



COMUNE DI PAISCO LOVENO
Provincia di Brescia



PERMESSO DI COSTRUIRE N. 02/2025 IN SANATORIA

(art. 37 comma 4 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380)

Pratica Edilizia n. 562

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi del 3° comma dell'art.51 della Legge 8/6/1190, n.142 così come sostituito dal 2° comma dell'art. 6 della Legge 15/5/1997 n.127 ed integrato dal comma 12 art.2 della Legge 16/6/1998, n.191 e s. m. i.;

Vista la domanda in data **06/10/2025** prot. n. **1620**, prodotta dai Sig.ri **INVERARDI FRANCO** C.F. **NVRFNC38R14B157C** e **DEL BONO ANGELA** C.F. **DLBNGL42B60G217A**, con sede a **PADERNO FRANCIACORTA (BS)**, via **Trento n. 11**, con la quale veniva richiesto, ai sensi del T.U. 6 giugno 2001, n. 380, e successive modificazioni il permesso di costruire a parziale sanatoria per il seguente intervento:
“SANATORIA PER DIFFORMITÀ EDILIZIE SENZA AUMENTO DI SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO E/O VOLUME E VERIFICA TOLLERANZE ART. 34 BIS D.P.R. 380/01 RIGUARDANTI L'EDIFICIO SITO IN LOVENO, IDENTIFICATO CATASTALMENTE: FG. 28 MAPP. 75 SUB. 4-5-6”,

Accertato che i Sig.ri **INVERARDI FRANCO** e **DEL BONO ANGELA** hanno titolo, ai sensi di legge e di regolamento, per ottenere il richiesto permesso di costruire in sanatoria;

Visti i tipi e i disegni allegati alla domanda a firma del progettista Geom. Raffaella Gotti;
Accertata la conformità del progetto agli strumenti urbanistici vigenti;

Viste le quietanze di pagamento del 05 Ottobre 2025 comprovanti il versamento della sanzione totale di € **516,00**;

Visti gli strumenti urbanistici comunali – sia generale che attuativi – vigenti, nonché i regolamenti comunali di edilizia, di sanità ed igiene, di polizia;

Visto l'art. 37 comma 4 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

RILASCIA, A SANATORIA

ai Sig.ri **INVERARDI FRANCO** e **DEL BONO ANGELA** il Permesso di Costruire in sanatoria per difformità edilizie senza aumento di superficie lorda di pavimento e/o volume e verifica tolleranze art. 34 bis D.P.R. 380/01 riguardanti l'edificio sito in Lovenò, identificato catastalmente: Fg. 28 Mapp. 75 Sub. 4-5-6, salvi i diritti di terzi ed i poteri attribuiti agli altri organi, per le opere sopra specificate, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato (che si allega munito di regolare visto) nonché delle avvertenze di seguito riportate:

- La scala che insiste su Via Corti è stata costruita su proprietà comunale.

Formano parte integrante e sostanziale del presente Permesso di costruire, oltre ai pareri ed autorizzazioni richiamati in precedenza, i sottoelencati elaborati di progetto così riassunti:

- Relazione Tecnica di asseverazione;
- Relazione Tecnico illustrativa,
- Relazione adeguamento barriere architettoniche;
- Documentazione Fotografica;
- Tavola 1 – Ultimi elaborati agli atti – licenza n. 38 del 1979;
- Tavola 2 – Elaborati Rilevato - Stato dei Luoghi;
- Tavola 3 – Sovrapposizione – Tolleranza art. 34 bis D.P.R. 380/01;
- Tavola 4 – Sovrapposizione – Sanatoria difformità D.P.R. 380/01;
- Tavola 5 – Adattabilità Unità immobiliare Residenziale.

Dal Municipio, 03/11/2025.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



IL SINDACO
(Mascherpa Bernardo)