COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Determinazione n. 85 del 20/10/2026 n. Reg. Gen. _____

Oggetto: Affidamento incarico tecnico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza e c.r.e., degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio comunale sede del municipio di Edolo. CUP G23I26000090002. CIG BD71A65B94.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 26/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2026-2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 19/03/2026 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028;
- con decreto sindacale n. 11 del 27/06/2024 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;

Richiamate le D.G.R. di Regione Lombardia:

- n. XI/5587 del 23 novembre 2021 - PROGRAMMAZIONE EUROPEA 2021-2027. APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO "LA STRATEGIA REGIONALE "AGENDA DEL CONTROESODO": INDIVIDUAZIONE DELLE AREE INTERNE PER IL CICLO DI PROGRAMMAZIONE EUROPEA 2021-2027"
- n. XII/1705 del 28 dicembre 2023 - STRATEGIA REGIONALE AREE INTERNE "AGENDA DEL CONTROESODO". APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO "LINEE DI INDIRIZZO PER LA COSTRUZIONE DELLE STRATEGIE D'AREA DELLE AREE INTERNE 2021 - 2027"
- n. XII/3743 del 30 dicembre 2024 - STRATEGIA REGIONALE AREE INTERNE "AGENDA DEL CONTROESODO". APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO "LINEE DI INDIRIZZO PER LA COSTRUZIONE DELLE STRATEGIE D'AREA DELLE AREE INTERNE 2021 – 2027. INTEGRAZIONE DICEMBRE 2024"

Richiamato altresì l'Accordo di Collaborazione sottoscritto tra la Comunità Montana di Valle Camonica e Regione Lombardia con il quale è stato formalmente avviato il percorso di attuazione della Strategia dell'Area Interna Valcamonica denominata "C6 VALLECAMONICA?!";

Evidenziato che la Strategia prevede la realizzazione di trentatré interventi che dovranno essere attuati dai rispettivi beneficiari entro il termine del 30 giugno 2029;

Dato atto che tra gli interventi programmati è ricompreso l'intervento di miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio comunale sede del Municipio di Edolo (Scheda di intervento n. 15) per un importo complessivo di euro 360.000,00, il cui Soggetto beneficiario è la Comunità Montana di Valle Camonica e il Soggetto attuatore il Comune di Edolo;

Viste le linee guida regionali di attuazione e rendicontazione degli interventi con beneficiario pubblico compresi nelle Strategie d'Area delle 14 Aree Interne Lombarde oggetto della Strategia Regionale Aree Interne "Agenda del Controesodo" (D.G.R. 5587/2021, D.G.R. 1705/2023, D.G.R. 3743/2024) finanziate con risorse a valere sul Programma Regionale FESR 2021-2027 e con risorse regionali autonome;

Ritenuto pertanto necessario, in qualità di soggetto attuatore, provvedere a dar corso all'intervento in parola mediante l'affidamento dell'incarico per la progettazione fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e certificato di regolare esecuzione dei lavori di miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio comunale sede del Municipio di Edolo;

Dato atto che:

- il personale dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente è impegnato, nella sua totalità, nel perfezionamento e nel completamento di altre attività e lavori già avviati;
- essendo l'immobile oggetto d'intervento di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e smi, e pertanto sottoposto a vincolo da parte della competente Soprintendenza, la progettazione, la direzione lavori nonché il coordinamento della sicurezza dei lavori in parola richiedono professionalità dotate di specifiche conoscenze e qualificazioni;

- risulta pertanto necessario conferire incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, a libero professionista esterno, nel rispetto dei principi di trasparenza e rotazione;

Vista ed esaminata la determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), predisposta dal sottoscritto, Responsabile dell'Area LL.PP. e Ambiente, inerente l'incarico professionale in argomento, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegata alla stessa ma depositata agli atti dell'area, il cui importo totale risulta essere pari a complessivi euro 40.745,44 oltre oneri di legge;

Richiamato:
- ✓ l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale;
- ✓ l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che le stazioni appaltanti, procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del citato D.Lgs., secondo le seguenti modalità:
  - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Evidenziato che:
- la procedura, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, inerente il conferimento dell'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e certificato di regolare esecuzione dell'intervento di miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio comunale sede del Municipio di Edolo, è stata effettuata sul portale SINTEL – piattaforma dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia (ID 224888956);
- la richiesta di offerta, sulla base della determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), allegata alla stessa, è stata inoltrata all'arch. Piercarlo Donati con studio in Darfo Boario Terme (BS), Via Alcide De Gasperi n. 23, C.F. DNTPCR66S12F205D, P.IVA 02016500981;
- l'importo di cui alla determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), sopra richiamata e depositata agli atti dell'Area, risulta essere pari ad euro 40.745,44 oltre oneri di legge;
- la modalità di offerta economica è mediante valore economico;

Visto il report elaborato mediante la piattaforma SINTEL, relativo all'offerta presentata dall'arch. Piercarlo Donati, il quale ha offerto per l'espletamento dell'incarico in oggetto, l'importo complessivo pari ad euro 37.000,00, oltre cassa 4% ed Iva 22%, per un totale di euro 46.945,60;

Considerato il prezzo offerto equo ai valori di mercato e conveniente per l'Ente;

Dato atto che:
- l'arch. Piercarlo Donati è in possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023, nonché dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo decreto;
- è depositato agli atti il certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa in data 20/10/2026, avente validità quattro mesi dalla data di rilascio, comprovante l'assolvimento, da parte del citato professionista, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

Dato atto che l'allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'art. 3 comma 1 lettera d), «affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Ritenuto pertanto opportuno:
- procedere attraverso affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1 e 3 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- affidare, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, all'arch. Piercarlo Donati con studio in Darfo Boario Terme (BS), Via Alcide De Gasperi n. 23, C.F. DNTPCR66S12F205D, P.IVA 02016500981, l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e certificato di regolare esecuzione dei lavori di miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio comunale sede del Municipio di Edolo, al corrispettivo offerto pari a complessivi euro 37.000,00 oltre contributo cassa 4% ed Iva a norma di legge, per un totale di euro 46.945,60;

Precisato che:
- al finanziamento della spesa di cui sopra, quantificata in complessivi euro 46.945,60, si provvede con fondi stanziati al Codice 01.05-2.02 Cap. PEG n. 1855 del Bilancio di Previsione 2026, che presenta la necessaria disponibilità;
- l'opera in argomento è finanziata con risorse PR FESR 2021-2027 Asse IV Obiettivo Specifico 5.2;

Precisato altresì che:
- ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per il presente affidamento non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del medesimo Decreto;
- la presente determinazione assume valenza della decisione a contrattare di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Dato atto del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

Acquisito, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

Richiamati:
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** la determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), predisposta dal sottoscritto, Responsabile dell'Area LL.PP. e Ambiente, inerente la progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza dell'intervento di miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio comunale sede del Municipio di Edolo, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegata alla stessa ma depositata agli atti dell'area, il cui importo totale risulta essere pari a complessivi euro 40.745,44 oltre oneri di legge;

2. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, tramite la piattaforma regionale e-procurement dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) – portale SINTEL, all'arch. Piercarlo Donati con studio in Darfo Boario Terme (BS), Via Alcide De Gasperi n. 23, C.F. DNTPCR66S12F205D, P.IVA 02016500981, l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e certificato di regolare esecuzione dell'intervento di miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio comunale sede del Municipio di Edolo, al corrispettivo offerto pari a complessivi euro 37.000,00 oltre contributo cassa 4% ed Iva a norma di legge, per un totale di euro 46.945,60;

3. **di precisare,** che la presente determinazione assume valenza della decisione a contrattare di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

4. **di rendere noto**, ai sensi ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, che il responsabile unico del progetto (RUP) dell'opera in argomento, è il sottoscritto geom. Fabio Albertoni;

5. **di approvare:**
- il report della procedura n. 224888956, elaborato mediante la piattaforma SINTEL, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area;
- la bozza di disciplinare d'incarico che regola il rapporto contrattuale tra l'Ente e il citato professionista, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;

6. **di impegnare**, per l'incarico di cui al precedente punto 1) al Codice 01.05-2.02 Cap. PEG n. 1855, del Bilancio di Previsione 2026, la somma complessiva di euro 46.945,60, comprensiva di Cassa 4% ed Iva 22%;

7. **di dare atto** che il sottoscritto, in qualità di responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente, non si trova in una delle situazioni di conflitto di interesse previste all'articolo 16 del D.Lgs. nr. 36/2023 e smi in riferimento alla procedura di aggiudicazione in oggetto specificata;

8. **di dare atto** che l'opera in argomento è finanziata con risorse PR FESR 2021-2027 Asse IV Obiettivo Specifico 5.2;

9. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;

10. **di trasmetterne** copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;

11. **di precisare** che il presente atto è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 (trenta) giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 20/10/2026

Il Responsabile del Procedimento
F.to geom. Marcella Malgarotti

Il Responsabile dell'Area e RUP
F.to geom. Fabio Albertoni

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 20/10/2026

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
F.to dott.ssa Chiara Conti

Addì, 20/10/2026

Il Responsabile del Procedimento
F.to geom. Marcella Malgarotti

Il Responsabile dell'Area e RUP
F.to geom. Fabio Albertoni

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.:

Codice	Cap. PEG n.	Impegno	Importo	CIG	nominativo
01.05-2.02	1855	517	euro 46.945,60	BD71A65B94	arch. Piercarlo Donati

Addì, 22/10/2026

Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria
F.to dott.ssa Chiara Conti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, _____

L'Esecutore Amministrativo
Clara Parolari

Firmato digitalmente da: Clara Parolari
Data: 23/10/2026 11:57:56