



# Comune di Niardo

Provincia di Brescia

P.zzale Donatori di Sangue, 1 - 25050 (BS) Tel 0364/330123 Fax 0364/330254  
Codice fiscale 81002370179 - P.I. 00723580981

Mail: [uff.anagrafe@comune.niardo.bs.it](mailto:uff.anagrafe@comune.niardo.bs.it) Pec: [comune.niardo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.niardo@pec.regione.lombardia.it)

ORDINANZA N° 29 DEL 13/09/2022

**Oggetto:** Revoca parziale ordinanza n. 12 del 30/07/2022 relativamente al fabbricato ubicato in Niardo in via Brendibusio n. 24.

IL SINDACO

**Premesso** che nel territorio comunale del Comune di Niardo nella notte tra il 27 e 28 luglio 2022 a causa di abbondanti precipitazioni che hanno comportato il trasporto a valle di notevoli quantità di materiale vi è stata l'esondazione dei torrenti Re e Cobello con pesanti danni ad infrastrutture pubbliche e ad immobili privati;

**considerato** che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza con delibera di Giunta Comunale n. 52 del 28/07/2022;

**vista** l'ordinanza n. 12 del 30/07/2022 avente ad oggetto: inagibilità dei fabbricati ubicati in Niardo in via Brendibusio;

**rilevato** che la rimozione dell'inagibilità dovrà essere supportata da una perizia da parte di tecnico abilitato competente, nella quale si attesti il completo ripristino delle condizioni di agibilità degli edifici;

**vista** la richiesta di rilascio dell'agibilità dell'immobile sito in via Brendibusio n. 24 prot. 4078 del 13/09/2022 del sig. Lorenzo Spadacini, legale rappresentante della società Gruppo Esse di Spadacini & C. s.r.l. proprietaria dell'immobile stesso;

**vista** la relazione tecnica in ordine alle condizioni strutturali dell'immobile sito in via Brendibusio n. 24 allegata alla nota sopra citata, redatta dall'ing. Roberto Pezzoni iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia, mediante la quale dichiara che non sono emersi particolari segni di dissesto riconducibili all'evento calamitoso e che per il fabbricato ubicato in via Brendibusio n. 24 non sono mutate le condizioni di sicurezza antecedenti a tale accadimento;

**considerato** che ricorrono i presupposti per la revoca parziale dell'ordinanza n. 12 del 30/07/2022 relativamente al fabbricato ubicato in Niardo in via Brendibusio n. 24;

**ritenuto** pertanto indispensabile, alla luce di quanto sopra esposto, dover provvedere in merito;

**visti:**

- l'art. 26 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i.;
- l'art. 222 del Regio Decreto 27 luglio 1934 n.1265;
- l'art. 54 del D.Lgs 267/2000;





# Comune di Niardo

Provincia di Brescia

P.zzale Donatori di Sangue, 1 - 25050 (BS) Tel 0364/330123 Fax 0364/330254

Codice fiscale 81002370179 - P.I. 00723580981

Mail: [uff.ragioneria@comune.niardo.bs.it](mailto:uff.ragioneria@comune.niardo.bs.it)

Pec: [comune.niardo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.niardo@pec.regione.lombardia.it)

## ORDINA

- A SEGUITO DELLE VERIFICHE CONDOTTE CITATE IN PREMessa, DI REVOCARE CON EFFETTO IMMEDIATO LO STATO DI INAGIBILITÀ A CARICO DEL FABBRICATO UBICATO A NIARDO IN VIA BRENDIBUSIO N. 24.

RIMANGONO IN CARICO E SOTTO LA RESPONSABILITÀ DEL PROPRIETARIO LE VERIFICHE NECESSARIE A VALUTARE LE CONDIZIONI IGIENICO-SANITARIE E DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI INDISPENSABILI PER L'UTILIZZO DELL'IMMOBILE.

## DISPONE

La trasmissione preventiva della presente:

- al Sig. Prefetto della Provincia di Brescia;
- al Comando Polizia dell'Unione Antichi Borghi Valle Camonica affinché venga verificata l'ottemperanza alla presente Ordinanza;
- alla Compagnia dei Carabinieri di Breno;
- alla Protezione Civile;
- ai Vigili del Fuoco.

La pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune di Niardo.

La notifica della presente ordinanza al soggetto interessato della stessa.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti di osservare e fare osservare la presente ordinanza.

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia (Legge n.1034 del 6 dicembre 1971), oppure in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da porre entro 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. n.1199 del 24 novembre 1971).

Niardo, 13/09/2022



Il Sindaco

Ing. Carlo Sacristani