

Allegato "A" approvato dal Consiglio Comunale in data .../.../2024 con deliberazione n. ____

RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COSTITUENTE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE CON PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 58 DELLA LEGGE 06
AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMUNALE- SEZIONI: DEMANIO STRADALE - BENI DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE - BENI DEL PATRIMONIO DISPONIBILE

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE DISPONIBILI AI FINI DEL PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE AI SENSI DELL'ART. 58 L. 133/2008

Dicembre 2024

n.	descrizione immobile	ubicazione	foglio mappa	numero mappale	superficie o volume	descrizione sommaria	valore unitario sommario	valore sommario
1	Area edificabile	Zoanno	36	616 - 611	mc 3.000,00	Volume attribuito mc. 3000 - Rc= 1/6	€/mc 700,00	€ 2.100.000,00
2	Area edificabile	Località Acquaseria	54	33	mc 3.000,00	volume pari a mc. 3.000,00	€/mc 700,00	€ 2.100.000,00
3	Unità immobiliari residenziali	Località Acquaseria	54	320	cad 20,00	n. 20 appartamenti e relative pertinenze in Località Acquaseria	€/cad 300.000,00	€ 6.000.000,00
4	Terreno	Località "Case di Viso"	14	94	mq 31,00	pertinenza fabbricato perizia approvata con Delibera G.C. 80/2019	a corpo	€ 3.300,00
5	Terreno	Località "Passo del Tonale"	68	1 - 12 - 21 parte	-	cessione parziale del terreno da valutarsi in sede di perizia	€/mq 50,00	€ -
6	Area edificabile	Frazione Zoanno	31	405	mq 780,00	terreno da vendere tramite asta per possibile edificazione - perizia da approvare	a corpo	€ 208.600,00
7	Terreno	Loc. Valbione	69	123 parte	mq 66,00	area da adibire a pertinenza di fabbricato con permuta di terreni fg 53 mappa 19 - fg. 42 mapp. 318 - 554 - 552 - fg 54 mapp 329	consolazione in favore del	€ 3.100,00
8	Terreno	Loc. Valbione	69	97 parte	mc 141,00	perizia da approvare	a corpo	€ 16.900,00
9	Terreno	Loc. Piazzale Cida	55	475 parte	mc 1.170,00	terreno da vendere	da valutare	€ -
10	Reliquato stradale	Loc. Piazzale Cida	55	reliquato stradale	mc 480,00	cessione reliquato	errore di acquisizione	€ -
11	Terreno	Loc. Val Sozzine	65	75 parte e 74	mc 330,00	reliquato stradale e porzioni di terreno	da valutare	€ -
12	Terreno	Loc. Vescasa	61	159 parte	mc -	pertinenza fabbricato	da valutare	€ -
13	Terreno	Loc. Valbione	69	123 parte	mc 21,23	pertinenza fabbricato	a corpo	€ 2.600,00
							TOTALE	€ 10.434.500,00