



COMUNE di PONTE DI LEGNO (BS)

AREA AMMINISTRATIVA

Cod. Fisc. 00649470176 - P.IVA 00574390985

Tel. (0364) 929806 - Fax (0364) 91.658

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art.42, comma 4°, Reg. Organizzazione Servizi e uffici –
art.20 Regolamento di contabilità)

N° _____
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia della presente determinazione è affissa all'albo pretorio on
line, per quindici giorni consecutivi dal 09/06/2026, al
24/06/2026.

Dalla residenza comunale, li 09/06/2026

Il Funzionario Delegato
Fausticelli Silvio



Ponte di Legno, addì 15/05/2026

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

N. 95 del Registro Area Amministrativa

ORIGINALE

**OGGETTO: RICHIESTA DI CONCESSIONE TERRENI COMUNALI AD USO PASCOLO
DA PARTE DELLA DITTA ROSSI DAVIDE DI RANZANICO (BG).
APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO.**

Ponte di Legno, 15/05/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il T.U. per l'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 7 del 26 febbraio 1998 e modificato con deliberazione n. 24 del 28 maggio 2016;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 25 giugno 2008 e ss.mm.ii.;

Visto altresì il regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. L. 10 ottobre 2012 n. 174 convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 26/03/2013;

Richiamata la Deliberazione Consiliare n. 38 del 20/12/2019 con la quale è stata approvata la convenzione quadro per la gestione associate delle funzioni fondamentali;

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Vallecamonica n. 99 del 15/01/2026 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Amministrativo e affari generali dell'Unione e dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il Segretario comunale dott. Fabio Gregorini;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 16/02/2026, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2026/2028;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 19/02/2026 con la quale è stato approvato il PEG definitivo e sono state attribuite ai responsabili di servizio le relative risorse;

Premesso che il Comune di Ponte di Legno è proprietario di alcuni terreni nell'area piste e che durante il periodo estivo non sono utilizzati dalla Società degli Impianti e quindi inutilizzati;

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

Vista la richiesta presentata in data odierna al protocollo comunale con il n. 4169/2026, con la quale l'Azienda Agricola Alfons David con sede a Ranzanico (BG) chiede l'autorizzazione e la concessione al pascolamento, con il proprio gregge, di alcuni terreni di proprietà comunale che durante il periodo invernale vengono utilizzati come piste da sci;

Considerato che risulta conveniente consentire alla ditta Rossi Davide di pascolare con il proprio gregge questi terreni, garantendo una pulizia dell'ambiente ed evitando la crescita di piante infestanti;

Ritenuto pertanto dover approvare lo schema di contratto di concessione dei terreni, meglio individuati nel documento allegato al presente atto;

Considerato che sarà stipulato un contratto di affitto, a mezzo di accordo ai sensi dell'art. 45 della legge n. 203/1982, con il Signor Rossi Davide, con scadenza prevista al 31/10/2026;

Visto che in accordo con l'amministrazione comunale è stato definito il canone annuo di concessione, nella misura di € 350,00, da versare obbligatoriamente entro e non oltre il 31/07/2026;

Vista la disponibilità del sig. Rossi Davide, titolare dell'Azienda Agricola denominata ALFONS DAVID, a sottoscrivere il contratto di affitto, alle stesse condizioni contrattuali del precedente anno, per l'uso delle aree di proprietà comunale ubicate nel comprensorio sciistico di Ponte di Legno, che in copia viene allegato al presente atto, per il periodo 15/05/2026 – 31/10/2026;

Vista la legge 3 maggio 1982, n. 203 – norme sui contratti agrari, pubblicata in Gazzetta Ufficiale del 5 maggio 1982 n. 121;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

1. **di approvare** la richiesta dell'Azienda Agricola Rossi Davide finalizzata al rilascio della concessione per l'utilizzo, a titolo di pascolo, delle aree del comprensorio sciistico Pontedilegno, con scadenza al 31/10/2026;
2. **di approvare** altresì lo schema di contratto di affitto in deroga ex art. 45 della Legge 203/1982, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
3. **di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
4. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
5. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio on line per 15 giorni ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

DA95-26

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Fabio Gregorini

 