



# Comune di Esine

(Provincia di Brescia)  
UFFICIO TECNICO

DETERMINA N° 22/2026

In data 12/02/2026

**OGGETTO: Adeguamento compenso per incarico professionale relativo alla redazione dello studio di progetto esecutivo, D.L., adempimenti sicurezza (CSP-CSE), contabilità, collaudo (C.R.E.), per l'intervento di "REALIZZAZIONE SOTTOPASSO E PARCHEGGIO ANTISTANTI LA PALESTRA COMUNALE IN VIA A. MANZONI IN COMUNE DI ESINE".**  
**Codice CUP: G45I23000000006 – Codice CIG: 9595362736.**

VISTI gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

VISTO e richiamato il Decreto Sindacale n. 5 del 31/10/2025 con cui è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità gestionale del settore Assetto del Territorio;

## IL RESPONSABILE SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

- VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 in data 22/02/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera, prevedendo n. 2 stralci funzionali relativi al parcheggio interrato e opere connesse per un importo di progetto di € 800.000 e sottopasso di via Manzoni per € 263.560;
- VISTA la determina dell'ufficio tecnico n. 10/2023 del 06/02/2023 con la quale, a seguito di procedura di selezione, è stato affidato l'incarico professionale relativo alla redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica, progetto definitivo, progetto esecutivo, D.L., adempimenti sicurezza (CSP-CSE), contabilità, collaudo (C.R.E.), per l'intervento di "REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO COPERTO E OPERE CONNESSE NEGLI SPAZI PROSPICIENTI LA PALESTRA DI VIA A. MANZONI", all'Ing. Emiliano Giorgi (C.F. GRGMLN79B25B149N), per lo studio tecnico Bengeneering di Bono G. e Giorgi E., con sede in Niardo (BS), via Gera n. 29 (C.F. e P.IVA 03780480988), che ha presentato un'offerta di € 34.800,00, più oneri previdenziali (Inarcassa ingegneri 4%) per € 1.392,00 e IVA al 22% per € 7.962,24, per un totale di € 44.154,24;
- CONSIDERATO che nell'incarico sopra citato era prevista la sola realizzazione del parcheggio interrato e opere connesse per un importo stimato dei lavori di € 625.000,00, in base al quale è stato calcolato l'importo a base d'asta dell'affidamento tecnico, con rimando dell'esecuzione del sottopasso ad altro intervento;
- VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 in data 29/03/2023 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO COPERTO E OPERE CONNESSE NEGLI SPAZI PROSPICIENTI LA PALESTRA DI VIA A. MANZONI", per un importo di progetto di € 800.000;

- PRESO ATTO che durante lo svolgimento dell'incarico è emersa la necessità, connessa al contributo regionale, di eseguire l'opera completa con nuova denominazione: "REALIZZAZIONE SOTTOPASSO E PARCHEGGIO ANTISTANTI LA PALESTRA COMUNALE IN VIA A. MANZONI IN COMUNE DI ESINE", con un nuovo importo di progetto incrementato a € 1.070.000,00;
- DATO ATTO della disponibilità del progettista incaricato di estendere il proprio incarico, provvedendo alla redazione di nuovo progetto definitivo-esecutivo, comprensivo di Direzione Lavori, adempimenti sicurezza (CSP-CSE), contabilità e collaudo (C.R.E.) oltre che l'incarico per l'accatastamento dell'intera opera;
- PROVVEDUTO a calcolare il compenso aggiuntivo pari a € 18.000,00 più oneri previdenziali (Inarcassa ingegneri 4%) per € 720,00 e IVA al 22% per € 4.118,40, per un totale di € 22.838,40, importo ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amm.ne Comunale;
- DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 in data 10/07/2024 è avvenuta la riapprovazione del progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione sottopasso e parcheggio antistanti la palestra comunale in via A. Manzoni", per un importo complessivo di progetto pari a € 1.070.000,00 di cui € 850.728,73 a base d'asta (comprensivi di € 18.386,48 per oneri inerenti all'attuazione dei piani di sicurezza) ed € 219.271,27 per somme a disposizione della Stazione appaltante;
- CONSIDERATO che la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto è finanziata in parte dalla Regione Lombardia (L.R. n. 9/2020, D.G.R. n. XII/112/2023 e s.m.i.), in parte dal Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica (ripartizione fondi canoni 2023 derivanti dalle grandi concessioni idroelettriche) – Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 03/03/2025 ed in parte dal Comune di Esine;
- PREMESSO inoltre che:
  - da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;
  - la citata tipologia di servizio non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip s.p.a.;
  - l'importo complessivo del servizio tecnico rimane inferiore ad € 140.000,00 e, pertanto si rientra nelle casistiche previste dall'art 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- PROCEDUTO alle verifiche di legge dalle quali non sono emerse segnalazioni sull'operatore economico incaricato;
- CONSIDERATO l'affidamento adeguato alla normativa vigente in considerazione della tipologia e dell'importo dell'incarico e valutata la somma offerta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale;
- VISTI i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile, redatti dai Responsabili di Servizio, ai sensi del D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i., con imputazione della spesa al Capitolo 10052.05.000350500, del Bilancio Comunale anno 2025;
- VISTO il codice CIG n. 9595362736, relativo alla prestazione oggetto del presente atto;
- VISTI:
  - l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
  - l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
  - il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
  - il D.Lgs n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
  - il Regolamento di Contabilità;

## DETERMINA

1. DI CONSIDERARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI APPROVARE l'adeguamento del compenso per l'incarico di redazione di nuovo progetto definitivo-esecutivo, comprensivo di Direzione Lavori, adempimenti sicurezza (CSP-CSE), contabilità e collaudo (C.R.E.) oltre che l'incarico per l'accatastamento dell'intera opera, affidato all'Ing. Emiliano Giorgi (C.F. GRGMLN79B25B149N), per lo studio tecnico Bengeneering di Bono G. e Giorgi E., con sede in Niardo (BS), via Gera n. 29 (C.F. e P.IVA 03780480988), di un importo pari a € 18.000,00 più oneri previdenziali (Inarcassa ingegneri 4%) per € 720,00 e IVA al 22% per € 4.118,40, per un totale di € 22.838,40, importo ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amm.ne Comunale;
3. DI DARE ATTO della regolarità tecnica del presente atto attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
4. DI COMUNICARE all'esecutore del servizio, contestualmente all'aggiudicazione, il codice CIG e il codice univoco ufficio per la fatturazione elettronica che è HHPVCT;
5. DI IMPUTARE la somma complessiva di € 22.838,40 nel Capitolo 10052.05.000350500, del Bilancio Comunale anno 2025, che presenta la necessaria disponibilità;
6. DI DISPORRE la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo on-line del Comune di Esine;
7. DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario avanti il Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni.

Dalla Residenza Municipale, li 12 febbraio 2026.

IL RESPONSABILE SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

(Geom. Pellegrini Riccardo)

*documento firmato digitalmente*

---

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica comunale, visti gli atti d'ufficio, visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente Determina è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della L. 18.06.2009 n° 69).

f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

IL TECNICO COMUNALE

(Geom. Pellegrini Riccardo)