

Letto, confermato e sottoscritto.

(1) IL PRESIDENTE
(Giorgi Antonio)



Il Segretario Comunale
(1) (Dott.ssa Serena Saltelli)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE : Copia della presente deliberazione viene in data odierna pubblicata, per quindici giorni consecutivi, all'Albo Pretorio del Comune.

Lozio li, 27 MAR, 2014

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Serena Saltelli)



CERTIFICATI DI ESECUTIVITA'

ATTO NON SOGGETTO A CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità e pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune, è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 2° comma dell'art. 47 L. 8/6/1990, n° 142.

Lozio li,

Il Segretario Comunale

(1) Per la copia scrivere firmato.

CODICE ENTE 10345



COMUNE DI LOZIO
PROVINCIA DI BRESCIA

NUMERO: 08
DATA: 17.03.2014

(1) **ORIGINALE**

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di prima convocazione - seduta pubblica

Oggetto: Proposta di permuta tra Amministrazione Comunale e sig. Massa Celso, di terreno in località Colombone con terreno su cui insiste parte della strada Laveno - San Nazzaro, come da richiesta del sig. Massa Celso.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addi **DICIASSETTE** del mese di **MARZO** alle ore **20.30**, presso questa Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, intervennero i Signori:

GIORGI ANTONIO	Sindaco	PRES.
REGAZZOLI FRANCESCO	Vicesindaco	PRES.
CANOSSI NORIS	Consigliere	PRES.
BALLARINI GIUSEPPINA	Consigliere	PRES.
ARCHETTI NORMAN	Consigliere	PRES.
MASSA MATTEO	Consigliere	PRES.
BONARIVA GIACOMINA	Consigliere	PRES.
VENTURINI FRANCESCA	Consigliere	ASS.*
VANOLI GIMMI	Consigliere	PRES.
GAMBA DELIA LEONILDE	Consigliere	ASS.*
CANOSSI FIORENZA	Consigliere	PRES.
MASSA FRANCESCA	Consigliere	PRES.
BRUSATI OLIVO PIERO MARIA	Consigliere	PRES.

Assume la presidenza il Sig. Giorgi Antonio nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Serena Saltelli.

Il Presidente - accertato il numero legale - dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

* Assente giustificato

Oggetto: Proposta di permuta tra Amministrazione Comunale e sig. Massa Celso, di terreno in località Colombone con terreno su cui insiste parte della strada Laveno - San Nazzaro, come da richiesta del sig. Massa Celso.

Il Sindaco illustra la proposta in maniera sintetica, richiamando quanto già detto in sede di approvazione del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari.

Interviene il vicesindaco il quale afferma che, a suo avviso, la permuta deve essere equa, in quanto il ricevente ne beneficia quanto il donatario. Propone che, per tale ragione, le spese siano ripartite al 50% come per la donazione.

Il Sindaco risponde sottolineando che si tratta di una permuta e non di donazione.

Il vicesindaco si allontana.

(Interviene il pubblico).

La Consigliera Ballarini Giuseppina, in seguito all'intervento del pubblico, chiarisce quali sono gli immobili oggetto della permuta, illustrandone l'ubicazione e le caratteristiche (superficie).

Dopo pochi minuti rientra il vicesindaco.

Dopo di ché

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco e gli interventi del Vicesindaco e della consigliera Ballarini Giuseppina;

PREMESSO che il Comune di Lozio è proprietario del mappale n. 1556 foglio 2 sito in località Colombone di Lozio;

PREMESSO altresì che il sig. Massa Celso è proprietario del mappale n. 997 foglio 2 sito in località San Nazzaro, sul quale insiste parte della strada Laveno - San Nazzaro;

VISTA la richiesta del sig. Massa Celso di addivenire alla permuta dei suindicati mappali;

CONSIDERATO che il Comune di Lozio intende concludere la permuta tra i mappali n. 1556 e n. 997 per riportare al patrimonio comunale parte della strada Laveno - San Nazzaro già attualmente utilizzata;

PREMESSO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 immediatamente esecutiva, approvata in data odierna, è stato approvato il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari, ai sensi dell'art. 58 della Legge n. 133 del 06/08/2008, nel quale è compreso il mappale n. 1556 foglio 2;

VISTA la perizia di stima allegata al presente deliberato ai fini della permuta dei mappali sopra indicati redatta dal tecnico comunale

incaricato geom. Franco Gaudenzi e ritenuto di dover procedere alla sua approvazione;

VISTI i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 - 1° comma, espressi favorevolmente dal Responsabile dei Servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

VISTO l'art. 42 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;

CON voti favorevoli n. 8, astenuti n. 3 (Canossi Fiorenza, Massa Francesca e Brusati Olivo Piero Maria) e contrari nessuno, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- 1. di approvare** la perizia di stima di valutazione ai fini della permuta dei mappali n. 1556 foglio 2 di proprietà comunale e n. 997 foglio 2 di proprietà del sig. Massa Celso, redatta dal tecnico comunale incaricato geom. Franco Gaudenzi;
- 2. di permutare** il mappale n. 1556 di proprietà comunale sito in località Colombone con il mappale n. 997 sito in località San Nazzaro di proprietà del sig. Massa Celso;
- 3. di demandare** all'Ufficio Tecnico comunale il compimento degli atti inerenti e conseguenti il presente deliberato;
- 4. di dare atto** del parere favorevole del Responsabile dei Servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000.

PARERE TECNICO E CONTABILE EX ART. 49 D.LGS 267/2000

Il sottoscritto **Antonio Giorgi**, in qualità di responsabile del servizio, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE della proposta in oggetto.

IL FUNZIONARIO
RESPONSABILE
DEL SERVIZIO ⁽¹⁾

(Antonio Giorgi)

Lozio, li 17.03.2014

