

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
dott. Ivan Faustinelli



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Fabio Gregorini

Stylized signature of Fabio Gregorini

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

n. \_\_\_\_\_  
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione;
- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi sul sito informatico di questo Comune ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18.08.2009, n. 69;
  - è stata compresa nell'elenco n. 2, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art.125, del T.U. n.267/2000).

Dalla residenza comunale, li 13/01/2025

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
Faustini Silvio



**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:
- ☒ è stata affissa all'albo pretorio on line di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 13/01/2026 al 28/01/2026;
  - ☐ è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, (art.134, comma3, del T.U. n.267/2000);
  - ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li 13/01/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Fabio Gregorini



Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



**COMUNE di PONTE DI LEGNO**  
*Provincia di Brescia*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 98 DEL 03/12/2025**

OGGETTO: **RINNOVO CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI PONTE DI LEGNO E LA SOCIETA' IMPIANTI TURISTICI (S.I.T.) SPA PER LA GESTIONE DEL PARCHEGGIO IN LOCALITA' CIDA SINO AL 31/12/2026 E CONTESTUALE DETERMINAZIONE DELLA TARIFFA A PAGAMENTO.**

L'anno DUEMILAVENTICINQUE addì TRE del mese di DICEMBRE alle ore 17.00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Pres.	Ass.
FAUSTINELLI IVAN	Sindaco	X	
PEDRETTI AURELIO	Assessore – Vice Sindaco	X	
MORESCHI FERDINANDO	Assessore	X	
		3	0

ASSISTE l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott. Fabio Gregorini il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Faustinelli Ivan, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**DELIBERAZIONE N. 98 DEL 03/12/2025.**

**OGGETTO: RINNOVO CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI PONTE DI LEGNO E LA SOCIETA' IMPIANTI TURISTICI (S.I.T.) SPA PER LA GESTIONE DEL PARCHEGGIO IN LOCALITA' CIDA SINO AL 31/12/2026 E CONTESTUALE DETERMINAZIONE DELLA TARIFFA A PAGAMENTO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso** che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 15 del 03/03/2006 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di un parcheggio interrato in località Cida per una capienza di circa 290 autovetture, quale opera infrastrutturale (Lotto n.3 ) strettamente funzionale al più ampio progetto di sviluppo del demanio sciabile Temù-Ponte di Legno-Tonale, oggetto di Accordo di Programma stipulato con la Regione Lombardia, la Provincia di Brescia la C.M.V.C. il BIM, l'Unione dei Comuni ed i Comuni di Temù e Ponte di Legno le cui opere sono state finanziate con i fondi del DOCUP- Obiettivo 2 e con i fondi della legge regionale n.31/1996;
- l'anzidetta area di sosta, per sua collocazione, è destinata a soddisfare in modo prevalente le esigenze di parcheggio degli utenti degli impianti di risalita, con particolare riferimento a quelli che utilizzano la cabinovia Ponte-Tonale;
- con deliberazione n. 145 del 29/12/2007 la Giunta Comunale ha autorizzato la gestione sperimentale in economia ed ha approvato la tariffa per la sosta a pagamento delle autovetture negli appositi spazi, nella misura unica (giornaliera) di Euro 2,00 avendo tenuto in considerazione che la totalità dei fruitori nel periodo invernale, è espressa dall'utenza degli impianti di risalita;
- nel corso del 2008 sono stati completati anche i lavori di costruzione della struttura della nuova biglietteria realizzata sulla parte soprastante il parcheggio, nonché n.3 scale mobili e n.2 ascensori per la movimentazione dell'utenza dal piano interrato del parcheggio al piano superiore dell'area Ski e biglietteria;
- ad oggi non sono state ancora installate, in quanto non comprese nel progetto esecutivo dell'opera, le attrezzature di controllo automatico degli accessi al parcheggio ed i sistemi di pagamento a tariffa oraria, per cui la gestione di tale parcheggio richiede ancora controlli e vigilanza con l'ausilio di collaboratori;
- risulta difficoltoso per il Comune proseguire nella gestione diretta in economia di detto parcheggio per cui si rende opportuno valutare forme alternative di gestione;

**Richiamata** la propria deliberazione n. 94 del 27/11/2024 e precedenti, con la quale veniva affidato alla Società S.I.T. Spa, con sede in via F.lli Calvi, la gestione del parcheggio comunale in località Cida, mediante la sottoscrizione di una convenzione, in scadenza il prossimo 31/12/2025;

**Precisato** che all'articolo 5 dell'anzidetta convenzione prevede che: *"alla scadenza il rapporto contrattuale si intende risolto automaticamente senza obbligo di disdetta, fatta salva la possibilità di proroga della durata o rinnovo della convenzione, tramite specifico atto aggiuntivo"*;

**Considerato** che la Società SIT Spa ha dichiarato la propria disponibilità a continuare nella gestione del parcheggio anche per l'anno 2026, alle stesse condizioni contrattuali contenute nell'ultima convenzione sottoscritta;

**Ritenuto** pertanto di procedere alla sottoscrizione di una nuova convenzione che consenta alla Società SIT Spa la gestione del parcheggio Cida sino al 31/12/2026, regolarizzando l'utilizzo del parcheggio con le condizioni riportate nel documento approvato con la presente;

**Visto** lo schema di convenzione predisposto dagli uffici Comunali e condiviso dalla Società Sit Spa, in copia allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Considerato** che le finalità di interesse pubblico perseguite nella scelta di istituire parcheggi a pagamento, si individuano nell'assicurare la sosta ad un maggior numero di utenti mediante rotazione costante dei veicoli, stante la limitatezza della disponibilità di aree di sosta, così da

eliminare fenomeni di "sosta selvaggia" e di consentire il regolare e ordinato andamento della viabilità salvaguardando anche l'ambiente circostante;

**Ritenuto**, in detto contesto, di istituire la suddetta area di parcheggio in cui la sosta è subordinata al pagamento di una predeterminata tariffa unica giornaliera, nel rispetto dell'art. 6 del vigente Codice della Strada, comma 4;

**Sentito**, per quanto di competenza, il parere del Responsabile del servizio di Polizia Locale dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, cui questo Comune ha trasferito la relativa funzione.

**Ritenuto** dover fissare in € 4,00 il costo giornaliero del pagamento, sia per autoveicoli, motoveicoli nonché di qualsiasi mezzo o veicoli previsto dal D. Lgs 3 aprile 1992 n. 285 comma 1 lett. A) e ss.mm.ii.;

**Atteso** che rientra nella competenza della Giunta ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. f), del D.Lgs 30/04/1992, n. 285 la determinazione del numero delle aree di sosta a pagamento, la loro localizzazione e le relative tariffe;

**Ritenuto** provvedere in merito;

**Visti** i pareri di Regolarità Tecnica e Regolarità Contabile rilasciati dai rispettivi Responsabili del servizio ai sensi dell'art.49 – 1° comma del T.U.E.L. n° 267/2000;

**Con voti** unanimi e favorevoli, resi ai sensi di legge:

**DELIBERA**

1. **Di rinnovare** a favore della Società SIT Spa con sede in via F.lli Calvi la gestione del parcheggio in località Cida, secondo le modalità ed alle condizioni indicate nell'allegato schema di convenzione che dovrà essere sottoscritto.
2. **Di approvare** e determinare nella somma di € 4,00 la tariffa giornaliera per il parcheggio.
3. **Di stabilire** che la durata della convenzione è pari ad un (1) anno, con scadenza il prossimo 31/12/2026.
4. **Di introitare** il canone di concessione valutato nella somma minima prevista dall'art.7 della convenzione pari ad € 5.000,00 oltre IVA alla risorsa 3.01.00.40 del bilancio di previsione.
5. **Di demandare** al Responsabile del Servizio Patrimonio il compito di intervenire nella sottoscrizione della convenzione in nome e per conto del Comune;
6. Con successiva ed unanime votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

*Allegato: Schema di convenzione.*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Dott. Fabio Gregorini Responsabile del Servizio Patrimonio/Amministrativo, appone il proprio parere favorevole di Regolarità Tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del T.U.E.L. n° 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Dott. Fabio Gregorini



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Dott. Renato Armanaschi, Responsabile del Servizio Finanziario, appone il Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del T.U.E.L. n. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Dott. Renato Armanaschi

