



Comune di Esine

(Provincia di Brescia)
UFFICIO TECNICO

DETERMINA N° 109/2025

In data 24/10/2025

OGGETTO: Affidamento incarico professionale relativo alla redazione del frazionamento nell'ambito dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHEGGIO DI VIA TOROSELLE".

Codice CUP: G44E23000020006 - Codice CIG: B8C88FE8DA

VISTI gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

VISTO e richiamato il Decreto Sindacale n. 4 del 02/07/2025 con cui è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità gestionale del settore Assetto del Territorio;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- CONSIDERATO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 in data 29/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHEGGIO DI VIA TOROSELLE", redatto dal personale interno dell'Ufficio Tecnico Comunale, che prevede una spesa complessiva di € 110.000,00;
- PRESO ATTO che i lavori di realizzazione dei parcheggi in via Toroselle sono iniziati in data 16/12/2024 e sono regolarmente terminati in data 23/06/2025;
- CONSIDERATO che per la realizzazione dei nuovi parcheggi si è resa necessaria l'occupazione di un'area di proprietà dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero debitamente regolarizzata con apposita convenzione di acquisizione in data 11/12/2023;
- VISTO che per il definitivo passaggio di proprietà con atto del Segretario Comunale con il cedente Istituto Diocesano Sostentamento del Clero di Brescia si rende necessario provvedere al frazionamento di tali aree;
- DATO ATTO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- VISTA l'offerta pervenuta in data 22/10/2025 al prot. 10768 da parte del Geom. Chiarolini Domenico, con studio in Via Degli Alpini n° 3 – 25040 Esine (BS) (C.F.: CHRDN02R07D434T e P.IVA 04409060987), così dettagliata:

Compenso incarico	€ 1.300,00
Marca da bollo	€ 2,00
Cassa 5%	€ 65,10
Sommano	€ 1.367,10
I.V.A. 22%	Esente
Spese catastali	€ 156,00
Importo totale	€ 1.523,10

- CONSIDERATA la procedura di affidamento adeguata alla normativa vigente in considerazione della tipologia e dell'importo del servizio e valutata la somma offerta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale;
- VISTI i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile, redatti dai Responsabili di Servizio, ai sensi del D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i., con imputazione sull' impegno n. 897/2025 del 22/10/2025, Cap. 01061.03.000079000, del Bilancio Comunale anno 2025;
- VISTO il codice CIG n. B8C88FE8DA relativo alla prestazione oggetto del presente atto;
- VISTI:
 - il D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;
 - il vigente Regolamento comunale relativo a lavori, forniture e servizi in economia;
 - il D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. DI CONSIDERARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI AFFIDARE l'incarico professionale relativo alla redazione del frazionamento nell'ambito dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHEGGIO DI VIA TOROSELLE", al Geom. Chiarolini Domenico, con studio in Via Degli Alpini n° 3 – 25040 Esine (BS) (C.F.: CHRDN02R07D434T e P.IVA 04409060987), per un importo pari a € 1.300,00 oltre marca da bollo da € 2,00, cassa professionale al 5% per € 65,10 e spese catastali pari a € 156,00, IVA esente, per un totale complessivo di € 1.523,10, prezzo ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione Comunale;
3. DI DARE ATTO della regolarità tecnica del presente atto attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
4. DI COMUNICARE all'esecutore del servizio, contestualmente all'aggiudicazione, il codice CIG e il codice univoco ufficio per la fatturazione elettronica che è HHPVCT;
5. DI IMPUTARE la somma complessiva di € 1.523,10 nell'impegno di spesa n. 897/2025 del 22/10/2025, Cap. 01061.03.000079000, del Bilancio Comunale anno 2025, che presenta la necessaria disponibilità;
6. DI DISPORRE la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo on-line del Comune di Esine;
7. DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario avanti il Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni.

Dalla Residenza Municipale, lì 24 ottobre 2025.

IL RESPONSABILE SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

(Geom. Pellegrini Riccardo)

(Documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica comunale, visti gli atti d'ufficio, visto lo statuto comunale, ATTESTA che la presente Determina è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della L. 18.06.2009 n° 69).

f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

IL TECNICO COMUNALE

(Geom. Pellegrini Riccardo)