

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO A "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO SISMICO SPOGLIATOI ESISTENTI, REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI, INSTALLAZIONE DI CAMPO DA PADEL E CAMPO DA CALCIO A 5 IN ERBA SINTETICA, NUOVI PERCORSI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E POTENZIAMENTO VIGILANZA DELL'IMPIANTO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE SITO IN VIA G. MATTEOTTI DEL COMUNE DI MALONNO" CUP D85B25000290006.

L'anno DUEMILAVENTICINQUE (2025) addì SETTE (07) del mese

di LUGLIO alle ore 19:30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza

di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i

componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presenti	Assenti
1	Ghirardi Giovanni	Sindaco	P	
2	Giacomini Moira	Vicesindaco /Assessore	=	A
3	Venturi Francesco	Assessore	P	
4	Ghirardi Gianmario	Assessore	P	
5	Cattaneo Maura	Assessore	P	
Totale			4	1

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale CAFORIO dott. ONOFRIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. GHIRARDI GIOVANNI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 48 DEL 07/07/2025

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO A "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO SISMICO SPOGLIATOI ESISTENTI, REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI, INSTALLAZIONE DI CAMPO DA PADEL E CAMPO DA CALCIO A 5 IN ERBA SINTETICA, NUOVI PERCORSI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E POTENZIAMENTO VIGILANZA DELL'IMPIANTO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE SITO IN VIA G. MATTEOTTI DEL COMUNE DI MALONNO" CUP D85B25000290006.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- Il Comune di Malonno è proprietario dell'area adibita a polo sportivo in Via Matteotti composta da: campo da calcio a 11, spogliatoi, Bar, campo a sette in erba naturale, campo da beach volley, piastra polivalente e laghetto di pesca sportiva;
- L'amministrazione Comunale intende perseguire l'obiettivo di migliorare la rete degli impianti sportivi a disposizione della cittadinanza per l'esercizio della pratica sportiva;

VISTO il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile (PRSS) della XII legislatura, approvato con DCR n. 42 del 20/06/2023, e in particolare l'Obiettivo Strategico 6.3.3 "Potenziare gli impianti e le infrastrutture sportive" che prevede di: • potenziare l'offerta di impiantistica sportiva, aumentando la disponibilità delle infrastrutture e dei centri di eccellenza dove fare sport sul territorio e migliorando la qualità dei servizi offerti ai cittadini; • operare attraverso la riqualificazione di impianti e centri sportivi, in un'ottica di polifunzionalità, welfare sociale, sostenibilità energetica e gestionale, con spazi e attività sportive sempre più fruibili e accessibili, utili anche all'organizzazione di manifestazioni ed eventi sportivi in diversi settori; • promuovere la realizzazione di infrastrutture per la pratica degli sport all'aperto, al di fuori del contesto degli impianti sportivi, nei parchi e nei territori montani;

RICHIAMATA la proposta di accordo attuativo per la realizzazione del Bando regionale "Impianti sportivi 2025" (Allegato A parte integrante) per l'assegnazione di contributi regionali a fondo perduto in conto capitale per la messa in sicurezza, riqualificazione e valorizzazione degli impianti sportivi pubblici esistenti sul territorio lombardo, in attuazione all'art. 5 della Convenzione sottoscritta condivisa FRA Regione Lombardia e ICSC;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. XII/3981 del 03/03/2025 avente ad oggetto l'approvazione del "BANDO IMPIANTI SPORTIVI 2025 - CRITERI E MODALITÀ PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI REGIONALI A FONDO PERDUTO IN CONTO CAPITALE PER LA MESSA IN SICUREZZA, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI PUBBLICI ESISTENTI SUL TERRITORIO LOMBARDO";

DATO ATTO che il Comune di Malonno intende provvedere a candidare a contributo il progetto di riqualificazione dell'impianto sportivo comunale sito in Via Matteotti;

VISTA e RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 140/ST del 11/06/2025 è stato affidato in via definitiva, l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica delle opere di che trattasi all'Ing. Fanetti Fabio Angelo, con studio a Sonico (BS) in Via Tonolini n. 2, C.F. FNTFNG67L12B149Z e P. IVA 01994900981;

DATO ATTO che il suddetto professionista ha rassegnato in data 02/07/2025 prot. 0003601 il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO SISMICO SPOGLIATOI ESISTENTI, REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI, INSTALLAZIONE DI CAMPO DA PADEL E CAMPO DA CALCIO A 5 IN ERBA SINTETICA, NUOVI PERCORSI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E POTENZIAMENTO VIGILANZA DELL'IMPIANTO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE SITO IN VIA G. MATTEOTTI DEL COMUNE DI MALONNO";

COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

PARERE ESPRESSO AI SENSI DEGLI ART. 49, 1° COMMA, E 147 BIS, 1° COMMA, DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI" E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI E DELL'ARTICOLO 7.1 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. NR. 02 DEL 28/03/2013.

Il sottoscritto Gregorini Geom. Michele Responsabile dell'Area Tecnica vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale avente per oggetto:

ESAME ED APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO A "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO SISMICO SPOGLIATOI ESISTENTI, REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI, INSTALLAZIONE DI CAMPO DA PADEL E CAMPO DA CALCIO A 5 IN ERBA SINTETICA, NUOVI PERCORSI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E POTENZIAMENTO VIGILANZA DELL'IMPIANTO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE SITO IN VIA G. MATTEOTTI DEL COMUNE DI MALONNO" CUP D85B25000290006.

ai sensi e per gli effetti degli art. 49, 1° comma, 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'articolo 7.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 28/03/2013

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE

in merito alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta suddetta.

Malonno, li 07/07/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Gregorini Geom. Michele



COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

PARERE ESPRESSO AI SENSI DEGLI ART. 49, 1° COMMA, E 147 BIS, 1° COMMA, DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI" E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI E DELL'ARTICOLO 8.1 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. NR. 02 DEL 28/03/2013.

Il sottoscritto Dott. Onofrio Caforio Responsabile dell'Area Servizi Finanziari, vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale avente per oggetto:

ESAME ED APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO A "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO SISMICO SPOGLIATOI ESISTENTI, REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI, INSTALLAZIONE DI CAMPO DA PADEL E CAMPO DA CALCIO A 5 IN ERBA SINTETICA, NUOVI PERCORSI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E POTENZIAMENTO VIGILANZA DELL'IMPIANTO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE SITO IN VIA G. MATTEOTTI DEL COMUNE DI MALONNO" CUP D85B25000290006.

ai sensi e per gli effetti degli art. 49, 1° comma, 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'articolo 8.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 28/03/2013

ESPRIME

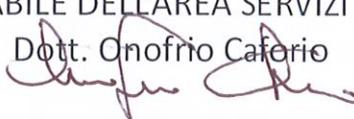
PARERE FAVOREVOLE

in merito alla regolarità contabile della proposta suddetta.

Malonno, li 07/07/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI

Dott. Onofrio Caforio



ESAMINATO il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto comportante la spesa complessiva di € 1.190.000,00 di cui € 798.105,53 per lavori ed € 391.894,47 per somme a disposizione della Stazione appaltante, composto dai seguenti elaborati:

- ✓ A – RELAZIONE GENERALE TECNICA ILLUSTRATIVA
- ✓ B – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ✓ C – CRONOPROGRAMMA
- ✓ D – QUADRO ECONOMICO
- ✓ E – RELAZIONE E CLASSIFICAZIONE SISMICA STATO DI FATTO
- ✓ E1 - RELAZIONE E CLASSIFICAZIONE SISMICA PROGETTO
- ✓ E2 – RELAZIONE SISMICA DESCRITTIVA INTERVENTO
- ✓ E3 – TAVOLA ADEGUAMENTO SISMICO
- ✓ G – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- ✓ G1 – COSTI DELLA SICUREZZA NON SCORPORABILI
- ✓ H – RELAZIONE TECNICA “EX LEGGE 10”
- ✓ H1 – SCHEDE TECNICHE E STRATIGRAFIE “EX LEGGE 10”
- ✓ H2 – PIANTE PROSPETTI E SEZIONI “EX LEGGE 10”
- ✓ H3 – SCHEMA IMPIANTO RISCALDAMENTO
- ✓ H4 – SCHEMA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- ✓ TAV_0 – INQUADRAMENTO URBANISTICO
- ✓ TAV_1 – PLANIMETRIA DI RILIEVO
- ✓ TAV_2 – PLANIMETRIA DI PROGETTO
- ✓ TAV_3 – NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI IN PROGETTO
- ✓ TAV_4 – ADEGUAMENTO SPOGLIATOI ESISTENTI
- ✓ TAV_5 – ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

DATO ATTO che il progetto di fattibilità tecnica ed economica in parola sarà oggetto di Conferenza dei servizi decisoria per l’approvazione dello stesso da parte degli organi ed enti sovracomunali;

RITENUTO il progetto in essere meritevole di approvazione in linea tecnica, demandando all’Ufficio Tecnico la candidatura dello stesso a valere sul “Bando impianti sportivi 2025” di Regione Lombardia;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell’Area Tecnica in merito alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa della proposta in oggetto, ai sensi degli artt. 49, comma 1, 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell’art. 7.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 28/03/2013;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla regolarità contabile della proposta in oggetto, ai sensi degli artt. 49, 1° comma, 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell’art. 8.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con D.C.C. n. 2 del 28/03/2013;

CON votazione favorevole unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) di **approvare** in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO SISMICO SPOGLIATOI ESISTENTI, REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI, INSTALLAZIONE DI CAMPO DA PADEL E CAMPO DA CALCIO A 5 IN ERBA SINTETICA, NUOVI PERCORSI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E POTENZIAMENTO VIGILANZA DELL’IMPIANTO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE SITO IN VIA G. MATTEOTTI DEL COMUNE DI MALONNO” CUP. D85B25000290006; redatto dall’Ing. Fabio Angelo Fanetti con studio a Sonico (BS) in Via Tonolini

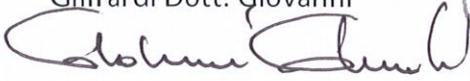
n. 2, C.F. FNTFNG67L12B149Z e P. IVA 01994900981, comportante la spesa complessiva di € 1.190.000,00 ripartita come dal seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO		
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA		
VOCE	LAVORI / OPERE	IMPORTI
1	Importo lavori a corpo e misura	€ 774.105,53
2	oneri sicurezza	€ 24.000,00
	IMPORTO LAVORI	€ 798.105,53
	SOMME A DISPOSIZIONE	
3	I.V.A. sui lavori a base d'appalto (22%)	€ 175.583,22
4	spese tecniche progettazione (varie fasi), D.L., coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.	€ 136.794,74
5	Iva 22% e contributo previdenziale 4% su 4)	€ 36.770,43
6	Spese geologo	€ 6.425,12
7	Spese per collaudo statico iva e cassa compresi	€ 5.000,00
8	Fondo Rup D.Lgs 36/2023	€ 15.962,11
9	Spese per accatastamenti e frazionamenti IVA e cassa compresi	€ 4.000,00
10	Spese CUC e commissione aggiudicatrice	€ 3.990,53
11	ANAC	€ 660,00
12	Spese pubblicità	€ 500,00
13	Imprevisti e arrotondamenti	€ 6.208,33
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 391.894,47
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 1.190.000,00

- 2) di **dare atto** che il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori oggetto è composto dagli elaborati indicati in premessa;
- 3) di **dare atto** che la spesa complessiva di € 1.190.000,00 sarà assunta con successivo atto a seguito della candidatura del progetto a contributo a valere sul bando "Impianti Sportivi 2025" di Regione Lombardia;
- 4) di **comunicare** la presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/00 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- 5) di **dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/00 e s.m.i. visto l'esito favorevole dell'apposita separata ed unanime votazione palese.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Ghirardi Dott. Giovanni



IL SEGRETARIO
Caforio Dott. Onofrio



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

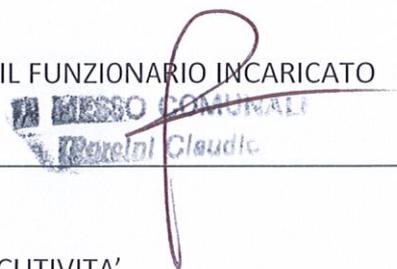
Il sottoscritto Funzionario incaricato attesta che copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico viene pubblicata il giorno 10 LUG. 2025 all'Albo elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune (www.comune.malonno.bs.it/), ove rimarrà affissa per 15 gg. consecutivi (art. 124 D. Lgs. 267/2000 e art. 32, comma 1, L. 18.6.2009 n. 69).

MALONNO

10 LUG. 2025



IL FUNZIONARIO INCARICATO


MIESSO COMUNALI
Bazzani Claudio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – del D. Lgs. 267/2000 il giorno _____, trascorsi 10 giorni decorrenti dal giorno successivo all'ultimo di pubblicazione, senza riportare nel suddetto periodo denunce di vizi di legittimità.

MALONNO _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Caforio Dott. Onofrio