



COMUNE di PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 69 DEL 14/07/2025

OGGETTO: PARTECIPAZIONE AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI REGIONALI A FONDO PERDUTO IN CONTO CAPITALE PER LA MESSA IN SICUREZZA, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI PUBBLICI ESISTENTI SUL TERRITORIO LOMBARDO (BANDO IMPIANTI SPORTIVI 2025) AI SENSI DEL D.D.U.O. 30 APRILE 2025 - N. 6039. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (PFTE) DI REALIZZAZIONE AREA SPORTIVA E SOTTOSTANTI BOX INTERRATI TRA VIALE VENEZIA E VIA DEGLI ALPINI – LOTTO 2A CUP H15B25000100006 E LOTTO 2B CUP H15B25000110004 - AREA SPORTIVA. CANDIDATURA DEL LOTTO 2A AL BANDO REGIONALE.

L'anno DUEMILAVENTICINQUE addì QUATTORDICI del mese di LUGLIO alle ore 11.00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Pres.	Ass.
FAUSTINELLI IVAN	Sindaco	X	
PEDRETTI AURELIO	Assessore – Vice Sindaco	X	
MORESCHI FERDINANDO	Assessore	X	
		3	0

ASSISTE l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott. Fabio Gregorini il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Dott. Ivan Faustinelli, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: PARTECIPAZIONE AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI REGIONALI A FONDO PERDUTO IN CONTO CAPITALE PER LA MESSA IN SICUREZZA, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI PUBBLICI ESISTENTI SUL TERRITORIO LOMBARDO (BANDO IMPIANTI SPORTIVI 2025) AI SENSI DEL D.D.U.O. 30 APRILE 2025 - N. 6039.

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (PFTE) DI REALIZZAZIONE AREA SPORTIVA E SOTTOSTANTI BOX INTERRATI TRA VIALE VENEZIA E VIA DEGLI ALPINI – LOTTO 2A CUP H15B25000100006 E LOTTO 2B CUP H15B25000110004 - AREA SPORTIVA.

CANDIDATURA DEL LOTTO 2A AL BANDO REGIONALE.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in considerazione della forte vocazione turistica del territorio, l'Amministrazione Comunale persegue l'obiettivo strategico di implementare le infrastrutture dedicate allo sport e al tempo libero, con l'intento di arricchire l'esperienza sia dei visitatori che dei residenti.

Constatato che a tal fine, l'area compresa tra Viale Venezia e Via degli Alpini, nel quale sono già presenti un campo da calcio a 7 e un campo da beach volley, è stata individuata come ideale per una riqualificazione generale che prevede la realizzazione di un nuovo e più ampio complesso sportivo che, oltre a promuovere la pratica sportiva, il benessere fisico e l'aggregazione sociale, contribuirà significativamente alla riqualificazione urbana della zona;

Considerato che allo scopo di effettuare una prima analisi sulla fattibilità dell'opera con Determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 38 del 22.10.2024, è stato incaricato l'Architetto Nicola Donda di redigere un masterplan dell'area da realizzarsi fornendo le prime indicazioni sullo sviluppo dell'area ed un iniziale stima sommaria dei costi;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 20/06/2025 con la quale si è provveduto all'approvazione del masterplan dell'intervento e del documento di indirizzo alla progettazione (DIP) relativo alla realizzazione della nuova area sportiva e dei sottostanti box interrati tra Viale Venezia e Via degli Alpini.

Dato atto che il progetto complessivo è articolato in n. 2 stralci funzionali, lo stralcio 2A e il 2B; il primo comprensivo di campi da padel, un campo da calcio, un'area gioco bimbi, un campo da basket, un campo da beach volley, annessi spogliatoi e area ristoro; il secondo prevede la realizzazione di due campi da tennis e un'area attrezzata a mini golf;

Vista la DELIBERAZIONE N. XII/ 3981 SEDUTA DEL 03/03/2025 avente ad oggetto l'approvazione dei criteri del "*Bando impianti sportivi 2025 - criteri e modalità per l'assegnazione di contributi regionali a fondo perduto in conto capitale per la messa in sicurezza, riqualificazione e valorizzazione degli impianti sportivi pubblici esistenti sul territorio lombardo*";

Vista la DELIBERAZIONE D.d.u.o. 30 aprile 2025 - n. 6039 avente ad oggetto l'approvazione del "*Bando per l'assegnazione di contributi regionali a fondo perduto in conto capitale per la messa in sicurezza, riqualificazione e valorizzazione degli impianti sportivi pubblici esistenti sul territorio lombardo (Bando impianti sportivi 2025)*";

Considerato che ai sensi del sopra citato Bando, avente scadenza per la presentazione delle domande alle ore 12.00 di martedì 15 luglio 2025, Regione Lombardia sosterrà tramite un contributo a fondo perduto fino all'80% delle spese ammissibili e per un importo massimo non superiore a 700.000,00 euro gli interventi riguardanti:

- la riqualificazione di impianti sportivi (recupero funzionale, ristrutturazione, manutenzione straordinaria, abbattimento delle barriere architettoniche, miglioramento sismico, efficientamento energetico, messa a norma e messa in sicurezza);

- il miglioramento e la riqualificazione degli spazi per i servizi di supporto all'attività sportiva, per incrementare la fruibilità dell'impianto, migliorare la sostenibilità gestionale, qualificare l'offerta dei servizi;
- l'ampliamento o il completamento degli impianti sportivi;
- l'ampliamento degli spazi per l'attività sportiva;
- rigenerazione di impianti sportivi non funzionanti o parzialmente funzionanti;
- realizzazione di spazi aggiuntivi ed aree sussidiarie, funzionali all'impianto sportivo.

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'intervento denominato "Realizzazione area sportiva e sottostanti box interrati tra Viale Venezia e Via degli Alpini" redatto dall'Arch. Nicola Donda;

Ritenuto di approvare il progetto complessivo in linea tecnica, ritenendolo rispondente agli obiettivi e alle esigenze dell'Amministrazione;

Ritenuto di candidare il lotto funzionale 2A del richiamato progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) al "BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI REGIONALI A FONDO PERDUTO IN CONTO CAPITALE PER LA MESSA IN SICUREZZA, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI PUBBLICI ESISTENTI SUL TERRITORIO LOMBARDO (BANDO IMPIANTI SPORTIVI 2025)" AI SENSI DEL D.D.U.O. 30 APRILE 2025 - N. 6039 richiedendo per tanto per la sua realizzazione un contributo a fondo perduto pari a complessivi € 700.000,00 a fronte di una spesa complessiva pari a € 4.100.000,00 come meglio specificato nel Quadro Economico:

VOCI DI SPESA	Importo ammissibile
LAVORI	
a) lavori a corpo, a misura;	3.447.537,77 €
b) costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;	68.950,76 €
c) importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice dei contratti, non soggetto a ribasso (2*);	0,00 €
d) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;	59.864,01 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
1a) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	0,00 €
1b) fornitura di attrezzature	0,00 €
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	0,00 €
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	0,00 €
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	2.000,00 €
5) imprevisti (*3)	21.176,36 €
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 (revisione prezzi) e 120, comma 1, lettera a), del codice dei contratti (Modifica dei contratti in corso di esecuzione se previste nei documenti di gara in clausole chiare)	0,00 €
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi;	0,00 €

8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice dei contratti, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (5*);	51.000,00 €
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice medesimo;	0,00 €
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice dei contratti	71.527,05 €
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici;	0,00 €
12) spese per pubblicità;	600,00 €
13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	0,00 €
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	5.000,00 €
15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	1.000,00 €
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	0,00 €
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	0,00 €
18) IVA ed eventuali altre imposte	371.344,05 €
TOTALE	4.100.000,00 €

Dato atto che l'intervento è previsto dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Visto il Verbale di verifica e validazione del progetto ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, approvato dal responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

Visto il parere di Regolarità Tecnica rilasciata dal Responsabile del relativo Servizio ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del T.U.E.L. n° 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, resi ai sensi di legge;

DELIBERA

1. **di approvare** in linea tecnica il progetto Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) dell'intervento denominato "Realizzazione area sportiva e sottostanti box interrati tra Viale Venezia e Via degli Alpini – Lotto 2A CUP H15B25000100006 e Lotto 2B CUP H15B25000110004" depositato presso l'Ufficio Tecnico comunale;
2. **di dare atto che** il quadro economico dell'opera richiamato in premessa;
3. **di partecipare** al bando di Regione Lombardia "BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI REGIONALI A FONDO PERDUTO IN CONTO CAPITALE PER LA MESSA IN SICUREZZA, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI PUBBLICI ESISTENTI SUL TERRITORIO LOMBARDO (BANDO IMPIANTI SPORTIVI 2025)" AI SENSI DEL D.D.U.O. 30 APRILE 2025 - N. 6039, candidando il Lotto funzionale n. 2 CUP H15B25000100006 del predetto progetto impegnandosi a rispettare gli impegni essenziali previsti dal bando regionale e di richiedere un contributo a fondo perduto pari ad euro

700.000,00, impegnandosi a coprire la rimanente quota con risorse proprie;

4. **di autorizzare** il Sindaco ad inoltrare richiesta di contributo a Regione Lombardia;
5. **con successiva** ed unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. n°267/2000.

GC69-25

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Geom. Denis Faustinelli, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, appone il Visto di Regolarità Tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del T.U.E.L. n° 267/2000.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Geom. Denis Faustinelli

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to Dott. Ivan Faustinelli



IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Fabio Gregorini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

n. _____
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione;

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi sul sito informatico di questo Comune ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18.08.2009, n. 69;
- è stata compresa nell'elenco n. 25, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art.125, del T.U. n.267/2000).

Dalla residenza comunale, li 15/07/2025



IL FUNZIONARIO DELEGATO
f.to Faustinelli Silvio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio on line di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 15/07/2025 al 30/07/2025;
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, (art.134, comma3, del T.U. n.267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li 15/07/2025



IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Fabio Gregorini

Per copia conforme all'originale

Ponte di Legno 15/07/2025



Il Funzionario Delegato
Faustinelli Silvio

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.