



COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Determinazione n. 86 del 22/12/2025

n. Reg. Gen. _____

Oggetto: Affidamento incarico tecnico di aggiornamento del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza e CRE, dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'Istituto Comprensivo Rocco Serini "scuola secondaria di primo grado Via Morino n. 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera – Asse 2 – un'Europa più verde a basse emissioni di carbonio e in transizione verso la decarbonizzazione e la resilienza del PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1". CUP G24D23003220002. CIG B9C381436A.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente

Premesso che:

- ⌘ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 27/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2025-2027;
- ⌘ con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 20/03/2025 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027;
- ⌘ con decreto sindacale n. 11 del 27/06/2024 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area LL.PP. e Ambiente;
- ⌘ con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;

Richiamato il D.d.u.o. n. 10455 del 10 luglio 2023, recante: "Approvazione del Bando Recap in attuazione della d.g.r. 7720/2022 – PR FESR 2021-2027 – Azione 2.1.1 – Sostegno a interventi di ristrutturazione e riqualificazione per l'efficientamento energetico di strutture e impianti pubblici";

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 12/12/2023:

- ⌘ è stato deliberato di partecipare al bando regionale denominato "Bando Recap - Contenimento e decarbonizzazione dei consumi energetici delle strutture pubbliche degli enti locali", sopra richiamato, candidando l'intervento di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera Codice CUP G24D23003220002, dell'importo complessivo di euro 1.000.000,00;
- ⌘ è stato approvato, per la partecipazione al citato bando regionale, il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera Codice CUP G24D23003220002 che prevede un costo complessivo di Euro 1.000.000,00;

Richiamato il decreto n. 13141 del 26/09/2025 della Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse Energetiche, Utilizzo Risorsa Idrica di Regione Lombardia con il quale è stato approvato l'elenco delle domande idonee e finanziate dal contributo del Bando RECAP di cui al decreto 10455/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'Allegato A al decreto n. 13141 del 26/09/2025, il Comune di Edolo risulta beneficiario di un contributo a valere sul "Bando RECAP" pari a euro 1.000.000,00, destinato alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera;

Evidenziato che il progetto esecutivo dei lavori in argomento, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 12/12/2023, deve essere adeguato e aggiornato alla normativa vigente in materia di contratti pubblici, come modificata dal "correttivo appalti" di cui al Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 e dalla Legge di Conversione 164/25 che ha convertito in legge il Decreto Legge 127/2025;

Considerato che, al fine di avviare quanto prima i lavori in oggetto, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale per l'aggiornamento del progetto esecutivo, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, nonché per la redazione del certificato di regolare esecuzione;

Dato atto che:

- ⌘ il personale dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente è impegnato, nella sua totalità, nel perfezionamento e nel completamento di altre attività e lavori già avviati;
- ⌘ risulta pertanto necessario conferire incarico per l'aggiornamento del progetto esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza e la redazione del CRE, dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della

riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera, a libero professionista esterno, nel rispetto dei principi di trasparenza e rotazione;

Vista ed esaminata la determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, effettuata ai sensi del D.M. 17/06/2016 e con le modalità di cui all'allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., predisposta dal sottoscritto, Responsabile dell'Area LL.PP. e Ambiente, inerente l'incarico professionale in argomento, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegata alla stessa ma depositata agli atti dell'area, il cui importo totale risulta essere pari a complessivi Euro 67.695,10 oltre oneri di legge;

Richiamato:

- ✓ l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale;
- ✓ l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il quale prevede che le stazioni appaltanti, procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del citato D.Lgs., secondo le seguenti modalità:
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Evidenziato che:

- ⚡ la procedura, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., inerente il conferimento dell'incarico per l'aggiornamento del progetto esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza e la redazione del CRE dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera, è stata effettuata sul portale SINTEL – piattaforma dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia (ID 211816721);
- ⚡ la richiesta di offerta, sulla base della determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), allegata alla stessa, è stata inoltrata all'Ing. Fabio Angelo Fanetti con studio in Via Tonolini, n. 2, Sonico (BS), C.F. FNTFNG67L12B149Z Partita IVA 01994900981;
- ⚡ l'importo di cui alla determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), sopra richiamata e depositata agli atti dell'Area, risulta essere pari ad Euro 67.695,10 oltre oneri di legge;
- ⚡ la modalità di offerta economica è mediante valore percentuale;

Visto il report elaborato mediante la piattaforma SINTEL, relativo all'offerta presentata dall'Ing. Fabio Angelo Fanetti, il quale ha offerto per l'espletamento dell'incarico in oggetto, lo sconto percentuale dell'0,14000% sull'importo a base di gara, il quale determina un valore contrattuale pari ad euro 67.600,33, oltre cassa 4% ed Iva 22%;

Considerato il prezzo offerto equo ai valori di mercato e conveniente per l'Ente;

Dato atto che:

- ⚡ l'Ing. Fabio Angelo Fanetti ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo decreto;
- ⚡ è depositato agli atti il certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa in data 17/12/2025, avente validità quattro mesi dalla data di rilascio, comprovante l'assolvimento, da parte del citato professionista, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

Considerato che sono state attivate le verifiche relative al possesso dei requisiti prescritti tramite il sistema informatico FVOE 2.0;

Dato atto che l'allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. definisce, all'art. 3 comma 1 lettera d), «affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Ritenuto pertanto opportuno:

- ⚡ procedere attraverso affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1 e 3 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- ⚡ affidare, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., all'Ing. Fabio Angelo Fanetti con studio in Via Tonolini, n. 2, Sonico (BS), C.F. FNTFNG67L12B149Z Partita IVA 01994900981, l'incarico per l'aggiornamento del progetto esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza e la redazione del CRE, dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera, al corrispettivo offerto pari a complessivi euro 67.600,33 oltre contributo cassa 4% ed Iva a norma di legge, per un totale di euro 85.771,29;

Precisato che al finanziamento della spesa di cui sopra, quantificata in complessivi euro 85.771,29, si provvede con fondi stanziati al Codice 04.02-2.02 Cap. PEG n. 1885 del Bilancio di Previsione 2025, che presenta la necessaria disponibilità;

Evidenziato che:

- ⚡ ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di affidamento diretto, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;

- ⤴ in conformità a quanto disposto dall'art. 53 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per il presente affidamento non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del medesimo Decreto;
- ⤴ la presente determinazione assume valenza della decisione a contrattare di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Evidenziato che al finanziamento dell'opera in argomento si provvede mediante contributo regionale di cui al "Bando RECAP";

Richiamata la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in data 30 dicembre 2024 n. 598, avente ad oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025", attualmente in vigore, che prevede in capo alle Stazioni Appaltanti la corresponsione di un contributo pari ad Euro 35,00 per ogni appalto il cui importo a base di gara sia uguale o maggiore a Euro 40.000,00 e inferiore a Euro 150.000,00;

Ritenuto pertanto necessario provvedere al pagamento del contributo previsto dalla normativa vigente per il funzionamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Euro 35,00) imputando la relativa spesa al Codice 04.02-2.02 Cap. PEG n. 1885 del Bilancio di Previsione 2025, che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

Acquisito, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

Richiamati:

- ⤴ il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- ⤴ il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- ⤴ il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- ⤴ il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** la determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, effettuata ai sensi del D.M. 17/06/2016 e con le modalità di cui all'allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., predisposta dal sottoscritto, Responsabile dell'Area LL.PP. e Ambiente, inerente l'aggiornamento del progetto esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza e la redazione del CRE, dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegata alla stessa ma depositata agli atti dell'area, il cui importo totale risulta essere pari a complessivi euro 67.695,10 oltre oneri di legge;
2. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., tramite la piattaforma regionale e-procurement dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) – portale SINTEL, all'Ing. Fabio Angelo Fanetti con studio in Via Tonolini, n. 2, Sonico (BS), C.F. FNTFNG67L12B149Z Partita IVA: 01994900981, l'incarico per l'aggiornamento del progetto esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza e la redazione del CRE, dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera, al corrispettivo offerto pari a complessivi euro 67.600,33 oltre contributo cassa 4% ed Iva a norma di legge, per un totale di euro 85.771,29;
3. **di precisare**, che la presente determinazione assume valenza della decisione a contrattare di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. **di rendere noto**, ai sensi ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che il responsabile unico del progetto (RUP) dell'opera in argomento, è il sottoscritto geom. Fabio Albertoni;
5. **di approvare:**
 - ⤴ il report della procedura n. 211816721, elaborato mediante la piattaforma SINTEL, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area;
 - ⤴ la bozza di disciplinare d'incarico che regola il rapporto contrattuale tra l'Ente e il citato professionista, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
6. **di impegnare**, per l'incarico di cui al precedente punto 1) al Codice 04.02-2.02 Cap. PEG n. 1885, del Bilancio di Previsione 2025, la somma complessiva di euro 85.771,29, comprensiva di Cassa 4% ed Iva 22%;
7. **di impegnare** altresì al Codice 04.02-2.02 Cap. PEG n. 1885 del Bilancio di Previsione 2025, la somma di Euro 35,00 per il pagamento del contributo previsto dalla normativa vigente per il funzionamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
8. **di dare atto** che al finanziamento dell'opera in argomento si provvede mediante contributo regionale di cui al "Bando RECAP";
9. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;

10. di trasmetterne copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;

11. di precisare che il presente atto è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 (trenta) giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 22/12/2025
Il Responsabile del Procedimento
F.to geom. Marcella Malgarotti

Il Responsabile dell'Area e RUP
F.to geom. Fabio Albertoni

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 22/12/2025

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
F.to dott.ssa Chiara Conti

Addì, 22/12/2025
Il Responsabile del Procedimento
F.to geom. Marcella Malgarotti

Il Responsabile dell'Area e RUP
F.to geom. Fabio Albertoni

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.:

Codice	Cap. PEG n.	Impegno	Importo	CIG	nominativo
04.02-2.02	1885	566.01	€. 85.771,29	B9C381436A	Ing. Fabio Angelo Fanetti
04.02-2.02	1885	566.02	€. 35,00	---	ANAC

Addì, 29/12/2025

Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria
F.to dott.ssa Chiara Conti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, _____

L'Esecutore Amministrativo
Clara Parolari