



COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

25048 EDOLO (BS) Largo Mazzini n. 1

C.F. 00760070177 - P.IVA 00577230980 - Tel. 0364/773037 Fax 0364/71162

e-mail: uff.urbanistica@comune.edolo.bs.it – PEC: protocollo@pec.comune.edolo.bs.it

PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2025

Art.58 Legge 133 del 06/08/2008

Elenco degli immobili da alienare e/o valorizzare - previsione 2025

(ai sensi dell'art. 58 del D. L. 112/08 convertito con modificazione nella legge 6 agosto 2008 n. 133)

TABELLA 1.1 - TERRENI DA ALIENARE

SEZIONE 1 - TERRENI										
N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore unitario	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
1	Terreno Passo Tonale	Loc. Case Sparse	40	93	7.000	12,00	84.000,00	Proprietà 1000/1000	Demanio Sciabile	nessuna
					7.000	Sommano	84.000,00			
SEZIONE 1 - TERRENI										
N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore unitario	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
2	Terreni Prati di Preda	Loc. Preda	67	123	4.000	5,00	20.000,00	Proprietà 1000/1000	Agricolo	da frazionare
					4.000	Sommano	20.000,00			
SEZIONE 1 - TERRENI										
N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore unitario	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie					
3	Terreni	Foppe	64	125	680	5,00	3.400,00	Proprietà 1000/1000	Agricolo	da frazionare
					680	Sommano	3.400,00			
SEZIONE 1 - TERRENI										
N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore unitario	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
4	Rudere	Salena	3	47			3.000,00	Proprietà 1000/1000	Agricolo	da frazionare
					0	Sommano	3.000,00			

SEZIONE 1 - TERRENI										
N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore unitario	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
5	Terreni Prati di Preda	Loc. Preda	67	123	1.460	5,00	7.300,00	Proprietà 1000/1000	Agricolo	da frazionare
					1.460	Sommano	7.300,00			

SEZIONE 1 - TERRENI										
N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore unitario	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
6	Terreno	via caduti del Lavoro	92	435	350	20,00	7.000,00	Proprietà 1000/1000	Agricolo	
					350	Sommano	7.000,00			

SEZIONE 1 - TERRENI										
N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore unitario	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
7	Terreno	Fondrillo	81	69	2.800	3,50	9.800,00	Proprietà 1000/1000	Agricolo	
7	Terreno	Fondrillo	81	156	220	3,50	770,00	Proprietà 1000/1000	Agricolo	
					220	Sommano	10.570,00			

SEZIONE 1 - TERRENI										
N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore unitario	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
9	terreno	Edolo via Treboschi	94	122		120,00	-	Proprietà 1000/1000	Area Servizi	PERMUTA con terreno alienazioni n°
						Sommano	-			

SEZIONE 2 - FABBRICATI										
N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore unitario	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
1	EX CASEIFICIO	VIA SALA	57	123	450	-	250.000,00	Proprietà 1000/1000	Area Servizi	
					450	sommano	250.000,00			

SEZIONE 2 - FABBRICATI										
N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore unitario	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
2	FABB DIRUTO	loc. Basioli	22	154 sub 3		-	1.500,00	Proprietà 1000/1000		
						0	sommano	1.500,00		

N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore unitario	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
3	EX Scuole Plerio	Plerio	21	264	300		90.000,00	Proprietà 1000/1000	Area Servizi	
	EX Scuole Plerio	Plerio	21	509	220	30,00	6.600,00	Proprietà 1000/1000	Area Servizi	
	EX Scuole Plerio	Plerio	21	512	94	30,00	2.820,00	Proprietà 1000/1000	Area Servizi	
						sommano	99.420,00			

Elenco degli immobili da alienare e/o valorizzare - previsione 2025

(ai sensi dell'art. 58 del D. L. 112/08 convertito con modificazione nella legge 6 agosto 2008 n.133)

TABELLA 2.1 - TERRENI DA ACQUISTARE/VALORIZZARE

SEZIONE 1 - TERRENI

N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore A CORPO	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
1	terreno	Edolo via Treboschi	94	122		120,00	-	Proprietà 1000/1000	Area Servizi	PERMUTA con terreno alienazioni n°
					0	sommano	-			

SEZIONE 1 - TERRENI

N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
2	terreno	strada gas	89	151-82	88	50,00	4.400,00	Proprietà 1000/1000	Area Servizi	da frazionare
					88	sommano	4.400,00			

SEZIONE 2 - FABBRICATI

N°	Descrizione	Ubicazione	Dati catastali			Valore A CORPO	Valore complessivo	Titolo di proprietà	Destinazione urbanistica	Note
			Foglio	Particella	Superficie in mq.					
1	EX MULINO	CORTENEDOLO	78	98 e 99		-	50.000,00	Proprietà 1000/1000	Area Servizi	
					0	sommano	50.000,00			