



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

Cod. Fisc. 00649470176

P.IVA 00574390985

Tel. 0364 929810

Fax 0364 91658

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

☒ ORIGINALE

☐ COPIA

☐ SERVIZIO FINANZIARIO

N. 049 Registro Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: PRESTAZIONI TECNICHE PER IL COLLAUDO STATICO DELLE OPERE DI "RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO FABBRICATI "LINGE" IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO CON RICONVERSIONE DA BIVACCO A RIFUGIO" - CUP G16B23000000006.

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I. ALL'ING. RIVA STEFANO CON STUDIO IN VIA MONTE COLMO N. 5 - EDOLO (BS), C.F. RVISFN74A19B157D E P.IVA 02875290989 - CIG B85D083FC8.

L'anno 2025 il giorno ventiquattro del mese di settembre (24.09.2025)

ATTESO che tra ERSAF - Direzione Parco dello Stelvio ed il Comune di Ponte di Legno è in corso di definizione il nuovo "Piano degli Investimenti del Parco Nazionale dello Stelvio 2021-2023 ai sensi dell'art. 3 della L.R. 22 dicembre 2015 n. 39" per la realizzazione delle azioni strategiche in materia turistica;

VERIFICATO che nel suddetto piano finanziario è prevista la realizzazione di interventi nella Valle delle Messi, presso l'area "Bivacco Linge", mediante opere di ricostruzione del rudere esistente nonché la manutenzione straordinaria dell'edificio, attualmente adibito a bivacco, con la riqualificazione funzionale per la trasformazione degli immobili in rifugio;

RICHIAMATA la determinazione del Segretario dell'Unione - Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Alta Valle Camonica n. 229 del 07.12.2022 di aggiudicazione procedura e conferimento incarico professionale all'Arch. Volpini Giancarlo con studio in Chiuduno (BG) P. IVA 02679910162, per prestazioni tecniche per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori/direzione artistica per gli "Intervento di riqualificazione del complesso fabbricati "Linge" in Comune di Ponte di Legno con riconversione da bivacco a rifugio";

VERIFICATO che in data 07.11.2024 è stato rilasciato, da parte del Responsabile del Servizio Edilizia Privata del Comune di Ponte di Legno, il Permesso di Costruire n. 54/2024 relativo alle opere di "Riqualificazione dell'edificio esistente denominato "Bivacco Linge" e realizzazione di nuovo edificio ai fini turistici ricettivi";

VISTE e richiamate altresì le seguenti proprie Determinazioni:

- n. 050 in data 11.12.2024 di conferimento incarico al Geom. Gelmi Michele, con studio in Edolo (BS) - Via G. Marconi, 58, libero professionista iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Brescia n. 5372 - P.IVA 02592760983 per le prestazioni professionali inerenti i servizi di ingegneria e architettura per il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva delle opere, non disponendo il professionista incaricato per la fase progettuale delle abilitazioni necessarie;
- n. 004 in data 07.03.2025 di conferimento incarico all'Arch. Volpini Giancarlo con studio in Chiuduno (BG), progettista incaricato, per le prestazioni professionali inerenti i servizi di ingegneria e architettura per la direzione e contabilità dei lavori in oggetto, compreso redazione del Certificato di regolare esecuzione;

RICHIAMATA quindi la Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 in data 15.04.2025 di approvazione del progetto esecutivo depositato agli atti in data 29.03.2025 al prot. n. 2431, relativo ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO FABBRICATI "LINGE" IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO CON RICONVERSIONE DA BIVACCO A RIFUGIO";

VISTA la propria determinazione a contrarre n. 012 del 06.05.2025 di indizione di gara ai sensi dell'art. 71 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., mediante procedura aperta, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del medesimo D.Lgs., determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, tramite piattaforma d'aggregazione SINTEL di Regione Lombardia;

RICHIAMATA infine la propria Determinazione n. 031 del 25.07.2025 di aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54 del Codice alla Ditta LEGNO HOUSE TRENTINO S.R.L. con sede a Caldonazzo (TN) - Via Caorso n. 20/C - C.F./P.IVA 02315570222, che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 2,012% sull'importo dei lavori a base di gara, per un importo netto contrattuale di Euro 661.716,16 (compresi Euro 25.317,60 per oneri della sicurezza) oltre a IVA di Legge e, quindi, per complessivi Euro 807.293,72;

VISTO il verbale di consegna dei lavori sotto riserva di Legge in data 29.07.2025, depositato al protocollo comunale n. 6458 del 30.07.2025;

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(Art. 153, c/ 5 e 183, c/7, D.Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno,

attesta

la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente atto ai sensi degli articoli 153, comma 5, e 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 (TUEL) ed in relazione agli stanziamenti di bilancio viene assunto il seguente impegno di spesa:

n. impegno	Sub-impegno	importo	capitolo	codice bilancio
738/24	SUB 7	€ 5.539,43	9610/02	07.01-2.02.01.09.000

Ponte di Legno, 24.09.2025



RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott. Armannaschi Renato)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 42 - comma 4 Reg. Organizzazione Servizi e degli Uffici) - (Art. 20 Regolamento di Contabilità)

Il presente verbale viene pubblicato da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Ponte di Legno,

N. _____ REG.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO

DATO ATTO che l'appalto si compone di una parte strutturale e, pertanto, è necessario procedere al collaudo statico di tali opere;

VISTO E RICHIAMATO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i., ed in particolare:

- l'Art. 49 - (Principio di rotazione degli affidamenti);
- l'Art. 50, comma 1 lett. b) che testualmente recita: "1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ...omissis.... b) Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- l'Allegato I.1 il quale definisce all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

CHIESTA ED OTTENUTA dall'Ing. Riva Stefano con studio in Edolo (BS), Via Monte Colmo n. 5, libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia al n. 4802/A - C.F. RVISFN74A19B157D e P.IVA 02875290989, la disponibilità ad assumere l'incarico per il collaudo statico delle opere in oggetto;

VISTA l'offerta economica e il disciplinare di incarico professionale presentati dal predetto professionista in data 23.09.2025 al prot. 7924 e depositati agli atti del Servizio, dal quale si desume un importo complessivo di netti Euro 4.365,88, oltre Cassa Previdenziale 4% ed I.V.A. 22%, come di seguito specificato:

Importo collaudo statico	€	4.409,98
Importo complessivo	€	4.409,98
Sconto offerto - 1%	-€	44,10
Importo netto	€	4.365,88
Contributo previdenziale 4%	€	174,64
I.V.A. 22%	€	998,91
Importo COMPLESSIVO	€	5.539,43

RITENUTO:

- che le procedure d'affidamento così come risultanti siano corrette e condivisibili;
- che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo all'accertamento delle condizioni di Legge in capo all'affidatario;

RICONOSCIUTA la competenza del professionista relativamente ad affidamenti analoghi a quello in oggetto, in quanto possiede le necessarie esperienze e capacità tecniche;

VALUTATA la professionalità richiesta per l'incarico nonché l'esigenza di assicurare trasparenza ed equità nell'attribuzione e, ritenuto allo scopo, idoneo il professionista anzidetto;

RITENUTO di dover provvedere all'affidamento dell'incarico citato in favore dell'offerente e procedere alla registrazione del nuovo impegno di spesa;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTI E RICHIAMATI:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art. 1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica;
- il decreto n. 91 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del Dott. Renato Armanaschi;
- il decreto n. 93 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'area tecnica associata - Distretto nord per i Comuni di Ponte di Legno e Vione, al sottoscritto Geom. Denis Faustinelli;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2025 di ricognizione delle posizioni organizzative;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.02.2025 di approvazione del documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 06.03.2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio finanziario 2025 e sono state attribuite ai responsabili di servizio le relative risorse;

VISTA l'attestazione circa la copertura finanziaria della spesa espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 - 1° comma e 151 - 4° comma del T.U.E.L. approvato con d.l. 18.08.2000 n. 267;

D E T E R M I N A

1. **CONFERIRE** l'incarico professionale per il collaudo statico delle opere di "RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO FABBRICATI "LINGE" IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO CON RICONVERSIONE DA BIVACCO A RIFUGIO" - CUP G16B23000000006 in favore dell'Ing. Riva Stefano con studio in Edolo (BS), Via Monte Colmo n. 5, libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia al n. 4802/A - C.F. RVISFN74A19B157D e P.IVA 02875290989;
2. **DARE ATTO** che la somma necessaria trova copertura tra le somme a disposizione del quadro economico generale dell'opera;
3. **SUB-IMPEGNARE** la somma di complessivi **Euro 5.539,43**, contributo di cassa ed IVA compresi, in favore dell'Ing. Riva Stefano con studio in Edolo (BS), C.F. RVISFN74A19B157D e P.IVA 02875290989, mediante imputazione sull'impegno **738/24** - capitolo **9610/02** "Riqualificazione complesso Rifugio Linge" del Bilancio assegnato al Servizio Lavori Pubblici;
4. **STABILIRE** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa;
5. **PRENDERE ATTO** che alla liquidazione e pagamento della spesa di cui sopra, si provvederà solo a prestazione eseguita, previa verifica delle prestazioni eseguite, invio di regolare fattura elettronica da parte dell'operatore economico (ai sensi della Legge n. 244 del 24.12.2007 e s.m.i.), su verifica da parte del Responsabile del Servizio, mediante emissione di mandato di pagamento, ai sensi dell'art. 35 del Regolamento di Contabilità;
6. **ATTESTARE** infine, per il controllo di cui all'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.
7. **PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, la presente all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet: www.comune.ponte-di-legno.bs.it.

Dare altresì atto ai sensi dell'Art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

(Stefania Testini)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

(Geom. Denis Faustinelli)