



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

Cod. Fisc. 00649470176

P.IVA 00574390985

Tel. 0364 929800

Fax 0364 91173

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

COPIA

SERVIZIO FINANZIARIO

N. **016** Registro Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: "OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE" CODICE CUP H18I21003460002 - CIG 95058657F3.

AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA C.E.S.I.T. S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA MASSARA DE CAPITANI N. 22 - 24043 CARAVAGGIO (BG), AL SUBAPPALTO DI PARTE DELLE OPERE ALLA DITTA N.B. CARTONGESSI srl CON SEDE LEGALE IN VIA CAMPELLO 146/B MALENGO (BS), C.F. e P.IVA 04122840988.

L'anno **2025** il giorno **quattro** del mese di **giugno (04.06.2025)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale, sta provvedendo alla ristrutturazione dell'edificio di proprietà denominato "Ex caserma" sito in Corso Trieste;

VISTO il Bando di Regione Lombardia denominato Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: programma «Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica» (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 59/2021 convertito con modificazioni dalla l.101/2021) ai sensi del D.d.u.o. 22 ottobre 2021 - n. 14210 pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 43 - mercoledì 27 ottobre 2021;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n° 87 del 18.11.2021 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica delle "opere di Ristrutturazione edificio esistente a destinazione residenziale pubblica - Corso Trieste" e di adesione al bando regionale denominato Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: programma «Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica» sopra menzionato;

ATTESO che la proposta di intervento presentata dall'Ente è stata ammessa a finanziamento come comunicato da Regione Lombardia con nota pervenuta al nostro prot. n° 1735/2022 del 15/03/2022 ed indicato nell'allegato A-Piano degli interventi finanziabili del d.d.u.o. 11 marzo 2022 n. 3239, pubblicato sul BURL

VISTA E RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n° 16 del 28.06.2022 di Aggiudicazione procedura ed affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità lavori e coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per "OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE. CODICE CUP H18I21003460002" allo STUDIO di ARCHITETTURA - Dott. Arch. Roberto Testini - Via IV Novembre, 9/B Ponte di Legno (BS)

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni di Giunta Comunale:

- n° 82 in data 15.09.2022 di approvazione del progetto definitivo delle opere oggettivate, depositato dal progettista in data 13.09.2022 nostro prot. 6927;
- n° 83 in data 23.09.2022 di approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori delle "OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE" depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici dal Tecnico incaricato, in data 23.09.2022 prot. 7195 e del relativo quadro economico;

RICHIAMATA quindi la Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n° 039 in data 02.11.2022 con la quale è stata indetta ai sensi degli artt. 95 comma 4, 97 comma 2 e art. 60 del D.lgs. 50/2016, procedura aperta, tramite piattaforma d'aggregazione SINTEL di Regione Lombardia, per l'affidamento delle OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(Art. 153, c/ 5 e 183, c/7, D.Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno,

attesta

la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente atto ai sensi degli articoli 153, comma 5, e 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 (TUEL) ed in relazione agli stanziamenti di bilancio viene assunto il seguente impegno di spesa:

n. impegno	Sub-impegno	importo	capitolo	codice UEB	piano integrato dei conti

Ponte di Legno,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott. Renato Armanaschi)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 42 - comma 4 Reg. Organizzazione Servizi e degli Uffici) - (Art. 20 Regolamento di Contabilità)

Il presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Ponte di Legno,

N. _____ REG.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO

VISTA E RICHIAMATA altresì la seguente propria Determinazione n° 003 in data 29.03.2023 con la quale è stato approvato il Verbale di Gara e la proposta di aggiudicazione ed aggiudicati i lavori all'operatore economico Ditta C.E.S.I.T. SRL con sede a CARAVAGGIO (BG) Via Massara de Capitani, 22 - C.F. e P.I. 02862930795 che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 10,83%, sull'importo dei lavori a base di gara, per un importo netto contrattuale di **Euro 738.360,00** oltre a IVA di legge, e quindi per complessivi **Euro 812.196,00**;

VISTO E RICHIAMATO il contratto d'appalto Rep. 1424 del 20.07.2023, registrato a Brescia al numero: 34902 Serie: 1T in data 20.07.2023;

RICHIAMATA inoltre la propria determinazione n° 11 in data 29.05.2024 di autorizzazione al sub-appalto alla ditta **FURLONI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Viale Ruc N.1 - 25040 Esine (BS), C.F. e P.IVA n. 04371280985 per opere edili appartenenti alla categoria principale OG 1, per l'importo a corpo presunto di **€ 150.000,00** (Euro centocinquantamila/00)

VISTA la richiesta avanzata dall'impresa appaltatrice in data 23.05.2025 prot. 4229 tendente ad ottenere autorizzazione al subappalto, alla ditta **N.B. CARTONGESSI srl** con sede legale in Via Campello 146/b Malegno (Bs), C.F. e P.IVA 04122840988 per opere edili appartenenti alla categoria principale OG 1, per l'importo a corpo presunto di **€ 59.604,78 (Euro cinquantanovemilaseicentoquattro/78)** di cui € 1.804,78 (Euro milleottocentoquattro/78) per oneri di sicurezza;

VISTI:

- il Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 83 in data 23.09.2022;
- l'art. 105 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 (Subappalto)

VERIFICATO che:

- in sede di gara l'appaltatore aveva espresso l'intenzione di subappaltare parte dei lavori sopramenzionati riconducibili alla categoria prevalente OG1;
- ad oggi non risultano depositate altre istanze di sub-appalto;
- le opere per le quali si richiede il subappalto alla Ditta **N.B. CARTONGESSI srl** con sede legale in Via Campello 146/b Malegno (Bs), C.F. e P.IVA 04122840988 fanno parte della categoria di opere principali OG1 - ed ammontano a complessivi **€ 59.604,78** che sommato al sub-appalto precedentemente autorizzato con propria determinazione n° 11/2024, è contenuto nell'importo massimo autorizzabile;
- il sub-appaltatore ha dichiarato l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- i documenti allegati alla richiesta di subappalto, di seguito elencati, sono conformi alla normativa:
 - Contratto di subappalto;
 - CCIAA della ditta subappaltatrice;
 - Copia documento d'identità del legale rappresentante della ditta subappaltatrice;
 - Dichiarazioni di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016;
 - Dichiarazione di cui alla legge 68/99;
 - DURC;
 - Dichiarazione del numero presunto di lavoratori impiegati nel cantiere;
 - Dichiarazione dell'organico medio annuo dalla ditta;
 - Attestato RSPP;
 - Autocertificazione di possesso dei requisiti tecnico - professionali;
 - Certificati di idoneità sanitaria;
 - Dichiarazione circa la consegna dei DPI e la formazione del personale;
 - Attestati di formazione del personale al T.U. 81/2008;
 - Nomina medico competente;
 - Nomina RLS
 - Nomina RSPP;
 - Organigramma dalla ditta con numeri di iscrizione INPS, INAL e CAPE;
 - Accettazione e visione del PSC;
 - POS della ditta subappaltatrice - depositato in cantiere;

VISTA altresì la regolarità contributiva attestata dal DURC della Ditta **N.B. CARTONGESSI srl** con sede legale in Via Campello 146/b Malegno (Bs), - n. INAIL_48363460 (Data richiesta 20/03/2025 - Scadenza validità 18/07/2025) depositata agli atti dell'ufficio;

RITENUTO dunque di autorizzare il subappalto richiesto per l'importo complessivo di **€ 59.604,78 oltre IVA**;

DATO ATTO che l'adozione della presente non comporta ulteriori oneri per il Comune;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTI E RICHIAMATI:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;

- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art.1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica;
- il decreto n. 91 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del Dott. Renato Armanaschi;
- il decreto n. 93 del 15.01.2025 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Vallecamonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'area tecnica associata - Distretto nord per i Comuni di Ponte di Legno e Vione, al sottoscritto geom. Denis Faustinelli;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2025 di ricognizione delle posizioni organizzative;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.02.2025 di approvazione del documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2026
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 22 del 06.03.2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio finanziario 2025 e sono state attribuite ai responsabili di servizio le relative risorse;

VISTA l'attestazione circa la copertura finanziaria della spesa espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 - 1° comma e 151 - 4° comma del T.U.E.L. approvato con d.l. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

- 1) **DI AUTORIZZARE**, per le motivazioni ed in forza delle disposizioni in premessa, la ditta C.e.S.I.T. S.R.L. con sede legale in Via Massara de Capitani n. 22 - 24043 Caravaggio (BG), esecutrice dei lavori in premessa descritti, a subappaltare alla ditta **N.B. CARTONGESSI srl** con sede legale in Via Campello 146/b Malegno (Bs), C.F. e P.IVA 04122840988 parte delle **"OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO TRIESTE"**, appartenenti alla categoria di opere Generali **OG1**, per un importo netto di **Euro 59.607,78** alle condizioni di cui ai successivi punti:
 - *Nei cartelli esposti all'esterno del cantiere deve essere indicato anche il nominativo dell'impresa subappaltatrice, completo dell'indicazione della categoria dei lavori subappaltati e dell'importo dei medesimi.*
 - *L'impresa subappaltatrice deve osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori ed è responsabile, in solido con l'appaltatore, dell'osservanza delle norme anzidette nei confronti dei propri dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'impresa subappaltatrice, per tramite dell'appaltatore, deve trasmettere alla stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione d'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici; deve altresì trasmettere, a scadenza quadrimestrale, copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.*
- 2) **DI DARE ATTO** che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di ulteriori impegni di spesa a carico del bilancio del Comune;
- 3) **DI PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione della presente all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Dare altresì atto ai sensi dell'Art. 3 della Legge n°241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Fabio Gregorini





IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Denis Faustinelli

