



Comune di Esine

(Provincia di Brescia)
UFFICIO TECNICO

DETERMINA N° 92/2025

In data 18/09/2025

OGGETTO: LAVORI DI “REALIZZAZIONE SOTTOPASSO E PARCHEGGIO ANTISTANTI LA PALESTRA COMUNALE IN VIA A. MANZONI NEL COMUNE DI ESINE”.

Codice CUP: G45I23000000006 – Codice CIG: B2EA807793

Approvazione secondo stato di avanzamento lavori e relativo certificato di pagamento.

VISTI gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

VISTO e richiamato il Decreto Sindacale n. 4 del 02/07/2025 con cui è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità gestionale del settore Assetto del Territorio;

IL RESPONSABILE SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

- **CONSIDERATO** che:
 - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 in data 10/07/2024 è avvenuta la riapprovazione del progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione sottopasso e parcheggio antistanti la palestra comunale in via A. Manzoni”, per un importo complessivo di progetto pari a € 1.070.000,00 di cui € 850.728,73 a base d'asta (comprensivi di € 18.386,48 per oneri inerenti all'attuazione dei piani di sicurezza) ed € 219.271,27 per somme a disposizione della Stazione appaltante;
 - la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto è finanziata per € 400.000,00 dalla Regione Lombardia (L.R. n. 9/2020, D.G.R. n. XII/112/2023 e s.m.i.), per € 400.000,00 dal Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica (ripartizione fondi canoni 2023 derivanti dalle grandi concessioni idroelettriche) – Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 03/03/2025 e per la restante parte di € 270.000,00 dal Comune di Esine;
- **RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 101 del 21/10/2024, con la quale i lavori in oggetto sono stati aggiudicati in maniera definitiva, a seguito di gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 – lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta **TEKNOSTRADE S.r.l.s.** (C.F. e P.IVA 00949630941) che ha partecipato alla procedura d'appalto in avvalimento con la ditta **P.M. Costruzioni S.r.l.** (C.F. e P.IVA 01700950858) con sede a Mussomeli (CL) in via Milano n. 3, offrendo un ribasso pari al 13,771% corrispondente ad un importo pari ad € 717.720,39 oltre ad € 18.386,48 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari ad € 736.106,87 oltre IVA ai sensi di legge;
- **VISTO** il contratto d'appalto n. Rep. 1635 del 10/12/2024 per l'esecuzione dei lavori in oggetto, stipulato tra il Comune di Esine e la ditta **TEKNOSTRADE S.r.l.s.** (C.F. e P.IVA 00949630941) con sede legale a Isernia

(IS) in via Umbria sc. 3/a, per l'importo di € 717.720,39 oltre ad € 18.386,48 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari ad € 736.106,87 oltre IVA oltre IVA al 10% pari a € 73.610,69, per un totale di € 809.717,56, in particolare l'art. 10 sull'anticipazione del prezzo;

- PRESO ATTO del verbale di consegna dei lavori in data 03/03/2025 presentato dal direttore dei lavori al prot. 2489 in data 04/03/2025 ed il concreto inizio dei lavori avvenuto in pari data;
- RICHIAMATE:
 1. la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 33 del 31/03/2025, con la quale è stata approvata l'anticipazione del 20% sull'importo del contratto dei lavori di "Realizzazione sottopasso e parcheggio antistanti la palestra comunale in via A. Manzoni", così come contrattualmente previsto, per l'importo di € 147.221,37 oltre IVA al 10%;
 2. la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 55 del 19/06/2025, con la quale è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento Lavori di € 237.458,80 ed il relativo primo certificato di pagamento data 30/05/2025 che prevede un importo di € 188.700,00 oltre all'IVA al 10%;
- VISTO che in data 17/09/2025 al prot. n. 9502 il Direttore dei Lavori, Ing. Emiliano Giorgi, ha presentato la documentazione relativa al secondo Stato di Avanzamento Lavori composta dai seguenti elaborati:
Stato di Avanzamento dei Lavori S.A.L. n° 2;
Libretto delle misure S.A.L. n° 2;
Registro di contabilità S.A.L. n° 2;
Sommario del Registro di contabilità S.A.L. n° 2;
- VERIFICATO il secondo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 30/05/2025 che ammonta a € 471.172,56 oltre IVA di legge;
- VISTA la Determina del Servizio Tecnico n. 44/2025 del 15/05/2025 con la quale è stato autorizzato il sub-appalto con contestuale cessione del credito alla ditta CAMUNA PREFABBRICATI S.r.l. (C.F. e P.IVA 03774330983), con sede legale a Pisogne (BS), via Provinciale n. 5, per l'importo di € 79.000,00 di cui € 2.370,00 per oneri attuazione misure di sicurezza;
- VISTA la Determina del Servizio Tecnico n. 66/2025 del 16/07/2025 con la quale è stato autorizzato il sub-appalto con contestuale cessione del credito alla ditta GEOALPI S.r.l. (C.F. e P.IVA 01835070226), con sede legale a Sellero (BS), via Nazionale n. 5/b, per l'importo di € 33.500,00 comprensivo degli oneri attuazione misure di sicurezza;
- PRESO ATTO della dichiarazione della ditta appaltatrice pervenuta al protocollo comunale in data 17/09/2025 al n. 9502, che indica gli importi a consuntivo da pagare ai subappaltatori direttamente dal Comune di Esine, ai sensi dell'art. 119 comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., come sotto elencati;
- CONSIDERATO che il R.U.P. ha provveduto ad emettere il secondo certificato di pagamento in data 18/09/2025 che prevede un importo complessivo di € 185.800,00 oltre all'IVA al 10%, disponendo il pagamento con la seguente suddivisione:
 1. Ditta TEKNOSTRATE S.r.l.s. (C.F. e P.IVA 00949630941): € 73.552,00
 2. Ditta CAMUNA PREFABBRICATI S.r.l. (C.F. e P.IVA 03774330983): € 79.000,00
 3. Ditta GEOALPI S.r.l. (C.F. e P.IVA 01835070226): € 33.248,00
- ACCERTATO ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- RICHIAMATI inoltre:

- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;
- l'articolo 1 del D.L. 95/2012 convertito con legge n. 135/2012;

D E T E R M I N A

1. DI CONSIDERARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI APPROVARE il secondo Stato Avanzamento Lavori di “REALIZZAZIONE SOTTOPASSO E PARCHEGGIO ANTISTANTI LA PALESTRA COMUNALE IN VIA A. MANZONI NEL COMUNE DI ESINE”, presentato in data 17/09/2025 al prot. n. 9502 da parte del Direttore Lavori, Ing. Emiliano Giorgi, che ammonta a netti € 471.172,56 ed il relativo secondo certificato di pagamento rilasciato dal R.U.P. in data 18/09/2025 che prevede un importo di € 185.800,00 oltre all’IVA al 10% pari a € 18.580,00, per un totale complessivo di € 204.380,00;
3. DI IMPUTARE l’importo di € 204.380,00 compresa IVA al 10%, nell’apposito capitolo del bilancio comunale anno 2025;
4. DI LIQUIDARE e pagare il corrispettivo del secondo certificato di pagamento del 18/09/2025 con importo complessivo netto di € 185.800,00 oltre all’IVA al 10%, alle seguenti ditte:
 - Ditta TEKNOSTRATE S.r.l.s. (C.F. e P.IVA 00949630941): € 73.552,00
 - Ditta CAMUNA PREFABBRICATI S.r.l. (C.F. e P.IVA 03774330983): € 79.000,00
 - Ditta GEOALPI S.r.l. (C.F. e P.IVA 01835070226): € 33.248,00verso produzione di regolare fattura da parte della ditta appaltatrice e previ i necessari controlli da parte dei competenti uffici dell’Ente;
5. DI ACCERTARE che la ditta appaltatrice e le ditte subappaltatrici, assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3, Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
6. DI DISPORRE la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all’Albo on-line del Comune di Esine;
7. DI DARE ATTO ai sensi dell’art. 3 della Legge n° 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario avanti il Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni.

Dalla Residenza Municipale, li 18 settembre 2025.

IL RESPONSABILE SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

(Geom. Pellegrini Riccardo)

(Documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto Responsabile dell’Area Tecnica comunale, visti gli atti d’ufficio, visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente Determina è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della L. 18.06.2009 n° 69).

F.TO IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

IL TECNICO COMUNALE

(Geom. Pellegrini Riccardo)