

Legge n. 244 del 24.12.2007 e s.m.i.), su verifica da parte del responsabile del Procedimento mediante emissione di mandato di pagamento ai sensi dell'art. 35 del Regolamento di Contabilità;

6. **PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, la presente all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Dare altresì atto ai sensi dell'Art. 3 della Legge n°241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.

Copia della presente viene trasmessa al Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
(Geom. Denis Faistimelli)



**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA**
(Art. 153, c/ 5 e 183, c/7, D.Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno,

attesta

la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente atto ai sensi degli articoli 153, comma 5, e 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 (TUEL) ed in relazione agli stanziamenti di bilancio viene assunto il seguente impegno di spesa:

n. impegno	importo	capitolo	codice
576 /2025	€. 34.318,50	9610/04	07.01-2.02.01.09.000

Ponte di Legno, 09.12.2025

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Armanaschi Renato)



REFERITO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 42 – comma 4 Reg. Organizzazione Servizi e degli Uffici) - (Art. 20 Regolamento di Contabilità)

Il presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Ponte di Legno,

N. _____ REG.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO



COMUNE DI PONTE DI LEGNO
Provincia di Brescia

Cod. Fisc. 00649470176

P.IVA 00574390985

Tel. 0364 929800

Fax 0364 91658

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

COPIA

SERVIZIO FINANZIARIO

N. 066 Registro Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL RIFUGIO "ANDREA PETITPIERRE" AL CORNO D'AOLA CODICE - CUP H13H2400050002.

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 18 COMMA 1 E ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023) ARCH. SAJEGA LUCA CON STUDIO IN VIA CASTELLO N. 62 A PONTE DI LEGNO (BS) P.IVA. 03225440175 E C.F. SJVLCU62L21L319A - CIG. B978EDD75E.

L'anno 2025 il giorno nove del mese di dicembre (09.12.2025)

VISTO il decreto della Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse energetiche, utilizzo risorsa idrica di Regione Lombardia n. 10369 del 9/07/2024 avente ad oggetto "Bando per la concessione di contributi ai rifugi alpinistici ed escursionistici presenti nel territorio montano lombardo ai sensi della L.R. 1 ottobre 2015 n. 27 (Bando Rifugi 2024)" con il quale Regione Lombardia finanzia €. 5.000.000,00 per l'attuazione di interventi di realizzazione, ampliamento, manutenzione straordinaria e ristrutturazione ai fini dell'innovazione tecnologica, della riqualificazione, della sicurezza, dell'accessibilità, dell'efficientamento energetico e della mitigazione dei fenomeni naturali, di rifugi alpinistici ed escursionistici ed interventi ad essi complementari;

CONSTATATA l'intenzione da parte dell'Amministrazione Comunale di candidare un progetto di riqualificazione del rifugio alpinistico al Corno d'Aola;

RICHIAMATA quindi la propria determinazione n. 43 del 26.11.2024 di conferimento dell'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnico-economica dei lavori di cui in oggetto all'Arch. Sajeva Luca con studio in Via Castello n. 62 a Ponte di Legno (BS) P.IVA. 03225440175 e C.F. SJVLCU62L21L319A;

VISTA inoltre la Delibera di Giunta Comunale n. 93 del 27.11.2024 con la quale:

- si approvava la partecipazione al bando regionale per la concessione di contributi ai rifugi alpinistici ed escursionistici presenti nel territorio montano lombardo ai sensi della L.R. 1 ottobre 2015 n. 27 – Bando Rifugi 2024;
- si approvava il progetto di fattibilità tecnico-economica sopra menzionato e il relativo quadro economico di seguito riportato:

a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
a1) Opere di manutenzione straordinaria	138.075,36 €
a2) Opere di risparmio energetico	72.656,23 €
a3) Opere legate alla gestione del ciclo rifiuti	22.000,00 €
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	5.357,41 €
Totale lavori	238.089,00 €
e4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze (iva compresa);	1.000,00 €

e5) Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7 (iva compresa);	23.828,38 €
e6) Incentivi di cui all'articolo 45 comma 3 del codice;	3.809,42 €
e7) Spese tecniche per studio di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza (iva compresa);	24.300,00 €
e10) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	952,36 €
e12) Spese per pubblicità (iva compresa);	500,00 €
e13) Spese per la pubblicizzazione del contributo assegnato (iva compresa);	500,00 €
e14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici (iva compresa);	2.000,00 €
e18) IVA 22% su a1) e b);	31.555,21 €
e19) IVA 10% su a2) e a3);	9.465,62 €
Totale somme a disposizione	97.911,00 €
TOTALE	336.000,00 €

CONSIDERATO che il Comune di Ponte di Legno è risultato aggiudicatario del contributo descritto in premessa, candidando il progetto di fattibilità tecnico-economica per la manutenzione straordinaria del rifugio "Andrea Petitpierre" al Corno d'Aola;

DATO ATTO che, per dare seguito al finanziamento Regionale, risulta indispensabile procedere all'affidamento di un incarico professionale che comprenda la redazione del progetto esecutivo, il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori;

RITENUTO pertanto opportuno richiedere offerta per l'incarico in oggetto all'Arch. Luca Sajeva, già estensore del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, in virtù dell'approfondita conoscenza degli studi preliminari e della fattibilità tecnica, garantendo così la massima coerenza progettuale, un notevole risparmio di tempo e una maggiore efficienza economica a beneficio dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico effettuata dal RUP dell'opera, computato secondo il DM Giustizia del 17 giugno 2016 (IVA ed oneri contributivi esclusi), ammonta ad € 27.600,00, e che essendo inferiore ai 140.000,00 euro si deve procedere mediante affidamento diretto del servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs 36/2023;

VISTO E RICHIAMATO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", ed in particolare:

- l'Art. 50, comma 1 lett. b) che testualmente recita: "1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ...omissis... b) Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- l'Allegato I.1 il quale definisce all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

RICHIAMATI i seguenti atti:

1. la procedura telematica in data 28.11.2025, pubblicata sulla piattaforma *e-governement ARCA-Sintel di Regione Lombardia* (id. procedura 210704888), allegando la richiesta di offerta ai sensi e per gli effetti dell'Art. 18 comma 1 e art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;
2. il Report di gara generato automaticamente dalla piattaforma in data 09.12.2025 relativo all'apertura di tutta la documentazione amministrativa ed economica di aggiudicazione dell'appalto in argomento, per le prestazioni esplicitamente individuate nella richiesta d'offerta, a favore dell'Arch. Sajeva Luca con studio in Via Castello n. 62 a Ponte di Legno (BS), che ha offerto un ribasso pari al 2% sull'importo a base d'asta, corrispondente ad importo complessivo netto di €. 27.048,00, oltre Cassa Previdenziale 4% ed I.V.A. 22% per un totale complessivo di €. **34.318,50** come esplicitato nella seguente tabella:

Importo affidamento al NETTO di C.I. ed I.V.A.	€ 27.048,00
Contributo previdenziale 4% su Importo affidamento	€ 1.081,92
I.V.A. 22% su Importo affidamento + C.I. 4%	€ 6.188,58
Importo COMPLESSIVO	€ 34.318,50

RICONOSCIUTA la competenza del professionista relativamente ad interventi analoghi a quello in oggetto, in quanto possiede le necessarie esperienze e capacità tecniche;

VALUTATA la professionalità richiesta per l'incarico nonché l'esigenza di assicurare trasparenza ed equità nell'attribuzione e, ritenuto allo scopo, idoneo il professionista anzidetto;

RITENUTO quindi di aggiudicare l'appalto al professionista sopraindicato e per l'importo complessivo dallo stesso offerto e procedere alla registrazione del nuovo impegno di spesa;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTI E RICHIAMATI:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art.1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica;
- il decreto n. 91 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del Dott. Renato Armanaschi;
- il decreto n. 93 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'area tecnica associata – Distretto nord per i Comuni di Ponte di Legno e Vione, al sottoscritto geom. Denis Faustinelli;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2025 di ricognizione delle posizioni organizzative;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.02.2025 di approvazione del documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 06.03.2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio finanziario 2025 e sono state attribuite ai responsabili di servizio le relative risorse;

VISTA l'attestazione circa la copertura finanziaria della spesa espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli articoli 153, comma 5, e 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 (TUEL);

DETERMINA

1. **APPROVARE** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. **APPROVARE** il report della procedura di gara redatto dalla piattaforma SINTEL in data 09.12.2025 pubblicata sulla piattaforma *e-governement ARIA-Sintel* di Regione Lombardia (**id. procedura n. 210704888**) relativamente all'affidamento dell'**INCARICO PROFESSIONALE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL RIFUGIO "ANDREA PETITPIERRE" AL CORNO D'AOLA CODICE CUP H13H24000050002 - CIG. B978EDD75E**;
3. **AFFIDARE** per le ragioni esplicite in preambolo, il servizio in oggetto al libero professionista Arch. Sajeva Luca con studio in Via Castello n. 62 a Ponte di Legno (BS) P.IVA. 03225440175 e C.F. SJVLCU62L21L319A, che ha presentato la propria offerta per un importo netto contrattuale di Euro 27.048,00, oltre contributo integrativo ed IVA e quindi per complessivi Euro **34.318,50**;
4. **IMPEGNARE**, in favore dell'Arch. Sajeva Luca, come sopra identificato, la somma complessiva di **Euro 34.318,50** a carico del capitolo **9610/04 "Riqualificazione complesso Rifugio Corno d'Aola"** del P.E.G. 2025 sufficientemente disponibile;
5. **PRENDERE ATTO** che alla liquidazione e pagamento della spesa di cui sopra si provvederà solo ad avvenuta prestazione, previo invio di regolare fattura elettronica da parte del professionista incaricato (ai sensi della