DELIBERAZIONE N. 53

COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia Codice Ente: 10.351

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA SPORTIVA ALL'APERTO PRESSO L'EX SCUOLA PRIMARIA DI LAVA IN VIA DON BATTISTA POLONIOLI N. 20" – CUP D82H26001160006.

L'anno **DUEMILAVENTISEI (2026)** addì **VENTISEI (26)** del mese di **OTTOBRE (10)** alle ore **15.20,** in videoconferenza e con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dall'articolo 73, comma 1, del D.L. nr. 18/2020 e del Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli organi collegiali in modalità telematica/audio-videoconferenza o mista approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 30/12/2025, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1	Ghirardi Giovanni	Sindaco	P	
2	Giacomini Moira	Vicesindaco/Assessore	P	
3	Venturi Francesco	Assessore	P	
4	Ghirardi Gianmario	Assessore	P	
5	Cattaneo Maura	Assessore	P	
	Totale		5	

(Giacomini Moira, Venturi Francesco, Ghirardi Gianmario e Cattaneo Maura risultano collegati in modalità audio-videoconferenza.)

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale TONSI dott. MATTEO, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. GHIRARDI GIOVANNI, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 53 DEL 26/10/2026

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA SPORTIVA ALL'APERTO PRESSO L'EX SCUOLA PRIMARIA DI LAVA IN VIA DON BATTISTA POLONIOLI N. 20" – CUP D82H26001160006.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- è intenzione prioritaria dell'Amministrazione Comunale promuovere lo sviluppo sociale, l'inclusione e il benessere psicofisico della popolazione giovanile attraverso la creazione, la valorizzazione e il potenziamento di spazi di aggregazione sicuri, accessibili e polifunzionali;
- lo sport all'aperto e l'attività motoria informale rappresentano straordinari strumenti socio-educativi, in grado di favorire l'inclusione sociale, prevenire situazioni di marginalità o disagio giovanile e stimolare stili di vita sani e collettivi a contatto con il territorio;
- l'Amministrazione intende valorizzare l'immobile e le relative aree di pertinenza dell'ex Scuola Primaria di Lava, sita in Via Don Battista Polonioli n. 20, rifunzionalizzando l'area esterna da tempo sottoutilizzata per trasformarla in un polo attrattivo e idoneo alla pratica di varie discipline sportive outdoor;
- l'intervento si inserisce organicamente nella programmazione delle opere pubbliche dell'Ente volte alla rigenerazione urbana e al recupero funzionale del patrimonio comunale a beneficio della frazione di Lava e dell'intero territorio comunale;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 213/ST del 22/10/2026 è stato affidato incarico professionale al Geom. Porcini Andrea con studio tecnico in via Miravalle n. 50 - 25040 - Malonno (BS) C.F.: PRC NDR 97H28 D434W - P.IVA: 04189750989 per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché progettazione esecutiva relativamente ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA SPORTIVA ALL'APERTO PRESSO L'EX SCUOLA PRIMARIA DI LAVA IN VIA DON BATTISTA POLONIOLI N. 20", identificato dal Codice Unico di Progetto CUP: D82H26001160006;
- in data 11 settembre 2026 è stato approvato da Regione Lombardia il D.d.u.o. n. 11827 ad oggetto "Bando area sportiva giovani - Riqualificazione di aree aggregative giovanili, attrezzate per lo sport all'aperto, nei comuni lombardi";
- le finalità del predetto Bando regionale coincidono perfettamente con gli obiettivi strategici di questa Amministrazione Comunale in materia di politiche giovanili e di promozione dello sport integrato sul territorio;
- è intenzione di questo Ente candidare l'opera in oggetto all'assegnazione del contributo finanziario previsto dal D.d.u.o. 11 settembre 2026 - n. 11827;
- tra i requisiti essenziali per la partecipazione all'avviso regionale figura l'avvenuta approvazione del prescritto livello progettuale da parte dell'organo esecutivo competente;

ATTESO CHE, in caso di ammissione a finanziamento, l'Amministrazione Comunale si impegna sin da ora a garantire la necessaria quota di cofinanziamento di competenza comunale, provvedendo alle occorrenti variazioni di bilancio ed al formale stanziamento sul pertinente capitolo del Bilancio di Previsione;

VISTO il progetto relativo allo Studio di Fattibilità Tecnico-Economica dell'intervento depositato in data 26/10/2026 prot. 0005400 da suddetto professionista e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Relazione tecnico-illustrativa;
- Elaborato applicazione CAM;
- Elaborati stato di fatto;
- Elaborati Stato di Progetto;
- Documentazione fotografica;
- Quadro Economico di Progetto;
- Computo Metrico estimativo;
- Costi manodopera;
- Analisi dei prezzi;
- Calcolo costi sicurezza;

RILEVATO che il progetto prevede un quadro economico di spesa complessivamente pari all'importo di € 80.000,00, di cui € 64.228,70 per lavori e forniture ed € 15.771,30 per somme a disposizione della Stazione Appaltante come da seguente Q.E.:

A)	LAVORI	FATTIBILITA'
A1	Lavori a base d'asta	34.517,63 €
A2	Forniture a base di gara	28.359,27 €
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.351,80 €
	TOTALE A)	**64.228,70 €**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE**	
B1	IVA 4%	220,26 €
B1a	IVA 10%	4.311,41 €
	IVA 22%	4.564,21 €
b,2	SPESE TECNICHE	5.138,30 €
b.3	incentivo compresa quota IRAP	1.284,57 €
b.4	contribuzione ANAC	35,00 €
B.5	imprevisti	217,55 €
	TOTALE B)	**15.771,30 €**
	TOTALE A) + B)	**80.000,00 €**

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto, così come descritto negli elaborati tecnici di cui sopra, rispecchia gli obiettivi che l'Amministrazione Comunale intende perseguire e, pertanto, è ritenuto meritevole di approvazione;

RITENUTO, per tutto quanto in premessa, di approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica inerente "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA SPORTIVA ALL'APERTO PRESSO L'EX SCUOLA PRIMARIA DI LAVA IN VIA DON BATTISTA POLONIOLI N. 20", a firma tecnico incaricato geom. Porcini Andrea con studio in Malonno (BS), rappresentato dagli elaborati tecnici sopra elencati;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta in oggetto, ai sensi degli artt. 49, 1° comma, e 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/00 e s.m.i. e dell'art. 7.1 del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 02 del 28/03/2013;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) d**i dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) di **approvare** in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica inerente gli interventi di "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA SPORTIVA ALL'APERTO PRESSO L'EX SCUOLA PRIMARIA DI LAVA IN VIA DON BATTISTA POLONIOLI N. 20", a firma tecnico incaricato Porcini geom. Andrea con studio a Malonno (Bs), rappresentato dagli elaborati tecnici elencati in premessa narrativa e comportante la spesa complessiva di € 80.000,00 ripartita come illustrato nel seguente prospetto:

A)	LAVORI	FATTIBILITA'
A1	Lavori a base d'asta	34.517,63 €
A2	Forniture a base di gara	28.359,27 €
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.351,80 €
	TOTALE A)	**64.228,70 €**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE**	
B1	IVA 4%	220,26 €
B1a	IVA 10%	4.311,41 €
	IVA 22%	4.564,21 €
b,2	SPESE TECNICHE	5.138,30 €
b.3	incentivo compresa quota IRAP	1.284,57 €
b.4	contribuzione ANAC	35,00 €
B.5	imprevisti	217,55 €
	TOTALE B)	**15.771,30 €**
	TOTALE A) + B)	**80.000,00 €**

3) di **nominare** quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. il Geom. Michele Gregorini;

4) di **rappresentare** il formale impegno dell'Amministrazione a garantire la copertura finanziaria della quota di cofinanziamento a carico del Comune di Malonno;

5) Di **dare atto** che, in caso di ammissione al finanziamento regionale, le somme inerenti la quota di cofinanziamento comunale verranno puntualmente garantite e stanziate nel pertinente capitolo del Bilancio di Previsione dell'Ente;

6) di **dare atto** del parere allegato, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

7) d**i dare altresì atto**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale possibile rappresentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;

8) di **disporre** la pubblicazione del presente atto di deliberazione all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi;

9) di **comunicare** la presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/00 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

10) di **dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/00 e s.m.i. visto l'esito favorevole dell'apposita separata ed unanime votazione palese.

COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

PARERE ESPRESSO AI SENSI DEGLI ART. 49, 1° COMMA, E 147 BIS, 1° COMMA, DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI" E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI E DELL'ARTICOLO 7.1 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. NR. 02 DEL 28/03/2013.

Il sottoscritto Gregorini Geom. Michele, Responsabile dell'Area Tecnica, vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale avente per oggetto:

ESAME ED APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA SPORTIVA ALL'APERTO PRESSO L'EX SCUOLA PRIMARIA DI LAVA IN VIA DON BATTISTA POLONIOLI N. 20" – CUP D82H26001160006

ai sensi e per gli effetti degli art. 49, 1° comma, 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'articolo 7.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 28/03/2013

ESPRIME
PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta suddetta.

Malonno, lì 26/10/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
f.to Gregorini Geom. Michele

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Ghirardi Dott. Giovanni	f.to Tonsi Dott. Matteo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Funzionario incaricato attesta che copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico viene pubblicata il giorno **27/10/2026** all'Albo elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune (https://www.comune.malonno.bs.it/Pages/Albo/), ove rimarrà affissa per 15 gg. consecutivi (art. 124 D. Lgs. 267/2000 e art. 32, comma 1, L. 18.6.2009 n. 69).

MALONNO **27/10/2026**

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Gianfranco Angeli

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suestesa deliberazione:

X È stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 – 4° comma, del D. Lgs. 267/2000)

- Diverrà esecutiva il _____decorsi 10 giorni dall'ultimo (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addì _____ f.to Tonsi Dott. Matteo
