
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151 -
4° comma e ART. 153 - 5° comma, DEL T.U.E.L. n. 267/2000)

IMPEGNI DI SPESA				
Impegno	Esercizio	Capitolo	Descrizione	Importo
102-2026	2026	16012.02.0002	"Ristrutturazione, Recupero e Manutenzione Straordinaria Della Malga Varadega Sita in Localita' Mortirolo" in Comune di Monno (BS) - CIG BC4A07DD98 CUP I88E25000180006 - Camuna Costruzioni S.r.l. C.F./P.IVA.: 02673390981	Euro 258.501,33

li, 08/09/2026

IL SINDACO PRO-TEMPORE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
(Romano Caldinelli)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici - art. 20 Regolamento di contabilità)

N° 247 (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio comunale sul sito web comunale, (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal

18 SET. 2026 al 03 OTT. 2026

Dalla residenza comunale, li 18 SET. 2026



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Caldinelli Simona)

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

M:\SEGRETERIA\DETERMINE\2026\106 C.R. Approvazione verbale di gara telematica della procedura negoziata, ed aggiudicazione dei lavori a favore della ditta Camuna Costruzioni S.r.l..doc



COMUNE di MONNO

PROVINCIA DI BRESCIA

N. 106 del Registro Generale

☒ ORIGINALE
☐ COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

OGGETTO: "RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA MALGA VARADEGA SITA IN LOCALITA' MORTIROLO" IN COMUNE DI MONNO (BS)
CIG BC4A07DD98 CUP I88E25000180006
Approvazione verbale di gara telematica della procedura negoziata, ed aggiudicazione dei lavori a favore della ditta Camuna Costruzioni S.r.l. con sede in via Averolda n. 40/42/44, 25039 Travagliato (BS) C.F./P.Iva 02673390981

L'anno 2026 il giorno 08 del mese di Settembre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il Comune di Monno ha partecipato al Bando della regione Lombardia, approvato con D.d.s. 12 giugno 2020 - n. 8327, avente oggetto "Misure di sostegno per interventi di costruzione, ristrutturazione, ammodernamento, recupero e manutenzione straordinaria impianti e attrezzature per allevamenti zootecnici in aree montane - Anno 2025;

PRESO ATTO che il Comune di Monno è risultato vincitore del Bando della Regione Lombardia, approvato con D.d.s. 12 giugno 2020 - n. 8327, avente oggetto "Misure di sostegno per interventi di costruzione, ristrutturazione, ammodernamento, recupero e manutenzione straordinaria impianti e attrezzature per allevamenti zootecnici in aree montane - Anno 2025, ricevendo un finanziamento di Euro 277.920,20, come da Decreto Regionale N. 16822 Del 21/11/2025;

RICHIAMATA la propria determina n. 91 del 27/09/2025 con la quale si conferiva al tecnico **Arch. Fausto Federico Bianchi** iscritto all'Ordine degli Architetti e Pianificatori della Provincia di Brescia al n. 1195, legale rappresentante della Società EOS Project Consulting S.R.L. con Sede in Via Don Bosco, 11 25125 Brescia (BS) C.F./P.I. 03440220170, l'incarico professionale per Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (PFTE) relativo al recupero e ristrutturazione degli immobili di proprietà Comunale individuati catastalmente al NCT Fg. 2 Particelle 1-2-3-203 e la propria determina n. 26 del 24/3/2026 con la quale si perfezionava l'incarico al summenzionato tecnico **Arch. Fausto Federico Bianchi** iscritto all'Ordine degli Architetti e Pianificatori della Provincia di Brescia al n. 1195, legale rappresentante della Società EOS Project Consulting S.R.L. con Sede in Via Don Bosco, 11 25125 Brescia (BS) C.F./P.I. 03440220170, l'incarico per progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il progetto relativo alla ristrutturazione, recupero e manutenzione straordinaria della malga Varadega sita in località Mortirolo di Monno;

VISTA E RICHIAMATA la Determinazione di Giunta Comunale n. 22 del 08/04/2026 di approvazione del progetto Esecutivo: "Ristrutturazione, recupero e manutenzione straordinaria malga 'Varadega' in Località Mortirolo in Comune di Monno (BS)", per un importo complessivo di euro 326.310,49 di cui euro 248.075,88 per lavori a base d'asta, € 1.500,00 oneri della sicurezza e € 76.734,61 per somme a disposizione dell'amministrazione e costituito dai seguenti elaborati:

- 01_ RELAZIONE GENERALE-TECNICO-ILLUSTRATIVA
02_ STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE E STUDI PER UN'ADEGUATA CONOSCENZA DEL CONTESTO
03_ QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
04_ CRONOPROGRAMMA
05_ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
06_ CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO
07_ LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI LAVORI
08_ PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
09_ RELAZIONE CAM
TAV.1_ INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED URBANISTICO
TAV.2_ PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO E RILIEVO FOTOGRAFICO
TAV.3_ PLANIMETRIA GENERALE STATO DI PROGETTO
TAV.4_ PARTICOLARE ABITAZIONE INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI
TAV.5_ PARTICOLARE LOCALI SPACCIO E CONSERVAZIONE INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI
TAV.6_ PARTICOLARE LOCALI RICOVERO ANIMALI E LAVORAZIONE DEL LATTE INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI
TAV.7_ LOCALE SPACCIO ED ESPOSIZIONE PRODOTTI DETTAGLI IMPIANTO FOTOVOLTAICO
TAV.8_ LOCALE SPACCIO ED ESPOSIZIONE PRODOTTI PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
TAV.9_ LOCALE RICOVERO ANIMALI (STALLA) DETTAGLI IMPIANTO FOTOVOLTAICO
TAV.10_ LOCALE RICOVERO ANIMALI (STALLA) PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
TAV.11_ DETTAGLI COSTRUTTIVI

VISTA E RICHIAMATA

- la determinazione a contrarre nr. 69 del 23/06/2026 con la quale si incaricava la Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica di esperire la gara di cui all'oggetto, da aggiudicare, con procedura negoziata ai sensi dell'Art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'Art. 108 comma 1 del medesimo decreto legislativo;

- la pubblicazione della Gara (ID G00122) per la selezione della ditta Appaltatrice delle Opere in Oggetto sulla Piattaforma Appalti&Contratti (Piattaforma di e-Procurement di Maggioli S.p.a.), in data 23/07/2026;

- il Verbale della seduta di gara del 07/08/2026 redatto dalla Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica a firma del Geom. Gianluca Guizzardi in qualità di Responsabile del Procedimento di Gara;

VISTA la Proposta di aggiudicazione ricevuta dalla Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica del 07/08/2026, dalla quale risulta che il miglior offerente risulta la Ditta **CAMUNA COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in Averolda n. 40/42/44, 25039 Travagliato (BS) C.F./P.Iva 02673390981, che ha offerto un ribasso del 5,875 % (cinque/875 per cento), corrisponde ad un'offerta di **netti Euro 235.001,21** (compresi **Euro 1.500,00** per oneri della sicurezza) oltre I.V.A, come dal seguente calcolo:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€	248.075,66
Ribasso offerto (-5,875%)	€	14.574,45
Importo di contratto al netto degli oneri per la sicurezza	€	233.501,21
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.500,00
Importo di contratto	€	235.001,21

CONSIDERATO che allo stato attuale non sussistono cause di esclusione della suddetta Ditta **CAMUNA COSTRUZIONI S.R.L.**, di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. 36/2023

DATO ATTO della Dichiarazione di impegno al rispetto del CCNL inviata a codesto Ente dalla **CAMUNA COSTRUZIONI S.R.L.**, ed acquisita agli atti di codesto Comune al Prot. 2832 del 02/09/2026

RITENUTO:

- I. Che le procedure d'affidamento così come risultanti dal relativo verbale siano corrette e condivisibili;
II. Che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo:
- ✓ l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e l'acquisizione della relativa documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto;
 - ✓ l'acquisizione della garanzia fideiussoria definitiva da prestarsi da parte dell'aggiudicatario, come stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto nonché dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il contestuale svincolo della cauzione provvisoria già prestata, nonché l'acquisizione delle spese di contratto;

CONSIDERATO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono state contestazioni e ricorsi;

RITENUTO quindi di aggiudicare l'appalto alla ditta sopraindicata e per il ribasso della stessa offerto;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il nuovo regolamento comunale di contabilità, in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. **14** del **26.04.2016**;

VISTO il Decreto Sindacale n. **04** del **15.06.2024** con il quale attribuisce i poteri gestionali ex art. 53, comma 23 della l. 388/2000 come modificato dall'art. 29 comma 4 della l. 448/2001, avocando a sé la **Responsabilità dei servizi Demografico e Tecnici**;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. **56** del **29.12.2025** di "Ricognizione delle condizioni organizzative dei servizi comunali. Individuazione degli incarichi dei responsabili dei servizi per l'anno 2026";

VISTA la deliberazione del C.C. n. **04** del **26.02.2026** di esame ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ex d.lgs. n. 118/2011 e dei relativi allegati;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. **13** del **28.02.2026** di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026 a seguito dell'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2026/2028";

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 - 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

- 1) di **PRENDERE ATTO** della Proposta di Aggiudicazione della C.U.C. della Comunità Montana di Valle Camonica con sede in Piazza Tassara, 3 - 25043 Breno (BS), con la quale è stata proposta alla presente Stazione Appaltante, l'aggiudicazione dell'appalto in argomento in favore della ditta **CAMUNA COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in Averolda n. 40/42/44, 25039 Travagliato (BS) C.F./P.Iva 02673390981, che ha offerto un ribasso del 5,875 % (cinque/875 per cento), corrisponde ad un'offerta di **netti Euro 235.001,21** (compresi **Euro 1.500,00** per oneri della sicurezza) oltre I.V.A nella misura di legge;
- 2) di **AGGIUDICARE** l'appalto alla ditta **CAMUNA COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in Averolda n. 40/42/44, 25039 Travagliato (BS) C.F./P.Iva 02673390981, che ha offerto un ribasso del 5,875 % (cinque/875 per cento), corrisponde ad un'offerta di **netti Euro 235.001,21** (compresi **Euro 1.500,00** per oneri della sicurezza), oltre I.V.A. 10%, ovvero per complessivi **lordi Euro 258.501,33**;
- 3) di **DARE ATTO** che la spesa complessiva pari ad **Euro 258.501,33** trova imputazione al capitolo 16012.02.0002 del bilancio di previsione per il corrente esercizio e che la stessa è finanziata interamente con contributo regionale;
- 4) di **PRECISARE** che la procedura d'affidamento, è stata interamente gestita on-line, in ogni sua fase, fino all'aggiudicazione, mediante la Piattaforma di e-Procurement di Maggioli S.p.a;
- 5) di **PRENDERE ATTO** che alla liquidazione della spesa, si procederà a consuntivo, previa verifica contabile delle opere effettivamente eseguite da parte dell'ufficio tecnico comunale, in contraddittorio con la ditta appaltatrice, ed emissione di fattura fiscale da parte della stessa ditta;
- 6) di **DARE ATTO** che l'efficacia del presente atto è subordinata all'adempimento delle seguenti prescrizioni:
 - l'appaltatore **CAMUNA COSTRUZIONI S.R.L.** assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
 - l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Brescia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 7) di **DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio Economico - Finanziario;
- 8) di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale sul sito web comunale www.comune.monno.bs.it ai sensi dell'art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69.

Infine, ai sensi del controllo di cui all'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, e di cui al regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 22 febbraio 2013.

ATTESTA

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Copia della presente viene trasmessa al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio economico - finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 ed art. 25 comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici.



IL SINDACO
RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Caldinelli Romano)