

COMUNE DI

**EDOLO (BS)**

OGGETTO

**Intervento di miglioramento del campo sportivo di Via Morino -  
Edolo - BS**

Progetto Definitivo

16 – relazione paesaggistica

IL TECNICO

**Ing. Francesco Tonini**

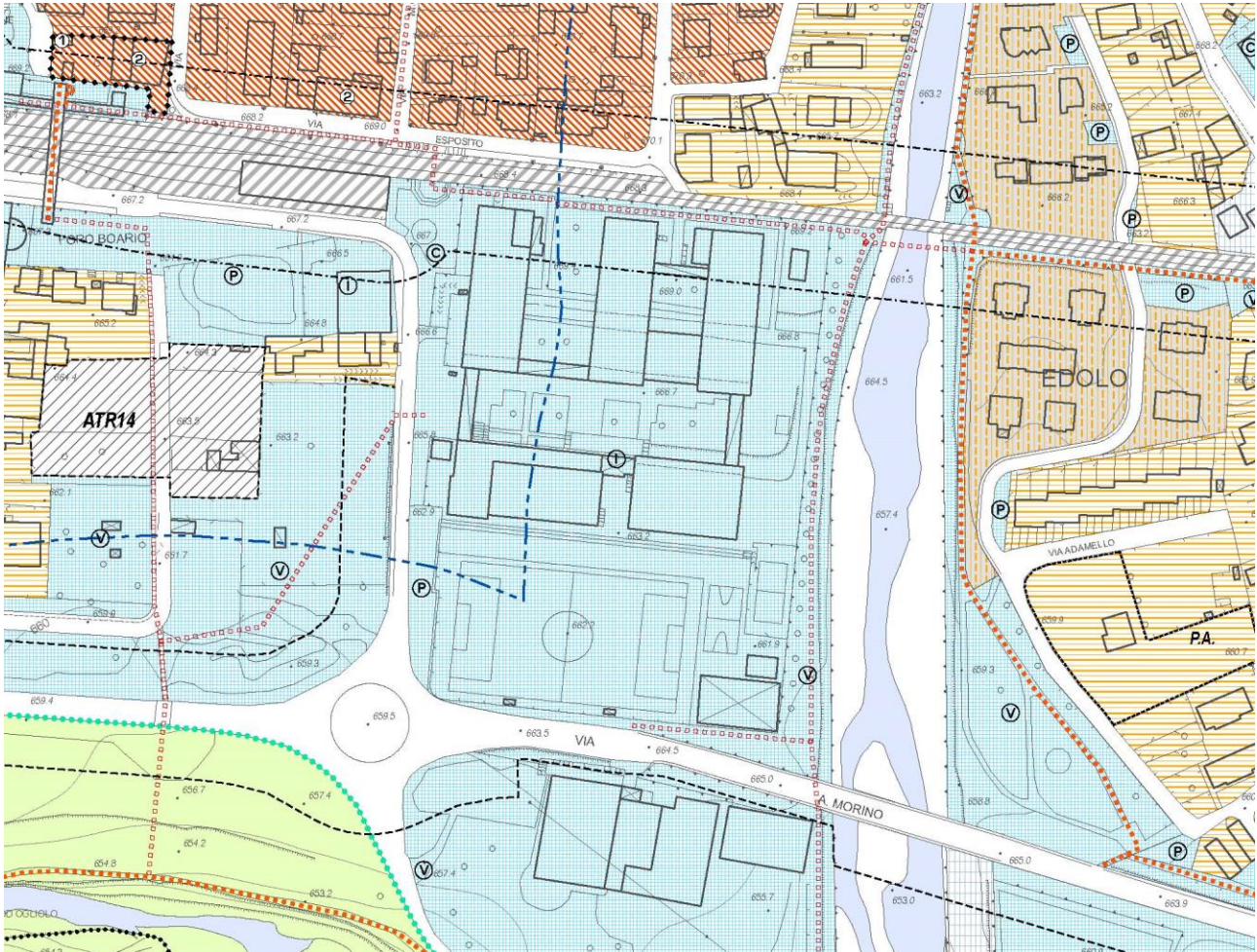


## INDICE

.....	1
1. Inquadramento sito d'intervento .....	3
2. Normativa di riferimento .....	3
3. Descrizione della situazione attuale .....	4
4. Descrizione delle previsioni di progetto .....	6
5. Elementi di mitigazione proposti .....	6
6. Impatto paesistico del progetto.....	7

## 1. INQUADRAMENTO SITO D'INTERVENTO

Il campo sportivo, oggetto della relazione, sorge all'interno del polo scolastico che risulta "confinato" tra la ferrovia, Via Morino e il fiume Oglio.



Il polo scolastico si trova in posizione rialzata rispetto al campo da calcio.

## 2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La vicinanza ai corsi d'acqua pone un vincolo di tipo paesaggistico – ambientale, individuato dall'art. 142 del D.Lgs 42/2004 (aree tutelate per legge):

- “i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo Unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio decreto 11 Dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piede degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna”.



### 3. DESCRIZIONE DELLA SITUAZIONE ATTUALE

Le condizioni attuali del terreno di gioco del campo da calcio sono insoddisfacenti, soprattutto se raffrontate con le esigenze crescenti dell'utenza e con gli impianti di più recente installazione presenti in altri Comuni della Valcamonica.

Ad oggi, il fondo sconnesso e l'inerbimento naturale pesantemente condizionato dalle stagioni invernali, hanno portato ad un uso estremamente limitato del terreno di gioco, mutilandone le potenzialità.





L'illuminazione del terreno di gioco consta oggi di 6 pali a sostegno dei corpi illuminanti, la cui potenza limitata non consente una regolamentare (norme FIGC) illuminazione del terreno di gioco.

Su un "lato lungo" del terreno di gioco è presente il rettilineo di una pista d'atletica a sei corsie, che separa il terreno di gioco dalle tribune. Il deperimento della pista d'atletica ha comportato la necessaria rimozione del tappeto d'usura, lasciando solo il fondo in cemento su cui è stato steso un manto d'asfalto.

Le tribune constano di gradoni in cemento, alcuni senza finiture e non presentano alcun tipo di copertura. Ad oggi è evidente un leggero degrado degli strati più superficiali con alcune rotture del corpo cementizio, ma non tali da minarne la stabilità.



Sul “lato corto” del campo che guarda verso il fiume Oglio è presente una piattaforma da gioco attualmente utilizzata come campo da basket, con fondo irregolare. Sempre su questo lato, vicino a Via Morino, è presente una palestra coperta, con terreno di gioco adattabile a calcetto/basket/pallavolo, la cui copertura è stata recentemente sostituita.

Le recinzioni delimitanti il campo di gioco verso Via Morino risultano fortemente deteriorate; soprattutto nella “parte alta” sono evidenti segni di ossidazione pressoché ovunque. Le reti di contenimento risultano molto basse e forate.

#### 4. DESCRIZIONE DELLE PREVISIONI DI PROGETTO

Il miglioramento del polo sportivo deve necessariamente comportare la sostituzione del fondo del campo di calcio. Per garantire una completa fruibilità del campo sono inoltre necessari altri interventi, di seguito viene riportato l’elenco degli interventi e viene descritto l’impatto estetico-paesaggistico-ambientale:

- Sostituzione del fondo in erba naturale con un manto in erba sintetica; restano invariate le caratteristiche idrauliche (il fondo è drenante e viene realizzato un sistema di drenaggi per allontanare l’acqua meteorica dal terreno di gioco);
- Rifacimento dell’impianto illuminante, con rimozione degli attuali 6 pali (dell’altezza di circa 13 metri) e sostituzione con 4 pali di altezza 20 metri ed efficienza illuminante garantita;
- Manutenzione straordinaria delle tribune con getti di completamento e finitura liscia;
- Realizzazione di copertura parziale delle tribune (lunghezza 65 metri nella fascia centrale delle tribune stesse);
- Installazione di sedili per tribune nella parte coperta delle stesse;
- Rifacimento della pista d’atletica con sistemazione del fondo e installazione di nuovo tappeto d’usura;
- Rifacimento della piastre adibite a basket, e ripristino della vasca d’atterraggio per il salto in lungo;
- Sostituzione delle recinzioni verso via Morino, con nuove recinzioni rigide alte 2,20 metri sormontate da rete in nylon fino a 9 metri.

Degli interventi proposti i più evidenti dal punto di vista visivo sono i nuovi pali per l’illuminazione e le reti di contenimento. Tuttavia essendo gli edifici del polo scolastico in posizione rialzata rispetto al campo da gioco, questi nuovi interventi non interferiscono con le visuali degli edifici limitrofi.

Inoltre la sistemazione del campo da gioco, delle recinzioni e delle tribune fornisce un impatto gradevole all’area; in sostituzione all’aspetto trascurato e di semi-abbandono attualmente percepibile.

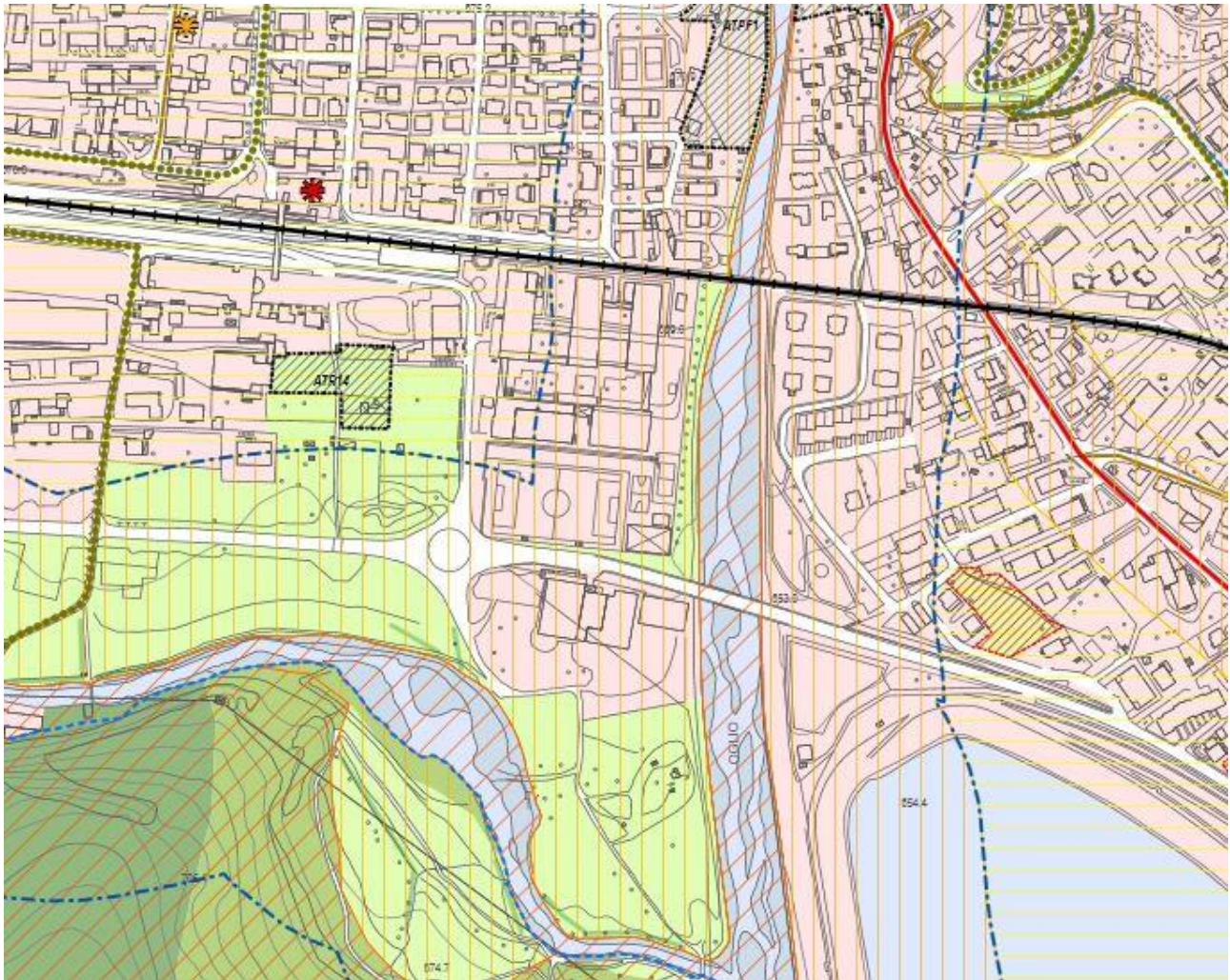
#### 5. ELEMENTI DI MITIGAZIONE PROPOSTI

Al fine di mitigare l’impatto dell’intervento sul paesaggio circostante, è stata posta particolare attenzione nelle scelte progettuali adottando soluzioni che permettono di inserire le nuove opere nel contesto ambientale.

La copertura delle tribune verrà realizzata con struttura in legno lamellare.



## 6. IMPATTO PAESISTICO DEL PROGETTO



*Classe di sensibilità – tratteggiate le aree a “sensibilità media”*

L’impatto paesistico viene determinato **“ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale 08/11/2002, n. 7/11045”**

L’area interessata dal progetto ricade nella fascia di “rispetto dei corsi d’acqua pubblici” e precisamente a circa 50 metri dal corso del fiume Oglio che scorre a Est rispetto la zona in oggetto e a 70 metri dal fiume Ogliolo che scorre a Sud.

La presenza nelle vicinanze dei due corsi d’acque ha portato il **PGT** ad individuare l’area oggetto d’intervento in **classe di sensibilità MEDIA**; a cui da normativa corrisponde un punteggio pari a 3.

Il progetto, come descritto in precedenza, non introduce variazioni morfologiche e tipologiche, non ci sono variazioni di stile e materiali rilevanti, ha un’incidenza visiva bassa e non presenta incidenze dal punto di vista ambientale; pertanto il giudizio complessivo è di **incidenza paesistica MOLTO BASSA**; a cui da normativa corrisponde un punteggio pari a 1.

L'impatto paesistico deriva dal prodotto di due valori numerici, come mostrato dalla tabella sottostante:

Impatto paesistico dei progetti = sensibilità del sito x incidenza del progetto					
	Grado di incidenza del progetto				
Classe di sensibilità del sito	1	2	3	4	5
5	5	10	15	20	25
4	4	8	12	16	20
3	3	6	9	12	15
2	2	4	6	8	10
1	1	2	3	4	5

Nel caso oggetto di studio *l'impatto paesistico ha valore 3.*

Ricordando che:

Da 1 a 4: impatto paesistico sotto la soglia di rilevanza;

Da 5 a 15: impatto paesistico sopra la soglia di rilevanza ma sotto la soglia di tolleranza;

Da 16 a 25: impatto paesistico sopra la soglia di tolleranza;

**Quando l'impatto paesistico è inferiore alla soglia di rilevanza, il progetto per definizione normativa, è automaticamente giudicato accettabile sotto il profilo paesistico.**

Quando l'impatto paesistico è superiore alla soglia di rilevanza, il progetto deve essere esaminato dalla Commissione Edilizia e/o Commissione Paesaggio al fine di determinare il "giudizio di impatto paesistico". Gli elaborati progettuali devono essere corredati da specifica relazione paesistica che chiarisca il percorso di valutazione seguito e le motivazioni che hanno portato alla determinazione della classe di sensibilità del sito e del grado di incidenza del progetto. La relazione, argomenterà le valutazioni fornite sulla base delle verifiche in loco – sopralluoghi - e della documentazione e degli studi di interesse paesistico disponibili, a partire dal Piano Territoriale Paesistico Regionale, fino ad arrivare a specifici studi e documenti/strumenti di pianificazione a valenza paesistica locali.

L'allegato dovrà essere corredato da ampia ed estesa documentazione fotografica con planimetria generale ove siano indicati i punti di ripresa fotografici e da una dettagliata descrizione dell'intervento in progetto.

Edolo, 07/08/2019

Il Tecnico  
Ing. Francesco Tonini

