



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

Cod. Fisc. 00649470176 P.IVA 00574390985 Tel. 0364 929810 Fax 0364 91658

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE COPIA SERVIZIO FINANZIARIO

N. 016 Registro Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: OPERE DI "RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO FABBRICATI "LINGE" IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO CON RICONVERSIONE DA BIVACCO A RIFUGIO" - CUP G16B23000000006

APPROVAZIONE DELL'APPROFONDIMENTO TECNICO ED APPROVAZIONE DEGLI ATTI CONNESSI

L'anno duemilaventisei il giorno trenta del mese di aprile (30.04.2026)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Visto e richiamato il nuovo "Piano degli Investimenti del Parco Nazionale dello Stelvio 2021-2023 ai sensi dell'art. 3 della L.R. 22 dicembre 2015 n. 39" per la realizzazione delle azioni strategiche in materia turistica, definito tra ERSAF - Direzione Parco dello Stelvio e Comune di Ponte di Legno

Verificato che nel suddetto piano finanziario è prevista la realizzazione di interventi nella Valle delle Messi, presso l'area "Bivacco Linge", mediante opere di ricostruzione del rudere esistente nonché la manutenzione straordinaria dell'edificio, attualmente adibito a bivacco, con la riqualificazione funzionale per la trasformazione degli immobili in rifugio;

Richiamata la determinazione del Segretario dell'Unione - Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Alta Valle Camonica n. 229 del 07.12.2022 di aggiudicazione procedura e conferimento incarico professionale all'Arch. Volpini Giancarlo con studio in Chiuduno (BG) P. IVA 02679910162, per prestazioni tecniche per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori/direzione artistica per gli "Intervento di riqualificazione del complesso fabbricati "Linge" in Comune di Ponte di Legno con riconversione da bivacco a rifugio"

Verificato che in data 07.11.2024 è stato rilasciato, da parte del Responsabile del Servizio Edilizia Privata del Comune di Ponte di Legno, il Permesso di Costruire n. 54/2024 relativo alle opere di "Riqualificazione dell'edificio esistente denominato "Bivacco Linge" e realizzazione di nuovo edificio ai fini turistici ricettivi";

Richiamata quindi la Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 in data 15.04.2025 di approvazione del progetto esecutivo depositato agli atti in data 29.03.2025 al prot. n. 2431, relativo ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO FABBRICATI "LINGE" IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO CON RICONVERSIONE DA BIVACCO A RIFUGIO";

Richiamata altresì la propria determinazione n° 31 in data 25.07.2025 con la quale sono stati aggiudicati i lavori all'operatore economico Ditta **LEGNO HOUSE TRENTINO S.R.L. con sede a Caldorazzo (TN) - Via Caorso n. 20/C - C.F./P.IVA 02315570222**, che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 2,012% (due virgola zero dodici per cento) sull'importo dei lavori a base di gara, per un importo netto contrattuale di **Euro 661.716,16** (compresi Euro 25.317,60 per oneri della sicurezza) oltre a IVA di Legge e, quindi, per complessivi Euro 807.293,72;

Visto il verbale di consegna dei lavori sotto riserva di Legge in data 29.07.2025 depositato al protocollo comunale n° 6458 del 30.07.2025;

Richiamata quindi la DGR n. XII/5114 del 6 ottobre 2025 di approvazione delle nuove Linee guida per l'istruttoria regionale delle proposte di interventi strategici finanziati a valere sul Fondo Comuni Confinanti e



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, rilascia **PARERE FAVOREVOLE**.

Ponte di Legno, /i

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Renato Armanaschi)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno, attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000

n. impegno	Sub-impegno	importo	capitolo	codice

Ponte di Legno,

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Renato Armanaschi)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 42 - comma 4 Reg. Organizzazione Servizi e degli Uffici) - (Art. 20 Regolamento di Contabilità)

Il presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Ponte di Legno,

N. _____ REG.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO

della relativa modulistica, predisposte al fine di semplificare ed aggiornare le procedure di attuazione del programma 2019-2027. **Considerato** che, a sensi dell'allegato "A" di cui alle linee guida richiamate:

- è stata predisposta la documentazione tecnica relativa al progetto di cui all'oggetto, comprendente tutti i contenuti minimi richiesti per l'approfondimento tecnico;
- l'intervento rientra nel Piano Investimenti del Parco Nazionale dello Stelvio;
- sono state acquisite tutte le autorizzazioni, pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso necessari;
- è stato predisposto il cronoprogramma delle attività e il cronoprogramma finanziario secondo il facsimile Allegato 1 delle linee guida;
- sono state predisposte tutte le dichiarazioni previste al punto 3 dell'allegato "A" citato come da relativi modelli tipo;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n° 6 del 16.02.2026 avente ad oggetto: "approvazione schema tipo delle convenzioni con Regione Lombardia per l'attuazione di progetti strategici finanziati con i Fondi Comuni Confinanti (F.C.C.) in ambito parco nazionale dello Stelvio."

Dato atto altresì che l'adozione della presente non comporta ulteriori oneri per il Comune;

Visti e richiamati:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art. 1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica;
- il decreto n. 100 del 15.01.2026 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del Dott. Renato Armanaschi;
- il decreto n. 101 del 15.01.2026 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Vallecamonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Area tecnica associata - Distretto nord per i Comuni di Ponte di Legno e Vione, al sottoscritto Geom. Denis Faustinelli;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 08.01.2026 di ricognizione delle posizioni organizzative;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 16.02.2026 di approvazione del documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 16.02.2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

DETERMINA

1. **Dare atto** dell'avvenuta approvazione del progetto esecutivo delle opere di "RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO FABBRICATI "LINGE" IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO CON RICONVERSIONE DA BIVACCO A RIFUGIO" - CUP G16B23000000006;
2. **Approvare** la documentazione costituente l'approfondimento tecnico relativo al progetto richiamato e gli ulteriori documenti predisposti e così individuati:
 - Dichiarazione Obiettivi di progetto, in termini di output e outcome;
 - Piano dettagliato delle attività previste, cronoprogramma delle attività di progetto;
 - cronoprogramma finanziario (Allegato 1);
 - materiale fotografico documentante lo stato di fatto antecedente l'intervento.
 - dichiarazioni di coerenza, inquadramento normativa aiuti di Stato, conformità al Codice dei contratti, copertura finanziaria (Allegati 2, Modelli A, A.1, B, C
 - Verbale di verifica e/o validazione del progetto ai sensi del Codice dei contratti.
3. **Dare atto** che la seguente determinazione non comporta oneri per il comune;
4. **Di pubblicare** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione delle presente all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Dare altresì atto ai sensi dell'Art. 3 della Legge n° 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 e alla Giunta Municipale ai sensi dell'art. 20 del Regolamento di Contabilità.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

(Stefania Testini)



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

(Geom. Denis Faustinelli)