 di approvazione del documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 16.02.2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

RICHIAMATO il visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria della spesa espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5, dell'art. 147-bis e dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **di DISPORRE** la liquidazione, in favore dei comproprietari dell'immobile contraddistinto catastalmente al Foglio 42 particella 158 sub. 1 del Comune di Ponte di Legno interessato dalle opere di "RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO - LOTTO 3" - CUP **H17H22003400004**, dell'acconto (50%) dell'indennità dovuta per l'acquisizione bonaria delle aree, come di seguito specificato:
 - Euro 2.500,00 in favore del Sig. O.L.G. residente in Milano;
 - Euro 2.500,00 in favore della Sig.ra O.A. residente in Milano;
 - Euro 2.500,00 in favore della Sig.ra G.A.M. residente in Genova;
 - Euro 2.500,00 in favore della Sig.ra G.L. residente in Genova;

mediante pagamento con bonifico bancario sui C.C. intestati ai medesimi, come da dichiarazioni trasmesse e depositate agli atti;

- 2) **di DARE ATTO** che la somma complessiva di Euro 10.000,00 trova copertura tra le somme a disposizione del quadro economico generale dell'opera, e che la medesima risulta impegnata al **CAP 7704/0 "Completamento strada di collegamento Ponte di Legno-Villa Dalegno" - codice 10.05-2.02.01.09.000 - impegno n. 331/2025 sub. 4** del Bilancio assegnato al Servizio Lavori Pubblici;
- 3) **di DEMANDARE** a successivo atto la liquidazione del saldo dell'indennità dovuta;
- 4) **ATTESTARE** infine, per il controllo di cui all'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa;
- 5) **di PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione della presente all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it.

Dare altresì atto ai sensi dell'Art. 3 della Legge n° 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.

Copia della presente viene trasmessa al Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 e alla Giunta Municipale ai sensi dell'art. 20 del Regolamento di Contabilità.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

(Stefania Testini)



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
(Geom. Denis Faustini)

(Geom. Denis Faustini)

