

COMUNE DI NIARDO

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

TABELLA A - EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA

INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE					
ZONA "A"		ZONA "B"		ZONA "C" - "E"	
nuove costruzioni demolizione e ricostruzioni	restauro risanamento e ristrutturazione	nuove costruzioni demolizione e ricostruzioni	restauro risanamento e ristrutturazione	nuove costruzioni demolizione e ricostruzioni	restauro risanamento e ristrutturazione
urb. 1 [^] 3,20 €/mc	urb. 1 [^] 1,20 €/mc	urb. 1 [^] 3,20 €/mc	urb. 1 [^] 1,20 €/mc	urb. 1 [^] 3,20 €/mc	urb. 1 [^] 3,20 €/mc
urb. 2 [^] 1,80 €/mc	urb. 2 [^] 1,80 €/mc	urb. 2 [^] 1,80 €/mc	urb. 2 [^] 1,80 €/mc	urb. 2 [^] 1,80 €/mc	urb. 2 [^] 1,80 €/mc

PER GLI ONERI DI RISTRUTTURAZIONE SI RIMANDA ALL'ART. 44 comma 10 L.R. 12/2005 E ALL'ART. 9 COMMA 4 DEL nuovo Regolamento Edilizio

TABELLA B - EDIFICI ED IMPIANTI PER L'ARTIGIANATO

INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
nuove costruzioni demolizione e ricostruzioni		restauro risanamento e ristrutturazione	
urb. 1 [^] 3,20 €/mq		urb. 1 [^] 1,80 €/mq	
urb. 2 [^] 1,80 €/mq		urb. 2 [^] 1,00 €/mq	
Smal. Rif. 1,00 €/mq		Smal. Rif. 0,60 €/mq	

TABELLA B - EDIFICI ED IMPIANTI PER L'INDUSTRIA

INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
nuove costruzioni demolizione e ricostruzioni		restauro risanamento e ristrutturazione	
urb. 1 [^] 3,20 €/mq		urb. 1 [^] 1,80 €/mq	
urb. 2 [^] 1,80 €/mq		urb. 2 [^] 1,00 €/mq	
Smal. Rif. 1,00 €/mq		Smal. Rif. 0,60 €/mq	

ONERI
URBANIZZAZIONE

in vigore
dall'01/01/2005

TABELLA C - EDIFICI ADIBITI A INDUSTRIA ALBERGHIERA

INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
nuove costruzioni demolizione e ricostruzioni		restauro risanamento e ristrutturazione	
urb. 1 [^] 5,50 €/mq		urb. 1 [^] 3,20 €/mq	
urb. 2 [^] 4,00 €/mq		urb. 2 [^] 1,00 €/mq	

TABELLA D - EDIFICI PER ATTIVITA' DIREZ. E COMMERCIALI

INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
nuove costruzioni demolizione e ricostruzioni		restauro risanamento e ristrutturazione	
urb. 1 [^] 14,00 €/mq		urb. 1 [^] 8,00 €/mq	
urb. 2 [^] 3,80 €/mq		urb. 2 [^] 2,50 €/mq	

TABELLA E - OPERE DI INTERESSE GENERALE

INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE							
parcheggi coperti e silos autoveicoli		attrezzature culturali, sanitarie, assistenziali		attrezzature sportive		attrezzature per lo spettacolo	
urb. 1 [^] 60,00 €/mc		urb. 1 [^] 3,00 €/mc		urb. 1 [^] 3,00 €/mc		urb. 1 [^] 5,00 €/mq	
urb. 2 [^] 15,00 €/mc		urb. 2 [^] 1,50 €/mc		urb. 2 [^] 1,00 €/mc		urb. 2 [^] 2,00 €/mq	