

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Caldinelli Romano)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott. Fabio Gregorini)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

n. 310
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

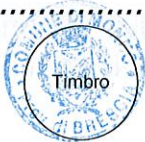
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:
 - nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69);
- è stata compresa nell'elenco n. 15, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 30 SET. 2025



Il Segretario Comunale
(dott. Fabio Gregorini)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- o è stata pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 30 SET. 2025 al 15 OTT. 2025
- o è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000);
- o è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li



Il Segretario Comunale
(dott. Fabio Gregorini)

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



COMUNE di MONNO
Provincia di Brescia

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 36

del **27.09.2025**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE PIANO ATTUATIVO, DENOMINATO "STRALCIO PORZIONE A DELL'A.T.R. 1" PER AMPLIAMENTO DELLA STRADA PRIVATA DI ACCESSO ALL'IMMOBILE FG. 18 M.LE 256, CONFORME AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO, SENZA CREAZIONE DI VOLUMI DA ESEGUIRSI IN VIA VALTELLINA E RIGUARDANTI I MAPPALI 255 E 411 DEL FOGLIO N. 18.

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventisette** del mese di **settembre** alle ore **10:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

CALDINELLI ROMANO Sindaco
MELOTTI UGO Vice-Sindaco
PIETROBONI NADA Assessore

Pres.	Ass.
X	
X	
	X
2	1

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale **Dott. Fabio GREGORINI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **CALDINELLI Romano** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione Giunta Comunale n. **36** del **27.09.2025**

Oggetto: **ADOZIONE PIANO ATTUATIVO, DENOMINATO "STRALCIO PORZIONE A DELL'A.T.R. 1" PER AMPLIAMENTO DELLA STRADA PRIVATA DI ACCESSO ALL'IMMOBILE FG. 18 M.LE 256, CONFORME AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO, SENZA CREAZIONE DI VOLUMI DA ESEGUIRSI IN VIA VALTELLINA E RIGUARDANTI I MAPPALI 255 E 411 DEL FOGLIO N. 18.**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Monno è dotato di Piano di governo del territorio (PGT) vigente;
- in data 26/11/2024 al protocollo n. 3354, è stata depositata da Caldinelli Gabriele istanza di Piano attuativo conforme inerente il piano attuativo, denominato "A.T.R. 1", per l'intervento di "Richiesta stralcio porzione A dell'A.T.R. 1" per ampliamento strada privata di accesso all'immobile Fg. 18 M.le 256 conforme al vigente strumento urbanistico, senza creazione di volumi da eseguirsi in via Valtellina e riguardanti i mappali 255 e 411 del foglio n. 18.
- l'area oggetto dell'intervento è individuata nel PGT vigente in ambito ATR 01 ed è individuata catastalmente come segue:
- mappale n. 255 del foglio n° 18;
- mappale n. 411 del foglio n° 18.
- la fase istruttoria del procedimento si è conclusa con esito POSITIVO, come da comunicazione protocollo n. 2848 del 20/09/2025;

VERIFICATO che:

- i contenuti del piano attuativo sono conformi al vigente PGT e soddisfano gli obiettivi perseguiti dall'amministrazione comunale, sia in relazione alle caratteristiche dell'intervento privato sia in relazione alla dotazione di servizi ed opere pubbliche;
- ai sensi dell'articolo 14, primo comma, della legge regionale n. 12 dell'11 marzo 2005, i piani attuativi e loro varianti, conformi alle previsioni degli atti di PGT, sono adottati dalla Giunta Comunale;
- ai sensi del citato articolo 14, comma 2 e 3, la delibera di adozione è depositata per quindici giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati; gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale; del deposito e della pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale è data comunicazione al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio. Durante il periodo di pubblicazione, chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti depositati e, entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito, può presentare osservazioni;

VISTI:

- la legge regionale n. 12 dell'11 marzo 2005;
- il Decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il parere di regolarità tecnica, rilasciato dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del T.U.E.L. 267/2000 e degli artt. 6 e 8, comma 2, del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 22 febbraio 2013;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di **ADOTTARE**, ai sensi dell'articolo n. 14 della Legge regionale n. 12 dell'11/03/2005, il piano attuativo, denominato "Stralcio porzione A dell'A.T.R. 1" per ampliamento della strada privata di accesso all'immobile Fg. 18 M.le 256, conforme al vigente strumento urbanistico, senza creazione di volumi da eseguirsi in via Valtellina e riguardanti i mappali 255 e 411 del foglio n. 18;
- 2) di **DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Edilizia e Urbanistica tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del piano attuativo, denominato "Stralcio porzione A dell'A.T.R. 1";
- 3) di **DICHIARARE**, con successiva ed unanime votazione, la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. n° 267/2000.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Segretario Comunale, esprime parere preventivo favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. N. 267/00 s.m.i e degli artt. 6 e 8, comma 2, del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 22 febbraio 2013.

Monno, 27 settembre 2025



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Fabio Gregorini)