

COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di 1^ convocazione – Seduta Pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE IN DEROGA ALLE PREVISIONI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) VIGENTE, AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. E DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 380/2001, DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO AGLI "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA LUNGO LA STRADA ASP DI VARAGNOLA CASGIOLA - COD. VASP S017101_00037". CUP D87H26009830002.

L'anno **DUEMILAVENTISEI (2026)** addì **UNO (01)** del mese di **SETTEMBRE (09)** alle ore **20:00** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
1	GHIRARDI GIOVANNI	P	
2	GIACOMINI MOIRA	P	
3	VENTURI FRANCESCO	P	
4	CATTANEO MAURA	P	
5	GHIRARDI GIANMARIO	P	
6	MARIOTTI GUIDO	P	
7	LIETA ROBERTO GIACOMO	P	
8	RIZZI VERONICA	P	
9	MORA FEDERICA	P	
10	BIANCHI OTTORINO	-	A
11	GOZZI CATERINA	P	
12	MARIOTTI STEFANO	P	
13	SOLVESI FABIO	P	
	TOTALI	12	01

Presente il Prosindaco Ghirardi Enrico.

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale TONSI dott. MATTEO, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. GHIRARDI GIOVANNI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al n.° 03 (TRE) all'ordine del giorno.

OGGETTO: APPROVAZIONE IN DEROGA ALLE PREVISIONI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) VIGENTE, AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. E DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 380/2001, DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO AGLI "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA LUNGO LA STRADA ASP DI VARAGNOLA CASGIOLA - COD. VASP S017101_00037". CUP D87H26009830002.

Il Sindaco introduce l'argomento all'ordine del giorno, rappresentando la volontà dell'Amministrazione comunale di realizzare un intervento di riqualificazione ed adeguamento di un tratto di viabilità agro-silvo-pastorale all'interno del territorio comunale.

A tal proposito il Primo cittadino informa il Consiglio Comunale di come la realizzazione dell'intervento in parola possa avvenire derogando alle disposizioni contenute nelle vigenti norme urbanistiche dell'Ente (Piano di Governo del Territorio), condizione attuabile previo formale riconoscimento della sussistenza dei profili di pubblica utilità dell'opera medesima, quale aspetto fondamentale e propedeutico ai fini della relativa approvazione e rilascio dei necessari titoli autorizzativi.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), e in particolare l'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;
- la Legge Regionale della Lombardia 11 marzo 2005, n. 12 "*Testo unico delle leggi regionali in materia di governo del territorio*" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*", ed in particolare l'art. 14 (*Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici*);
- il Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 33 approvato il 21/07/2015 e approvato con Decreto n. 03 del Commissario ad acta, reso efficace ed entrato in vigore con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia serie avvisi e concorsi n. 14 in data 06/04/2016

PREMESSO CHE:

- il Comune di Malonno, nell'ambito dei finanziamenti PAC 2023-2027 della Regione Lombardia – Strategia di sviluppo locale GAL Sebino-Vallecamonica, Intervento SRD08 – Investimenti in infrastrutture con finalità ambientali - Azione 1 – Viabilità forestale e silvo-pastorale, intende dunque realizzare la manutenzione straordinaria della strada agro-silvo-pastorale denominata Varagnola-Casiola in Comune di Malonno.
- l'intervento straordinario ha una duplice finalità: di mantenimento e di potenziamento della viabilità, l'asse stradale rappresenta l'unica via di collegamento tra la località Varagnola e la località Casiola.
- il transito veicolare lungo la strada in oggetto è regolamentato in adempimento alla deliberazione del C.C. del Comune di Malonno n. 27 del 17/10/2024, la stessa è inserita nel Piano Comprensoriale della Viabilità Agro-Silvo-Pastorale (V.A.S.P.) con il codice identificativo n. SO17101_00037 e classificata come C categoria di transitabilità.
- l'opera si rende strettamente necessaria e urgente per garantire l'incolumità pubblica, la sicurezza della circolazione stradale e la tutela del territorio dal punto di vista idrogeologico e strutturale;

DATO ATTO che Il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera è stato redatto dal Direttore del Consorzio Forestale e Minerario Valle Allione e depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico in data 21/08/2026 prot. 0004387 ed è composto dai seguenti elaborati:

- ✓ Tav. 1 – Relazione Tecnica generale
- ✓ Tav. 02a – Fattibilità ambientale;
- ✓ Tav. 02b – Relazione CAM;
- ✓ Tav. 03a – Planimetria di progetto;
- ✓ Tav. 03b – Sezioni di progetto;

- ✓ Tav. 03c – Particolari costruttivi;
- ✓ Tav. 04 – Piano di manutenzione;
- ✓ Tav. 05 – Elenco Prezzi unitari;
- ✓ Tav. 06 – computo metrico estimativo e Q.E.;
- ✓ Tav. 07 – Cronoprogramma;
- ✓ Tav. 08 – PSC;
- ✓ Tav. 09 – Piano Particellare;

CONSIDERATO che Il costo complessivo degli interventi ammonta ad Euro 90.000,00 di cui Euro 64.000,00 per lavori ed Euro 26.000,00 per somme a disposizione della Stazione appaltante come meglio evidenziato nel seguente Q.E:

INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA CASGIOLA		
A)	LAVORI	ESECUTIVO
A1	Lavori a base d'asta	62.100,00 €
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.900,00 €
	TOTALE A)	64.000,00 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	spese generali per progettazione e D.L.	7.680,00 €
b2	Incentivi funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/2023	1.280,00 €
b3	spese di informazione e pubblicità	300,00 €
b4	IVA sui lavori	14.080,00 €
b5	IVA su spese generali	1.689,60 €
b6	Imprevisti	970,40 €
	TOTALE B)	26.000,00 €
	TOTALE A) + B)	90.000,00 €

EVIDENZIATO CHE :

- l'intervento insiste su aree ricadenti in Zona E (Agricola) del Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente;
- le vigenti Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del PGT per la Zona E vietano espressamente la realizzazione di nuove strade agro-silvo-pastorali (ASP) e/o la modifica del tracciato esistente delle medesime;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto prevede interventi di adeguamento geometrico, allargamento della sede viaria e rettifica di tratti del tracciato originario della strada ASP di Varagnola Casgiola, ponendosi in espresso contrasto con le sopra citate disposizioni delle NTA del PGT per la Zona E;

RILEVATO CHE:

- sussistono pienamente i presupposti dell'interesse pubblico generale di cui alla L.R. 12/2005 e all'art. 14 del D.P.R. 380/2001 per autorizzare gli interventi in deroga alle NTA della Zona E del PGT, in quanto:
 1. L'adeguamento e la modifica del tracciato sono strettamente ed unicamente finalizzati a garantire i requisiti minimi di sicurezza della circolazione veicolare e a consentire il transito in sicurezza dei mezzi di soccorso, di antincendio boschivo e di servizio;
 2. Le modifiche plano-altimetriche previste rappresentano la soluzione tecnicamente ed ambientalmente migliore per stabilizzare i versanti soggetti a dissesto idrogeologico;
- l'approvazione in deroga da parte del Consiglio Comunale costituisce il titolo urbanistico ed edilizio necessario per la legittima esecuzione dell'opera pubblica;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica così come proposto risulta meritevole di approvazione;

VISTI:

- gli allegati tecnici del progetto depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico comunale;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATI:

- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;

con n. 09 voti favorevoli e n. 03 voti astenuti (Gozzi, Mariotti e Solvesi) espressi nelle forme previste dallo Statuto:

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. **DI APPROVARE**, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, il Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'intervento denominato "**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA LUNGO LA STRADA ASP DI VARAGNOLA CASGIOLA COD. VASP S017101_00037**", comportante una spesa complessiva di Euro 90.000,00 di cui Euro 64.000,00 per lavori ed Euro 26.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;
3. **DI AUTORIZZARE ED APPROVARE IN DEROGA**, ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 12/2005 e dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001, la realizzazione dei predetti lavori in deroga alle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del PGT vigente previste per la Zona E (Agricola) – con particolare riferimento alle prescrizioni che vietano nuove strade ASP o modifiche di tracciato –, in ragione del preminente ed indifferibile interesse pubblico alla messa in sicurezza della viabilità e alla tutela dell'incolumità pubblica.
4. **DI APPORTARE** la contestuale variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026–2028 per garantire la copertura contabile dei lavori.
5. **DI DARE ATTO** che l'approvazione del progetto comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere.
6. **DI DARE ATTO** che l'intervento sarà oggetto di candidatura a finanziamento a valere sulla misura PAC 2023-2027 della Regione Lombardia – Strategia di sviluppo locale GAL Sebino-Vallecamonica, Intervento SRD08 – Investimenti in infrastrutture con finalità ambientali - Azione 1 – Viabilità forestale e silvo-pastorale;
7. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Tecnico all'adozione di tutti i provvedimenti gestionali conseguenti per l'affidamento e l'avvio dei lavori;
8. **DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990 n.241 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
9. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto di deliberazione all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Successivamente, in considerazione dell'urgenza di provvedere, con separata votazione e con n. 09 voti favorevoli e n. 03 voti astenuti (Gozzi, Mariotti e Solvesi)

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

* * * *

COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

PARERE ESPRESSO AI SENSI DEGLI ART. 49, 1° COMMA, E 147 BIS, 1° COMMA, DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI" E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI E DELL'ARTICOLO 7.1 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. NR. 02 DEL 28/03/2013.

Il sottoscritto Gregorini Geom. Michele Responsabile dell'Area Tecnica vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto:

APPROVAZIONE IN DEROGA ALLE PREVISIONI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) VIGENTE, AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. E DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 380/2001, DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO AGLI "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA LUNGO LA STRADA ASP DI VARAGNOLA CASGIOLA - COD. VASP S017101_00037". CUP D87H26009830002.

ai sensi e per gli effetti degli art. 49, 1° comma, 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'articolo 7.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 28/03/2013

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE

in merito alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta suddetta.

Malonno, lì 01/09/2026

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
f.to Gregorini Geom. Michele

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Ghirardi Dott. Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Tonsi Dott. Matteo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Funzionario incaricato attesta che copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico viene pubblicata il giorno **14/10/2026** all'Albo elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune (www.comune.malonno.bs.it/), ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi (art. 124 D. Lgs. 267/2000 e 32, comma 1, L. 18.6.2009 n. 69).

MALONNO **14/10/2026**

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Gianfranco Angeli

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesposta deliberazione:

X È stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 – 4° comma, del D. Lgs. 267/2000)

- Diverrà esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dall'ultimo (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addì _____

f.to Tonsi Dott. Matteo
