

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to (Romano Caldinelli)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (dott.ssa Hanna Mariana MEINI)

n. 367

(del registro delle pubblicazioni all'albo online)

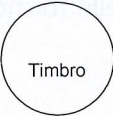
REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla residenza comunale, li 22 DIC. 2025



IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to (Caldinelli Simona)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

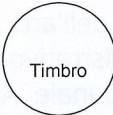
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ☐ è stata pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 22 DIC. 2025 al 06 GEN. 2026
- ☐ è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO

Monno, li 22 DIC. 2025



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Caldinelli Simona)

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



COMUNE di MONNO

Provincia di Brescia



Piazza IV novembre, 9 - CAP 25040 MONNO - Tel. 0364/779400 - fax 0364/779214 Cod. Fisc. N. 00725380174 -
Partita IVA n. 00575990981 - e-mail: info@comune.monno.bs.it <http://www.comune.monno.bs.it>
PEC protocollo@pec.comune.monno.bs.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 27 DEL 27/11/2025

ADUNANZA STRAORDINARIA DI 1^ CONVOCAZIONE –
SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 9 COMMA 15 DELLA L.R. N. 12/2005 E SMI PER LA MODIFICA SPECIFICA DELLA DESTINAZIONE D'USO DA PARCHEGGIO A SERVIZI TECNOLOGICI IN VIA ROMA E IN VIA MORTIROLO

	Presente	Assente
Caldinelli Romano	X	
Savoldi Gianfranco	X	
Passeri Daniel	X	
Pietroboni Nada	X	
Trotti Angelo Giovanni	X	
Melotti Ugo	X	
Melotti Camilla	X	
Lazzarini Marco	X	
Ghensi Nadia	X	
Caldinelli Michela	X	
Pietroboni Teodoro	X	
Totale	11	0

Assiste all'adunanza il Segretario comunale, **Dott.ssa Hanna Mariana Meini**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Romano CALDINELLI**, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al **n. 2** dell'ordine del giorno.

Deliberazione del C.C. n. **27** del **27/11/2025**

OGGETTO: **AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 9 COMMA 15 DELLA L.R. N. 12/2005 E SMI PER LA MODIFICA SPECIFICA DELLA DESTINAZIONE D'USO DA PARCHEGGIO A SERVIZI TECNOLOGICI IN VIA ROMA E IN VIA MORTIROLO**

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI – PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

Il Piano di Governo del Territorio definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato nei seguenti atti:

- a) il documento di piano;
- b) il piano dei servizi;
- c) il piano delle regole.

Il Comune di Monno è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con D.C.C. n. 22 del 31/08/2023, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L) n. 5 del 31/01/2024;

I comuni redigono ed approvano il piano dei servizi al fine di assicurare una dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale. Sono servizi pubblici e di interesse pubblico o generale i servizi e le attrezzature pubbliche, realizzati tramite iniziativa pubblica diretta o ceduti al comune nell'ambito di piani attuativi, nonché i servizi e le attrezzature, anche privati, di uso pubblico o di interesse generale, regolati da apposito atto di asservimento o da regolamento d'uso, redatti in conformità alle indicazioni contenute nel piano dei servizi, ovvero da atto di accreditamento dell'organismo competente in base alla legislazione di settore, nella misura in cui assicurino lo svolgimento delle attività cui sono destinati a favore della popolazione residente nel comune e di quella non residente eventualmente servita.

Il piano dei servizi non ha termini di validità ed è sempre modificabile.

Il comma 15 dell'art. 9 della L.r. n. 12/2005 recita *"La realizzazione di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, diverse da quelle specificamente previste dal piano dei servizi, non comporta l'applicazione della procedura di variante al piano stesso ed è autorizzata previa deliberazione motivata del consiglio comunale."*

2. MOTIVAZIONE

Considerato che Blu Reti Gas Srl ha predisposto il Progetto Esecutivo relativo ai due interventi di miglioramento del servizio di igiene ambientale presso il comune di Monno:

- ECOISOLA VIA ROMA
- AREA DI TRASBORDO VIA MORTIROLO

e che tali progetti interessano aree a servizi a parcheggio si ritiene opportuno aggiornare il Piano dei Servizi provvedendo alla modifica della destinazione d'uso urbanistica da parcheggio a servizi tecnologici come rappresentato **nell'allegato 1** mediante autorizzazione ai sensi dell'art. 9 comma 15 della L.r. n. 12/2005.

Tali modifiche non comportano una diminuzione del livello di dotazione complessiva dei servizi.

La destinazione d'uso urbanistica modificata non si pone in contrasto con previsioni prevalenti del PTCP o del PTR.

3. RICHIAMI NORMATIVI

Visti:

- la Legge regionale n. 12/2005 "Legge per il governo del territorio";
- il Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con D.C.C. n. 22 del 31/08/2023, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L) n. 5 del 31/01/2024;
- il vigente Piano Territoriale Regionale (PTR) e l'Integrazione del PTR ai sensi della L.r. n. 31/2014 nonché la variante finalizzata alla revisione generale del Piano Territoriale Regionale (PTR), comprensivo del Progetto di Valorizzazione del Paesaggio (PVP), adottata con d.c.r. n. 2137 del 02/12/2021;

- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 13 giugno 2014.

4. EFFETTI ECONOMICI

Il presente provvedimento non comporta, allo stato attuale, riflessi economici - né diretti né indiretti - sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e non necessita di un parere di regolarità contabile del servizio Finanziario.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco;

ACCERTATO che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.lgs. medesimo, allegato, da parte del soggetto competente e non comportando riflessi economici - né diretti né indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente - non necessita di un parere di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario;

Con voti favorevoli n. 11, espressi nelle forme di legge dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) di **AUTORIZZARE**, ai sensi dell'art. 9 comma 15 della L.r. n. 12/2005 e per le motivazioni espresse in premessa, la modifica del Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio con l'individuazione specifica quale area con destinazione - Servizi tecnologici - che verrà interessata rispettivamente da un ECOISOLA in VIA ROMA e da un'AREA DI TRASBORDO in VIA MORTIROLO;
- 2) di **PUBBLICARE** il presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio sul sito web comunale;
- 3) di **DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio il compimento di tutti gli atti necessari e degli adempimenti amministrativi inerenti e conseguenti il presente atto, previsti dalla normativa vigente;
- 4) di **DARE ATTO** altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i., che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Segretario Comunale, esprime parere preventivo favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. N. 267/00 s.m.i e degli artt. 6 e 8, comma 2, del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 22 febbraio 2013.

Monno, lì 27/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (dott.ssa Hanna Mariana MEINI)