C o m u n e d i E s i n e

(Provincia di Brescia)

UFFICIO TECNICO

DETERMINA N° 79/2025 In data 20/08/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO APPALTO PER SOSTITUZIONE CALDAIA SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA BAMBINA DI VIA CHIOSI, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.. CIG: B7EE736D0C

VISTI gli artt. 107 e 109 del D. Lgs.18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
VISTO e richiamato il Decreto Sindacale n. 4 del 02/07/2025 con cui è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità gestionale del settore Assetto del Territorio;

IL RESPONSABILE SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

- PRESO ATTO che a seguito di un guasto importante alla caldaia installata alla scuola dell'infanzia "Maria Bambina" di via Chiosi, è intervenuta ditta specializzata sulle caldaie ATAC per valutare la possibilità di riparazione del guasto;

- CONSIDERATO che da tale valutazione è stato riscontrato che la sostituzione degli elementi danneggiati, oltre al costo dell'intervento, non garantirebbe il corretto funzionamento, in considerazione che anche altri componenti della caldaia potrebbero danneggiarsi a breve, di conseguenza unitamente alla Giunta Comunale si è optato per la sostituzione della caldaia, con una di nuova generazione che consenta inoltre risparmio energetico;

- DATO ATTO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- RITENUTO di procedere mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 dello stesso codice appalti, per i lavori di "SOSTITUZIONE CALDAIA SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA BAMBINA DI VIA CHIOSI", per un importo a base d'asta di € 6.500,00, oltre IVA al 22%, utilizzando la piattaforma di E-Procurement messo a disposizione da ARIA LOMBARDIA denominata SINTEL, in qualità di soggetto aggregatore per Regione Lombardia, considerata l'entità dei lavori;

- VISTA la procedura n. 205719539 con la quale è stata invitata a rendere la propria migliore offerta una ditta specializzata nel settore e accreditata nel sistema, caricando nell'applicativo la lettera di invito prot. 8162 del 01/08/2025 ed i relativi modelli di gara;

- CONSIDERATO che è stata caricata sul portale SINTEL l'offerta da parte della ditta invitata;

- RICHIAMATO il "report della procedura" n. 205719539 allegato agli atti della pratica, dal quale si evince che la ditta Frigotermica STOFLER S.r.l. con sede a Esine (BS) in via Alboi n. 30 (C.F. e P.IVA: 02008410983), ha presentato un'offerta di € 6.400,00, oltre IVA al 22% pari a € 1.408,00 per un totale complessivo pari a € 7.808,00;

- PROCEDUTO alle verifiche di legge dalle quali non sono emerse segnalazioni;

- CONSIDERATA la procedura di affidamento adeguata alla normativa vigente in considerazione della tipologia e dell'importo dell'incarico e valutata la somma offerta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale;

- RICHIAMATA la Legge 13.08.2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti stipulati con la pubblica amministrazione;

- ACQUISITI i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile, redatti dai Responsabili di Servizio, ai sensi del D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i., con imputazione della somma complessiva all'impegno di spesa n. 784/2025 del 19/08/2025, capitolo n. 04011.03.000113000, del Bilancio Comunale di previsione anno 2025;

- VISTO il codice CIG n. B7EE736D0C, relativo alla prestazione oggetto del presente atto;

- VISTI:
  - il Regolamento di Contabilità Comunale;
  - il D.Lgs. 36/2023, il D.P.R. 207/2010 (per la parte ancora applicabile) e s.m.i.;
  - il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1. DI CONSIDERARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. DI APPROVARE il Report di procedura SINTEL n. 205719539 relativo all'affidamento dei lavori di "SOSTITUZIONE CALDAIA SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA BAMBINA DI VIA CHIOSI", allegato agli atti della pratica, parte integrante della presente anche se non materialmente allegato;

3. DI AFFIDARE i lavori di "SOSTITUZIONE CALDAIA SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA BAMBINA DI VIA CHIOSI", alla ditta Frigotermica STOFLER S.r.l. con sede a Esine (BS) in via Alboi n. 30 (C.F. e P.IVA: 02008410983), avendo offerto un importo di € 6.400,00, oltre IVA al 22% pari a € 1.408,00 per un totale complessivo pari a € 7.808,00, alle condizioni stabilite nell'offerta, ritenendo tale importo offerto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione Comunale, per le motivazioni espresse in premessa;

4. DI DARE ATTO della regolarità tecnica del presente atto attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

5. DI COMUNICARE all'esecutore dei lavori, contestualmente all'aggiudicazione, il codice CIG e il codice univoco ufficio per la fatturazione elettronica che è HHPVCT;

6. DI IMPUTARE la somma complessiva di € 7.808,00 all'impegno di spesa n. 784/2025 del 19/08/2025, capitolo n. 04011.03.000113000, del Bilancio Comunale di previsione anno 2025, che presenta la necessaria disponibilità;

7. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., la corrispondenza tra le parti ha valore contrattuale;

8. DI PROVVEDERE alla liquidazione dell'importo dovuto a prestazione avvenuta, a seguito della presentazione della fattura telematica e previ i necessari controlli di legge;

9. DI DISPORRE la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo on-line del Comune di Esine;

10. DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario avanti il Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni.

Dalla Residenza Municipale, lì 20 agosto 2025.

IL RESPONSABILE SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO
(Geom. Pellegrini Riccardo)
(Documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica comunale, visti gli atti d'ufficio, visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente Determina è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della L. 18.06.2009 n° 69).

f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
IL TECNICO COMUNALE
(Geom. Pellegrini Riccardo)