

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Romano Caldinelli)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott.ssa Hanna Mariana MEINI)

n. 108

(del registro delle pubblicazioni all'albo online)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla residenza comunale, li

08 APR. 2026



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Caldinelli Simona)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

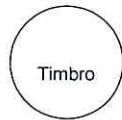
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 08 APR. 2026 al 23 APR. 2026
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li



IL SEGRETARIO COMUNALE

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



COMUNE di MONNO

Provincia di Brescia



Piazza IV novembre, 9 - CAP 25040 MONNO - Tel. 0364/779400 - fax 0364/779214 Cod. Fisc. N. 00725380174 -

Partita IVA n. 00575990981 - e-mail: info@comune.monno.bs.it <http://www.comune.monno.bs.it>

PEC protocollo@pec.comune.monno.bs.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 26/02/2026

ADUNANZA ORDINARIA DI 1^ CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: **ADOZIONE MODIFICA REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 33 DEL 30/12/2023.**

L'anno **duemilaventisei**, addì **ventisei** del mese di **febbraio** alle ore **20.30**, nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dall'ordinamento, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

All'appello risultano:

	Presente	Assente
Caldinelli Romano	X	
Savoldi Gianfranco	X	
Passeri Daniel	X	
Pietroboni Nada		X
Trotti Angelo Giovanni	X	
Melotti Ugo	X	
Melotti Camilla	X	
Lazzarini Marco	X	
Ghensi Nadia	X	
Caldinelli Michela	X	
Pietroboni Teodoro	X	
Totale	10	1

Assiste all'adunanza il Segretario comunale, dott.ssa **Hanna Mariana MEINI**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Romano CALDINELLI**, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al **n. 6** dell'ordine del giorno.

Deliberazione del C.C. n. 6 del 26/02/2026

OGGETTO: **ADOZIONE MODIFICA REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 33 DEL 30/12/2023.**

Illustra la proposta il Sindaco, spiegando che trattasi di approvare una modifica tecnica ad una norma del Regolamento edilizio comunale riguardante l'altezza dei sottotetti, a seguito del riscontro di una anomalia nella precedente versione del Regolamento.

Precisa che l'approvazione definitiva di detta modifica potrà intervenire solo dopo l'assunzione del parere obbligatorio di ATS.

A questo punto, non essendoci richieste di intervento,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il comune di Monno è dotato di Regolamento Edilizio Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 30/12/2023;

CONSIDERATO che la presente il Regolamento Edilizio vigente è stato redatto secondo lo schema approvato dalla Conferenza Unificata Stato - Regioni - Comuni del 20 ottobre 2016 e recepito con Deliberazione della Giunta Regionale 24 ottobre 2018 n. XI/695, in attuazione dell'art. 4, comma 1-sexies, del decreto del presidente della repubblica 6 giugno 2001, n. 380 che ha stabilito i principi e i criteri generali per semplificare e uniformare in tutto il territorio nazionale i regolamenti edilizi comunali, comunque denominati;

VISTA la procedura di approvazione del regolamento edilizio di cui all'art. 29 della LR 12/2005 e smi che si richiama "1. Il regolamento edilizio è adottato e approvato dal consiglio comunale con la procedura prevista dai commi 2, 3 e 4 dell'articolo 14 e previa acquisizione del parere sulle norme di carattere igienico-sanitario da parte dell'ASL; il parere è reso entro sessanta giorni dalla richiesta, trascorsi i quali il parere si intende reso favorevolmente." e che tali indicazioni si intendono valide anche per le modifiche allo stesso;

RICORDATO che:

- con PEC prot. 536 del 14/02/2026 si è proceduto alla richiesta all'ATS della Montagna del parere sulle norme di carattere igienico sanitario del Regolamento Edilizio del Comune di Monno ai sensi dell'articolo 29 della l.r. 11 marzo 2015, n. 12 e s.m.i.;
- ai sensi del medesimo articolo il parere di ATS deve essere reso noto entro sessanta giorni dalla richiesta, trascorsi i quali il parere si intende reso favorevolmente;
- l'approvazione definitiva della modifica al Regolamento Edilizio comunale potrà avvenire solo una volta espletate le procedure di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'art. 14 della LR 12/2005;
- tale approvazione potrà avvenire solo dopo l'assunzione, anche tramite silenzio assenso, del parere obbligatorio di ATS;

VISTO il documento predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 – 1 comma – del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, allegato a formarne parte integrante e sostanziale;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 10 Consiglieri Comunali presenti e votanti,

DELIBERA

1. di **ADOPTARE** ai sensi degli artt. 14 e 29 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12 e smi la modifica al Regolamento Edilizio Comunale, che qui si allega, quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
2. di **DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio l'espletamento degli adempimenti successivi e conseguenti necessari all'approvazione del Regolamento Edilizio, come disposto dalla normativa vigente in materia;
3. di **DARE ATTO** che la modifica al Regolamento Edilizio Comunale entrerà in vigore espletati gli adempimenti richiesti dal citato art. 14, commi 2 e 3 della L.R. n.12/2005 e s.m.i. e a seguito dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale;

QUINDI IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 10 Consiglieri Comunali presenti e votanti,

DELIBERA ALTRESI

4. di **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Segretario Comunale, esprime parere preventivo favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. N. 267/00 s.m.i e degli artt. 6 e 8, comma 2, del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 22 febbraio 2013.

Monno, lì, 26/02/2026



IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott.ssa Hanna Mariana Meini)

Hanna Mariana Meini