



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

Cod. Fisc. 00649470176

P.IVA 00574390985

Tel. 0364 929810

Fax 0364 91173

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI



ORIGINALE



COPIA



SERVIZIO FINANZIARIO

N. 026 Registro Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: "OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE" - CUP H18I21003460002 - CIG 95058657F3.
APPROVAZIONE DEL TERZO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3 ALLA DITTA AGGIUDICATARIA C.E.S.I.T. S.R.L. CON SEDE A CARAVAGGIO (BG) VIA MASSARA DE CAPITANI, 22 - C.F. E P.I. 02862930795.

L'anno 2025 il giorno quindici del mese di luglio (15.07.2025)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Considerato che è l'Amministrazione Comunale, sta provvedendo alla ristrutturazione dell'edificio di proprietà denominato "Ex caserma" sito in Corso Trieste;

Visto il Bando di Regione Lombardia denominato Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: programma «Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica» (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 59/2021 convertito con modificazioni dalla l.101/2021) ai sensi del D.d.u.o. 22 ottobre 2021 - n. 14210 pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 43 - mercoledì 27 ottobre 2021;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n° 87 del 18.11.2021 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica delle "opere di Ristrutturazione edificio esistente a destinazione residenziale pubblica - Corso Trieste" e di adesione al bando regionale denominato Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: programma «Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica» sopra menzionato;

Atteso che la proposta di intervento presentata dall'Ente è stata ammessa a finanziamento come comunicato da Regione Lombardia con nota pervenuta al nostro prot. n° 1735/2022 del 15/03/2022 ed indicato nell'allegato A-Piano degli interventi finanziabili del d.d.u.o. 11 marzo 2022 n. 3239, pubblicato sul BURL

Vista e richiamata la propria Determinazione n° 16 del 28.06.2022 di Aggiudicazione procedura ed affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità lavori e coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per "OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE. CODICE CUP H18I21003460002" allo STUDIO di ARCHITETTURA - Dott. Arch. Roberto Testini - Via IV Novembre, 9/B Ponte di Legno (BS)

Richiamate quindi le seguenti Deliberazioni di Giunta Comunale:

- n° 82 in data 15.09.2022 di approvazione del progetto definitivo delle opere oggettivate, depositato dal progettista in data 13.09.2022 nostro prot. 6927;
- n° 83 in data 23.09.2022 di approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori delle "OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE" depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici dal Tecnico incaricato, in data 23.09.2022 prot. 7195 e del relativo quadro economico;

Richiamata quindi la propria Determinazione n° 039 in data 02.11.2022 con la quale è stata indetta ai sensi degli artt. 95 comma 4, 97 comma 2 e art. 60 del D.lgs. 50/2016, procedura aperta, tramite piattaforma d'aggregazione SINTEL di Regione Lombardia, per l'affidamento delle OPERE DI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(Art. 153, c/ 5 e 183, c/7, D.Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno,

attesta

la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente atto ai sensi degli articoli 153, comma 5, e 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 (TUEL) ed in relazione agli stanziamenti di bilancio viene assunto il seguente impegno di spesa:

n. impegno	Sub-impegno	importo	capitolo	codice bilancio

Ponte di Legno

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott. Renato Armanaschi)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 42 - comma 4 Reg. Organizzazione Servizi e degli Uffici) - (Art. 20 Regolamento di Contabilità)

Il presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Ponte di Legno,

N. _____ REG.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO

RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE.

Atteso che la procedura di Gara è stata affidata alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica ai sensi dell'Art. 37 comma 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016;

Verificato quindi che in data 11.03.2023 prot. 1861, la CUC ha comunicato la conclusione delle operazioni di gara ed ha trasmesso report di gara e proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della ditta C.E.S.I.T. SRL con sede a CARAVAGGIO (BG) Via Massara de Capitani, 22 - C.F. e P.I. 02862930795

Richiamata quindi la propria Determinazione n° 003 in data 29.03.2023 con la quale è stato approvato il Verbale di Gara e la proposta di aggiudicazione ed aggiudicati i lavori all'operatore economico Ditta C.E.S.I.T. SRL con sede a CARAVAGGIO (BG) Via Massara de Capitani, 22 - C.F. e P.I. 02862930795 che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 10,83%, sull'importo dei lavori a base di gara, per un importo netto contrattuale di **Euro 738.360,00** oltre a IVA di legge, e quindi per complessivi **Euro 812.196,00**

Visto il verbale di consegna ed inizio dei lavori sotto riserva di Legge in data 27.06.2023;

Richiamato il contratto d'appalto Rep. 1424 in data 20.07.2023, registrato a Brescia il 20.07.2023 al n° 34902- Serie 1T;

Richiamate inoltre le seguenti proprie Determinazioni:

- n. 04 in data 29.03.2024 di liquidazione della somma di **Euro 147.672,00** oltre IVA 10% per un totale di **Euro 162.439,20** relativa all'anticipazione del 20% del prezzo di contratto per le opere oggettivate;
- n. 39 in data 25.10.2024 di approvazione primo SAL e liquidazione del certificato di pagamento n. 1, per un importo netto di **Euro 84.400,00** oltre I.V.A. 10%;
- n. 55 in data 30.12.2024 di approvazione secondo SAL e liquidazione del certificato di pagamento n. 2, per un importo netto di **Euro 211.000,00** oltre I.V.A. 10%;

Visti ed esaminati i documenti relativi al terzo stato di avanzamento dei lavori predisposti dalla Direzione Lavori e depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici con prot. n. 5200 del 24.06.2025, da cui risulta che le opere realizzate raggiungono un importo, al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza, di € 483.662,57 oltre IVA;

Considerato che la documentazione del SAL n. 3 è stata sottoscritta digitalmente dall'impresa in data 23.06.2025, senza riserve, e si compone dei seguenti atti:

- stato d'avanzamento lavori n. 3;
- libretto delle misure n. 3;
- registro contabilità n. 3;
- sommario del registro di contabilità n. 3;

Visto il certificato di pagamento n. 3 in data 28.06.2025, firmato dal Responsabile del Procedimento, da cui risulta che l'importo da liquidare in favore dell'aggiudicatario Ditta C.E.S.I.T. SRL risulta pari ad **Euro 88.970,00** oltre I.V.A. al 10%, al netto delle ritenute per gli infortuni, degli arrotondamenti e recupero anticipazione e, pertanto, per un importo complessivo di Euro 97.867,00 I.V.A. inclusa;

Vista la regolarità contributiva attestata dal DURC della Ditta **C.E.S.I.T. Srl** con sede a CARAVAGGIO (BG) Via Massara de Capitani, 22 - C.F. e P.I. 02862930795, prot. INPS_46144366, data richiesta 04.06.2025 e scadenza validità 02.10.2025, agli atti dell'ufficio;

Espresso il proprio parere sulla regolarità tecnica;

Visti e richiamati:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art. 1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica;
- il decreto n. 91 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del Dott. Renato Armanaschi;
- il decreto n. 93 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Vallecamonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'area tecnica associata - Distretto nord per i Comuni di Ponte di Legno e Vione, al sottoscritto geom. Denis Faustinelli;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2025 di ricognizione delle posizioni organizzative;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.02.2025 di approvazione del documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2026
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 06.03.2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio finanziario 2025 e sono state attribuite ai responsabili di servizio le relative risorse;

Vista l'attestazione circa la copertura finanziaria della spesa espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 - 1° comma e 151 - 4° comma del T.U.E.L. approvato con d.l. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa di:

- 1) **Di approvare** i documenti di contabilità relativi al **Terzo Stato d'Avanzamento** dei lavori eseguiti a tutto il 23.06.2025 e depositati in atti il giorno 24.06.2025 - prot. n. 5200, nonché il relativo certificato di pagamento n. 3 emesso dal Responsabile del Procedimento in data 28.06.2025 inerente i lavori di cui all'oggetto, eseguiti dall'operatore economico Ditta C.E.S.I.T. SRL con sede a CARAVAGGIO (BG) per un importo di netti **Euro 88.970,00** oltre all'I.V.A. a norma di Legge;
- 2) **Di liquidare** il certificato di pagamento n. 3 in data 28.06.2025, emesso dal Responsabile del Procedimento, per un importo netto di **Euro 88.970,00** oltre I.V.A. 10% e pari a complessivi **Euro 97.867,00**;
- 3) **Di liquidare** il credito dell'impresa **C.E.S.I.T. SRL** con sede a CARAVAGGIO (BG) Via Massara de Capitani, 22 - C.F. e P.I. 02862930795, per l'importo di **Euro 88.970,00 oltre IVA 10% pari a complessivi € 97.867,00**;
- 4) **Di dare atto** che l'onere complessivo per la realizzazione dell'opera è stato impegnato al Capitolo **9030/02 "INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"** - impegno n. 699/2022;
- 5) **Trasmettere** copia della presente determinazione al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- 6) **Di inviare** ai sensi dell'art. 32 co. 1 della Legge 69 del 18/06/2009 e s.m.i., la presente per la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet www.pontedilegno.gov.it.

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267.

Dare altresì atto ai sensi dell'Art. 3 della Legge n°241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
(Geom. Denis Faustinelli)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Fabio Gregorini)

UFFICIO TECNICO
COMUNE DI PONTE DI LEGNO
(BS)