

\*\*\*\*\*  
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151 –  
4° comma e ART. 153 – 5° comma, DEL T.U.E.L. n. 267/2000)

IMPEGNI DI SPESA

Impegno	Esercizio	Capitolo	Descrizione	Importo
101-2022 sub. 1	2024	10052.02.0006	5° SAL (FINALE) - Riqualficazione area Viale con realizzazione box Ditta <u>CONSORZIO STABILE EDILE</u> <u>LOMBARDO CAMUNO</u>	Euro 5.598,12
83-2024 sub. 5	2024	10052.02.0006		Euro 15.012,40
200-2025	2025	10052.02.0006		Euro 14.444,07
<b>TOTALE</b>				<b>Euro 35.054,59</b>

li, 09.02.2026

IL SEGRETARIO COMUNALE  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO  
(dott.ssa Hanna Mariana Meini)

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici – art. 20 Regolamento di contabilità)

N° 112 (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio comunale sul sito web comunale, (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal

13 APR. 2026 al 28 APR. 2026

Dalla residenza comunale, li 13 APR. 2026

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
(Caldinelli Simona)

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

M:\SEGRETERIA\DETERMINE\2026\012 C.R. Riqualficazione dell'area posta in corrispondenza dell'ingresso del centro abitato di Monno all'intersezione tra via Roma e via Valtellina-Approvazione e liquidazione 5 S.A.L.doc



# COMUNE di MONNO

PROVINCIA DI BRESCIA

N. 12 del Registro Generale

ORIGINALE  
 COPIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

**OGGETTO:** "Riqualficazione dell'area posta in corrispondenza dell'ingresso del centro abitato di Monno, all'intersezione tra via Roma e via Valtellina".  
(CUP. I83D19000020004 - CIG: A0195C392D)  
**Approvazione e liquidazione 5° S.A.L. (FINALE) a tutto il 09.08.2025 a favore della ditta appaltatrice CONSORZIO STABILE EDILE LOMBARDO CAMUNO, con sede a Trezzo sull'Adda (MI), Via Antonio Gramsci 10/A – c.f./p.i. 12772610965.**

L'anno 2026 il giorno 09 del mese di Febbraio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**CONSIDERATO** che l'attuale Amministrazione Comunale è intenzionata a proseguire e completare la riqualficazione urbana del centro storico, compreso l'ammodernamento di infrastrutture esistenti e favorire lo sviluppo delle attività locali ed incentivare la presenza turistica;

**VISTO** l'interesse a riqualficare l'area posta in corrispondenza dell'ingresso del centro abitato di Monno, all'intersezione tra Via Roma e Via Valtellina, mediante:

- riqualficazione dell'area d'intervento finalizzata ad intercettare sempre maggiori flussi turistici, consentendo di incrementare l'attrattività del centro storico del Comune di Monno, quale località turistica di montagna, particolarmente rinomata per il Passo Mortirolo sempre tappa cruciale del Giro d'Italia e la vicinanza con il comprensorio turistico Ponte di Legno-Tonale;
- rifunzionalizzazione degli spazi di servizio esistenti al fine di potenziare e soddisfare il fabbisogno turistico, aumentando l'attrattività del Comune di Monno, migliorando la qualità dei servizi esistenti.
- ridurre il consumo di suolo evitando la formazione di nuove autorimesse interraste nel centro storico e/o nelle immediate vicinanze dello stesso;

favorito lo sviluppo sostenibile attraverso l'impiego di fonti di energia rinnovabili a costo zero;

**DATO ATTO** che il Comune di Monno è risultato beneficiario di contributo regionale a valere sulla D.d.u.o. n. 2804 del 3 marzo 2022 "Bando interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana", con la quale è stata approvata la graduatoria delle domande ammesse, concernente l'attribuzione di un finanziamento pari ad Euro 500.000,00;

**RICHIAMATA** la determina:

- n. 081 del 04/07/2022, con la quale è stato affidato l'incarico professionale di rilievi strumentali, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità lavori, accertamento della regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza di cui al D.lgs 81/2008 e s.m.i. delle opere in oggetto, a favore del tecnico arch. Riccardo Faustinelli dello Studio Associato Architetti Faustinelli – Rossi, con sede in Viale Venezia, 10 – 25059 Ponte di Legno (BS), c.f. 03871620989;
- n. 135 del 30/09/2023 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo ed Esecutivo delle opere ai sensi del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede una spesa complessiva di Euro 1.070.000,00, di cui Euro 844.713,40 per lavori a base d'asta (già comprensivi di Euro 13.263,73 di oneri per l'attuazione della sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta), ed Euro 225.286,60 per somme a disposizione;

- n. 138 del 04/10/2023, con la quale è stato approvato il verbale della Manifestazione di Interesse per l'individuazione delle imprese disponibili all'affidamento dei lavori, redatto dalla procedura telematica Arca-Sintel di Regione Lombardia in data odierna 04/10/2023, mediante il quale sono state estratte a sorte dalla procedura telematica (id. procedura 173345037) le nr 5 ditte da invitare alla procedura negoziata, corrispondenti ai seguenti protocolli *Arca-Sintel*: nr. 0642608925, 1911474746, 1263403190, 0386863003;
- n. 138 del 04/10/2023, con la quale contestualmente al punto precedente, è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento delle opere, mediante PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108 e 50 comma 4, del medesimo Codice, demandando alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Lombarda dei Comuni dell'Alta Valle Camonica con sede in Ponte di Legno, l'espletamento della procedura di gara;
- la Determina della C.U.C. dell'Unione Lombarda dei Comuni dell'Alta Valle Camonica con sede in Ponte di Legno, nr. 190 del 10/11/2023, con la quale è stato approvato il verbale di gara del 08/11/2023, generato dalla procedura telematica *ARCA-Sintel di Regione Lombardia* (id. 174916296), dal quale risulta che la migliore offerente, è la ditta **CONSORZIO STABILE EDILE LOMBARDO CAMUNO**, con sede a Trezzo sull'Adda (MI) in Via Antonio Gramsci, 10/A – c.f./p.i. 12772610965, che ha offerto un ribasso del 6,6150% (sei virgola seicentoquindici per cento), corrisponde ad un'offerta di netti Euro 789.713,00 (compresi Euro 13.263,73 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A.;
- la determina nr. 176 in data 27/12/2023, con la quale è stato approvato il verbale di gara ed aggiudicati i lavori alla ditta **CONSORZIO STABILE EDILE LOMBARDO CAMUNO**, come sopra generalizzata, che si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori in argomento alle condizioni economiche riportate al precedente punto;
- il Certificato di Consegna del Cantiere in pendenza di contratto del 17/01/2024, sottoscritto dalla ditta appaltatrice, dalla D.L. e dal R.U.P.;
- il Contratto di appalto REP. 467 del 07/03/2024, con il quale i lavori sopra indicati sono stati affidati in via definitiva alla ditta **CONSORZIO STABILE EDILE LOMBARDO CAMUNO**, per l'importo contrattuale di Euro 789.713,00 oltre Iva nella misura di legge;
- la determina nr. 020 in data 24/02/2024, con la quale è stata approvata e disposta la liquidazione in favore della ditta appaltatrice, dell'anticipazione sull'importo contrattuale così come previsto dall'art. 125 comma 1 del D.Lgs 36/2023 "*codice dei contratti pubblici*", pari a netti Euro 143.584,18 oltre I.V.A. 10%, ovvero lordi Euro 157.942,60;
- la propria determina n. 063 del 08/06/2024 con la quale è stato approvato e liquidato il 1° S.A.L. a tutto il 31/05/2024 per l'importo di lordi Euro 239.250,00;
- la propria determina n. 080 del 09/08/2024 con la quale è stato approvato e liquidato il 2° S.A.L. a tutto il 06/08/2024 per l'importo di lordi Euro 203.720,00;
- la propria determina n. 136 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato e liquidato il 3° S.A.L. a tutto il 29/11/2024 per l'importo di lordi Euro 179.300,00;
- la propria determina n. 40 del 30/04/2025 con la quale è stato approvato e liquidato il 4° S.A.L. a tutto il 30/04/2025 per l'importo di lordi Euro 113.850,00
- la propria determina n. 085 del 29/08/2024 con la quale si autorizza l'impresa appaltatrice **CONSORZIO STABILE EDILE LOMBARDO CAMUNO** a subappaltare le opere di realizzazione impermeabilizzazioni di strutture orizzontali appartenenti alla categoria SOA "OS8" in favore della ditta **NORKOS IMP. s.r.l.** con sede a Milano p.i. 12772610965;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 18 aprile 2025 con la quale è stata disposta l'approvazione della perizia di variante;

**VISTO** l'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto, che testualmente recita: "*L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 200.000,00*";

**VISTI** ed **ESAMINATI** gli atti di contabilità relativi al 5° Stato Avanzamento Lavori (SAL FINALE) ed il Certificato di Ultimazione Lavori depositati al protocollo comunale n. 2857/26 in data 22/09/2025, relativi ai lavori eseguiti a tutto il 09/08/2025, così come il Certificato di Regolare Esecuzione e la Relazione sul conto finale depositati al protocollo del comunale al n. 374 in data 05/02/2026, redatti dalla D.L. arch. Riccardo Faustinelli, dai quali si rileva che ai sensi del C.S.A., può essere pagato alla ditta appaltatrice **CONSORZIO STABILE EDILE LOMBARDO CAMUNO**, il 5° S.A.L. delle lavorazioni eseguite per l'importo netto di Euro 31.867,81 oltre I.V.A. 10%, pari a lordi **Euro 35.054,59** al netto del recupero dell'anticipazione contrattuale e senza ritenute per infortuni dello 0,5%, liquidate a seguito dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;

**RISCONTRATA** la regolarità dei documenti contabili rassegnati dalla D.L. e in deroga a quanto previsto dall'art. 2.17 del C.S.A., di procedere all'approvazione dei predetti atti, con liquidazione del relativo certificato di pagamento n. 5 di importo inferiore a quanto previsto dallo stesso articolo del C.S.A.;

**VISTO** il documento unico di regolarità contributiva (denominato D.U.R.C.) relativo alle ditte consorziate al **CONSORZIO STABILE EDILE LOMBARDO CAMUNO** appaltatrice, rilasciato dal sistema **INAIL** attestante

l'assolvimento, da parte dell'impresa, agli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi di Inail, Inps e Cassa Edile;

**RITENUTO** di **LIQUIDARE** alla ditta appaltatrice **CONSORZIO STABILE EDILE LOMBARDO CAMUNO**, l'importo di cui sopra ammontante a lordi Euro **35.054,59**;

**RICHIAMATE** le determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010 con la quale sono state fornite le prime indicazioni sulla tracciabilità finanziaria ex art. 3 legge 13.08.2010 n. 136 come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

**VISTO** il nuovo regolamento comunale di contabilità, in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. **14** del **26.04.2016**;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. **04** del **15.06.2024** con il quale attribuisce i poteri gestionali ex art. 53, comma 23 della l. 388/2000 come modificato dall'art. 29 comma 4 della l. 448/2001 dal 15.06.2024, avocando a sé la **Responsabilità dei servizi Demografico e Tecnici**;

**VISTE** le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. **56** del **29.12.2025** di ricognizione delle condizioni organizzative dei servizi comunali e individuazione degli incarichi dei responsabili dei servizi anno 2026;
- n. **57** del **29.12.2025** con la quale è stato approvato il Piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi per l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2026;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 - 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267;

#### DETERMINA

- 1) di **APPROVARE** gli atti di contabilità relativi al 5° S.A.L., eseguiti a tutto il 08/09/2025, depositati al protocollo comunale n. 2857/26 in data 22/09/2025, relativamente alle opere di "*Riqualificazione dell'area posta in corrispondenza dell'ingresso del centro abitato di Monno, all'intersezione tra via Roma e via Valtellina*" (CUP: I83D19000020004 - CIG: A0195C392D), di cui al progetto specificato in premessa ed eseguiti dalla ditta appaltatrice **CONSORZIO STABILE EDILE LOMBARDO CAMUNO**, con sede a Trezzo sull'Adda (MI) in Via Antonio Gramsci, 10/A – c.f./p.i. 12772610965;
- 2) di **DARE ATTO** che il 5° S.A.L. delle lavorazioni eseguite per l'importo netto di Euro 31.867,81 oltre I.V.A. 10%, pari a lordi **Euro 35.054,59** al netto del recupero dell'anticipazione contrattuale e senza ritenute per infortuni dello 0,5%, liquidate a seguito dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;
- 3) di **DARE ATTO** che la suddetta somma di lordi Euro **Euro 35.054,59** trova imputazione al capitolo 10052.02.0006 del bilancio di previsione per il corrente esercizio e che la stessa è finanziata interamente con risorse proprie di bilancio;
- 4) di **DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio Economico – Finanziario;
- 5) di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale sul sito web comunale [www.comune.monno.bs.it](http://www.comune.monno.bs.it) ai sensi dell'art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69.

Infine, ai sensi del controllo di cui all'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, e di cui al regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 22 febbraio 2013.

#### ATTESTA

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Copia della presente viene trasmessa al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio economico - finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 ed art. 25 comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici.



IL SINDACO  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Caldinelli Romano)