



Comune di Esine

(Provincia di Brescia)
UFFICIO TECNICO

DETERMINA N° 46/2025

In data 20/05/2025

OGGETTO: Lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI SCOLASTICI IN FRAZIONE SACCA”.

Codice CUP: G44J22000800006 – Codice CIG: B2E0B46C12

APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

VISTI gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

VISTO e richiamato il Decreto Sindacale n. 3 del 27/03/2025 con cui è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità gestionale del settore Assetto del Territorio;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- CONSIDERATO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 in data 24/07/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI SCOLASTICI IN FRAZIONE SACCA”, redatto dal personale interno dell'Ufficio Tecnico Comunale, che prevede una spesa complessiva di € **70.000,00**, di cui:
 - € **56.313,49** per importo lavori di cui:
 - € **41.860,12** per importo soggetto a ribasso;
 - € **13.953,37** per costi manodopera (non soggetti a ribasso);
 - € **500,00** per oneri per i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso);
 - € **12.388,97** per IVA al 22%;
 - € **1.126,27** per quota R.U.P. e fondo incentivante;
 - € **171,27** per imprevisti e arrotondamento;
- CONSIDERATO che l'intervento è finanziato per € 70.000,00 previsti dall'art. 47, comma 1, del decreto legge 104/2020 e dal decreto Ministero dell'interno del 30 novembre 2020, con la quale sono assegnati contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile, sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2020, secondo i dati pubblicati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), “Piccole Opere annualità 2024”;
- RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 79/2024 del 30/08/2024 con la quale i lavori in oggetto sono stati aggiudicati in maniera definitiva mediante affidamento diretto con richiesta di preventivi come previsto dall'art. 50 comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta IMIL2 – Falegnameria Moscardi S.n.c. di Moscardi Daniele e Davide con sede a Esine (BS) in via A. Manzoni n. 99/b (C.F. e P.IVA 02967720984), avendo la medesima presentato un ribasso pari al 7,00% rispetto alla base

d'asta e corrispondente ad un importo contrattuale pari ad € 53.383,28 (di cui € 38.929,91 di prezzo offerto, € 13.953,37 per costi della monodopera non soggetti a ribasso ed € 500,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre all'IVA al 22% pari a € 11.744,32 per un totale complessivo di € 65.127,60;

- VISTO il contratto d'appalto n° Rep. 1632 del 15/10/2024 per l'esecuzione dei lavori in oggetto, stipulato tra il Comune di Esine e la ditta IMIL2 – Falegnameria Moscardi S.n.c. di Moscardi Daniele e Davide con sede a Esine (BS) in via A. Manzoni n. 99/b (C.F. e P.IVA 02967720984), avendo la medesima presentato un ribasso pari al 7,00% rispetto alla base d'asta e corrispondente ad un importo contrattuale pari ad € 53.383,28 (di cui € 38.929,91 di prezzo offerto, € 13.953,37 per costi della monodopera non soggetti a ribasso ed € 500,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre all'IVA al 22% pari a € 11.744,32 per un totale complessivo di € 65.127,60;
- PRESO ATTO:
 - del verbale di consegna dei lavori in data 12/09/2024 ed il concreto inizio dei lavori avvenuto in data 12/09/2024;
 - della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 18/2025 del 19/02/2025 con la quale si approvava il primo stato di avanzamento lavori del progetto in oggetto, che ammonta a € 51.114,08 (di cui € 36.660,71 per lavori e somministrazioni, € 13.953,37 per costi della manodopera ed € 500,00 per oneri della sicurezza), ed il relativo primo certificato di pagamento data 17/02/2025 che prevede un importo di € 51.114,08 oltre all'IVA al 22% pari a € 11.245,10, per un totale complessivo di € 62.359,18;
 - della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 27/2025 del 12/03/2025 con la quale si approvava la variante in corso d'opera al progetto in oggetto, che comporta un incremento dell'importo contrattuale pari a € 3.070,60 (al netto del ribasso d'asta del 7,00%), oltre IVA al 22% per € 675,53, per un totale di € 3.746,13, pertanto un nuovo importo contrattuale di € 56.453,88 (compresi € 500,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22% per € 12.419,85, per un totale di € 68.873,73, importo contenuto nei limiti previsti dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- VISTO lo Stato finale dei lavori in data 26/03/2025 per l'importo di € 56.453,88 (compresi € 500,00 per oneri attuazione misure di sicurezza ed € 13.953,37 per costi della manodopera) ed il relativo certificato di pagamento a saldo in pari data per l'importo di € 5.339,80 oltre IVA di legge;
- VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 08/05/2025 dal Direttore dei Lavori e controfirmato dal R.U.P. e dalla ditta appaltatrice, dal quale risulta la corretta esecuzione dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI SCOLASTICI IN FRAZIONE SACCA”, eseguiti dalla ditta IMIL2 – Falegnameria Moscardi S.n.c. di Moscardi Daniele e Davide con sede a Esine (BS) in via A. Manzoni n. 99/b (C.F. e P.IVA 02967720984);
- ACCERTATO ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- RICHIAMATI inoltre:
 - il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;
 - l'articolo 1 del D.L. 95/2012 convertito con legge n. 135/2012;

D E T E R M I N A

1. DI CONSIDERARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI APPROVARE gli atti della contabilità finale dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI SCOLASTICI IN FRAZIONE SACCA”, come in premessa indicati, in particolare lo Stato Finale dei Lavori per l'importo di € 56.453,88 (compresi € 500,00 per oneri attuazione misure di sicurezza ed € 13.953,37 per costi della manodopera) ed il relativo certificato di pagamento a saldo in data 26/03/2025, per l'importo di € 5.339,80, oltre IVA al 22% per € 1.174,76, per un totale di € 6.514,56;
3. DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI SCOLASTICI IN FRAZIONE SACCA”, redatto in data 08/05/2025 dal Direttore dei Lavori

controfirmato dal R.U.P. e dalla ditta appaltatrice, dal quale risulta la corretta esecuzione dei lavori in oggetto, eseguiti dalla ditta IMIL2 – Falegnameria Moscardi S.n.c. di Moscardi Daniele e Davide con sede a Esine (BS) in via A. Manzoni n. 99/b (C.F. e P.IVA 02967720984);

4. DI LIQUIDARE e pagare il corrispettivo spettante alla ditta appaltatrice, verso produzione di regolare fattura e previ i necessari controlli da parte dei competenti uffici dell'Ente;
5. DI IMPUTARE l'importo di € 6.514,56 compresa IVA al 22%, nell'apposito capitolo del bilancio comunale anno 2025;
6. DI ACCERTARE che la ditta appaltatrice, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
7. DI DISPORRE la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo on-line del Comune di Esine;
8. DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario avanti il Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni.

Dalla Residenza Municipale, li 20 maggio 2025.

IL RESPONSABILE SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

(Geom. Pellegrini Riccardo)

(Documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica comunale, visti gli atti d'ufficio, visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente Determina è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della L. 18.06.2009 n° 69).

f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Geom. Pellegrini Riccardo)