



COMUNE di PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 93 DEL 29/10/2025

OGGETTO: "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO."

CODICE CUP H17H20001150001 – CIG 94631148B5

APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE DEI LAVORI E LIQUIDAZIONI CONSEQUENTI.

L'anno DUEMILAVENTICINQUE addì VENTINOVE del mese di OTTOBRE alle ore 17.15 nella sala delle adunanze.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		presenti	Assenti
FAUSTINELLI IVAN	Sindaco	X	
PEDRETTI AURELIO	Assessore	X	
MORESCHI FERDINANDO	Assessore	X	
Totale		3	0

Assiste l'adunanza il **Segretario Comunale, dott. GREGORINI FABIO** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Sindaco, FAUSTINELLI IVAN**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO." CODICE CUP H17H20001150001 – CIG 94631148B5.

APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE DEI LAVORI E LIQUIDAZIONI CONSEGUENTI

LA GIUNTA COMUNALE

Verificato che nel corso delle annualità pregresse, l'Amministrazione Comunale di Temù ha provveduto, sul proprio territorio, alla sistemazione ed allargamento della strada di collegamento tra la frazione di Villa Dalegno ed il capoluogo di Ponte di Legno mediante diversi lotti funzionali suddivisi per annualità;

Accertato che l'ultimazione di tale opera anche nel tratto insistente sul territorio comunale di Ponte di Legno, consentirà un notevole miglioramento della viabilità sovracomunale;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Ponte di Legno n° 007 del 13.04.2022 con la quale, è stata rispettivamente aggiudicata la procedura per aggiornamento progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione e contabilità lavori all'Arch. Sergio Ghirardelli con studio tecnico in Via Albero 10 – Darfo Boario Terme – CIG. 917931525F e la procedura per il coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva al Geom. Franco Gaudenzi con Studio tecnico in Ceto (BS) – Via Rivea 15 – CIG. 9179427EC8.

Richiamata la Deliberazione di Giunta n° 11 in data 16.01.2012 di approvazione della soluzione progettuale preliminare relativa ai LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IN ALLARGAMENTO DELLA STRADA COMUNALE DI VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO";

Richiamata altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n° 62 del 27.07.2022 avente ad oggetto: "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO."

- Deduzioni alle osservazioni presentate a seguito dell'avvio del procedimento;
- Approvazione del progetto definitivo;
- Dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12, comma 1 DPR 327/2001.

Vista e richiamata la determinazione di conclusione positiva del procedimento (autorizzazione) della conferenza dei servizi decisoria, ex art. 14-BIS, C. 2 della Legge 241/1990, in data 17.06.2022 con la quale sono state autorizzate le opere complessive ai sensi del combinato disposto dall'art. 27 D.Lgs 50/2016;

Atteso che le opere de quo sono state ricomprese tra le lavorazioni del progetto generale di "Messa in sicurezza della viabilità interna all'abitato di Ponte di Legno" che ha ottenuto finanziamento sui fondi di cui all'art. 1 comma 139 e seguenti della L. 145/2018 per interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio – Annualità 2021.

Richiamata altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n° 90 del 19.10.2022 di approvazione del progetto esecutivo delle "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO." CUP H17H20001150001- Lotti 1 e 2, depositato in data 13.10.2022 prot. 7748 dai progettisti incaricati

Richiamata quindi la propria determinazione a contrarre;

Viste e Richiamate altresì le seguenti Determinazioni del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici:

- n° 35 in data 25.10.2022 di indizione di gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 da aggiudicare "a corpo e a misura" con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- n° 043 in data 02.12.2022 con la quale è stato approvato il Verbale di Gara e la proposta di aggiudicazione della CUC ed aggiudicati i lavori all'operatore economico **Ditta BERGAMELLI s.r.l.** con sede a ALBINO (BG) in Via Pertini n. 13 C.F. e P.I. 00487540163 che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del **8,25% (otto virgola venticinque per cento)**, sull'importo dei lavori a base di gara, per un importo netto contrattuale di Euro **302.719,64** (compresi Euro 6.871,03 per oneri della sicurezza) oltre a IVA di legge, e quindi per complessivi **Euro 332.991,61**;

Richiamato il contratto Rep. 1410 in data 29.03.2023, registrato in data 29.03.2023 al n. 14162 Serie 1T;

Visto il verbale di consegna ed inizio dei lavori in data 14.04.2023, trasmesso al protocollo comunale n° 2791 in data 14.04.2023 sottoscritto dalla D.L. e dall'appaltatore;

Viste e richiamate altresì le seguenti determinazioni del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici:

- n. 13 del 22.08.2023 di approvazione dei documenti di contabilità relativi al Primo Stato di Avanzamento dei Lavori nonché il relativo certificato di pagamento n° 1, emesso dal Responsabile del Procedimento per un importo di netti di **€ 101.700,00** oltre I.V.A. 10%;
- n. 02 del 07.03.2024 di approvazione dei documenti di contabilità relativi al Secondo Stato di Avanzamento dei Lavori nonché il relativo certificato di pagamento n° 2, emesso dal Responsabile del Procedimento per un importo di netti di **€ 68.800,00** oltre I.V.A.10%,
- n° 40 in data 30.10.2024 di approvazione dei documenti di contabilità relativi al Terzo Stato d'Avanzamento dei lavori nonché il relativo certificato di pagamento n. 3 emesso dal Responsabile del Procedimento per un importo netto di **€ 67.600,00** oltre I.V.A. 10%,

Visto e richiamato il progetto di variante delle "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO." CODICE CUP H17H20001150001 – CIG 94631148B5, a firma dell'Arch. Sergio Ghirardelli in data 25.03.2025, depositato al protocollo comunale n° 2450 in data 01.04.2025, approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n° 006 in data 04.04.2025 avente il seguente quadro economico di raffronto tra progetto/contratto/perizia:

DESCRIZIONE	PROGETTO	GARA	VARIANTE
A) LAVORI A BASE D'ASTA:			
importo totale lavori escluso oneri sicurezza	€ 322.450,80	€ 322.450,80	€ 348.962,23
Ribasso d'asta -8,25%		-€ 26.602,19	-€ 28.789,38
Oneri per la sicurezza	€ 6.871,03	€ 6.871,03	€ 6.871,03
Importo a base d'asta comprensivo oneri sicurezza	€ 329.321,83	€ 302.719,64	€ 327.043,88
Importo netto di perizia	24.324,24 €		
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
I.V.A 10% su opere	€ 32.932,18	€ 30.271,96	€ 32.704,39
spese tecniche progettazione, coordinamento sicurezza, Direzione Lavori contabilità e CRE	€ 33.872,19	€ 33.872,19	€ 33.872,19
contributo ed iva su spese tecniche	€ 9.202,72	€ 9.202,72	€ 9.202,72
collaudo statico			€ 4.081,38
Somma per fondo art. 93 D. Lgs. 163/2006	€ 6.586,44	€ 6.586,44	€ 6.586,44
contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
spese tecniche perizia			€ 2.537,00
imprevisti, arrotondamenti ed economie a disposizione	€ 7.859,64	€ 37.122,05	€ 3.747,01
Sommano	€ 90.678,17	€ 117.280,36	€ 92.956,12
TOTALE:	€ 420.000,00	€ 420.000,00	€ 420.000,00

Verificato che:

- i lavori sono stati sospesi:
 - dal 12.07.2023 al 26.09.2023;
 - dal 03.11.2023 al 23.07.2024;
 - dal 16.10.2024 al 11.05.2025
per complessivi giorni 608
- Con la perizia di variante, sono stati concessi ulteriori 50 giorni per l'ultimazione dei lavori
- il termine per l'ultimazione dei lavori, a seguito della variante e delle sospensioni dei lavori, è risultato il giorno 30.06.2025
- i lavori sono stati ultimati, come risulta dal certificato di ultimazione lavori, in data 30.06.2025 e pertanto entro il termine ultimo concesso;

Dato atto che il direttore dei lavori Arch. Sergio Ghirardelli, in data 17.09.2025 ha depositato al protocollo comunale n° 7780, il conto finale dei lavori oggettivati, in particolare il certificato di regolare esecuzione, la relazione sul conto finale e la seguente documentazione:

- Verbale Sospensione Parziale dei lavori n. 2 del 03/11/2023
- Verbale Ripresa dei lavori n. 2 del 23/09/2024
- Verbale Sospensione dei lavori n. 3 del 16/10/2024
- Verbale Ripresa dei lavori n. 3 del 11/05/2025
- Libretto delle misure n. 4;
- Registro di Contabilità n. 4;
- Sommario registro di contabilità - stato finale;
- Stato finale dei Lavori al 30/06/2025 emesso il 04/09/2025;
- Certificato di ultimazione dei Lavori 30/06/2025;
- Richiesta pubblicazione avviso ai creditori;
- Dichiarazione del RUP esito pubblicazione avviso ai creditori;
- Relazione del direttore dei lavori sul conto finale;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Fascicolo dell'opera ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 91 comma 1 lettera b);

Atteso che dalle risultanze del certificato di regolare esecuzione e del conto finale, relativamente alle opere eseguite, risulta un credito in favore della ditta appaltatrice di €. 87.992,95 come di seguito calcolato:

Importo complessivo opere da c. finale	€ 326.092,95
<u>A dedurre:</u>	
Certificato pagamento n° 1	€ 101.700,00
Certificato pagamento n° 2	€ 68.800,00
Certificato pagamento n° 3	€ 67.600,00
Totale detrazioni	€ 238.100,00
Residuo credito impresa:	€ 87.992,95

Visto che:

- in data 05.07.2025 e sino al 20.07.2025 (n. pubblicazione 386/2025), è stato pubblicato all'albo on-line del Comune di Ponte di Legno, "Avviso ai creditori" e durante tale pubblicazione non sono pervenute osservazioni in merito;

- il DURC relativo al conto finale delle opere della ditta Appaltatrice risulta regolare (certificato INAIL_50733424 data richiesta 22/09/2025 Scadenza validità 20/01/2026), come da documento depositato agli atti dell'ufficio;

Richiamato quindi il collaudo statico delle opere strutturali relative **OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO**, depositato al protocollo comunale n°5777 in data 09.07.2025 dal tecnico incaricato, Ing. Fanti Antonio;

Atteso inoltre che si rende necessario provvedere alla liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 accantonato tra le somme a disposizione dell'opera nel quadro economico generale;

Dato atto quindi che a termini del regolamento per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016, significativamente all'ultimo capoverso dell'art. 3.1, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 84/2016 è liquidabile tutto l'incentivo competente alla fase progettuale nonché relativamente alla fase esecutiva in capo al RUP;

Considerato che per le opere di cui trattasi il RUP è stato individuato nella persona del funzionario Tecnico del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Ponte di Legno, Testini Stefania;

Dato atto che la quota di fondo accantonata per le funzioni tecniche, pari a complessivi **€ 5.237,86**, può essere:

- liquidata al RUP e collaboratori, per una somma pari ad **€ 3.814,53** (ovvero tutta la quota spettante al RUP (fase progettazione e fase esecutiva) per le seguenti attività: *pianificazione (7%), verifica e validazione (4%+6%), gara (10%) e RUP (40%)*: $\text{€} ((329.321,83+26.511,43) * 1,6\% * (7\%+4\%+6\%+10\%+40\%)) = \text{€} 3.814,53$);
- accantonata per la somma di **€ 1.423,33**, pari al 20% dei fondi complessivamente destinati (art. 1.3 comma 7 del regolamento Comunale), da destinarsi all'acquisto di beni, software e altre strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, di implementazione delle banche dati per il controllo ed il miglioramento della capacità di spesa per centri di costo nonché all'ammodernamento e all'accrescimento dell'efficienza dell'ente;

Visto il parere di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 151 – 4° comma del T.U.E.L. n° 267/2000;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Segretario Comunale, in sostituzione del Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del T.U.E.L. n° 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, resi ai sensi di legge:

DELIBERA

1. **di approvare** la contabilità finale delle “**OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA VIA DALEGNO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO**.” CODICE CUP H17H20001150001 – CIG 94631148B5 affidati alla Ditta **BERGAMELLI s.r.l.** con sede a ALBINO (BG) in Via Pertini n. 13 C.F. e P.I. 00487540163 la quale ha firmato gli atti contabili come in appresso elencati,
 - Verbale Sospensione Parziale dei lavori n. 2 del 03/11/2023
 - Verbale Ripresa dei lavori n. 2 del 23/09/2024
 - Verbale Sospensione dei lavori n. 3 del 16/10/2024
 - Verbale Ripresa dei lavori n. 3 del 11/05/2025
 - Libretto delle misure n. 4;
 - Registro di Contabilità n. 4;
 - Sommario registro di contabilità - stato finale;
 - Stato finale dei Lavori al 30/06/2025 emesso il 04/09/2025;
 - Certificato di ultimazione dei Lavori 30/06/2025;
 - Richiesta pubblicazione avviso ai creditori;
 - Dichiarazione del RUP esito pubblicazione avviso ai creditori;
 - Relazione del direttore dei lavori sul conto finale;
 - Certificato di regolare esecuzione;
 - Fascicolo dell'opera ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 91 comma 1 lettera b);
2. **di dare atto** che la Ditta ha firmato la contabilità finale senza riserve;
3. **di approvare** le risultanze dell'allegato certificato di regolare esecuzione, redatto in data 08.09.2025 dal Direttore dei Lavori – Arch. Sergio Ghirardelli e depositato al prot. 7780 del 17.09.2025 dal quale risulta che sono state realizzate opere per un importo complessivo di **€ 326.092,95**;
4. **di liquidare** e pagare alla ditta Appaltatrice **BERGAMELLI s.r.l.** con sede a ALBINO (BG) in Via Pertini n. 13 C.F. e P.I. 00487540163 relativamente alle opere di cui al contratto Rep. 1410 in data 29.03.2023, registrato in data 29.03.2023 al n. 14162 Serie 1T, l'importo di netti **€ 87.992,95** oltre IVA e pertanto per complessivi **€ 96.792,25** mediante imputazione della spesa come di seguito:
 - Euro 70.034,58 – cap. 7704/0 – imp.743/22 – sub. 824/22
 - Euro 26.757,66 – cap. 7704/0 – imp.743/22 – sub. 826/25
5. **di liquidare** e pagare all'Arch. Sergio Ghirardelli, per le prestazioni di progettazione, direzione e contabilità lavori e CRE, l'importo netto di **€ 25.861,11** oltre contributo di cassa ed IVA e pertanto per complessivi **€ 32.812,57**, nonché netti **€ 2.000,00** (oltre contributo cassa ed IVA 22%), e pertanto per complessivi **€ 2.537,60** per le prestazioni professionali di redazione e direzione lavori perizia di variante/suppletiva mediante imputazione della spesa come di seguito:
 - Euro 32.812,57 – cap. 7704/0 – imp.838/21 – sub. 492/22
 - Euro 2.537,00 – cap. 7704/0 – imp.743/22 – sub. 827/25

6. **di liquidare** e pagare al Geom. Franco Gaudenzi, per le prestazioni di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, l'importo netto di **€. 8.011,60** oltre contributo di cassa ed IVA e pertanto per complessivi **€. 10.262,86**, mediante imputazione della spesa al capitolo cap. 7704/0 – imp.838/21 – sub. 493/22
7. **di liquidare** e pagare all'Ing. Fanti Antonio, per le prestazioni di collaudo statico, l'importo netto di **€. 3.216,72** oltre contributo di cassa ed IVA e pertanto per complessivi **€. 4.081,38**, mediante imputazione della spesa al capitolo cap. 7704/0 – imp.743/22 – sub. 513/23;
8. **di liquidare** e pagare in favore dei dipendenti del Comune di Ponte di Legno e/o Unione, la somma accantonata ai sensi dell'art. **113 del D.Lgs. 50/2016**, relativa alle opere citate, di importo pari a complessivi **€. 3.814,53** al lordo degli oneri riflessi, mediante imputazione della spesa sul Capitolo **7704/0 "Completamento strada di collegamento Ponte di Legno-Villa Dalegno"**, del PEG assegnato al Servizio Lavori Pubblici – impegno n° 743/22 – sub 825/22 e così ripartita con il Personale dell'Ufficio Tecnico, che ha coadiuvato direttamente le funzioni, come da seguente proposta di ripartizione presentata dal Responsabile del procedimento:

PRESTAZIONI	T.S. RUP- Comune	F.D. - Comune	R.M. - Unione	M.S. Unione	S.R. Unione	TOTALE
RUP	€ 2.018,27					€ 2.018,27
Collaboratori RUP	€ -	€ 345,99	€ 201,83	€ 201,83	€ 115,33	€ 864,97
oneri riflessi	€ 651,90	€ 111,75	€ 65,19	€ 65,19	€ 37,25	€ 931,29
TOTALE	€ 2.670,17	€ 457,74	€ 267,02	€ 267,02	€ 152,58	€ 3.814,53

9. **di demandare** al Responsabile dell'Ufficio Ragioneria del Comune di Ponte di Legno, il pagamento del fondo funzioni tecniche di cui all'art. **113 D. Lgs. 50/2016**, indicato al precedente capoverso, accantonato al RUP e collaboratore tecnico dipendenti dell'Ente, nel primo cedolino utile ed altresì disporre contestualmente il trasferimento dei fondi agli Enti di appartenenza degli ulteriori collaboratori tecnici indicati, per il pagamento delle spettanze ai propri dipendenti, ai fini dell'inserimento nel primo cedolino utile del personale interessato;
10. **di accantonare** la somma di **€. 1.423,33**, pari al 20% dei fondi di cui all'art. 113 c. 4 ed art. 1.3 comma 7 del regolamento Comunale, da destinarsi all'acquisto di beni, software e altre strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, di implementazione delle banche dati per il controllo ed il miglioramento della capacità di spesa per centri di costo nonché all'ammodernamento e all'accrescimento dell'efficienza dell'ente, imputata al Capitolo **7704/0 "Completamento strada di collegamento Ponte di Legno-Villa Dalegno"**, del PEG assegnato al Servizio Lavori Pubblici – impegno n° 743/22 – sub 825/22;
11. **di svincolare** la cauzione definitiva di euro 15.135,98 (euro quindicimilacentotrentacinque/98), rilasciata della Compagnia COFACE (polizza n. 2369667 emessa in data 27.12.2022);
12. **con successiva ed unanime** votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma T.U.E.L. n°267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dott. Fabio Gregorini, Segretario Comunale, in sostituzione del Responsabile di Servizio, appone il Visto di Regularità Tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del T.U.E.L. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Fabio Gregorini



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Renato Armanaschi, Responsabile del Servizio Finanziario esprime il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Renato Armanaschi



Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Dott. Ivan Faustinelli



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

n. _____
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione;

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi sul sito informatico di questo Comune ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18.08.2009, n. 69;
- è stata compresa nell'elenco n. 37, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art.125, del T.U. n.267/2000).

Dalla residenza comunale, li 14/11/2025

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Faustinelli Silvio



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ☒ è stata affissa all'albo pretorio on line di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 14/11/2025 al 29/11/2025;
- ☐ è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, (art.134, comma3, del T.U. n.267/2000);
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li 14/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE



Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.