



COMUNE di PONTE DI LEGNO (BS)

AREA AMMINISTRATIVA

Cod. Fisc. 00649470176 - P.IVA 00574390985

Tel. (0364) 929806 - Fax (0364) 91.658

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art.42, comma 4°, Reg. Organizzazione Servizi e uffici –
art.20 Regolamento di contabilità)

N° _____
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia della presente determinazione è affissa all'albo pretorio on
line, per quindici giorni consecutivi dal 24/07/2025, al

08/08/2025.
Dalla residenza comunale, li 24/07/2025

Il Funzionario Delegato

Faustini Silvio



Ponte di Legno, addì 21/05/2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

N. 85 del Registro Area Amministrativa

ORIGINALE

**OGGETTO: RICHIESTA DI CONCESSIONE TERRENI COMUNALI AD USO PASCOLO
DA PARTE DELLA DITTA ROSSI DAVIDE DI RANZANICO (BG).
APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO.**

Ponte di Legno, 21/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il T.U. per l'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 7 del 26 febbraio 1998 e modificato con deliberazione n. 24 del 28 maggio 2016;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 25 giugno 2008 e ss.mm.ii.;

Visto altresì il regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. L. 10 ottobre 2012 n. 174 convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 26/03/2013;

Richiamata la Deliberazione Consiliare n. 38 del 20/12/2019 con la quale è stata approvata la convenzione quadro per la gestione associate delle funzioni fondamentali;

Visti:

- il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 90 del 15/01/2025 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Amministrativo e affari generali dell'Unione e dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il Segretario comunale dott. Fabio Gregorini;
- il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 91 del 15/01/2025, con il quale si nomina Responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il Dott. Renato Armanaschi;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 28/02/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2025/2027;

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 06/03/2025, con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio finanziario 2025 e sono state attribuite ai responsabili di servizio le relative risorse;

Premesso che il Comune di Ponte di Legno è proprietario di alcuni terreni nell'area piste e che durante il periodo estivo non sono utilizzati dalla Società degli Impianti e quindi inutilizzati;

Vista la richiesta presentata in data 15/05/2025 al prot. n. 3918, con la quale l'Azienda Agricola Alfons David con sede a Ranzanico (BG) chiede di poter pascolare con il proprio gregge i terreni utilizzati durante l'inverno come piste da sci;

Considerato che risulta conveniente consentire alla ditta Rossi Davide di pascolare con il proprio gregge questi terreni, garantendo una pulizia dell'ambiente ed evitando la crescita di piante infestanti;

Ritenuto pertanto dover approvare lo schema di contratto di concessione dei terreni, meglio individuati nello schema allegato al presente atto;

Considerato che sarà stipulato un contratto di affitto, a mezzo di accordo ai sensi dell'art. 45 della legge n. 203/1982, con il Signor Rossi Davide, con scadenza prevista al 31/10/2025;

Visto che in accordo con l'amministrazione comunale è stato definito il canone annuo di concessione, nella misura di € 350,00, da versare obbligatoriamente entro e non oltre il 15/07/2025;

Vista la disponibilità del sig. Rossi Davide, titolare dell'Azienda Agricola denominata ALFONS DAVID, a sottoscrivere il contratto di affitto, alle stesse condizioni contrattuali del precedente anno, per l'uso delle aree di proprietà comunale ubicate nel comprensorio sciistico di Ponte di Legno e meglio specificate nel contratto, che in copia viene allegato al presente atto, per il periodo 01/06/2025 – 31/10/2025;

Vista la legge 3 maggio 1982, n. 203 – norme sui contratti agrari, pubblicata in Gazzetta Ufficiale del 5 maggio 1982 n. 121;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

1. **di approvare** la richiesta dell'Azienda Agricola Rossi Davide finalizzata alla stipula di un contratto di affitto per l'utilizzo a titolo di pascolo delle aree del comprensorio sciistico Pontedilegno, con scadenza al 31/10/2025;
2. **di approvare** altresì lo schema di contratto di affitto in deroga ex art. 45 della Legge 203/1982, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
3. **di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
4. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
5. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio on line per 15 giorni ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

DA85-25

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Fabio Gregorini

