



COMUNE DI ESINE

(Provincia di Brescia)

COD. ENTE: 10320

COPIA

N. 21

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA PER ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI TERRENO IN ESINE (BS), LOC. GUILLO, MAPP. N. 5195 PER REALIZZAZIONE PIAZZOLA DI INTERSCAMBIO VIABILISTICO
----------	--

L'anno Duemilaventisei il giorno diciotto del mese di febbraio alle ore 19:00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti normative sono stati per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano:

Presenti	Assenti
MORASCHINI EMANUELE DELLANOCE ENRICO ZAMBONI VIRNA FIORINI ROBERTA GHEZA DANIELE	
Presenti: 5	Assenti: 0

Assiste il Dott. SCCELLI PAOLO in qualità di SEGRETARIO COMUNALE.
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Signor MORASCHINI EMANUELE nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:	APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA PER ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI TERRENO IN ESINE (BS), LOC. GUILLO, MAPP. N. 5195 PER REALIZZAZIONE PIAZZOLA DI INTERSCAMBIO VIABILISTICO
----------	--

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione Comunale di Esine ha intenzione di realizzare una piazzola di interscambio viabilistico lungo la strada montana Val Gasega – Saiore, in Loc. Guillo, in quanto zona di difficile transito in caso di incrocio di due autoveicoli.
- Per la realizzazione di tale intervento è stata individuato un mappale in fregio alla strada comunale con destinazione agricola nel vigente P.G.T., individuata con il mappale n. 5195 di proprietà dei Sigg. Benedetti Nadia e Panighetti Valentino, avente superficie finitima di mq. 440,00.
- Il mappale n. 5195 confina da un lato con la strada montana comunale e su due lati (est e nord) con mappale comunale n. 3020;
- I proprietari del mappale n. 5195 hanno già espresso la loro disponibilità alla cessione del terreno.

VISTA la perizia redatta dal Responsabile dell'Area Tecnica, Geom. Pellegrini Riccardo, con la quale si stabiliva il prezzo in € 1.320,00 del suddetto immobile;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000 dal responsabile dell'area tecnico manutentiva.

RITENUTA che la proposta sia meritevole di accoglimento;

CON voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge

D E L I B E R A

1. DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE la perizia di stima per l'acquisizione al patrimonio comunale del terreno sito in Loc. Guillo, catastalmente identificato con il mapp. n. 5195 avente superficie di mq. 440 per il prezzo di € 1.320,00, che se pur non materialmente allegata forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica l'assunzione di tutti i provvedimenti necessari inerenti e conseguenti il presente atto;
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi art.134 del TUEL N. 267/2000

PARERE EX ART.49 D.LGS 18.08.2000 N.267

Sotto il profilo della regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Pellegrini Riccardo



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to EMANUELE MORASCHINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. SCELLI PAOLO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI - art.125, 1° comma, D.Lgs. 18.8.00 n. 267
Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione - nel giorno di pubblicazione - ai capigruppo consiliari.

24 FEB 2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. SCELLI PAOLO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE - art. 124, D. Lgs. 18.8.00 n. 267

Viene pubblicato in copia all'albo pretorio on line, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) in data odierna per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

lì, 24 FEB 2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. SCELLI PAOLO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' - art. 134 D. Lgs. 18.8.00 n. 267

lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. SCELLI PAOLO

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE eseguibile (art.134 del TUEL N. 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. SCELLI PAOLO

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

24 FEB 2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SCELLI PAOLO

