



Comune di Piancogno

Provincia di Brescia

Via Nazionale n. 49 – CAP 25052 – C.F. 00948230172 – P.I. 00590410981

UFFICIO TECNICO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 43 DEL 24/04/2025

OGGETTO :

AVVIO DEL PROCEDIMENTO, EX ART. 17 COMMA 1 D.LGS. 36/2023, IN LINEA TECNICA, PER LA SELEZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO MEDIANTE COMPILAZIONE DI R.D.O. EVOLUTA, COME RICHIESTO DALL'AVVISO CSE 2025 PER LA FORNITURA INERENTE LA "SOSTITUZIONE SERRAMENTI EDIFICIO POLIFUNZIONALE EX CONVITTO OLCESE A COGNO – VIALE ROMA 5 A PIANCOGNO" CUP: C53C25000210001

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

VISTI: gli artt. 107 e 109 del D. Lgs.267/2000, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2024 è stato approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2025/2027;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 19.12.2024 è stata approvata la nota d'aggiornamento al DUP 2025/2027;

- con Decreto del Sindaco n. 9 in data 01.03.2025 è stata attribuita al sottoscritto Arch. IU Nicola Donina, la responsabilità del Settore Tecnico del Comune di Piancogno;

PRESO ATTO CHE i Responsabili di Settore sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione, le risorse finanziarie, strumentali e umane corrispondenti al bilancio di previsione annualità 2025 approvato con il Bilancio 2025/2027 e s.m.e.i.;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da determinazione a contrattare contenente il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto e la sua forma, le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Piancogno è proprietario dell'edificio comunemente denominato "Edificio polifunzionale Ex Convitto Olcese", sito in viale Roma n.5 a Piancogno (BS) ed adibito a edificio polifunzionale, ospitante varie realtà, tra le quali, quella della scuola elementare e media, asilo, biblioteca e sede di varie associazioni;
- il sopracitato edificio risulta dotato di serramenti vetusti ed obsoleti, tali da rendere necessario quanto opportuno la relativa sostituzione, al fine di produrre una migliore efficienza energetica dell'edificio, comfort ambientale dei locali utilizzati e risparmio sui costi di gestione;

RISCONTRATO CHE:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere alla partecipazione dell'avviso denominato "C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica" emanato dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, è stato indetto un apposito bando volto alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica sugli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA). Nel dettaglio l'indirizzo dell'Amministrazione è quello di procedere alla sostituzione di parte dei serramenti dell'edificio sopra citato;
- al fine di poter partecipare al bando è richiesta l'aggiudicazione provvisoria della fornitura dei beni necessari a perseguire le finalità del bando summenzionato, da realizzarsi mediante compilazione della Richiesta D'Offerta (R.D.O.) Evoluta, da effettuare mediante procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- le modalità d'accesso al contributo prevedono il finanziamento delle domande ricevute in ordine cronologico di trasmissione, fino all'esaurimento delle risorse stanziare, di fatto configurandosi secondo l'istituto del c.d. "click-day" fissato per il giorno 05.05.2025;

RICHIAMATA: la determinazione del responsabile del settore tecnico n. 42 del 23.04.2025 avente ad oggetto: "Redazione di elaborati tecnici, A.P.E. e assistenza al caricamento documentale sul portale MEPA, per la candidatura al bando CSE 2025 del progetto inerente la sostituzione dei serramenti dell'edificio polifunzionale Ex Convitto Olcese a Cogno, sito in viale Roma 5 a Piancogno" CUP: C53C25000210001 – CIG: B6994952AC con cui è stata affidata al Geom. Toscirì Paolo, la redazione degli elaborati tecnici e A.P.E. per l'edificio in oggetto;

VISTO: il progetto predisposto dal Geom. Tosciri Paolo depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico in data 23.04.2025 con protocollo n. 4313, composto dai seguenti elaborati:

- o All 01 - elenco lavorazioni;
- o All 02 - Elenco prezzi unitari;
- o All 03 - Computo Metrico Estimativo;
- o All 04 -Quadro economico;
- o All 05 - Relazione fotografica;
- o All 06 - Relazione tecnica;
- o All 07 - Allegato 5 capitolato appalto POC
- o TAV 01 - pianta piano rialzato;
- o TAV 02 - pianta piano primo;
- o TAV 03 - pianta piano secondo;
- o TAV 04 - pianta piano terzo;
- o TAV 05 - abaco serramenti;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 23.04.2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, in linea tecnica, per la fornitura inerente l'intervento di "Sostituzione serramenti edificio polifunzionale Ex Convitto Olcese a Cagno – Viale Roma 5 a Piancogno" CUP: C53C25000210001, che presenta un quadro economico complessivo di spesa pari ad € 173'162,00, il tutto come di seguito riportato;

A) Importo esecuzione delle lavorazioni / fornitura		
Opere:		euro
A misura	€	138.062,27
A corpo	€	-
In economia	€	-
totale capitolo A	€	138.062,27
B) Importo per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		
		Euro
A misura	€	1.437,73
A corpo	€	-
totale capitolo B	€	1.437,73
totale A) + B)	€	139.500,00
C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:		
		euro
Spese tecniche per: redazione di elaborati tecnici, A.P.E. e assistenza al caricamento documentale sul portale MEPA	€	2.740,00
contributo ANAC	€	35,00
IVA ed eventuali altre imposte	€	30.887,00

	IVA 22 % sulla fornitura	€ 30.690,00
	CASSA Ordine 5% su spese tecniche	€ 137,00
	altre imposte	€ 60,00
	Imprevisti e arrotondamenti	€ -
	totale capitolo C	€ 33.662,00
	importo complessivo dell'opera capitoli A) + B) + C)	€ 173.162,00

DATO ATTO CHE, al fine di dare concreta attuazione alle lavorazioni contenute nel progetto esecutivo di cui sopra, nel rispetto delle indicazioni contenute nell'avviso denominato "C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica" si rende necessario dare avvio alla fase di individuazione degli operatori economici che saranno, eventualmente in caso di ottenimento del contributo a valere sul predetto Avviso, chiamati all'esecuzione delle stesse;

DATO ATTO CHE:

- il bando CSE 2025 ammette a finanziamento l'intera spesa inerente la sostituzione di serramenti, così come determinata nel quadro economico, comprensiva d'IVA;
- la presente determinazione a contrarre, in linea tecnica, è propedeutica ed adottata esclusivamente ai fini della partecipazione all'Avviso CSE 2025, senza che la stessa presenti alcun riflesso di natura contabile in quanto assenti le relative previsioni e stanziamenti di bilancio e pertanto, in esito alla presente, si potrà procedere all'aggiudicazione solamente in via provvisoria, rimandando la determinazione definitiva d'aggiudicazione della fornitura solo in seguito all'ottenimento del contributo richiesto, fatto salvo le somme già impegnate con Determinazione n. 42 del 23.04.2025 inerente incarico professionale al Geom. Toscirì Paolo, per la "Redazione di elaborati tecnici, A.P.E. e assistenza al caricamento documentale sul portale MEPA, per la candidatura al bando CSE 2025 del progetto inerente la sostituzione dei serramenti dell'edificio polifunzionale Ex Convitto Olcese a Cagno, sito in viale Roma 5 a Piancogno", per una spesa complessiva di € 2'937,00;
- qualora la candidatura del presente progetto risultasse beneficiaria del relativo contributo, sarà compito degli Uffici competenti adottare tutti gli adempimenti tecnici, contabili e amministrativi necessari a perfezionarne tutti gli aspetti, compresi quelli di natura economico-finanziaria;

PRESO ATTO CHE: in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 35,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Lg. 266/2005;

VISTO E RICHIAMATO l'art.1, comma 130 della Lg. n.145/2018 con il quale è stato modificato l'art.1, comma 450 della Lg. 296/2006, innalzando da €1.000,00 ad €5.000,00 la soglia d'esonero dall'obbligo di ricorrere al "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici per lo svolgimento delle procedure inerenti all'acquisto di beni e servizi;

CONSIDERATO CHE:

- il progetto è conforme alle previsioni del vigente P.G.T.;
- il progetto è stato redatto in conformità all'allegato I.7 del D. Lgs 36/2023 e pertanto è possibile procedere all'approvazione dello stesso;
- l'intervento è identificato con il CUP C53C25000210001;
- il Responsabile Unico del Progetto è l'Architetto IU Nicola Donina, nominato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 23.04.2024;
- il CIG di riferimento del presente affidamento non è possibile acquisirlo se non ad aggiudicazione dell'affidatario;

VISTO:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023;
- lo Statuto Comunale e i Regolamenti interni di funzionamento dell'ente;
- il D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

DETERMINA

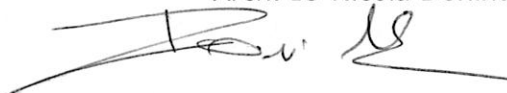
- 1) **DI APPROVARE** i richiami, le premesse e l'intera narrativa che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) **DI AVVIARE** il procedimento per la selezione dell'operatore economico a cui affidare la fornitura inerente la "Sostituzione serramenti edificio polifunzionale Ex Convitto Olcese a Cogno – Viale Roma 5 a Piancogno", mediante compilazione sulla piattaforma elettrica ME.PA. di una Richiesta d'Offerta (R.D.O.) Evoluta, come richiesto dal Bando CSE 2025, per un importo pari a € 139'500,00 di cui: € 138'062,27 per fornitura soggetta a ribasso d'asta e € 1'437,73 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA nella misura del 22%, per un importo complessivo di € 170'190,00;
- 3) **DI APPROVARE** i relativi allegati di gara, predisposti dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- 4) **DI DARE ATTO CHE** l'importo totale della fornitura è pari ad € 170'190,00 e trova completa copertura nelle somme eventualmente concesse nell'ambito dell'Avviso CSE 2025;
- 5) **DI DARE ATTO CHE** la procedura avverrà consultando almeno n. 5 operatori economici, iscritti alla piattaforma Me.PA, procedendo all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo mediante offerta di valore economico al ribasso rispetto all'importo posto a base di gara;
- 6) **DI DARE ATTO CHE** si procederà all'aggiudicazione provvisoria della fornitura all'esito positivo delle verifiche del Codice dei Contratti Pubblici relativamente all'idoneità degli operatori rese come auto-dichiarazioni in sede di offerta;
- 7) **DI DARE ATTO CHE** l'aggiudicazione definitiva avverrà solamente in caso di ottenimento del contributo previsto dal bando CSE 2025, e previa adozione da parte degli Uffici competenti di tutti gli adempimenti tecnici, contabili e amministrativi

necessari a perfezionarne tutti gli aspetti, compresi quelli di natura economico-finanziaria;

- 8) **DI DARE ATTO CHE** la redazione degli atti di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi e la gestione degli adempimenti procedurali e amministrativi successivi, in fase di realizzazione e liquidazione sarà gestita dal Comune di Piancogno, in qualità di Stazione Appaltante, nel dettaglio dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del R.U.P. Arch. IU Nicola Donina e dal collaboratore Geom. Denis Plona;
- 9) **DI DARE ATTO CHE** ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. IU Nicola Donina e che il gruppo di supporto è costituito unicamente dal collaboratore il Geom. Denis Plona;
- 10) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 - bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- 11) **DI AVER VERIFICATO** l'insussistenza di cause di conflitto di interessi in capo al sottoscritto Responsabile in riferimento al presente provvedimento ai sensi dell'art. 16, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- 12) **DI DARE ATTO CHE** la presente determinazione è impugnabile da chi ne abbia interesse avanti al TAR di competenza, entro i termini di legge;
- 13) **DI PUBBLICARE** la presente all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, nonché alla relativa sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale

Il Responsabile del Settore Tecnico

Arch. IU Nicola Donina

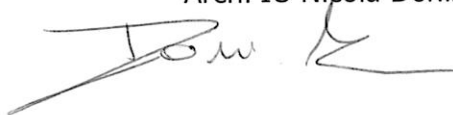


Certificato di pubblicazione all'albo pretorio

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal .

Il Responsabile del Settore Tecnico

Arch. IU Nicola Donina

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'IU Donina', with a long horizontal stroke extending to the right.

