

COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

**ORIGINALE****VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: CUP D83D21000520002 – LAVORI DI VALORIZZAZIONE E DI RECUPERO DEL PATRIMONIO MINERARIO DISMESSO DEL COMUNE DI MALONNO. ESAME ED APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE IN DATA 6/06/2025.**

L'anno DUEMILAVENTICINQUE (2025) addì VENTICINQUE (25) del mese di GIUGNO alle ore 11,30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presenti	Assenti
1	Ghirardi Giovanni	Sindaco	P	
2	Giacomini Moira	Vicesindaco /Assessore	P	
3	Venturi Francesco	Assessore	P	
4	Ghirardi Gianmario	Assessore	=	A
5	Cattaneo Maura	Assessore	=	A
			3	2

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale CAFORIO dott. ONOFRIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. GHIRARDI GIOVANNI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**N. 47 DEL 25/06/2025**

**OGGETTO: CUP D83D21000520002 – LAVORI DI VALORIZZAZIONE E DI RECUPERO DEL PATRIMONIO MINERARIO DISMESSO DEL COMUNE DI MALONNO. ESAME ED APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE IN DATA 6/06/2025.**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 in data 10/03/2021 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di valorizzazione e di recupero del patrimonio minerario dismesso del Comune di Malonno predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale comportante la spesa complessiva di € 1.863.337,50 di cui € 1.337.500,00 per lavori ed € 525.837,50 per somme a disposizione della stazione appaltante;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 21/07/2022 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'attuazione della misura "Interventi per il recupero e la valorizzazione del patrimonio minerario dismesso" prevista dalla Legge Regionale n. 9/2020 - Lavori di messa in sicurezza e valorizzazione del sito minerario denominato Petassa-Costa in Comune di Malonno;

**DATO ATTO** che la convenzione per l'attuazione della misura inerente i lavori di recupero e miglioramento ambientale per la valorizzazione del sito minerario denominato Petassa-Costa tra Regione Lombardia e Comune di Malonno è stata sottoscritta digitalmente in data 22/07/2022;

**VISTA** la determinazione n. 201/ST dell'8/11/2022 di conferimento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva, la direzione lavori, la contabilità ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO MINERARIO DISMESSO DEL COMUNE DI MALONNO CUP D83D21000520002 a SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.r.l., con sede in Loranze (TO) Strada Provinciale 222 n. 31 C.F. e P. IVA 00495550014, come da operazioni risultanti da procedura SINTEL n. 161028564;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 30/11/2022 di esame ed approvazione del progetto definitivo dei lavori di valorizzazione e di recupero del patrimonio minerario dismesso del Comune di Malonno CUP D83D21000520002 redatto dalla società incaricata SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.r.l. con sede a Loranze (To);

**DATO ATTO** che in data 19/11/2022 con prot. n. 0006187 è stata indetta conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 bis, comma 7, della L. 241/90 in forma semplificata e con modalità asincrona per l'acquisizione dei pareri necessari per la successiva approvazione del progetto esecutivo;

**VISTA** la Determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/90 in forma semplificata e con modalità asincrona del 20/12/2022;

**VISTA** la Determinazione del Servizio Tecnico n. 158/ST dell'1/09/2022 di accertamento in entrata del contributo regionale di € 1.756.587,50 finalizzato alla realizzazione dell'intervento volto al recupero e alla valorizzazione del patrimonio minerario dismesso previsto dalla Legge Regionale n. 9/2020 per "Lavori di messa in sicurezza e valorizzazione del sito minerario denominato Petassa-Costa" in Comune di Malonno nel Bilancio di Previsione 2022/2024, esercizio 2022 come di seguito specificato:

- € 1.756.587,50 da Regione Lombardia mediante imputazione al Codice di Bilancio 4.200.01 Cod. P.A.O. 404.03 accertamento n. 128/2022;

**VISTA**, altresì, la Determinazione del Servizio Tecnico n. 248/ST del 20/12/2022 di accertamento in entrata del contributo di € 106.750,00 da Acque Bresciane S.r.l. per i lavori di valorizzazione e di recupero del patrimonio minerario dismesso del Comune di Malonno nel Bilancio di Previsione 2022/2024, esercizio 2022 come di seguito specificato:

- € 106.750,00 da Acque Bresciane S.r.l. mediante imputazione al Codice di Bilancio 4.200.03 Cod. P.A.O. 416.02 accertamento n. 149/2022;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 21/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di valorizzazione e di recupero del patrimonio minerario dismesso del Comune di Malonno redatto dalla società incaricata SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.r.l. con sede a Loranze (To) comportante la spesa complessiva di € 1.863.337,50;

# COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

*PARERE ESPRESSO AI SENSI DEGLI ART. 49, 1° COMMA, E 147 BIS, 1° COMMA, DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI" E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI E DELL'ARTICOLO 8.1 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. NR. 02 DEL 28/03/2013.*

Il sottoscritto Dott. Onofrio Caforio Responsabile dell'Area Servizi Finanziari, vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale avente per oggetto:

**CUP D83D21000520002 – LAVORI DI VALORIZZAZIONE E DI RECUPERO DEL PATRIMONIO MINERARIO DISMESSO DEL COMUNE DI MALONNO. ESAME ED APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE IN DATA 6/06/2025**

ai sensi e per gli effetti degli art. 49, 1° comma, 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'articolo 8.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 28/03/2013

**ESPRIME**

**PARERE FAVOREVOLE**

in merito alla regolarità contabile della proposta suddetta.

Malonno, lì 25/06/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI

Dott. Onofrio Caforio



# COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

*PARERE ESPRESSO AI SENSI DEGLI ART. 49, 1° COMMA, E 147 BIS, 1° COMMA, DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI" E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI E DELL'ARTICOLO 7.1 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. NR. 02 DEL 28/03/2013.*

Il sottoscritto Gregorini Geom. Michele Responsabile dell'Area Tecnica vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale avente per oggetto:

**CUP D83D21000520002 – LAVORI DI VALORIZZAZIONE E DI RECUPERO DEL PATRIMONIO MINERARIO DISMESSO DEL COMUNE DI MALONNO. ESAME ED APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE IN DATA 6/06/2025**

ai sensi e per gli effetti degli art. 49, 1° comma, 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'articolo 7.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 28/03/2013

**ESPRIME**

**PARERE FAVOREVOLE**

in merito alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta suddetta.

Malonno, lì 25/06/2025



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Gregorini Geom. Michele

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Gregorini", written over the typed name.

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 21/12/2022 con la quale sono stati affidati in house ai sensi degli articoli 5 e 192 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. al Consorzio Forestale e Minerario Valle Allione con sede a Paisco Lovenò (BS) in Via Nazionale n. 21 i lavori di valorizzazione e di recupero del patrimonio minerario dismesso del Comune di Malonno;

**VISTA** la determinazione n. 265/ST del 28/12/2022 con la quale è stata approvata l'offerta presentata dal Consorzio Forestale e Minerario della Valle Allione per l'affidamento in house ai sensi degli articoli 5 e 192 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dei lavori di valorizzazione e recupero del patrimonio dismesso del Comune di Malonno consistenti nei lavori di messa in sicurezza e di valorizzazione del sito minerario dismesso denominato Petassa Costa in Comune di Malonno per un ammontare di € 1.162.271,98 - corrispondente al ribasso del 5% rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara - oltre ad € 36.314,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per totali € 1.198.586,21 oltre I.V.A. 22% pari a complessivi € 1.462.275,18 e impegnata la relativa spesa;

**VISTO** il contratto di affidamento in house dei lavori in oggetto del 27/01/2023 di Rep. n. 1977, registrato telematicamente presso Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale APSRI in data 27/01/2023 al n. 3567 serie 1T con il quale il Comune di Malonno ha affidato al Consorzio Forestale e Minerario della Valle Allione i lavori per un corrispettivo di € 1.198.586,21;

**VISTA** la determinazione n. 32/ST del 27/02/2023 di liquidazione dell'anticipazione contrattuale del 20% pari ad € 239.717,24 oltre I.V.A. 22% per un totale di € 292.455,03;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 177/ST del 3/08/2023 di esame ed approvazione del 1° S.A.L. dei lavori in argomento ammontante ad € 315.055,48 e di liquidazione del relativo 1° certificato di pagamento per un importo di € 250.469,10 + I.V.A. 22% pari complessivamente ad € 305.572,30;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 14/11/2023 di nomina del nuovo RUP dei lavori in argomento nella persona del Responsabile Area Tecnica Geom. Gregorini Michele;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 61/ST del 4/03/2024 di esame ed approvazione del 2° S.A.L. dei lavori in argomento ammontante ad € 567.802,03 e di liquidazione del relativo 2° certificato di pagamento per un importo di € 200.933,51 + I.V.A. 22% pari complessivamente ad € 245.138,88;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16/09/2024 di esame ed approvazione di variante al progetto esecutivo dei lavori di valorizzazione e recupero del patrimonio minerario dismesso del Comune di Malonno;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 211/ST dell'8/10/2024 di esame ed approvazione del 3° S.A.L. dei lavori in argomento ammontante ad € 785.069,65 e di liquidazione del relativo 3° certificato di pagamento per un importo di € 172.727,75 + I.V.A. 22% pari a complessivi € 210.727,86;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 312/ST del 23/12/2024 di esame ed approvazione del 4° S.A.L. dei lavori ammontante ad € 1.086.365,00 e di liquidazione del relativo 4° certificato di pagamento per un importo di € 239.529,80 + I.V.A. 22% pari a complessivi € 292.226,36;

**VISTA** la determinazione n. 337/ST del 31/12/2024 di impegno di spesa per i lavori aggiuntivi di cui alla perizia di variante approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16/09/2024 per un ammontare complessivo di € 124.925,72 (I.V.A. 22% compresa);

**VISTA** la determinazione n. 113/ST del 15/05/2025 di impegno di spesa per le spese tecniche di cui alla perizia di variante approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16/09/2024 per un ammontare complessivo di € 14.655,76 (contributo integrativo previdenziale 4% ed I.V.A. 22% inclusi);

**VISTI** i verbali di consegna e di inizio dei lavori in data 30/12/2022;

**VISTO** il verbale di fine lavori in data 31/03/2025;

**ESAMINATA** la documentazione tecnico-amministrativa relativa alla contabilità finale dei lavori di valorizzazione e recupero del patrimonio minerario dismesso del Comune di Malonno a firma del tecnico incaricato Dott. Ing. Gianluca Odetto della società incaricata SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.r.l., con sede in Loranze (TO) Strada Provinciale 222 n. 31 C.F. e P. IVA 00495550014;

**ESAMINATI** in particolare il certificato di regolare esecuzione e la relazione del Direttore Lavori sul conto finale dai quali risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che deve essere corrisposta al Consorzio Forestale e Minerario Valle Allione con sede a Paisco Lovenò (BS) in Via Nazionale n. 21 la somma di € 197.606,94 oltre I.V.A. 22% di € 43.473,53 per un totale di € 241.080,47 avendo già corrisposto importi in acconto pari ad € 1.103.377,40 oltre I.V.A. 22% di € 242.743,03 pari a complessivi € 1.346.120,43

**RITENUTO** di dover approvare gli atti tecnico-contabili testé indicati e di liquidare il relativo importo in netti € 197.606,94 da pagare oltre ad € 43.473,53 per I.V.A. 22% e così per un importo complessivo di € 241.080,47;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, favorevolmente espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'art. 49 – 1° c. del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 7.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 2 in data 28/03/2013;

**VISTO** il parere in merito alla regolarità contabile favorevolmente espresso dal Responsabile dell'Area Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 49 – 1° c. del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 8.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 2 in data 28/03/2013;

**CON** votazione favorevole unanime espressa nelle forme di legge,

#### **DELIBERA**

1. Di approvare la documentazione tecnico-amministrativa concernente la contabilità finale dei lavori di valorizzazione e recupero del patrimonio minerario dismesso del Comune di Malonno a firma del Dott. Ing. Gianluca Odetto della società incaricata SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.r.l. con sede in Lorzè (TO) Strada Provinciale 222 n. 31 C.F. e P. IVA 00495550014;
2. Di approvare in particolare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di valorizzazione e recupero del patrimonio minerario dismesso del Comune di Malonno dal quale risulta la regolare esecuzione dei medesimi e che, pertanto, deve essere corrisposta al Consorzio Forestale e Minerario Valle Allione con sede a Paisco Loveno (BS) in Via Nazionale n. 21 la somma di € 197.606,94 oltre I.V.A. 22% pari complessivamente ad € 241.080,47;
3. Di liquidare pertanto al Consorzio Forestale e Minerario Valle Allione con sede a Paisco Loveno (BS) in Via Nazionale n. 21 a saldo dei lavori di valorizzazione e recupero del patrimonio minerario dismesso del Comune di Malonno l'importo complessivo di € 241.080,47 (I.V.A. 22% compresa);
4. Di dare atto che la spesa complessiva di € 241.080,47 è imputata al codice di bilancio 09.02-2.02 Cod. P.A.O. 2938.00 del Bilancio di Previsione 2025/2027 nel seguente modo:
  - 116.154,75 imp. n. 44/2025 (ex 58/2024, 34/2023, 404/2022 sub. 4);
  - 124.925,72 imp. n. 47/2025 sub. 5 (ex 60/2024 sub. 3, 35/2023 sub. 6, 404/2022 sub. 5);
5. Di liquidare, altresì, a saldo delle competenze professionali spettanti alla società incaricata SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.r.l. con sede in Lorzè (TO) Strada Provinciale 222 n. 31 C.F. e P. IVA 00495550014 l'importo di € 28.355,75 dando atto che la somma è imputata al codice di bilancio 09.02-2.02 Cod. P.A.O. 2938.00 del Bilancio di Previsione 2025/2027 nel seguente modo:
  - 13.700,00 imp. n. 43/2025 (ex 57/2024, 33/2023, 404/2022 sub. 3);
  - 14.655,75 imp. n. 47/2025 sub. 2 (ex 60/2024 sub. 3, 35/2023 sub. 6, 404/2022 sub. 5);
6. Di liquidare inoltre le competenze professionali relative alla redazione del collaudo statico dei lavori di valorizzazione e recupero del patrimonio minerario dismesso del Comune di Malonno a favore all'Ing. Alex Toigo con studio a Rogno (Bg) in Via Largo Aldo Moro n. 2 C.F. TGOLXA79E29Z133E e P. IVA 03370780169 pari complessivamente ad € 7.930,00 dando atto che la somma è imputata al codice di bilancio 09.02-2.02 Cod. P.A.O. 2938.00 Imp. n. 46/2025 (ex imp. n. 60/2024 sub. 3, 35/2023 sub. 6, 404/2022 sub. 5);
7. Di impegnare e liquidare la quota di incentivo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. secondo quanto previsto dal nuovo Regolamento comunale per la disciplina, la costituzione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche approvato con D.G.C. n. 73 del 25/09/2023 pari a complessivi € 15.721,79 imputata al codice di bilancio 09.02-2.02 Cod. P.A.O. 2938.00 del Bilancio di Previsione 2025/2027 Imp. n. 47/2025 sub. 4 (ex 60/2024 sub. 3, ex 35/2023 sub. 6, ex 404/2022 sub. 5) e precisamente:

- € 15.721,79 quota per personale incaricato comprensiva di IRAP ed oneri riflessi
- € 0,00 quota fondo innovazione

8. Di reintrodurre la somma di € 15.721,79 codice entrata 329.02 cod. P.A.O. 3.500.99 acc.to n. 105/2025;

9. di dare atto che, a seguito dell'approvazione della contabilità finale, il quadro economico dell'opera risulta così rideterminato:

importo lavori	€	1.264.670,11
oneri sicurezza	€	36.314,23
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>1.300.984,34</b>
Somme a disposizione:		
IVA 22%	€	286.216,56
RELAZIONE CONSERVATIVA ACANTHUS	€	1.805,60
INCENTIVO 2% PERSONALE INCARICATO	€	15.721,79
INCENTIVO 2% FONDO INNOVAZIONE		0,00
contribuzione ANAC		30,00
relazione geologica	€	4.728,72
spese tecniche complessive	€	165.724,05
spese tecniche di perizia	€	14.655,75
Frazionamenti ed accatastamenti	€	11.195,94
Notaio atto compravendita	€	5.190,00
indennizi a privati	€	18.600,00
Allacciamenti e-distribuzione S.p.A.	€	3.339,70
spese tecniche collaudo	€	7.930,00
valutazione archeologica	€	8.216,00
asfaltatura	€	8.296,00
inquadramento urbanistico	€	1.976,00
rilievo topografico	€	1.976,00
rilievo aerofotogrammetrico	€	5.963,36
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>561.565,47</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO FINALE</b>	<b>€</b>	<b>1.862.549,81</b>
Economie complessive di progetto	€	787,69
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b>1.863.337,50</b>

10. Di accertare rispetto alla somma complessiva di progetto prevista in € 1.863.337,50 un'economia di spesa di € 787,69 su imp. n. 47/2025 sub. 6 (ex 60/2024 sub. 3, 35/2023 sub. 6, 404/2022 sub. 5);

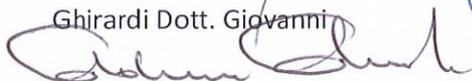
11. Di inviare il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti a norma del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

12. Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, visto l'esito dell'apposita separata favorevole votazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

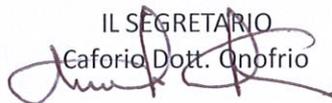
\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Ghirardi Dott. Giovanni



IL SEGRETARIO  
Caforio Dott. Onofrio



---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Funzionario incaricato attesta che copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico viene pubblicata il giorno 10 LUG. 2025 all'Albo elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune ([www.comune.malonno.bs.it/](http://www.comune.malonno.bs.it/)), ove rimarrà affissa per 15 gg. consecutivi (art. 124 D. Lgs. 267/2000 e art. 32, comma 1, L. 18.6.2009 n. 69).

MALONNO

10 LUG. 2025

IL FUNZIONARIO INCARICATO

IL MESSO COMUNALE  
(Benei) Claudio

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – del D. Lgs. 267/2000 il giorno \_\_\_\_\_, trascorsi 10 giorni decorrenti dal giorno successivo all'ultimo di pubblicazione, senza riportare nel suddetto periodo denunce di vizi di legittimità.

IL SEGRETARIO COMUNALE

MALONNO \_\_\_\_\_

Caforio Dott. Onofrio

---