



Comune di Niardo

Provincia di Brescia

P.zzale Donatori di Sangue, 1 - 25050 (BS) Tel 0364/330123 Fax 0364/330254

Codice fiscale 81002370179 - P.I. 00723580981

Mail: uff.anagrafe@comune.niardo.bs.it

Pec: comune.niardo@pec.regione.lombardia.it

ORDINANZA N° 27 DEL 01/09/2022

Oggetto: Revoca parziale ordinanza n. 12 del 30/07/2022 e revoca totale ordinanze n. 13 del 31/07/2022, n. 14 del 02/08/2022 e n. 16 del 04/08/2022 relativamente ai fabbricati ubicati in Niardo in via Brendibusio n. 2, n. 4, n. 6, n. 10, n. 10A, n. 12, n. 12A, n. 13, n. 14, n. 15, n. 15A, n. 16, n. 17, n. 19, n. 22, n. 42, n. 44, n. 44A, n. 44B e n. 74, via Crist n. 3 e via Primo Maggio n. 11.

IL SINDACO

Premesso che nel territorio comunale del Comune di Niardo nella notte tra il 27 e 28 luglio 2022 a causa di abbondanti precipitazioni che hanno comportato il trasporto a valle di notevoli quantità di materiale vi è stata l'esondazione dei torrenti Re e Cobello con pesanti danni ad infrastrutture pubbliche e ad immobili privati;

considerato che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza con delibera di Giunta Comunale n. 52 del 28/07/2022;

vista l'ordinanza n. 12 del 30/07/2022 avente ad oggetto: inagibilità dei fabbricati ubicati in Niardo in via Brendibusio;

vista l'ordinanza n. 13 del 31/07/2022 avente ad oggetto: inagibilità dei fabbricati ubicati in Niardo in via Camporotondo, Brendibusio e Primo Maggio;

vista l'ordinanza n. 14 del 02/08/2022 avente ad oggetto: inagibilità dei fabbricati ubicati in Niardo in via Brendibusio e via Crist;

vista l'ordinanza n. 16 del 04/08/2022 avente ad oggetto: inagibilità del fabbricato ubicato in Niardo in via Brendibusio n. 44;

rilevato che la rimozione dell'inagibilità dovrà essere supportata da una perizia da parte di tecnico abilitato competente, nella quale si attesti il completo ripristino delle condizioni di agibilità degli edifici;

visto che con nota prot. 3223 del 01/08/2022 si è chiesto il supporto alla redazione delle perizie sopra citate all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia;

visto il report dei sopralluoghi per la verifica delle agibilità post-alluvione 27-28 luglio 2022, a firma del Segretario del Consiglio Direttivo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia ing. Fausto Minelli, relativa alle ispezioni spedite eseguite dai tecnici ingegneri iscritti all'Ordine stesso, Ing. Alberto Antonini, Ing. Giovanni Bono, Ing. Benedetta Filippini, Ing. Emiliano Giorgi e Ing. Fausto Minelli, acquisita al protocollo comunale in data 01/09/2022 con n. 3890 dalla quale risulta ripristinata l'agibilità dei seguenti immobili:



Comune di Niardo

Provincia di Brescia

P.zzale Donatori di Sangue, 1 - 25050 (BS) Tel 0364/330123 Fax 0364/330254

Codice fiscale 81002370179 - P.I. 00723580981

Mail: uff.ragioneria@comune.niardo.bs.it

Pec: comune.niardo@pec.regione.lombardia.it

Indirizzo	SQUADRA ISPEZIONE	PRESCRIZIONI
Via Brendibusio 12	GIORGI BONO	//
Via Brendibusio 12A	GIORGI BONO	//
Via Brendibusio 22	GIORGI MINELLI	//
Via Brendibusio 13	ANTONINI FILIPPINI	Ripristinare danni ad alcune vetrate e portoni. Delimitare la rampa destra di accesso al piano interrato per almeno 150 cm dal confine fino a messa in sicurezza del muro di cinta. Sistemazione e verifica delle ringhiere sui ballatoi del piano terra.
Via Brendibusio 15	ANTONINI FILIPPINI	Il fuori piombo del muro di confine dovrà essere ripristinato. Riparazione dei muri di confine verso entrambe le proprietà confinanti.
Via Brendibusio 15A	ANTONINI FILIPPINI	Il fuori piombo del muro di confine dovrà essere ripristinato. La recinzione verso la strada provinciale completamente da ripristinare.
Via Brendibusio 19	ANTONINI FILIPPINI	//
Via Brendibusio 17	ANTONINI FILIPPINI	Recinzione in rete a valle divelta e da ripristinare. Muretti di delimitazione dell'orto esterno del fabbricato danneggiati e da riparare. Muro di confine in blocchi verso proprietà confinante che presenta fessure e dovrà essere riparato.
Via Brendibusio 42	GIORGI MINELLI	//
Via Crist, 3	ANTONINI FILIPPINI	Sul retro è presente una tettoia in legno precaria e deformata in adiacenza al fabbricato; se ne prescrive la riparazione e la messa in sicurezza.
Via Brendibusio, 74	ANTONINI FILIPPINI	Basculanti danneggiati da ripristinare. Recinzione danneggiata da ripristinare.
Via Brendibusio, 44 - 44A e 44B	GIORGI MINELLI	//
Via Brendibusio, 2	GIORGI MINELLI	//
Via Brendibusio, 6	GIORGI MINELLI	//
Via Brendibusio, 10	GIORGI BONO	//
Via Brendibusio, 10A	GIORGI BONO	//
Via Brendibusio, 14	GIORGI BONO	//
Via Brendibusio, 16	GIORGI MINELLI	//
Via Primo Maggio 11	ANTONINI FILIPPINI	Riparazione di un pilastro leggermente danneggiato con mezzi meccanici in occasione dello sgombero del materiale. Recinzione a valle divelta e da ripristinare.
Via Brendibusio, 4	GIORGI MINELLI	È stata demolita una porzione di muro esistente nello scantinato e, dopo lo svuotamento, è stato ricostruito. Prescrizione: eseguire spinottature tra muro vecchio e muro nuovo, se mancanti.



Comune di Niardo

Provincia di Brescia

P.zzale Donatori di Sangue, 1 - 25050 (BS) Tel 0364/330123 Fax 0364/330254

Codice fiscale 81002370179 - P.I. 00723580981

Mail: uff.ragioneria@comune.niardo.bs.it

Per: comune.niardo@pec.regione.lombardia.it

considerato che ricorrono i presupposti per la revoca parziale dell'ordinanza n. 12 del 30/07/2022 e per la revoca totale delle ordinanze n. 13 del 31/07/2022, n. 14 del 02/08/2022 e n. 16 del 04/08/2022 relativamente ai fabbricati sopra citati;

ritenuto pertanto indispensabile, alla luce di quanto sopra esposto, dover provvedere in merito;

visti:

- l'art. 26 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i.;
- l'art. 222 del Regio Decreto 27 luglio 1934 n.1265;
- l'art. 54 del D.Lgs 267/2000;

ORDINA

- A SEGUITO DELLE VERIFICHE CONDOTTE CITATE IN PREMESSA, DI REVOCARE CON EFFETTO IMMEDIATO LO STATO DI INAGIBILITÀ A CARICO DEI FABBRICATI UBICATI A NIARDO IN:
 - VIA BRENDIBUSIO N. 2, N. 4, N. 6, N. 10, N. 10A, N. 12, N. 12A, N. 13, N. 14, N. 15, N. 15A, N. 16, N. 17, N. 19, N. 22, N. 42, N. 44, N. 44A, N. 44B e N. 74;
 - VIA CRIST N. 3;
 - VIA PRIMO MAGGIO N. 11;
- NONCHÉ DI ATTENERSI ANCHE ALLE PRESCRIZIONI A FIANCO DI CIASCUNO RIPORTATE.

RIMANGONO IN CARICO E SOTTO LA RESPONSABILITÀ DEI SINGOLI PROPRIETARI LE VERIFICHE NECESSARIE A VALUTARE LE CONDIZIONI IGIENICO-SANITARIE E DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI INDISPENSABILI PER L'UTILIZZO DEGLI IMMOBILI.

SI CONFERMA

IL PROVVEDIMENTO RELATIVO ALL'INAGIBILITÀ DEI SEGUENTI IMMOBILI:

Indirizzo	SQUADRA ISPEZIONE	NOTE
Via Brendibusio 8	GIORGI MINELLI	ORDINANZA N. 12 DEL 30/07/2022
Via Brendibusio 12B	GIORGI BONO e GIORGI MINELLI	ORDINANZA N. 12 DEL 30/07/2022
Via Brendibusio 18	affidata a Ing. Tignonsini	ORDINANZA N. 12 DEL 30/07/2022
Via Brendibusio 22A	affidata a Ing. Tignonsini	ORDINANZA N. 12 DEL 30/07/2022
Via Brendibusio 20	GIORGI MINELLI	ORDINANZA N. 12 DEL 30/07/2022
Via Brendibusio 24	affidato a ing. Professionista	ORDINANZA N. 12 DEL 30/07/2022



Comune di Niardo

Provincia di Brescia

P.zzale Donatori di Sangue, 1 - 25050 (BS) Tel 0364/330123 Fax 0364/330254

Codice fiscale 81002370179 - P.I. 00723580981

Mail: uff.ragioneria@comune.niardo.bs.it

Pec: comune.niardo@pec.regione.lombardia.it

DISPONE

La trasmissione preventiva della presente:

- al Sig. Prefetto della Provincia di Brescia;
- al Comando Polizia dell'Unione Antichi Borghi Valle Camonica affinché venga verificata l'ottemperanza alla presente Ordinanza;
- alla Compagnia dei Carabinieri di Breno;
- alla Protezione Civile;
- ai Vigili del Fuoco.

La pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune di Niardo.

La notifica della presente ordinanza ai soggetti interessati della stessa.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti di osservare e fare osservare la presente ordinanza.

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia (Legge n.1034 del 6 dicembre 1971), oppure in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da porre entro 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. n.1199 del 24 novembre 1971).

Niardo, 01/09/2022



Il Sindaco
Ing. Carlo Sacristani