



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

Cod. Fisc. 00649470176

P.IVA 00574390985

Tel. 0364 929810

Fax 0364 91173

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, IGIENE ED AMBIENTE - TERRITORIO N°03 DEL 28.07.2025

ORIGINALE

COPIA

SERVIZIO FINANZIARIO

N. 003 Registro Servizio Edilizia Privata, Igiene ed Ambiente

OGGETTO: **RESTITUZIONE ALLA SOC. B.I.T. SRL DELLA SOMMA VERSATA INERENTE LE MONETIZZAZIONI E LO SVINCOLO DELLA POLIZZA FIDEIUSSORIA N. FDI 254731/19 DELLA BANCA POPOLARE DI SONDRIO**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **28** del mese di **luglio**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, IGIENE ED AMBIENTE

VISTI E RICHIAMATI:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art.1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica;
- il decreto n. 91 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del Dott. Renato Armanaschi;
- il decreto n. 93 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'area tecnica associata - Distretto nord per i Comuni di Ponte di Legno e Vione, al sottoscritto geom. Denis Faustinelli;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2025 di ricognizione delle posizioni organizzative;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.02.2025 di approvazione del documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2026

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

(Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Impegno n. _____ capitolo Peg. 7170/0, importo €. **11.634,15**

Ponte di Legno,

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Armanaschi Renato)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009)

(Art. 42 - comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e degli Uffici) - (Art. 20 Regolamento di Contabilità)

Scansione del presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Ponte di Legno,

N° Reg. Pubbl.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO

- la deliberazione di Giunta Comunale n° 22 del 06.03.2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio finanziario 2025 e sono state attribuite ai responsabili di servizio le relative risorse;

Premesso che in data 20/06/2025 con protocollo comunale n. 5134 il Sig. Donati Ennio Giacomo, in qualità di Legale Rappresentante della Soc. B.I.T. srl con sede in Piazzale Europa n. 1 nel Comune di Ponte di Legno 25056 (BS) C.F./P.IVA: 02102610983, ha trasmesso una nota con la quale chiedeva:

- Il rimborso della somma versata di € 11.634,15 inerente le monetizzazioni delle aree mancanti pari a mq 112,53;
- Lo svincolo della polizza fideiussoria n. 254731/19 della Banca Popolare di Sondrio, inerente la garanzia finanziaria di valore pari all'importo dei lavori maggiorato del 10% oltre all'iva nella misura prevista;

VISTA la "CONVENZIONE PER L'ATTUAZIONE NEL COMUNE DI PONTE DI LEGNO DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "COMPARTO 13 A", SUI MAPP. 105 (PARTE) E 152 (PARTE) DEL FOGLIO N. 52 NCT, IN LOC. PASSO TONALE, IN CONFORMITA' AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE" sottoscritta in data 10/07/2019 e registrata con repertorio n. 1232, e nello specifico i seguenti articoli:

- Art. 4 - Opere di urbanizzazione;
- Art. 7 - Monetizzazioni, allacciamenti e contributi per il rilascio del Permesso di Costruire;

RICHIAMATO il Piano di Lottizzazione denominato "Comparto 13 A", le quali aree sono state oggetto di recente compravendita e pertanto non più della Soc. B.I.T. srl;

VISTO che ad oggi è possibile provvedere alla restituzione delle monetizzazioni versate;

CONSIDERATO dunque necessario procedere alla restituzione della somma complessiva di Euro 11.634,15, versati dalla Soc. B.I.T. srl con sede in Piazzale Europa n. 1 nel Comune di Ponte di Legno 25056 (BS) C.F./P.IVA: 02102610983;

CONSIDERATO dunque necessario procedere allo svincolo della polizza fideiussoria n. 254731/19 della Banca Popolare di Sondrio intestata alla Soc. B.I.T. srl con sede in Piazzale Europa n. 1 nel Comune di Ponte di Legno 25056 (BS) C.F./P.IVA: 02102610983;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, c. 4 del D. Lgs 267/2000;

VISTO il D.P.R. 380/2001;

VISTA la Legge Regionale 12/2005;

DETERMINA:

per le motivazioni espresse in premessa di:

1. **DI AUTORIZZARE** la restituzione della somma di Euro 11.634,15 al capitolo 7170 "rimborso proventi rilascio concessioni edilizie" a favore della Soc. B.I.T. srl con sede in Piazzale Europa n. 1 nel Comune di Ponte di Legno 25056 (BS) C.F./P.IVA: 02102610983, quale contributo afferente le monetizzazioni delle aree mancanti pari a mq 112,53 per l'intervento di attuazione dell'Ambito di Trasformazione n. 13;
2. **DI AUTORIZZARE** lo svincolo della polizza fideiussoria n. 254731/19 della Banca Popolare di Sondrio intestata alla Soc. B.I.T. srl con sede in Piazzale Europa n. 1 nel Comune di Ponte di Legno 25056 (BS) C.F./P.IVA: 02102610983, garanzia finanziaria di valore pari all'importo dei lavori maggiorato del 10% oltre all'iva nella misura prevista per l'intervento di attuazione dell'Ambito di Trasformazione n. 13;

3. **DI INVIARE**, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione della presente per la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet <http://www.pontedilegno.gov.it>.

Dare altresì atto ai sensi dell'art. 3 della Legge n°241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 e alla Giunta Municipale ai sensi dell'art. 20 del Regolamento di Contabilità.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
EDILIZIA PRIVATA, IGIENE ED AMBIENTE
(Geom. Michele Beltracchi)

