COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Determinazione n. 78 del 28/09/2026 n. Reg. Gen. _____

Oggetto: Lavori di regimazione idraulica nel tratto di confluenza del torrente Val Finale nel fiume Oglio e realizzazione di aree di accumulo/laminazione sul torrente Val Finale, nei comuni di Monno, Incudine e Edolo (BS). CUP G92B22000990002. Esame ed approvazione modifica del contratto in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e smi.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 26/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2026-2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 19/03/2026 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028;
- con decreto sindacale n. 11 del 27/06/2024 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;

Ricordato, con riferimento ai lavori di regimazione idraulica nel tratto di confluenza del torrente Val Finale nel fiume Oglio e realizzazione di aree di accumulo/laminazione sul torrente Val Finale, nei comuni di Monno, Incudine e Edolo, che:

- con propria determinazione n. 83 del 12/10/2022, l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, è stato affidato all'ing. Landrini Girolamo con studio in Via Carlo Tassara, n. 4, Breno (BS), C.F. LNDGLM50A22A817A Partita IVA 00255990988;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 27/01/2023, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, a firma dell'ing. Landrini Girolamo, che prevede un costo complessivo di euro 1.105.000,00;
- con la sopra richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 5/2023 il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), dell'intervento in parola, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi;
- con verbale della conferenza dei servizi conclusiva datato 12/07/2024, il progetto relativo alle opere in argomento ha riportato l'assenso richiesto ai sensi dell'art. 14 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale 26 del 12/08/2024 è stato approvato il progetto esecutivo, a firma dell'ing. Landrini Girolamo, che prevede un costo complessivo di Euro 1.105.000,00;
- con la sopra citata delibera di C.C. n. 26/2024 è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio e dichiarata la pubblica utilità delle aree necessarie per l'esecuzione dei lavori in parola;
- a seguito dell'acquisizione dei bonari accordi per l'occupazione delle aree interessate dai lavori, nonché in considerazione della normativa relativa ai contratti pubblici, come modificata dal "correttivo appalti" Decreto Legislativo n. 209/2024, in data 07/04/2025 con propria determinazione n. 22 è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo;
- al finanziamento dell'opera, che trova stanziamento al Codice 09.02-2.02 Cap. PEG n. 2388.03, del Bilancio di Previsione 2026, si provvedere mediante contributo regionale di cui alla d.g.r. XI/6273 del 11 aprile 2022;

Ricordato altresì che:

- con determinazione della C.U.C. n. 29 del 28/04/2025 è stato disposto di appaltare le succitate opere mediante procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e smi;
- con determinazione della C.U.C. n. 53 del 15/07/2025 è stato approvato il verbale di gara n. 1 in data 09/06/2025 relativo all'appalto dei lavori in discussione;
- con la citata determinazione n. 53/2025 le opere di regimazione idraulica nel tratto di confluenza del torrente Val Finale nel fiume Oglio e realizzazione di aree di accumulo/laminazione sul torrente Val Finale, nei Comuni di Monno, Incudine e Edolo, sono stati aggiudicati definitivamente al costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese (RTI) composto dall'operatore economico COOPERATIVA LAGORAI, con sede legale in Via Puisle n. 35 a Borgo Valsugana (TN) C.F. e P.IVA 01216100220 (mandataria/capogruppo), e l'impresa CUNACCIA BRUNO S.R.L., con sede legale in Via al Molino n. 14 a Strembo (TN) C.F. e P.IVA 01506510229 (mandante), che hanno prodotto lo sconto del 14,80100%, sull'importo soggetto a ribasso, il quale determina un valore contrattuale pari ad Euro 633.924,00, composto da Euro 625.924,00 per lavori ed Euro 8.000,00 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008;
- con propria determinazione n. 53 del 19/08/2025 si è preso atto delle risultanze delle procedure di gara relative all'appalto dei lavori in argomento e si è provveduto ed impegnare, con riferimento ai citati lavori, al Codice 09.02-2.02 Cap. PEG n. 2388.03 in favore del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese (RTI) composto dall'operatore economico COOPERATIVA LAGORAI, con sede legale in Via Puisle n. 35 a Borgo Valsugana (TN) C.F. e P.IVA 01216100220 (mandataria/capogruppo), e l'impresa CUNACCIA BRUNO S.R.L., con sede legale in Via al Molino n. 14 a Strembo (TN) C.F. e P.IVA 01506510229 (mandante), la somma complessiva di euro 773.387,28, IVA a norma di Legge compresa;

Dato atto che:

- con atto notarile n. 20.879 in data 31 luglio 2025, Repertorio n. 62.318 è stato costituito il RTI tra la COOPERATIVA LAGORAI (mandataria), con una quota di partecipazione del 36%, e la società CUNACCIA BRUNO S.R.L. (mandante), con una quota di partecipazione del 64%;
- in data 02/10/2025, rep. n. 8/2025 è stato sottoscritto il contratto d'appalto dei lavori in oggetto registrato in modalità informatica in data 06/10/2025 al n. 50608, serie 1T - Ufficio delle Entrate competente: Ufficio territoriale di Brescia;
- in data 24/10/2025 è stato redatto il certificato di consegna dei lavori, debitamente sottoscritto dalla DL e dall'impresa appaltatrice;

Dato atto che nel corso dell'esecuzione dei lavori di regimazione idraulica nel tratto di confluenza del torrente Val Finale nel fiume Oglio e realizzazione di aree di accumulo/laminazione sul torrente Val Finale, nei comuni di Monno, Incudine e Edolo, il direttore lavori, ha comunicato la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto al fine di risolvere alcuni imprevisti ed aspetti di dettaglio che non alterano l'impostazione progettuale, gli obiettivi e le caratteristiche degli interventi, ma sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;

Dato atto che le modifiche proposte:

- sono dirette a migliorare gli aspetti funzionali e non comportano una riduzione delle prestazioni qualitative e quantitative stabilite nel progetto, mantenendo inalterati il tempo di esecuzione dei lavori e le condizioni di sicurezza dei lavoratori;
- non alterano l'impostazione progettuale, gli obiettivi e le caratteristiche degli interventi, ma sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;

Considerato che il RUP ha autorizzato la modifica del contratto in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e smi dei lavori di regimazione idraulica nel tratto di confluenza del torrente Val Finale nel fiume Oglio e realizzazione di aree di accumulo/laminazione sul torrente Val Finale, nei comuni di Monno, Incudine e Edolo, proposta dal direttore lavori;

Richiamato l'art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e smi, il quale testualmente recita: *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

a) le soglie fissate all'articolo 14;
b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture; il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori; in caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo del contratto al netto delle successive modifiche.

Verificato che la modifica proposta:

- non altera la natura generale del contratto;
- non deriva da errori o da omissioni nel progetto esecutivo;
- non è considerata sostanziale ai sensi dell'art. 120 comma 6 e 7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- è volta al miglioramento del progetto;
- è conforme all'art. 120, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Visto ed esaminato:

- gli atti, redatti dal direttore dei lavori e sottoscritti dello stesso e dalla Cooperativa Lagorai in qualità di mandataria/capogruppo del RTI Cooperativa Lagorai- Cunaccia Bruno S.r.l., assunti al protocollo dell'Ente in data 23/09/2026 al nr. 9431, inerenti la modifica del contratto in corso di esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegati alla stessa ma depositati agli atti dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente, il cui importo suppletivo, al netto del ribasso d'asta, risulta essere pari a Euro 131.569,68 di cui;

per importo lavori modifica contratto al netto del ribasso d'asta	95.000,00
per IVA 22% sui lavori	20.900,00
competenze professionali per modifica al contratto	12.350,00
Cassa 4% su competenze professionali per modifica al contratto	494,00
Iva 22% su competenze professionali per modifica al contratto	2.825,68
Totale	131.569,68

- l'atto di sottomissione ed il verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritti per accettazione dalla Cooperativa Lagorai in qualità di mandataria/capogruppo del RTI Cooperativa Lagorai- Cunaccia Bruno S.r.l. e dal direttore lavori;

Tenuto conto che:

- il maggior importo di cui alla modifica del contratto in corso di esecuzione dei lavori in parola è finanziabile mediante l'utilizzo di parte delle economie derivanti dal ribasso d'asta;
- la spesa complessiva pari a euro 131.569,68 trova imputazione al Codice 09.02-2.02 Cap. PEG n. 2388.03 del Bilancio di Previsione 2026, che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto che con verbale della conferenza dei servizi conclusiva datato 19/05/2026 Prot. n. 4942, i lavori di cui alla modifica del contratto in corso di esecuzione delle opere in argomento hanno riportato l'assenso richiesto ai sensi dell'art. 14 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto provvedere in merito ed approvare la modifica del contratto in corso di esecuzione, ai sensi dell'art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e smi, inerente i lavori di regimazione idraulica nel tratto di confluenza del torrente Val Finale nel fiume Oglio e realizzazione di aree di accumulo/laminazione sul torrente Val Finale, nei comuni di Monno, Incudine e Edolo;

Considerato che il quadro economico dell'intervento, a seguito dell'approvazione della modifica al contratto in argomento, viene rideterminato come di seguito riportato:

Importo lavori	625.924,00
Importo modifica al contratto	95.000,00
Importo oneri sicurezza	8.000,00

Totale	728.924,00
Somme a disposizione dell'amministrazione:	
Iva 22% sui lavori	160.363,28
Spese tecniche progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza, compreso cassa ed Iva	122.439,20
Spese per collaudo statico compreso cassa ed Iva	2.524,91
Fondo art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.	11.882,58
Spese di gara appalto lavori - contributo ANAC	410,00
Spese di gara appalto servizio - contributo ANAC	30,00
Spese di funzionamento della C.U.C.	3.713,31
Frazionamenti terreni	10.000,00
Atti notarili compravendita terreni	4.970,00
Spese per acquisizione aree private	42.970,00
Spese tecniche per modifica al contratto, compreso cassa ed Iva	15.669,68
Spese istruttoria e sopralluogo ANAS S.p.A.	453,82
Economie/Ribasso d'asta	649,22
Totale	1.105.000,00

Considerato che è depositato agli atti il certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa in data 05/10/2026, avente validità quattro mesi dalla data di rilascio, comprovante l'assolvimento, da parte del direttore lavori ing. Girolamo Landrini, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

Dato atto che è depositato agli atti il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C. on line), rilasciato da INAIL-INPS-CNCE:
- protocollo n. INPS_51236704 con scadenza validità 17/10/2026, attestante l'assolvimento, da parte della COOPERATIVA LAGORAI, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;
- protocollo n. INPS_51165602 con scadenza validità 14/10/2026, attestante l'assolvimento, da parte della ditta CUNACCIA BRUNO SRL, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

Dato atto del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

Acquisito, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

Richiamati:
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs.267/00 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

D E T E R M I N A

1. **di approvare:**
- gli atti, redatti dal direttore dei lavori e sottoscritti dello stesso e dalla Cooperativa Lagorai in qualità di mandataria/capogruppo del RTI Cooperativa Lagorai- Cunaccia Bruno S.r.l., assunti al protocollo dell'Ente in data 23/09/2026 al nr. 9431, inerenti la modifica del contratto in corso di esecuzione dei lavori di regimazione idraulica nel tratto di confluenza del torrente Val Finale nel fiume Oglio e realizzazione di aree di accumulo/laminazione sul torrente Val Finale, nei comuni di Monno, Incudine e Edolo, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegati alla stessa ma depositati agli atti dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente, il cui importo suppletivo, al netto del ribasso d'asta, risulta essere pari a Euro 131.569,68 di cui;

per importo lavori modifica contratto al netto del ribasso d'asta	95.000,00
per IVA 22% sui lavori	20.900,00
competenze professionali per modifica al contratto	12.350,00
Cassa 4% su competenze professionali per modifica al contratto	494,00
Iva 22% su competenze professionali per modifica al contratto	2.825,68
Totale	131.569,68

- l'atto di sottomissione ed il verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritti per accettazione dalla Cooperativa Lagorai in qualità di mandataria/capogruppo del RTI Cooperativa Lagorai- Cunaccia Bruno S.r.l. e dal direttore lavori;

2. **di impegnare** con riferimento all'approvazione della modifica al contratto di cui al punto precedente, al Codice 09.02-2.02 Cap. PEG n. 2388.03 del Bilancio di Previsione 2026, che presenta la necessaria disponibilità, i seguenti importi:
- euro 115.900,00, iva compresa, per lavori, in favore del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese (RTI) composto dall'operatore economico COOPERATIVA LAGORAI, con sede legale in Via Puisle n. 35 a Borgo Valsugana (TN) C.F. e P.IVA 01216100220 (mandataria/capogruppo), e l'impresa CUNACCIA BRUNO S.R.L., con sede legale in Via al Molino n. 14 a Strembo (TN) C.F. e P.IVA 01506510229 (mandante);
- euro 15.669,68 cassa ed Iva incluse, per spese tecniche, in favore dell'ing. Landrini Girolamo con studio in Via Carlo Tassara, n. 4, Breno (BS), C.F. LNDGLM50A22A817A Partita IVA 00255990988;

3. **di rideterminare**, a seguito dell'approvazione della modifica al contratto durante il periodo di efficacia di cui al punto 1), il quadro economico dell'opera in argomento come di seguito riportato:

Importo lavori	625.924,00
Importo modifica al contratto	95.000,00
Importo oneri sicurezza	8.000,00
Totale	728.924,00

Somme a disposizione dell'amministrazione:	
Iva 22% sui lavori	160.363,28
Spese tecniche progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza, compreso cassa ed Iva	122.439,20
Spese per collaudo statico compreso cassa ed Iva	2.524,91
Fondo art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.	11.882,58
Spese di gara appalto lavori - contributo ANAC	410,00
Spese di gara appalto servizio - contributo ANAC	30,00
Spese di funzionamento della C.U.C.	3.713,31
Frazionamenti terreni	10.000,00
Atti notarili compravendita terreni	4.970,00
Spese per acquisizione aree private	42.970,00
Spese tecniche per modifica al contratto, compreso cassa ed Iva	15.669,68
Spese istruttoria e sopralluogo ANAS S.p.A.	453,82
Economie/Ribasso d'asta	649,22
Totale	1.105.000,00

4. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;

5. **di trasmetterne** copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;

6. **di dare atto che** chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro giorni 120 (centoventi), dalla pubblicazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 28/09/2026 Il Responsabile del Procedimento
F.to geom. Marcella Malgarotti

Il Responsabile dell'Area / Il RUP
F.to geom. Fabio Albertoni

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 28/09/2026

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
F.to dott.ssa Chiara Conti

Addì, 28/09/2026 Il Responsabile del Procedimento
F.to geom. Marcella Malgarotti

Il Responsabile dell'Area / Il RUP
F.to geom. Fabio Albertoni

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.:

Codice	Cap. PEG n.	Impegno	Importo	CIG	Nominativo
09.02-2.02	2388.03	379.06.03	€. 115.900,00	B7FD6302BE	RTI COOPERATIVA LAGORAI-CUNACCIA BRUNO SRL
09.02-2.02	2388.03	379.06.04	€. 15.669,68	BD633EFCE3	ing. Landrini Girolamo

Addì, 22/10/2026

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
F.to dott.ssa Chiara Conti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, _____

L'Esecutore Amministrativo
Clara Parolari

Firmato digitalmente da: Clara Parolari
Data: 23/10/2026 11:56:04