

COPIA



COMUNE di EDOLO
Provincia di Brescia
AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Determinazione n. 77 del 29/09/2025

n. Reg. Gen. _____

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN VIA FONDOLO 11 (COD. U.I. N.66841), AL RICHIEDENTE DELLA DOMANDA ID N.6863925, IN PRIMA POSIZIONE UTILE NELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITA' ABITATIVA DISPONIBILE, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI EDOLO, E DESTINATA AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI NELL'AMBITO TERRITORIALE DI VALLE CAMONICA - PIANO 2025 - AVVISO ID N. 11101.

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 27/2/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato o il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2025-2027;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 20/03/2025 i responsabili di Area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026;
- con decreto sindacale n. 10 del 27/06/2024 la Dott.ssa Chiara Conti è stata nominata Responsabile dell'Area Economico Finanziaria sino al 30/06/2029;
- con determinazione dell'Area Economico - Finanziaria n. 79 del 19/07/2011 è stata individuata la Rag. Marilde Sonetti Responsabile di Procedimento;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 4/09/2024, con la quale veniva approvata la convenzione con l'Aler di Brescia-Cremona-Mantova per la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Edolo per il periodo dal 1/1/2025 sino al 31/12/2029;
- la propria determina n° 59 del 31/07/2025 con la quale veniva approvata la graduatoria definitiva valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a seguito del bando di concorso dell'ambito territoriale di Vallecamonica - piano 2025 - Avviso N. 11101;

PRECISATO che:

- in data 15/9/2025, si è provveduto a convocare il soggetto richiedente, della domanda avente ID n. 6905395, primo in posizione nella graduatoria sopra citata, al quale è stato proposto l'alloggio di proprietà del comune di Edolo ed in gestione all'Aler di Brescia, identificato con codice U.I. n. 66841, sito in Via Fondolo n. 11, al secondo piano; il soggetto, dopo aver preso visione dell'alloggio, ritenendolo non idoneo alle proprie esigenze personali, con propria nota depositata in data 15/9/2025, al protocollo comunale n. 8766, ha dichiarato di voler rinunciare all'assegnazione;
- in data 18/9/2025 si è quindi provveduto a scorrere la graduatoria ed a convocare il soggetto richiedente, della domanda avente ID n. 6858143, secondo in ordine di graduatoria e primo in posizione utile all'assegnazione in base alla graduatoria sopra citata, al quale è stato proposto il medesimo alloggio di cui al punto precedente; il soggetto, dopo aver preso visione dell'alloggio, ritenendolo non idoneo alle proprie esigenze personali, con propria nota depositata in data 19/9/2025, al protocollo comunale n. 8945, ha dichiarato di voler rinunciare all'assegnazione;
- in data 25/09/2025 si è quindi provveduto a scorrere la graduatoria ed a convocare il soggetto richiedente, della domanda avente ID n. 6835546, terzo in ordine di graduatoria e primo in posizione utile per l'assegnazione in base alla graduatoria sopra citata, al quale è stato proposto il medesimo alloggio di cui ai punti precedenti, il soggetto, dopo averlo visionato, ritenendolo non idoneo alle proprie esigenze personali, con propria nota depositata in data 26/9/2025 al prot. comunale n. 9185, ha dichiarato, di voler rinunciare all'assegnazione;
- in pari data, 25/9/2025, si è provveduto a scorrere nuovamente la graduatoria ed a convocare il soggetto richiedente, della domanda avente ID n. 6863925, quarto in ordine di graduatoria e primo in posizione utile all'assegnazione in base alla graduatoria sopra citata, al quale è stato proposto l'alloggio di cui ai punti precedenti, di proprietà del comune di Edolo ed in gestione all'Aler di Brescia, identificato, sito in Via Fondolo n. 11, al secondo piano, il soggetto, dopo aver visionato l'alloggio, con propria nota, depositata in data 26/9/2025, al protocollo comunale n. 9186, ha dichiarato di voler accettare l'alloggio proposto, corrispondente all'Unità Immobiliare n. 66841 identificato, dal bando anno 2025 - Avviso n. 11101 come "alloggio 1" corrispondente al numero 72927;
- si è quindi proceduto alla verifica della sussistenza di tutti i requisiti richiesti per l'accesso al bando;
- le verifiche effettuate hanno confermato la sussistenza dei requisiti necessari per l'assegnazione;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'assegnazione dell'alloggio con codice U.I. n. 66841, sito in Via Fondolo n. 11, al piano secondo, identificato, dal bando anno 2025 – Avviso n. 11101, come “alloggio 1” corrispondente al numero 72927, al nucleo familiare del soggetto di cui all'istanza, registrata sulla piattaforma di Regione Lombardia, con ID n. 6863925 del 11/06/2025;

DATO ATTO del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e degli articoli 7.4 e 8.5 del Regolamento del sistema dei controlli interni;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità

DETERMINA

1. **di prendere atto** della nota depositata in data 26/09/2025 al protocollo comunale n. 9186, relativa all'accettazione dell'assegnazione dell'alloggio identificato con U.I. n. 66841, sito in Via Fondolo n. 11, al secondo piano, proposto dal comune di Edolo al soggetto di cui all'istanza ID regionale n. 6863925 del 27/05/2025, al primo posto utile in ordine di graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, relativa all'avviso n° 11101 anno 2025, secondo quanto stabilito nel R.R. n. 4/2017 e s.m.i.;
2. **di provvedere**, per quanto in premessa esposto, all'assegnazione, al nucleo familiare, di cui al punto precedente, in ordine alla graduatoria relativa all'Avviso n. 11101 anno 2025, secondo quanto stabilito dal R.R. n. 4/2017 e s.m.i., dell'alloggio, di proprietà del Comune di Edolo ed in gestione all'Aler di Brescia, identificato con codice U.I. 66841 e sito in Via Fondolo 11, al piano secondo;
3. **di demandare** all'ufficio servizi sociali tutti gli adempimenti derivanti e conseguenti di propria competenza;
4. **di dare atto** che il presente atto non comporta impegno di spesa;
5. **di trasmettere** la presente determinazione all'Ufficio Contratti dell'Aler ai fini degli adempimenti delle procedure previste dalla convenzione in essere per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, di proprietà del Comune di Edolo;
6. **di trasmettere** la presente determinazione alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo on-line per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
7. **di trasmetterne** copia al Sindaco ed al Segretario Comunale;
8. **di dare atto che** chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro giorni 120 (centoventi) dalla pubblicazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addi, 29/09/2025

Il Responsabile del Procedimento
F.to Rag. Marilde Sonetti

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
F.to Dott.ssa Chiara Conti

Addi, 29/09/2025

Il Responsabile del Procedimento
F.to Rag. Marilde Sonetti

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
F.to Dott.ssa Chiara Conti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo on-line in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addi, _____

L'Esecutore Amministrativo
Clara Parolari
