

ORIGINALE

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(sig. Romano Caldinelli)



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dott.ssa Hanna M. Meini)



**COMUNE di MONNO**

Provincia di Brescia

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

n. 121

(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:
  - nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69);
- è stata compresa nell'elenco n. 7, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 15 APR. 2026



**Il funzionario incaricato**  
(Caldinelli Simona)

*[Signature]*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 15 APR. 2026 al 30 APR. 2026
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li .....

**Il Segretario Comunale**  
(dott.ssa Hanna M. Meini)

DELIBERAZIONE N. 22

del **08.04.2026**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: **Approvazione progetto esecutivo "Ristrutturazione, recupero e manutenzione straordinaria malga 'Varadega' in Località Mortirolo in Comune di Monno (BS)".**  
(Codice CUP: I88E25000180006)

L'anno **duemilaventisei** addì **otto** del mese di **aprile** alle ore **16:30** nella sala delle adunanze previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

<b>CALDINELLI ROMANO</b>	Sindaco
<b>MELOTTI UGO</b>	Vice-Sindaco
<b>PIETROBONI NADA</b>	Assessore

Pres.	Ass.
X	
X	
X	
<b>3</b>	<b>0</b>

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale **Dott.ssa Hanna Mariana Meini** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **CALDINELLI Romano** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

Deliberazione G.C. n. 22 del 08.04.2026

OGGETTO: **Approvazione progetto esecutivo "Ristrutturazione, recupero e manutenzione straordinaria malga 'Varadega' in Località Mortirolo in Comune di Monno (BS)".**  
(Codice CUP: I88E25000180006)

### LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Comune di Monno è proprietario degli stabili della malga "Varadega" identificati catastalmente al NCT Fg. 2 Particelle 1-2-3-203;

**CONSIDERATO** che l'attuale Amministrazione Comunale ha partecipato al Bando della Regione Lombardia "Misure di sostegno per interventi di costruzione, ristrutturazione, ammodernamento, recupero e manutenzione straordinaria impianti e attrezzature per allevamenti zootecnici in aree montane - anno 2025", ottenendo il contributo per la realizzazione del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) proposto in riferimento alla suddetta malga;

**RICHIAMATA** la determinazione nr. 026 del 24/03/2026 (CIG: BAFBB59D78), con la quale è stato affidato incarico professionale all'Arch. Fausto Federico Bianchi, iscritto all'Ordine degli Architetti e Pianificatori della Provincia di Brescia al n. 1195, legale rappresentante della Società EOS Project Consulting S.r.l., con sede in Via Don Bosco, 11 - 25125 Brescia (BS) C.F./P.I. 03440220170, per le attività di redazione del Progetto Definitivo/Esecutivo, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, relativamente alla realizzazione del progetto "Ristrutturazione, recupero e manutenzione straordinaria malga 'Varadega' in Località Mortirolo in Comune di Monno (BS)" (CUP: I88E25000180006), per le motivazioni ed in forza delle disposizioni riportate in premessa;

**VISTI ed ESAMINATI** gli elaborati tecnici depositati al protocollo comunale ai nn. 1155 e 1156 del 07/04/2026 da parte del progettista Arch. Fausto Federico Bianchi, costituenti il progetto definitivo-esecutivo delle opere suddette, in particolare il Quadro Economico di Progetto, dal quale si rileva che l'intervento prevede una spesa complessiva di **Euro 326.310,49**, di cui Euro 249.575,88 per lavori e forniture (già comprensivi di Euro 1.500,00 per costi per l'attuazione della sicurezza), ed Euro 43.176,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, come da prospetto riportato nella seconda parte dispositiva;

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta risponde alle finalità che l'Amministrazione comunale intende perseguire, è condivisa sotto il profilo tecnico e che si rende necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo, ai sensi del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

**DATO ATTO** che la spesa complessiva di **Euro 326.310,49** trova imputazione a carico del capitolo 16012.02.0002, che presenta la necessaria disponibilità sul bilancio di previsione per il corrente esercizio;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica rilasciato dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del T.U.E.L. 267/2000;

**VISTO** il parere di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del servizio Economico - Finanziario, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del T.U.E.L. 267/2000;

**CON VOTI** unanimi e favorevoli, resi ai sensi di legge,

### DELIBERA

- 1) **di APPROVARE** il progetto a livello esecutivo, ai sensi del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i., di "Ristrutturazione, recupero e manutenzione straordinaria malga 'Varadega' in Località Mortirolo in Comune di Monno (BS)", (cod. CUP: I88E25000180006), redatto dal tecnico incaricato **Arch. Fausto Federico Bianchi**, iscritto all'Ordine degli Architetti e Pianificatori della Provincia di Brescia al n. 1195, legale rappresentante della Società EOS Project Consulting S.r.l., con sede in Via Don Bosco, 11 - 25125 Brescia (BS) C.F./P.I. 03440220170, acquisito ai nn. 1155 e 1156 del protocollo comunale in data 07/04/2026;
- 2) **di DARE ATTO** che l'intervento comporta una spesa complessiva di **Euro 326.310,49** come risulta dal seguente quadro economico:

VOCI DI COSTO		IMPORTO RICHIESTO
1. LAVORI E FORNITURE		
1.1.	spese afferenti ai lavori e forniture utili e pertinenti alla realizzazione degli interventi	248 075,88 €

1.2.	costi per la sicurezza di cui alla voce 1.1.	1 500,00 €
1	TOTALE LAVORI E FORNITURE	249 575,88 €
2. SOMME A DISPOSIZIONE		
2.1	spese tecniche iva esclusa (max. 15% dell'importo dei lavori di cui alla voce 1)	32 444,86 €
2.2	oneri connessi alle procedure di affidamento dei lavori, comprensivi di incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici	3 244,49 €
2.3	imprevisti iva esclusa (max 10% dell'importo lavori di cui alla voce 1)	7 487,28 €
2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	43 176,63 €
3. ONERI FISCALI		
3.1	IVA sul totale per lavori e forniture (voce 1) (IVA 10%)	24 957,59 €
3.2	IVA sulle somme a disposizione esclusi imprevisti	7 851,66 €
3.3	IVA sugli imprevisti (voce 2.3)	748,73 €
3	TOTALE ONERI FISCALI	33 557,98 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (1+2+3) minimo 50.000,00 €- massimo 400.000,00 €		326 310,49 €

- 3) **di DARE ATTO** che la spesa complessiva pari ad **Euro 326.310,49** trova imputazione al capitolo 16012.02.0002, che presenta la necessaria disponibilità sul bilancio di previsione 2026/2028.
- 4) **di INDIVIDUARE** il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'articolo 53 comma 23 della legge n. 388/2000 nella persona del Sindaco Romano Caldinelli, quale Responsabile dei Servizi Tecnici, nominato con Decreto Sindacale di avocazione n. 7 in data 10.06.2019.
- 5) **di DARE ATTO** che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito, per quanto di competenza, il parere favorevole dei Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.
- 6) **di DICHIARARE**, con successiva e separata votazione la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. N. 267/2000.

\*\*\*\*\*

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Segretario Comunale, esprime parere preventivo favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. N. 267/00 s.m.i e degli artt. 6 e 8, comma 2, del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 22 febbraio 2013.

Monno, 8 aprile 2026



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Hanna M. Meini)

\*\*\*\*\*

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Economico-Finanziario, esprime parere preventivo favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/00 s.m.i. e dell'art. 7 del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 22 febbraio 2013.

Monno, 8 aprile 2026



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Dott.ssa Hanna M. Meini)