



# COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

Cod. Fisc. 00649470176

P.IVA 00574390985

Tel. 0364 929810

Fax 0364 91173

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI



ORIGINALE



COPIA



SERVIZIO FINANZIARIO

N. 055 Registro Servizio Lavori Pubblici

**OGGETTO:** "OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE." CODICE CUP H18I21003460002. – CIG 95058657F3.

**APPROVAZIONE DEL SECONDO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 2 ALLA DITTA AGGIUDICATARIA C.E.S.I.T. SRL con sede a CARAVAGGIO (BG) Via Massara de Capitani, 22 - C.F. e P.I. 02862930795**

L'anno 2024 il giorno trenta del mese di dicembre (30.12.2024)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**Considerato** che è l'Amministrazione Comunale, sta provvedendo alla ristrutturazione dell'edificio di proprietà denominato "Ex caserma" sito in Corso Trieste;

**Visto** il Bando di Regione Lombardia denominato Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: programma «Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica» (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 59/2021 convertito con modificazioni dalla l.101/2021) ai sensi del D.d.u.o. 22 ottobre 2021 - n. 14210 pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 43 - mercoledì 27 ottobre 2021;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n° 87 del 18.11.2021 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica delle "opere di Ristrutturazione edificio esistente a destinazione residenziale pubblica - Corso Trieste" e di adesione al bando regionale denominato Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: programma «Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica» sopra menzionato;

**Atteso** che la proposta di intervento presentata dall'Ente è stata ammessa a finanziamento come comunicato da Regione Lombardia con nota pervenuta al nostro prot. n° 1735/2022 del 15/03/2022 ed indicato nell'allegato A-Piano degli interventi finanziabili del d.d.u.o. 11 marzo 2022 n. 3239, pubblicato sul BURL

**Vista e richiamata** la propria Determinazione n° 16 del 28.06.2022 di Aggiudicazione procedura ed affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità lavori e coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per "OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE. CODICE CUP H18I21003460002" allo STUDIO di ARCHITETTURA - Dott. Arch. Roberto Testini - Via IV Novembre, 9/B Ponte di Legno (BS)

**Richiamate quindi le seguenti** Deliberazioni di Giunta Comunale:

- n° 82 in data 15.09.2022 di approvazione del progetto definitivo delle opere oggettivate, depositato dal progettista in data 13.09.2022 nostro prot. 6927;
- n° 83 in data 23.09.2022 di approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori delle "OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE" depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici dal Tecnico incaricato, in data 23.09.2022 prot. 7195 e del relativo quadro economico;

**Richiamata** quindi la propria Determinazione n° 039 in data 02.11.2022 con la quale è stata indetta ai sensi degli artt. 95 comma 4, 97 comma 2 e art. 60 del D.lgs. 50/2016, procedura aperta, tramite

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(Art. 153, c/ 5 e 183, c/7, D.Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno,

**attesta**

la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente atto ai sensi degli articoli 153, comma 5, e 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 (TUEL) ed in relazione agli stanziamenti di bilancio viene assunto il seguente impegno di spesa:

| n. impegno | Sub-impegno | importo       | capitolo | codice bilancio      |
|------------|-------------|---------------|----------|----------------------|
| 699/22     | 255/23      | €. 191.100,00 | 9030/02  | 08.01-2.02.03.05.000 |
| 699/22     | 255/23      | €. 41.000,00  | 9030/02  | 08.01-2.02.03.05.000 |

Ponte di Legno 30.12.2024

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

(Dott. Renato Armanaschi)

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 42 - comma 4 Reg. Organizzazione Servizi e degli Uffici) - (Art. 20 Regolamento di Contabilità)

Il presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet [www.comune.ponte-di-legno.bs.it](http://www.comune.ponte-di-legno.bs.it)

Ponte di Legno, .....

N. \_\_\_\_\_ REG.

### COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**

piattaforma d'aggregazione SINTEL di Regione Lombardia, per l'affidamento delle OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE.

**Atteso che** la procedura di Gara è stata affidata alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica ai sensi dell'Art. 37 comma 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016;

**Verificato** quindi che in data 11.03.2023 prot. 1861, la CUC ha comunicato la conclusione delle operazioni di gara ed ha trasmesso report di gara e proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della ditta C.E.S.I.T. SRL con sede a CARAVAGGIO (BG) Via Massara de Capitani, 22 - C.F. e P.I. 02862930795

**Richiamata** quindi la propria Determinazione n° 003 in data 29.03.2023 con la quale è stato approvato il Verbale di Gara e la proposta di aggiudicazione ed aggiudicati i lavori all'operatore economico Ditta C.E.S.I.T. SRL con sede a CARAVAGGIO (BG) Via Massara de Capitani, 22 - C.F. e P.I. 02862930795 che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 10,83%, sull'importo dei lavori a base di gara, per un importo netto contrattuale di **Euro 738.360,00** oltre a IVA di legge, e quindi per complessivi **Euro 812.196,00**

**Visto** il verbale di consegna ed inizio dei lavori sotto riserva di Legge in data 27.06.2023;

**Richiamato** il contratto d'appalto Rep. 1424 in data 20.07.2023, registrato a Brescia il 20.07.2023 al n° 34902- Serie 1T;

**Richiamate** inoltre le seguenti proprie Determinazioni:

- n°04 in data 29.03.2024 di liquidazione della somma di €. **147.672,00** oltre IVA 10% per un totale di Euro **162.439,20** relativa all'anticipazione del 20% del prezzo di contratto per le opere oggettivate
- n°39 in data 25.10.2024 di approvazione primo SAL e liquidazione del certificato di pagamento n. 1, per un importo netto di **Euro 84.400,00** oltre I.V.A. 10%

**Visti ed esaminati** i documenti relativi al secondo stato di avanzamento dei lavori predisposti dalla Direzione Lavori e depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici con prot. 11761 del 24.12.2024, da cui risulta che le opere realizzate raggiungono un importo, al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza, di €. 371.748,82 oltre IVA;

**Considerato** che la documentazione del SAL n° 2, è stata sottoscritta digitalmente dall'impresa in data 24.12.2024, senza riserve, e si compone dei seguenti atti:

- stato d'avanzamento lavori n° 2;
- libretto delle misure n° 2;
- registro contabilità n° 2;
- sommario del registro di contabilità n° 2;
- verbale di concordamento nuovi prezzi n°2;

**Visto** il certificato di pagamento n° 2 in data 28.12.2024, firmato dal Responsabile del Procedimento, da cui risulta che l'importo da liquidare in favore dell'aggiudicatario Ditta C.E.S.I.T. SRL risulta pari ad **€ 211.000,00** oltre I.V.A. al 10%, al netto delle ritenute per gli infortuni, degli arrotondamenti e recupero anticipazione e pertanto per un importo complessivo di Euro 232.100,00 I.V.A. inclusa;

**Verificato** che il sub-appaltatore, autorizzato con propria determinazione n° 11 in data 29.05.2024, ha comunicato di vantare crediti nei confronti della ditta appaltatrice per un importo complessivo di €. 41.000,00 oltre IVA;

**Vista** la regolarità contributiva attestata rispettivamente dal DURC della Ditta **C.E.S.I.T. srl** e della ditta **Furloni Costruzioni srl** come evidenziato nei rispettivi DURC agli atti dell'ufficio;

**Espresso** il proprio parere sulla regolarità tecnica;

**Visti e richiamati:**

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art.1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica;

- il decreto n. 83 del 04.01.2023 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del Dott. Renato Armanaschi;
- il decreto n. 84 del 30.01.2023 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'area tecnica associata - Distretto nord al sottoscritto geom. Denis Faustinelli;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2024 di ricognizione delle condizioni organizzative;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 10.01.2024 di assegnazione del P.E.G. provvisorio;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 23.02.2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 17 del 28.02.2024 con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio finanziario 2024 e sono state attribuite ai responsabili di servizio le relative risorse

**Vista** l'attestazione circa la copertura finanziaria della spesa espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 - 1° comma e 151 - 4° comma del T.U.E.L. approvato con d.l. 18.08.2000 n. 267;

#### DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa di:

- 1) **Di approvare** i documenti di contabilità relativi al **Secondo Stato d'Avanzamento** dei lavori eseguiti a tutto il 20.12.2024 e depositati in atti il giorno 24.12.2024 - prot. 11761, nonché il relativo certificato di pagamento n. 2 emesso dal Responsabile del Procedimento in data 28.12.2024 inerente i lavori di cui all'oggetto, eseguiti dall'operatore economico Ditta C.E.S.I.T. SRL con sede a CARAVAGGIO (BG) per un importo di netti **Euro 371.748,82** oltre all'I.V.A. a norma di legge;
- 2) **Di liquidare** il certificato di pagamento n. 2 in data 28.12.2024, emesso dal Responsabile del Procedimento, per un importo netto di **Euro 211.000,00** oltre I.V.A. 10% e pari a complessivi **Euro 232.100,00**;
- 3) **Di liquidare** il credito dell'impresa **C.E.S.I.T. SRL** con sede a CARAVAGGIO (BG) Via Massara de Capitani, 22 - C.F. e P.I. 02862930795, per l'importo di **€ 170.000,00 oltre IVA 10% su € 211.000,00 (pari ad € 21.100,00)**, e determinare il credito della ditta sub-appaltatrice Ditta **FURLONI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Viale Ruc N.1 - 25040 Esine (BS), C.F. e P.IVA n. 04371280985 in **€ 41.000,00**
- 4) **Di liquidare** il credito della ditta sub-appaltatrice **FURLONI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Viale Ruc N.1 - 25040 Esine (BS), C.F. e P.IVA n. 04371280985, per l'importo di **€ 41.000,00** mediante fattura di pari importo - emessa dal Sub-appaltatore all'appaltatore in reverse charge;
- 5) **Di dare atto** che l'onere complessivo per la realizzazione dell'opera è stato impegnato al Capitolo **9030/02 "INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"** - impegno n° 699/2022;
- 6) **Trasmettere** copia della presente determinazione al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- 7) **Di inviare** ai sensi dell'art. 32 co. 1 della Legge 69 del 18/06/2009 e s.m.i., la presente per la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet [www.pontedilegno.gov.it](http://www.pontedilegno.gov.it).

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267.

Dare altresì atto ai sensi dell'Art. 3 della Legge n°241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Dott. Fabio Gregorini)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

(Denis Faustinelli)

