



# COMUNE DI ESINE

(Provincia di Brescia)

COD.ENTE: 10320

COPIA

N.81

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

|          |   |
|----------|---|
| OGGETTO: | <b>MODIFICA ALLA PERIMETRAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL NUOVO CODICE DELLA STRADA, DECRETO LEGISLATIVO 30 APRILE 1992, N. 285</b> |
|----------|---|

L'anno **Duemilaventicinque** il giorno **sei** del mese di **agosto** alle ore **19:00** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti normative sono stati per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano:

| <b>Presenti</b>  | <b>Assenti</b>   |
|--|------------------|
| MORASCHINI EMANUELE<br>GHEZA DANIELE<br>ZAMBONI VIRNA<br>FIORINI ROBERTA | DELLANOCE ENRICO |
| Presenti: 4  | Assenti: 1       |

Assiste il Dott. **SCELLI PAOLO** in qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Signor **MORASCHINI EMANUELE** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

|          |   |
|----------|---|
| OGGETTO: | <b>MODIFICA ALLA PERIMETRAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL NUOVO CODICE DELLA STRADA, DECRETO LEGISLATIVO 30 APRILE 1992, N. 285</b> |
|----------|---|

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è in corso di approvazione la variante urbanistica al P.G.T. del Comune di Esine, si rende necessario procedere all'adeguamento del perimetro del centro abitato limitatamente alla viabilità comunale, mantenendo invariati i limiti di inizio e fine centro abitato lungo la viabilità provinciale. Si precisa, inoltre, che la Strada Statale 42 risulta esterna al centro abitato. La presente ricognizione è finalizzata alla corretta individuazione delle fasce di rispetto stradali.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 4 del Nuovo Codice della Strada, decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e s.m.i., il Comune deve provvedere, con deliberazione della giunta, scortata da idonea cartografia, alla delimitazione del centro abitato;
- la delimitazione del centro abitato individua l'ambito territoriale in cui è necessaria, da parte dell'utente della strada, una particolare cautela nella guida, nonché i limiti territoriali di applicazione delle diverse discipline previste dal codice e dal regolamento all'interno ed all'esterno del centro abitato, e quindi i confini territoriali di competenza e di responsabilità tra i comuni e gli altri enti proprietari di strade;
- la definizione di centro abitato, così come definito dall'articolo 3, comma 1, punto 8 del Codice della Strada, decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e s.m.i., è la seguente: *insieme di edifici, delimitato lungo le vie di accesso dagli appositi segnali di inizio e fine. Per insieme di edifici si intende un raggruppamento continuo, ancorché intervallato da strade, piazze, giardini o simili, costituito da non meno di venticinque fabbricati e da aree di uso pubblico con accessi veicolari o pedonali sulla strada.*

Precisato che al fine di evitare errate interpretazioni circa la definizione di "centro abitato", così come considerato all'art. 3, comma 1, punto 8 del codice, nella delimitazione dello stesso, si sono seguite le direttive riportate nella circolare del Ministero Dei Lavori Pubblici del 29 dicembre 1997, n. 6709/97, che indica che la delimitazione del centro abitato deve essere effettuata in funzione della situazione edificatoria esistente o in costruzione.

Preso atto che la delimitazione di centro abitato tutt'ora vigente è quella approvata con delibera n. 52 del 17/04/2019, che ha definito alle seguenti chilometriche delle strade provinciali SP8 e SP8bis l'inizio e la fine del centro abitato del comune di Esine, formalizzati con i verbali sottoscritti con la Provincia di Brescia – Settore delle Strade e dei Trasporti – codice n. BSSP008 e BSSP008V1, elencati come segue:

| Chilometro               | Descrizione  |
|--------------------------|--|
| INIZIO   SP8 Km 0+735    | SP 8 PIANCOGNO - ESINE - BIENNO                                    |
| FINE   SP8 Km 1+105      | SP 8 PIANCOGNO - ESINE - BIENNO                                    |
| INIZIO   SP8bis Km 0+000 | SP 8bis PIANCOGNO - ESINE - BIENNO "Variante all'abitato di Esine" |
| FINE   SP8bis Km 0+120   | SP 8bis PIANCOGNO - ESINE - BIENNO "Variante all'abitato di Esine" |
| INIZIO   SP8bis Km 1+727 | SP 8bis PIANCOGNO - ESINE - BIENNO "Variante all'abitato di Esine" |
| FINE   SP8bis Km 2+073   | SP 8bis PIANCOGNO - ESINE - BIENNO "Variante all'abitato di Esine" |

Dato atto che l'Arch. Pian. Fabio Maffezzoni ha depositato in data 04/08/2025 con prot. 8200 gli atti relativi alla modifica del perimetro del centro abitato di Esine costituiti da:

ALL 1 Relazione illustrativa

TAV 1 Confronto centro abitato vigente - variante scala 1:5.000

TAV 2a Classificazione delle strade e fasce di rispetto confronto vigente - variante scala 1:5.000

TAV 2b Classificazione delle strade e fasce di rispetto su ortofoto variante scala 1:3.000

come previsto dall'incarico assegnato con Determinazione del Servizio Tecnico n. 10 del 02/02/2024.

Precisato che l'adozione del presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento dell'istruttoria e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Ritenuto di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, onde consentire un sollecito adempimento degli atti conseguenti;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Dato atto che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili dei servizi, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge dai soli assessori comunali presenti

### DELIBERA

- 1) di prendere atto e richiamare quanto riportato nel preambolo della presente;
- 2) di approvare, ai fini dell'attuazione della disciplina della circolazione stradale, la nuova delimitazione del centro abitato come risulta dagli elaborati cartografici che, si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale, i quali evidenziano le chilometriche delle strade provinciali SP8 e SP8bis di inizio e di fine centro abitato e costituiti da:  
ALL 1 Relazione illustrativa  
TAV 1 Confronto centro abitato vigente - variante scala 1:5.000  
TAV 2a Classificazione delle strade e fasce di rispetto confronto vigente - variante scala 1:5.000  
TAV 2b Classificazione delle strade e fasce di rispetto su ortofoto variante scala 1:3.000
- 3) di disporre, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285, la pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio per trenta giorni consecutivi e di trasmetterla, completa dei relativi allegati, agli enti proprietari delle strade interessate (Provincia di Brescia per la SP8 e SP8bis, e ANAS per la SS42), al fine di acquisire i pareri di competenza.
- 4) di dare mandato al responsabile di servizio di assumere tutti gli adempimenti conseguenti;
- 5) di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;
- 6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo, e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo On line;
- 7) di dichiarare, con il consenso unanime, tenuto conto dell'urgenza di procedere, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

\*\*\*\*\*

PARERE EX ART.49 D.LGS 18.08.2000 N.267

Sotto il profilo della regolarità tecnica si esprime PARERE FAVOREVOLE

IL TECNICO COMUNALE  
Geom. Pellegrini Riccardo



\*\*\*\*\*

PARERE EX ART.49 D.LGS 18.08.2000 N.267

Sotto il profilo della regolarità contabile si esprime PARERE FAVOREVOLE

Il Segretario comunale  
Dr. Paolo Scelli



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

**IL PRESIDENTE**  
F.to EMANUELE MORASCHINI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. SCELLI PAOLO

---

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI - art.125, 1° comma, D.Lgs. 18.8.00 n. 267  
Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione - nel giorno di pubblicazione - ai capigruppo consiliari.

**0 8 AGO 2025**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. SCELLI PAOLO

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE - art. 124, D. Lgs. 18.8.00 n. 267

Viene pubblicato in copia all'albo pretorio on line, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) in data odierna per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

li, **0 8 AGO 2025**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. SCELLI PAOLO

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' - art. 134 D. Lgs. 18.8.00 n. 267

li,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. SCELLI PAOLO

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE eseguibile (art.134 del TUEL N. 267/2000)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. SCELLI PAOLO

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

**0 8 AGO 2025**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. SCELLI PAOLO

