



COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE N. 52 DEL 25/06/2026

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ESAME E RIAPPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI CHIUSURA DEL PORTICO ESTERNO, AMPLIAMENTO DELLA CUCINA E REALIZZAZIONE DI NUOVA ELISUPERFICIE PRESSO IL RIFUGIO "MALGA STAIN" IN COMUNE DI EDOLO (BS). CUP G23H24000130006.

L'anno **duemilaventisei** addì **venticinque** nel mese di **giugno** alle ore **20.00** in video-conferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

MASNERI Luca

BONINCHI Roberto

ALBERTELLI Ivan

COATTI Gloria

FIOLETTI Carla

Totali

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
5	

Partecipa all'adunanza il **Segretario Comunale Dott. Matteo Ausiliari** il quale provvede alla redazione del presente verbale, dando atto che la presente seduta si svolge in video-conferenza ai sensi del Regolamento comunale relativo allo svolgimento delle sedute del Consiglio e della Giunta comunale in video-conferenza, approvato con deliberazione C.C. n. 23 del 23/06/2021, tramite l'utilizzo di sistemi di collegamento audio/video idonei ad identificare i componenti partecipanti alla stessa ed a comprendere quanto da essi espresso, e la cui identificazione ed espressione di volontà viene certificata da me Segretario comunale con la sottoscrizione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Dott. Luca Masneri, Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ESAME E RIAPPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI CHIUSURA DEL PORTICO ESTERNO, AMPLIAMENTO DELLA CUCINA E REALIZZAZIONE DI NUOVA ELISUPERFICIE PRESSO IL RIFUGIO "MALGA STAIN" IN COMUNE DI EDOLO (BS). CUP G23H24000130006.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il bando regionale per la concessione di contributi ai rifugi alpinistici ed escursionistici presenti nel territorio montano lombardo ai sensi della L.R. 1 ottobre 2015 n. 27 “Bando rifugi 2024” (di cui al decreto 9 luglio 2024, n. 10369);

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 25/11/2024:

- è stato approvato in linea tecnica, allo scopo di richiedere il finanziamento in sopra richiamato, il progetto esecutivo dei lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain" in Comune di Edolo (BS), che prevede un costo complessivo di Euro 275.000,00;
- il Sindaco è stato autorizzato ad inoltrare domanda di contributo a valere sul “Bando per la concessione di contributi ai rifugi alpinistici ed escursionistici presenti nel territorio lombardo ai sensi della L.R. 1 ottobre 2015 n. 27”, candidando l'intervento inerente i lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain", chiedendo un contributo a fondo perduto di euro 244.750,00 a fronte di una spesa complessiva pari ad euro 275.000,00, impegnandosi, in caso di ottenimento del contributo, a cofinanziare l'intervento con risorse economiche proprie, della parte di spesa non coperta dal contributo, pari ad Euro 30.250,00 (percentuale di spesa a carico dell'ente: 11,00%);

Richiamato il decreto n. 7982 del 06/06/2025 della Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse Energetiche, Utilizzo Risorsa Idrica di Regione Lombardia con il quale è stata approvata la graduatoria delle domande ammesse a valere sul bando di cui al decreto n. 10369/2024 “Bando rifugi 2024”;

Richiamato altresì il decreto n. 12679 del 17/09/2025 della Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse Energetiche, Utilizzo Risorsa Idrica di Regione Lombardia con il quale è stato approvato lo scorrimento della graduatoria dei progetti ammessi al contributo a valere sul “Bando rifugi 2024” procedendo all'assegnazione di ulteriori risorse;

Dato atto che, ai sensi dell'Allegato A 1 al decreto n. 12679 del 17/09/2025, il Comune di Edolo risulta beneficiario di un contributo a valere sul “Bando Rifugi 2024” pari a euro 244.750,00, destinato alla realizzazione dei lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione della nuova elisuperficie presso il rifugio “Malga Stain”;

Richiamata la determinazione dell'Area LL.PP. e Ambiente n. 89 del 23/12/2025, con la quale l'incarico professionale per l'aggiornamento del progetto esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza e la redazione del CRE, dei lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain" in Comune di Edolo (BS), è stato affidato all'Ing. Federico Spiranti con studio in Via Porro n. 46 a Edolo (BS) C.F. SPRFRC92A11B149X P.IVA 04241560988;

Richiamata altresì la propria deliberazione n. 34 del 29/04/2026 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain" in Comune di Edolo (BS) CUP G23H24000130006, a firma dell'Ing. Federico Spiranti, che prevede un costo complessivo di euro 275.000,00;

Evidenziato che è intenzione di questa Amministrazione apportare alcune modifiche al progetto approvato con la propria deliberazione n. 34 del 29/04/2026, sopra richiamata;

Considerato che le modifiche non alterano la natura iniziale del progetto, non incidono sui requisiti di merito del progetto iniziale e non comportano variazioni del costo complessivo dell'intervento, che rimane invariato;

Dato atto che in data 07/05/2026 il progetto aggiornato è stato trasmesso a Regione Lombardia per una verifica/conferma prima dell'avvio della procedura d'appalto;

Acquisito agli atti il riscontro positivo di Regione Lombardia alla nota sopra richiamata;

Visto ed esaminato il progetto esecutivo aggiornato dei lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain" in Comune di Edolo (BS) CUP G23H24000130006, a firma dell'Ing. Federico Spiranti, che prevede un costo complessivo di euro 275.000,00, così suddiviso:

LAVORI E FORNITURE		
a 1	Spese afferenti ai lavori e forniture utili e pertinenti alla realizzazione degli interventi	€ 195.124,67
a 2	Oneri per la sicurezza di cui alla voce a 1	€ 3.899,33
A	Totale lavori e forniture	€ 199.024,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
b 1	Spese tecniche, spese di acquisizione di servizi professionali (es. progettazione, DL, perizie, studi) (nel limite del 10% dell'importo lavori di cui alla lettera A esclusa IVA), compreso cassa	€ 20.209,65
b 2	Spese di acquisizione delle aree su cui è previsto l'intervento, accatastamenti, indennizzi e di allacciamento ai pubblici servizi	--
b 3	Oneri connessi alle procedure di affidamento dei lavori, comprensivi di	€ 3.980,48

	incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici (solo per enti soggetti alla disciplina della contrattualistica pubblica)	
b 4	imprevisti (max 10% dell'importo lavori di cui alla lettera A esclusa IVA)	€ 1.439,73
b 5	pubblicizzazione atti di gara (contributo ANAC)	€ 250,00
b 6	spese per la pubblicizzazione del contributo assegnato con il presente bando secondo le modalità di cui al paragrafo D.1, nel limite massimo di euro 500,00 (cinquecento), IVA inclusa	€ 300,00
b 7	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	--
b 8	Spese tecniche per relazione geologica compreso cassa ed esente Iva (regime forfettario)	€ 1.248,00
B	Totale Somme a Disposizione	€ 27.427,86
ONERI FISCALI		
c 1	IVA sul totale per lavori e forniture (voce A)	€ 43.785,28
c 2	IVA sulle somme a disposizione esclusi imprevisti	€ 4.446,12
c 3	IVA sugli imprevisti (voce b 4)	€ 316,74
C	Totale IVA	€ 48.548,14
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)		€ 275.000,00

Evidenziato che l'opera in parola si rileva di pubblica utilità per gli scopi che si prefigge;

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo delle opere di che trattasi;

Acquisiti dai competenti responsabili di area per materia, ai sensi dell'art. 49.1 del D.Lgs. n. 267/00, il parere in ordine alla regolarità tecnica e il parere in ordine alla regolarità contabile dell'atto, pareri allegati al presente atto;

Con votazione favorevole e unanime, espressa nelle forme di Legge;

D E L I B E R A

- di riapprovare** il progetto esecutivo dei lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain" in Comune di Edolo (BS) CUP G23H24000130006, a firma dell'Ing. Federico Spiranti, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti, che prevede un costo complessivo di euro 275.000,00 così suddiviso:

LAVORI E FORNITURE		
a 1	Spese afferenti ai lavori e forniture utili e pertinenti alla realizzazione degli interventi	€ 195.124,67
a 2	Oneri per la sicurezza di cui alla voce a 1	€ 3.899,33
A	Totale lavori e forniture	€ 199.024,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
b 1	Spese tecniche, spese di acquisizione di servizi professionali (es. progettazione, DL, perizie, studi) (nel limite del 10% dell'importo lavori di cui alla lettera A esclusa IVA), compreso cassa	€ 20.209,65
b 2	Spese di acquisizione delle aree su cui è previsto l'intervento, accatastamenti, indennizzi e di allacciamento ai pubblici servizi	--
b 3	Oneri connessi alle procedure di affidamento dei lavori, comprensivi di incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici (solo per enti soggetti alla disciplina della contrattualistica pubblica)	€ 3.980,48
b 4	imprevisti (max 10% dell'importo lavori di cui alla lettera A esclusa IVA)	€ 1.439,73
b 5	pubblicizzazione atti di gara (contributo ANAC)	€ 250,00
b 6	spese per la pubblicizzazione del contributo assegnato con il presente bando secondo le modalità di cui al paragrafo D.1, nel limite massimo di euro 500,00 (cinquecento), IVA inclusa	€ 300,00
b 7	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	--
b 8	Spese tecniche per relazione geologica compreso cassa ed esente Iva (regime forfettario)	€ 1.248,00
B	Totale Somme a Disposizione	€ 27.427,86
ONERI FISCALI		
c 1	IVA sul totale per lavori e forniture (voce A)	€ 43.785,28
c 2	IVA sulle somme a disposizione esclusi imprevisti	€ 4.446,12
c 3	IVA sugli imprevisti (voce b 4)	€ 316,74
C	Totale IVA	€ 48.548,14
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)		€ 275.000,00

- di precisare** che al finanziamento dell'opera di cui al punto precedente, che trova stanziamento al Codice 16.01-2.02 Cap. PEG n. 2496, del Bilancio di Previsione 2026, si provvedere per euro 244.750,00 mediante contributo regionale di cui al "Bando rifugi 2024" e per euro 30.250,00 mediante fondi propri di bilancio;
- di dichiarare**, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione favorevole, unanime, espressa nelle forme di Legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D. Lgs. n. 267/00 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Dott. Luca Masneri

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Matteo Ausiliari

REFERTO DI PUBBLICAZIONE e COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO
(Artt. 124 e 125 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge e contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Addì _____

L'Esecutore Amministrativo
Clara Parolari

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione:

- ☐ diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Matteo Ausiliari

COMUNE DI EDOLO
PROVINCIA DI BRESCIA

**PARERE RILASCIATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 49.1 E 147-bis DEL D.LGS. 267/00 E
S.M.I. E DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DI CONTROLLI
INTERNI COMUNALE**

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 25/06/2026

Proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale avente per oggetto:

**ESAME E RIAPPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI CHIUSURA DEL
PORTICO ESTERNO, AMPLIAMENTO DELLA CUCINA E REALIZZAZIONE DI NUOVA
ELISUPERFICIE PRESSO IL RIFUGIO "MALGA STAIN" IN COMUNE DI EDOLO (BS).
CUP G23H24000130006.**

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.08.2000 N. 267

REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere

(X) Favorevole () Contrario in quanto

Li, 23/06/2026

Il Responsabile dell'Area LL.PP. e Ambiente
F.to geom. Fabio Albertoni

REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere

(X) Favorevole () Contrario in quanto

() Il provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 23/06/2026

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
F.to Dott.ssa Chiara Conti

ATTO DI ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile dell'Area ASSUME L'IMPEGNO DI SPESA ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 31, comma 5, del vigente Regolamento di Contabilità dell'ente.

Eserc. Finanz.			
Impegno	Importo	Capitolo	PdC finanz.

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dott.ssa Chiara Conti