



Comune di Piancogno

Provincia di Brescia

Via Nazionale n. 49 – CAP 25052 – C.F. 00948230172 – P.I. 00590410981

UFFICIO TECNICO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 27 DEL 26/03/2025

OGGETTO : **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'ASTA PUBBLICA
PER LA VENDITA DI TERRENO IN VIA PAPA GIOVANNI
XXIII.**

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

VISTA E RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n°4 in data 03.02.2025 con la quale si approvava il bando di gara per la vendita di porzione del terreno comunale mappale n°5751 fg. 1 censuario Piancogno, sito in via Papa Giovanni XXIII, pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 21.02.2025 al 23.03.2025, con riportate le modalità di partecipazione e la documentazione da produrre e far pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24.03.2025;

VISTO che entro il termine stabilito, ore 12:00 del giorno 24.03.2025, è pervenuta una sola offerta da parte del Sig.:

- Trombini Giordano, nato a Lovere (Bg) il 10.04.1985, C.F. TRMGDN85D10E704I, residente in via Dei Gelsi n°2 a Piancogno (Bs);

VISTO il verbale di gara mediante procedura aperta per asta pubblica in data 25.03.2025, riguardante le operazioni svolte per l'aggiudicazione della vendita in oggetto, con il quale veniva aggiudicato provvisoriamente al Sig:

- Trombini Giordano, nato a Lovere (Bg) il 10.04.1985, C.F. TRMGDN85D10E704I, residente in via Dei Gelsi n°2 a Piancogno (Bs);

DATO ATTO che il soggetto aggiudicatario, in fase di gara, ha presentato tutta la documentazione prescritta;

CONSIDERATO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono state contestazioni o ricorsi;

RITENUTO di approvare il verbale ed aggiudicare al Sig. Trombini Giordano, nato a Lovere (Bg) il 10.04.1985, C.F. TRMGDN85D10E704I, residente in via Dei Gelsi n°2 a

Piancogno (Bs) al prezzo di €.10.600,00 la vendita del terreno comunale in questione con le modalità indicate nel bando di gara;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo n°267/2000 e s.m.i.;

VISTO il decreto del Sindaco di nomina del responsabile di servizio e di affidamento allo stesso degli atti di gestione;

VISTA E RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n°54 in data 19.12.2024 con la quale si approva la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) anni 2025-2027, nel quale sono inserite le quantità di aree che potranno essere alienate;

VISTO il bilancio di previsione esercizio finanziario 2025 ed il bilancio pluriennale 2025-2027 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n°56 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Regolamento di contabilità del Comune approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°16 in data 24.03.2017, esecutiva ai sensi di legge;

DETERMINA

1) di approvare il verbale di gara mediante procedura aperta per asta pubblica per vendita di porzione del terreno comunale mappale n°5751 fg. 1 censuario Piancogno, sito in via Papa Giovanni XXIII, presente agli atti;

2) di aggiudicare, per quanto premesso, in via definitiva al Sig. Trombini Giordano, nato a Lovere (Bg) il 10.04.1985, C.F. TRMGDN85D10E704I, residente in via Dei Gelsi n°2 a Piancogno (Bs) la vendita di porzione del terreno comunale mappale n°5751 fg. 1 censuario Piancogno, al prezzo di €.10.600,00 con le modalità indicate nel bando di gara;

3) di trasmettere copia al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità e registrazione contabile ai sensi del T.U. - D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

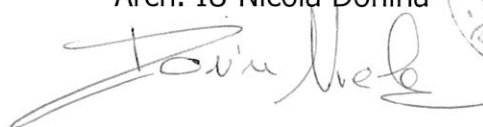
4) di dare atto che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

5) di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio comunale on-line.

26/03/2025

**Il Responsabile del Settore
Tecnico**

Arch. IU Nicola Donina



Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

I M P E G N I / ACCERTAMENTI

ES.	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2025	ALIENAZIONE TERRENI ED AREE DI PROPRIETA' COMUNALE	40400.02.0700	7802	10.600,00

27/03/2025

**Il Responsabile Settore Economico
Finanziario**

Dott. Alessandro Fabbrini



Certificato di pubblicazione all'albo pretorio

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal .

L'Istruttore Tecnico
Geom. Denis Plona



