



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

Cod. Fisc. 00649470176

P.IVA 00574390985

Tel. 0364 929800

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, IGIENE ED AMBIENTE - TERRITORIO N°01 DEL 03/02/2026

☒ ORIGINALE

☐ COPIA

☐ SERVIZIO FINANZIARIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER IL SUPPORTO TECNICO SPECIALISTICO FINALIZZATO AL RILASCIO DELLE CERTIFICAZIONI PER INTERVENTI DI SOPRAELEVAZIONE (ALLEGATO B PUNTO 2.2), ALL'ATTIVITÀ DI CONTROLLO (ALLEGATO H) ED ALLA VALUTAZIONE ED ESPRESSIONE DEL NECESSARIO PARERE TECNICO RELATIVAMENTE A PRATICHE STRUTTURALI CHE NECESSITANO DI AUTORIZZAZIONE AL PROSEGUIMENTO DEI LAVORI (ALLEGATO I) DI CUI ALLA L.R. N. 33/2015 ED ALLA D.G.R. 30.03.2015 N. X/5001 PER L'ANNO 2025 A FAVORE DELL'ING. LEALI SERGIO CON STUDIO IN ODOLO (BS) - CIG BA40BCB7F7

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 12.10.2015, n.33 "Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche" e le successive "Linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai Comuni in materia sismica (artt. 3, comma 1, e 13, comma 1, della L.R. 33/2015)", approvate con D.G.R. 30.03.2016 n. X/5001;

DATO ATTO che il Comune di Ponte di Legno, ai sensi della D.G.R. 11.07.2014, n. X/2129, che ha rideterminato il livello di classificazione sismica dei comuni lombardi, è passato da zona sismica 4 a zona sismica 3;

CONSIDERATO che alla luce delle predette normative:

- la realizzazione degli interventi di sopraelevazione è subordinata al rilascio, da parte dell'Autorità Competente ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 33/2015, dell'autorizzazione, per gli interventi localizzati in zona 2, e della certificazione, per gli interventi localizzati nelle zone 3 e 4;
- fatte salve le funzioni di vigilanza previste dall'art. 103 del D.P.R. n. 380/2001, l'Autorità Competente effettua i controlli sulle opere e sulle costruzioni, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 33/2015;
- tutti coloro i quali, in una zona sismica di nuova classificazione, abbiano iniziato e non ancora ultimato una costruzione prima dell'entrata in vigore del provvedimento di classificazione, sono tenuti a farne denuncia allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE); l'Autorità Competente accerta la conformità del progetto alla normativa tecnica vigente e l'idoneità della parte già realizzata in conformità al progetto autorizzato a resistere all'azione delle possibili azioni sismiche e, se l'accertamento di cui all'art. 104, comma 2, del D.P.R. n. 380/2001 ha esito positivo, rilascia l'autorizzazione a proseguire i lavori;

PRESO ATTO che all'interno del personale attualmente in servizio non è possibile reperire le professionalità e le competenze necessarie per l'espletamento di quanto sopra previsto;

RITENUTO pertanto dover provvedere ad individuare un soggetto qualificato esterno al quale conferire l'incarico professionale per l'espletamento delle attività di supporto tecnico specialistico per lo svolgimento delle funzioni in oggetto, a partire dalla data odierna e fino al termine dell'anno in corso;

VISTA la propria determinazione n. 01 in data 22.01.2025 avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER IL SUPPORTO TECNICO SPECIALISTICO FINALIZZATO AL RILASCIO DELLE CERTIFICAZIONI PER INTERVENTI DI SOPRAELEVAZIONE (ALLEGATO B PUNTO 2.2), ALL'ATTIVITÀ DI CONTROLLO (ALLEGATO H) ED ALLA VALUTAZIONE ED ESPRESSIONE DEL NECESSARIO PARERE TECNICO RELATIVAMENTE A PRATICHE STRUTTURALI CHE NECESSITANO DI AUTORIZZAZIONE AL PROSEGUIMENTO DEI LAVORI (ALLEGATO I) DI CUI ALLA L.R. N. 33/2015 ED ALLA D.G.R. 30.03.2015 N. X/5001 PER L'ANNO 2024 A FAVORE DELL'ING. LEALI SERGIO CON STUDIO IN ODOLO (BS) - CIG B54EFB28AF";

CONSIDERATO che si rende necessario procedere al conferimento dell'incarico relativo a quanto specificato nelle premesse;

VISTO il disciplinare d'incarico, depositato al Servizio, presentato dallo Studio Leali Associati con sede in Odolo (BS) in qualità di incaricato negli anni precedenti in cui è indicato il costo come sotto elencato per l'incarico sopra citato:

- attività di controllo documentale e per l'attività di rilascio della certificazione per interventi di sopraelevazione di edifici esistenti Euro 150,00 cad.
- attività di controllo Euro 200,00 cad.

RITENUTO necessario assumere presumibilmente una spesa di Euro 6.330,00 compreso cassa 4% ed IVA 22%;

RICONOSCIUTA la competenza del candidato relativamente ad interventi analoghi a quelli in oggetto, in quanto possiede le necessarie esperienze e capacità tecniche, come risulta dall'analisi dei curriculum professionali nei quali spiccano diverse progettazioni e direzioni lavori di opere analoghe a quelle in esame, condotte con esito positivo;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore ad € 140.000,00 la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore e il possesso, da parte del medesimo, dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere al supporto tecnico specialistico in materia sismica relativamente alle pratiche telematiche che verranno presentate allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) nel corso dell'anno 2025;
- l'oggetto del contratto è "Incarico professionale per il supporto tecnico specialistico finalizzato al rilascio delle certificazioni per interventi di sopraelevazione (Allegato B punto 2.2), all'attività di controllo documentale per il rilascio dell'attestato di avvenuto deposito (Allegato E) ed all'attività di controllo a campione (Allegato H) di cui alla L.R. n. 33/2015 ed alla D.G.R. 30.03.2015 n. X/5001 per l'anno 2026" per un importo complessivo presunto pari ad € 6.330,00 oltre C.I. e IVA di Legge;
- il contratto verrà stipulato, secondo la facoltà prevista dall'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante
- corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23.07.2014;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici);
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- regolare fattura elettronica, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e precisamente tramite bonifico bancario su conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;
- ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., qualora in conseguenza dell'eventuale verifica a campione non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante deve procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento, indette dalla medesima stazione appaltante, per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- secondo la facoltà prevista dall'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23.07.2014;
- è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- che all'affidamento in questione è stato attribuito il codice CIG BA40BCB7F7;

ASSICURATA la trasparenza dei dati relativi al presente contratto pubblico, prevista dall'art 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante comunicazione tempestiva alla BDNCP dei dati e delle informazioni individuate all'art. 10 della delibera ANAC n. 261/2023, nonché mediante la pubblicazione, sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" (sezione bandi di gara e contratti), dei dati non comunicati alla BDNCP indicati nell'allegato 1 della delibera ANAC n. 264/2023, come modificata e integrata con delibera n. 601/2023;

DATO ATTO che da una stima di massima effettuata dall'Ufficio Tecnico Comunale, eseguita sulla base delle pratiche strutturali gestite negli anni passati ed applicando gli importi unitari proposti dall'Ing. Leali, l'importo complessivo dell'affidamento per l'anno 2025 ammonta ad Euro 6.330,00 compreso contributo integrativo ed IVA di Legge;

CONSIDERATO che ai sensi del D.L. n. 78/2010, convertito in Legge n. 122/2010, l'incarico di cui al presente affidamento non si configura come incarico di consulenza e, pertanto, non soggiace ai limiti di cui alla citata disposizione, ma neppure come incarico di collaborazione continuata e continuativa;

RITENUTO:

- che sussistono ragioni di convenienza, efficacia ed economicità per l'amministrazione di affidare il servizio oggettivo;

- pertanto di dover assumere l'impegno di spesa di Euro 6.330,00 cassa e I.V.A. incluse, a carico del Capitolo

1652 "Incarichi professionali esterni per gestione ufficio tecnico" del P.E.G. 2026, assegnato al Servizio Lavori Pubblici e che pertanto è intervenuta la concertazione con il Responsabile del Servizio assegnatario della risorsa per l'assunzione del relativo impegno di spesa;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTI E RICHIAMATI:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., in particolare l'art. 163 *"Esercizio provvisorio e gestione provvisoria"* che testualmente recita: *"5. Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: ...omissis... c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti"*;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dalla Conferenza dei Sindaci dei comuni di Ponte di Legno, Temù, Vione e dall'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Vallecasonica in data 02.01.2020;
- l'art.1 comma 3 della convenzione precitata con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Vallecasonica;
- il decreto n. n. 102 del 15/01/2026 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio dell'Area tecnica unica distretto nord nella persona del geom. Michele Beltracchi;
- il decreto n. 100 del 15/01/2026 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Vallecasonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del Dott. Renato Armanaschi;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 08/01/2026 di ricognizione delle posizioni organizzative;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 08/01/2026 di assegnazione del P.E.G. provvisorio;

ATTESO CHE questo Comune non ha approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2026-2028;

VISTI:

- l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000 in materia di esercizio provvisorio;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 22 dicembre 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 303 del 30 dicembre 2023, con il quale viene differito al 15 marzo 2024 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2024-2026 degli enti locali;

VISTA l'attestazione circa la copertura finanziaria della spesa espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 151 - 4° comma del T.U.E.L. approvato con d.l. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa di:

1. **AFFIDARE** all'Ing. Leali Sergio dello Studio Leali Associati con sede in Via Dino Carli n. 80 a Odolo (BS) l'incarico professionale per il supporto tecnico specialistico finalizzato al rilascio delle certificazioni per interventi di sopraelevazione (Allegato B punto 2.2), all'attività di controllo (Allegato H) ed alla valutazione ed espressione del necessario parere tecnico relativamente a pratiche strutturali che necessitano di autorizzazione al proseguimento dei lavori (Allegato I) di cui alla L.R. n. 33/2015 ed alla D.G.R. 30.03.2015 n. X/5001 per l'anno 2026 per l'importo complessivo presunto di Euro 9.389,72 cassa e I.V.A. incluse;
2. **DARE ATTO** che le attività professionali in affidamento saranno disciplinate secondo quanto previsto nello schema di disciplinare di incarico professionale presentato dall'Ing. Leali quale parte integrante e sostanziale;
3. **DARE ATTO** che l'efficacia del presente atto è subordinata all'adempimento di cui alle prescrizioni di seguito: il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
4. **ASSUMERE** l'impegno di spesa complessiva di Euro 6.330,00 cassa e I.V.A. incluse a carico del **Capitolo 1652 "Incarichi professionali esterni per gestione ufficio tecnico"** del P.E.G. 2026, assegnato al Servizio Lavori Pubblici e sufficientemente disponibile;
5. **DARE ATTO** che è intervenuta la concertazione con il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, assegnatario del programma Ufficio Tecnico del bilancio del corrente esercizio, per l'assunzione dell'impegno della conseguente spesa ammontante ad Euro 6.330,00;
6. **PRENDERE ATTO** che alla liquidazione e pagamento della spesa si provvederà ad avvenuta prestazione del servizio affidato e previa presentazione della fattura elettronica, su verifica e liquidazione da parte del responsabile del Servizio mediante emissione di mandato di pagamento ai sensi dell'art. 25 del Regolamento di Contabilità;
7. **INVIARE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione della presente per la pubblicazione all'Albo on line sul sito internet <http://www.pontedilegno.gov.it>.

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 e alla Giunta Municipale ai sensi dell'art. 20 del Regolamento di Contabilità.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Michele Beltracchi



Dare altresì atto ai sensi dell'art. 3 della Legge n°241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.

VISTO PER LA CONCERTAZIONE

ai sensi dell'art. 25 - TER del Regolamento di *Organizzazione dei Servizi e degli Uffici*

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
Geom. Faustinelli Denis



VISTO di REGOLARITA' CONTABILE e ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Art. 153, c/5 e 183, c/7, del D.Lgs. 267/2000

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno,

attesta

la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente atto ai sensi degli articoli 153, comma 5, e 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 (TUEL) ed in relazione agli stanziamenti di bilancio viene assunto il seguente impegno di spesa :

n. impegno	importo	capitolo	codice
82 /2026	€. 6.330,00	1652 - 0	01.06 - 1.03.02.11.000

Ponte di Legno,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Renato Armanaschi



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009

Art. 42 - comma 4° Reg. *Organizzazione Servizi e degli Uffici* - Art. 20 *Regolamento di Contabilità*

Scansione del presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo online sul sito internet
<http://www.pontedilegno.gov.it>

Ponte di Legno, 07/02/2026

N. _____ REG.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Il Funzionario Delegato